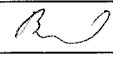
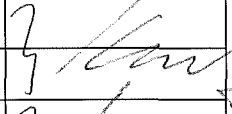
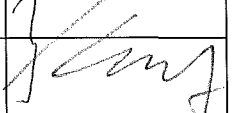
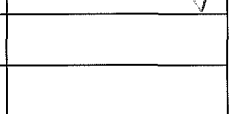
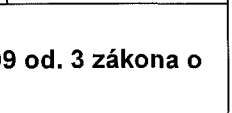




346/17

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	3.1.2017	Č.usnesení: 0022/01/2017/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	ČEZ Distribuce, a. s.			
Smluvní částka: 1)	22264.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně		ZVEŘEJNIT !	

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	16.1.2017	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	16.1.2017	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	16.1.2017	
Předkládá:	OM/P.Kolář	16.1.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	16.1.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 24729035), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 04.01.2017 07:41:33):

OM 1090/2016

par. č. 565/1 kú. Cibotín

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

346/77

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1680511090

na straně povinného ze služebnosti

a

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
IČ: 247 29 035, DIČ CZ24729035

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, č. vložky 2145
zastoupena na základě plné moci ev. č. PM/II - 053/2016 ze dne 18. 2. 2016 společností

VČE – montáže, a. s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice
IČ: 259 38 746, DIČ: CZ25938746

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, č. vložky 2066
zastoupenou na základě plné moci ze dne 8. 3. 2016 společností

Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o., se sídlem Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad
Sázavou

IČ: 274 93 989, DIČ CZ27493989

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, č. vložky 22333
zastoupenou **Janou Jandáčkovou** na základě pověření evidenční č.: 01/2014 ze dne
23. 7. 2014

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.**Předmět smlouvy**

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 565/1 v katastrálním území Cibotín a obci Česká Bělá (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 63.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace do užívání stavbu „IV-12-2013566, Cibotín, p. Jaroš, kabelové vedení nn“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.

3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 19. 8. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 138-99/2016 ze dne 20. 6. 2016, který vyhotovila Geodézie Ledec n. S., s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 18 400 Kč bez DPH** (slovy: Osmnácttisícčtyřístakorunčeských).
2. **Částka 18 400 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebního pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činností oprávněného na služebním pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0022/01/2017/RK ze dne 3. 1. 2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

10. 01. 2017

V LKDAI LS dne
Za oprávněného:

Jana Jandáčková

17. 01. 2017

V Jihlavě dne
Za povinného:

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

44

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
				Způsob využití					Způsob využití			Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílů	
	ha	m²			ha	m²									ha	m²			
st. 22/2 463/20 524/3 565/1												st. 22/2 463/20 524/3 565/1		539 745 539 63					

Druh věcného břemene: Dle smlouvy.
Oprávněný: Dle smlouvy.

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka
k.ú. Cibotín (621234)

1	655448.54	1104209.70	3	věcné břemeno
2	655451.73	1104205.95	3	věcné břemeno
3	655451.37	1104205.61	3	věcné břemeno
4	655448.10	1104209.30	3	věcné břemeno
5	655444.32	1104214.08	3	věcné břemeno
6	655444.30	1104213.24	3	věcné břemeno
7	655439.65	1104209.74	3	věcné břemeno
8	655440.07	1104209.32	3	věcné břemeno
9	655435.96	1104205.83	3	věcné břemeno
10	655436.40	1104205.43	3	věcné břemeno
11	655431.89	1104201.25	3	věcné břemeno
12	655432.35	1104200.87	3	věcné břemeno
13	655425.56	1104193.37	3	věcné břemeno
14	655426.04	1104193.01	3	věcné břemeno
15	655420.78	1104186.57	3	věcné břemeno
16	655421.28	1104186.25	3	věcné břemeno
17	655416.09	1104178.71	3	věcné břemeno
18	655416.61	1104178.41	3	věcné břemeno
19	655411.58	1104170.15	3	věcné břemeno
20	655412.12	1104169.89	3	věcné břemeno
21	655408.81	1104164.28	3	věcné břemeno
22	655409.35	1104164.04	3	věcné břemeno
23	655407.04	1104160.03	3	věcné břemeno
24	655407.60	1104159.81	3	věcné břemeno
25	655404.69	1104153.76	3	věcné břemeno
26	655405.11	1104153.16	3	věcné břemeno
27	655401.09	1104153.84	3	věcné břemeno
28	655401.49	1104153.24	3	věcné břemeno
30	655398.86	1104146.85	3	věcné břemeno
31	655398.19	1104147.04	3	věcné břemeno
32	655398.37	1104146.38	3	věcné břemeno
33	655393.13	1104148.16	8	věcné břemeno
34	655392.94	1104147.58	8	věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene
k částem pozemků

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:	Ing. Miroslava Závorská
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2255/05
Dne:	20. června 2016
Číslo:	109/2016
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:	Ing. Miroslava Závorská
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2255/05
Dne:	22. září 2016
Číslo:	254/2016
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	

Vyhotovitel:	GEODÉZIE Ledec nad Sázavou s.r.o. Petra Bezruč 1110, Ledec nad Sázavou
Číslo plánu:	138-99/2016
Okres:	Havlíčkův Brod
Obec:	Česká Bělá
Kat. území:	Cibotín
Mapový list:	V.S.XVI-22-05
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
KP Havlíčkův Brod
Ing. Jaroslav Beránek
PGP-872/2016-601
2016.07.04 13:31:44 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



