

Čj: MULA 3812/2020  
Ukládací znak 56.6 V5  
Počet listů dokumentu: 4  
Počet listů příloh: 0

# Příkazní smlouva

uzavřená podle § 2430 až § 2444 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

firma: **Město Lanškroun**  
  
sídlem: nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun  
IČ 00279102  
DIČ CZ699003828  
bankovní spojení 19-2725611/0100 Komerční banka  
zastoupenou Mgr. Radim Vetchý – starosta  
  
telefon 465 385 111  
E-mail [radim.vetchy@lanskroun.eu](mailto:radim.vetchy@lanskroun.eu)

(dále jen „příkazce“)

**a**

fyzická osoba **Petr Kolínský**  
sídlem Horní Třešňovec 198, 563 01 Lanškroun  
IČ 71832327  
DIČ  
bankovní spojení KB č.ú. 78-9977830287/0100  
telefon 604 664 602  
E-mail [kolinsky@dozorstaveb-kd.cz](mailto:kolinsky@dozorstaveb-kd.cz)  
(dále také jen „příkazník“)

**tuto příkazní smlouvu:**

**I.**

## Úvodní ustanovení

Příkazce má zájem, aby pro něj příkazník vykonával činnost občasného technického dozoru stavebníka na stavbě: **ZŠ Smetanova 460, Lanškroun, stavební úpravy a přístavba výtahu - dokončení.**

Příkazník prohlašuje, že je právně a fakticky schopen a oprávněn tuto činnost zastávat, vykonávat a to za úplatu níže sjednanou.

**II.**

## Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce vykonávat činnost občasného technického dozoru stavebníka stavby (dále jen “TDS”) specifikované v čl. I., době trvání dle čl. IV. a provádět za tím účelem činnosti a úkony uvedené v odst. 2 čl. II. , v rozsahu 4x týdně (celkem 10 hodin/ týden). Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za tuto činnost odměnu sjednanou v čl. III. smlouvy.

2. V rámci provádění předmětu smlouvy se příkazník zavazuje vykonávat pro příkazce tyto činnosti:
  - 2.1. kontrola dodržování technologických požadavků a podmínek smlouvy na realizaci díla
  - 2.2. kontrola kvality probíhajících a předávaných stavebních prací
  - 2.3. kontrola zápisů do stavebních deníků zhotovitele
  - 2.4. kontrola postupu stavby
  - 2.5. přejímka stanovených dokončených činností dle kontrolního zkušebního plánu
  - 2.6. fotodokumentace (v elektronické podobě) k postupu výstavby, přejímkám a případným vadám
  - 2.7. návrh na odstranění případných vad a nedodělků
  - 2.8. účast při předání dokončené stavby pro montáž technologie
  - 2.9. ve spolupráci s projektem a dodavatelem řeší změny provedení stavby od projektu
  - 2.10. svolávat, řídit a pořizovat záznam z kontrolních dnů stavby, případně dalších schůzek s dodavatelem a projekční kanceláří.
  - 2.11. kontrolovat rozsah provedených prací ve vztahu k harmonogramu výstavby a k vystaveným fakturám
3. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi protokolárně neprodleně po jejich získání tyto podklady:
  - 3.1. prováděcí projektovou dokumentaci na vlastní stavbu (nejpozději 7 dní před zahájením prací
  - 3.2. platnou smlouvu o dílo uzavřenou se zhotovitelem stavby vč. oceněného výkazu výměr z nabídky zhotovitele (nejpozději 7 dní před zahájením prací vyplývajících ze smlouvy).  
Dále předá případné další smlouvy aj. podklady, které se budou týkat předmětu plnění a to do 3 dnů po jejich uzavření nebo získání.
4. Příkazník není oprávněn zmocnit jinou osobu k prováděním činností dle této smlouvy.

### III. Odměna za plnění předmětu smlouvy a platební podmínky

1. Odměna

Celkem odměna činí za dobu trvání smlouvy 289 344,- Kč (slovy: dvěstěosmdesátdevětřistačtyřicetčtyři korun českých)

  - 1.1. Smluvní strany se dohodly, že odměna příkazníka, kterou je povinen zaplatit příkazce za činnosti dle této smlouvy, byla sjednána ve výši 26.304 Kč/ kalendářní měsíc (slovy: dvavetšestisícčtyřicet korun českých) po dobu trvání smluvního vztahu dle čl.IV. této smlouvy. Příkazník není plátcem DPH.
  - 1.2. Smluvní strany se dohodly, že do odměny dle odst. 1.1 čl. III. jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s výkonem činnosti občasného TDS dle čl.II. a čl.IV. smlouvy.
  - 1.3. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde k rozšíření činnosti příkazníka z požadavku příkazce nad rámec této smlouvy, bude tato činnost příkazci účtována hodinovou sazbou ve výši 650 Kč/hod, přičemž bude na tyto činnosti uzavřen dodatek k této smlouvě.
2. Platební podmínky
  - 2.1 Odměna bude příkazníkovi proplácena na základě dílčích měsíčních faktur ve výši a podmínek odst. 1.1 a 1.3 čl.III., které budou vystavovány k poslednímu dni v měsíci. Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení příkazci. Platby budou zasílány na účet příkazníka. Termínem úhrady je den odepsání příslušné částky z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka.

#### **IV.**

### **Doba trvání smlouvy, místo plnění, výpověď smlouvy**

1. Tato příkazní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.02. 2020 do 31.12. 2020.
2. Místem plnění smlouvy je :  
ZŠ Lanškroun, Smetanova 460, 563 01 Lanškroun
3. Příkazní smlouva končí:
  - 3.1. uplynutím doby sjednané touto smlouvou;
  - 3.2. písemnou dohodou smluvních stran;
  - 3.3. písemnou výpovědí příkazce (i bez udání důvodu) v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla příkazníkovi výpověď doručena.
  - 3.4. písemnou výpovědí příkazníka (i bez udání důvodu) v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla příkazci výpověď doručena.
4. Při skončení smlouvy je příkazník povinen vrátit příkazci veškeré věci nebo doklady jemu poskytnuté příkazcem k plnění povinností z této smlouvy nebo které v této souvislosti nabyly a to bez zbytečného odkladu nejpozději však do 15 dnů, nebude-li výslovně dohodnuto jinak. Řádné předání dokladů a věcí bude potvrzeno smluvními stranami písemným protokolem.
5. V případě ukončení smlouvy před uplynutím sjednané doby, bude příkazníkovi uhrazena měsíční odměna pouze v měsících, v nichž smlouva trvala.

#### **V.**

### **Ostatní práva a povinnosti smluvních stran**

1. Příkazník je zejména povinen:
  - 1.1. vykonávat činnost dle této smlouvy řádně a včas, s potřebnou odbornou péčí, a to vše v souladu s platnými předpisy a jemu známými zájmy příkazce;
  - 1.2. informovat průběžně příkazce o plnění předmětu smlouvy a oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a které mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce;
  - 1.3. řídit se pokyny příkazce. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas. Ani v těchto případech se však příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.
  - 1.4. předávat příkazci všechny zpracované návrhy a podklady a činit úkony v souvislosti s plněním této smlouvy a realizovat je podle jeho pokynů;
  - 1.5. jednat a činit potřebné právní úkony navenek, vůči třetím osobám, jménem a na účet příkazce, jen na základě plné moci jemu udělené.
2. Příkazce je zejména povinen:
  - 2.1. poskytnout příkazníkovi řádně a včas veškeré informace a doklady, bez jejichž poskytnutí by nemohl v souladu s touto smlouvou plnit své povinnosti;
  - 2.2. zabezpečit mu nezbytnou součinnost se všemi zainteresovanými osobami, se svými zaměstnanci, externími spolupracovníky apod., popř. s dalšími subjekty;
  - 2.3. zabezpečit příkazníkovi potřebné podmínky nezbytné k plnění smluvních povinností.

#### **VI.**

### **Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout jednání k jejich překonání.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Vyšší moc - ani jedna ze smluvních stran neodpovídá druhé smluvní straně za výdaje, ztráty nebo škody vzniklé přímo i nepřímo následkem jakékoli okolnosti, na niž nemá žádný přiměřený vliv, zejména následkem následujících událostí: požáru, vichřice, exploze, povodně, stávků, havárie, obchodní blokády, války, živelné pohromy, činu společensky nebezpečného živlu, výtržnosti nebo opatření nebo žádosti státního orgánu. V případě, že kterákoli smluvní strana se z výše uvedeného důvodu ocitne v prodlení s plněním některého úkonu vyžadovaného smlouvou nebo jí bude v jeho plnění bráněno nebo jí jeho splnění bude znemožněno, pak bude po dobu prodlení zproštěna povinnosti plnění a termín pro plnění bude prodloužen bez úpravy odměny (finanční částky). Uvedené příčiny a nepředvídané události ovlivňující plnění kterékoli ze smluvních stran ji nezprostí odpovědnosti v případě, že se souběžně dopustí nedbalosti, nebo v případě, že nevyvalozí řádnou péči, aby napravila vzniklou situaci a řádným způsobem a s přiměřenou rychlostí odstranila její příčinu.

## VII. Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení § 2430 až 2444 občanského zákoníku.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu s tím, že každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli, textu příkazní smlouvy dostatečně porozuměli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Příkazník si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Smluvní partner si je dále vědom, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
7. Smluvní partner bere na vědomí, že město Lanškroun je subjektem veřejného práva hospodařícím s veřejnými prostředky, a proto bere na vědomí, že tato smlouva a všechny její případné součásti, přílohy či pozdější dodatky mohou být zveřejněny.
8. Potvrzuje se podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že příkazce byl vybrán v souladu s „Pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lanškroun“ schváleným usnesením Rady města Lanškroun č. 37/RM/2020 ze dne 27.01.2020.
9. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR .

V Lanškrouně .....

V Lanškrouně .....

.....  
Mgr. Radim Vetchý  
starosta města

.....  
Petr Kolínský