Číslo smlouvy objednatele: SML/0037/2020/OI

Číslo smlouvy zhotovitele:

**Smlouva o dílo**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

na zpracování projektové dokumentace na „**Opravu - rekonstrukci chodníků“** (dále jen „***smlouva***“)

**Smluvní strany:**

Objednatel

**Město Hranice**

se sídlem MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

IČO: 00301311

DIČ: CZ00301311

zastoupené: Jiřím Kudláčkem, starostou

za objednatele oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Dagmar Čabalová, vedoucí Odboru investic, Vladimír Bezděk, investiční technik

tel.: 581 828 200

e-mail : dagmar.cabalova@mesto-hranice.cz

(dále jen jako ***„objednatel***“),

a

Zhotovitel: SISKO spol. s r.o.

Zastoupený: Radomírem Vodákem, jednatelem

sídlo: Velká Dlážka 527/6, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

IČO: 47155558

DIČ: CZ47155558

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp.zn. C 4083

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Přerov

číslo účtu: 14404-831/0100

telefon: 581 222 022

(dále jen jako ***„zhotovitel***“),

společně také „smluvní strany“.

*Níže uvedeného dne, měsíce a roku se výše uvedené smluvní strany dohodly na následujícím znění smlouvy:*

# Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést a na svoje náklady a nebezpečí a za podmínek uvedených v této smlouvě pro objednatele následující dílo spočívající v činnostech:
2. Zpracování projektové dokumentace
3. Zpracování auditu bezpečnosti
4. Geodetické práce (výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu)
5. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání pravomocného stavebního povolení, případně územního rozhodnutí
6. Zpracování výkazu výměr + slepého rozpočtu a položkového rozpočtu
7. Zpracování návrhu řešení (konceptu)

**Ad a)** Zpracování **projektové dokumentace** pro společné uzemní a stavební řízení případně pouze samostatné stavební řízení a realizační projektové dokumentace na opravu chodníků podél silnic I. a II. třídy a místních komunikací včetně přechodů pro chodce, a to v ulicích Alešova, Třída Československé armády a Smetanovo nábřeží. Projektová dokumentace včetně úprav v případech kdy bude chodník protínat vjezd do nemovitosti, včetně zajištění inženýrské činnosti a zajištění souhlasů a návrhů smluv s vlastníky dotčených nemovitostí, vyjádření správců inženýrských sítí, projednání s dotčenými orgány státní správy a zajištění pravomocného územního rozhodnutí (bude-li nutné) a stavebního povolení.

**Projektová dokumentace bude zahrnovat opravu chodníků včetně obrubníků (součástí jsou i silniční obrubníky pokud chodník sousedí s komunikací, podkladních vrstev a příjezdů k nemovitostem.**

**Projektová dokumentace bude rozdělena na 4 samostatné části:**

Část 1. Chodníky v Alešově ulici (trasa od Wolkerovy ulice po Máchovu) ve stávající šířce a v délce cca 180 m. (dále jen „**část 1**“)

Část 2. Chodníky ve směru výjezdu z města na Drahotuše po pravé straně komunikace od mostu přes říčku Veličku k přechodu pro pěší v ulici kpt Jaroše (před křižovatkou ulic kpt. Jaroše a Třídou Československé armády) po kruhovou křižovatku ulic Třída Československé armády a Olomoucká (u bývalého autoservisu). Délka cca 1550 m. (dále jen „**část 2**“)

Část 3. Chodníky v ulici Třída Československé armády ve směru výjezdu z města na Drahotuše po levé straně komunikace od Trávnické ulice po kruhovou křižovatku ulic Třída Československé armády a Olomoucká (u bývalého autoservisu). Délka cca 1020 m. (dále jen „**část 3**“)

Část 4. Chodníky na Smetanově nábřeží po levé straně ve směru výjezdu z města na Valašské Meziříčí od světelné křižovatky na „Motošíně“ (křižovatka ulic Mostní a Třídy Československé armády) po přechod pro pěší u železniční stanice Teplice nad Bečvou, včetně nástupního prostoru pro zastávku autobusu na protější straně komunikace. Délka cca 2 050 m. (dále jen „**část 4**“)

**Na každou část uvedenou pod body 1 až 4 bude zpracována samostatná projektová dokumentace a vydáno samostatné stavební povolení, případně územní rozhodnutí. Pro orientaci jsou k výzvě přiloženy situace s orientačním vyznačením předmětných chodníků.**

Zároveň bude projektová dokumentace zpracována dle **Pravidel pro financování opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro rok 2020 Státního fondu dopravní infrastruktury (**<https://www.sfdi.cz/poskytovani-prispevku/zvysovani-bezpecnosti/>).

**Ad b)** Zpracování **Auditu bezpečnosti** pozemních komunikací schváleného ministerstvem dopravy ČR v roce 2012 (dle části 5.1, písmeno n **Pravidel pro financování opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro rok 2020 Státního fondu dopravní infrastruktury**).

**Ad c)** Provedení **geodetických prací** (výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu) řešeného území, které bude sloužit jako podklad pro vypracování projektové dokumentace.

**Ad d)** Projektem navržené řešení bude zpracováno v souladu s podmínkami a oprávněnými požadavky vyplývajícími z projednání a z vyjádření orgánů státní správy i dotčených subjektů.

Zhotovitel projektové dokumentace zajistí **inženýrskou činnost** pro vydání pravomocného územního rozhodnutí, pravomocného stavebního povolení. Inženýrská činnost zahrnuje zajištění všech vyjádření, souhlasů, rozhodnutí, stanovisek dotčených orgánů, správců sítí potřebných pro vydání pravomocných rozhodnutí, zajištění souhlasů a návrhů smluv s vlastníky dotčených nemovitostí, zajištění pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

**Ad e)** Zpracování **výkazu výměr + slepého rozpočtu a položkového rozpočtu**. Rozpočet (i slepý rozpočet) a výkaz výměr budou členěny na samostatné části – viz. bod Ad a) a na uznatelné náklady a neuznatelné náklady z hlediska dotace. Položkový rozpočet a výkaz výměr bude součástí projektové dokumentace pro stavební povolení.

**Ad f)** Zpracování **návrhu řešení (koncept)** a jeho projednání v pracovních skupinách, komisích rady města a vedení města – cca 4 jednání, účast na projednávání s veřejností, zapracování případně navržených úprav, náklady spojené s projednáváním (např. poštovné, poplatky, cestovné, atd.), včetně účastí na jednání svolaných stavebním úřadem a projednání se správci sítí.

Zapracování případných úprav nezakládá nárok na navýšení nabídkové ceny.

Po projednání a případném zpracování připomínek bude koncept sloužit jako podklad pro zpracování projektové dokumentace pro územní řízení a stavební řízení

**Projektová dokumentace bude zpracována**

* v souladu s výzvou pro podání nabídky ze dne 22. 1. 2020
* v souladu s dopravní politikou ČR 2014 – 2020

**v souladu s Pravidly pro financování opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace pro rok 2020 Státního fondu dopravní infrastruktury (**<https://www.sfdi.cz/poskytovani-prispevku/zvysovani-bezpecnosti/>).

* ve smyslu zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a navazujících vyhlášek
* ve smyslu zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
* bude splňovat požadavky pro zadávací dokumentaci ve smyslu zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, včetně rozpočtu nákladů na stavbu a výkazu výměr ve smyslu zákona č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu VZ na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek, služeb s výkazem výměr
* Technické řešení musí být v souladu s platnou legislativou (zejména vyhláškou č. 398/2009 Sb.) a technickými normami

**Autorský dozor**

- zahrnuje komplexní autorský dozor v průběhu realizace stavby, budou prováděny zejména následující smluvní výkony:

* 1. účast na odevzdání staveniště zhotoviteli
	2. kontrolu dodržení dokumentace s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby;
	3. posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech dokumentace, zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů;
	4. vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci;
	5. sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby;
	6. průběžné zpracování kontrolního sestavení nákladů
	7. účast na kontrolních dnech;
	8. účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části.
	9. dohled nad odstraněním zjištěných vad a nedodělků.

Cena stanovená za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady spojené s činnosti autorského dozoru včetně jízdného, pracovních náhrad, telefonních hovorů, doby strávené na cestě aj.

Délka výkonu autorského dozoru bude stanovena příchodem na staveniště a odchodem ze staveniště. Toto bude vyznačeno ve stavebním deníku.

Autorský dozor bude zhotovitelem vykonáván v případě realizace stavebních prací, a to na základě samostatné Příkazní smlouvy.

# Doba provedení díla a místo plnění

1. Dílo bude provedeno:

Termín zahájení prací: 03/2020 (nejdříve dnem nabytí účinnosti této smlouvy)

Termín ukončení prací: 30 dní od nabytí právní moci stavebních povolení.

Smluvní strany se dohodly, že dílo v celém rozsahu bude provedeno v časovém rámci (zahájení a ukončení prací), jednotlivé dílčí činnosti budou provedeny dle stanoveného časového harmonogramu.

1. Harmonogram dílčích termínů:

|  |  |
| --- | --- |
| Zaměření polohopisu a výškopisu | Do 30 dní ode dne nabytí platnosti smlouvy |
| Zpracování konceptu řešení | Do 30 dní ode dne nabytí platnosti smlouvy |
| Projednání a zapracování připomínek do konceptu řešení  | Do 15 dní od projednání konceptu řešení |
| Zpracování a předání projektové dokumentace pro společné ÚR a SP | Do 30 dní od projednání konceptu řešení  |
| Podání žádosti na vydání územního rozhodnutía stavebního povolení | Do 45 dní od předání projektové dokumentace |
| Vypracování realizační projektové dokumentace včetně výkazu výměr (+ slepý rozpočet) a položkového rozpočtu | Do 30 dní od vydání pravomocného stavebního povolení |

1. Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním jednotlivých etap objednateli.
2. Místem plnění je sídlo objednatele – MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.
3. V případě, že u některé samostatné části nebudou do 2 let od předání projektové dokumentace pro SP (případně společné projektové dokumentace pro ÚR a SP) dořešeny majetkoprávní vztahy, bude dílo ukončeno předáním projektové dokumentace pro SP (případně společné projektové dokumentace pro ÚR a SP)

# Cena díla

**Část 1**

1. **Cena bez DPH za zaměření polohopisu a výškopisu – zaměření stávajícího stavu území pro celé řešení území 1.125,- Kč**
2. **Cena bez DPH za koncept řešení a projektovou dokumentaci společné územní a stavební řízení včetně vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr a podání žádosti na vydání stavebního povolení a zajištění inženýrské činnosti potřebné pro vydání pravomocného stavebního povolení (zajištění vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a majitelů sítí) 14.625,- Kč**
3. **Cena bez DPH za realizační projektovou dokumentaci včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr + slepý rozpočet zpracovaný na jednotlivé stavební objekty 4.875,- Kč**

 **Cena celkem za část 1 20.625,- Kč bez DPH**

 **DPH 4.331,25,- Kč**

 **včetně DPH 24.956,25,- Kč**

**Část 2**

1. **Cena bez DPH za zaměření polohopisu a výškopisu – zaměření stávajícího stavu území pro celé řešení území 9.690,- Kč**
2. **Cena bez DPH za koncept řešení a projektovou dokumentaci společné územní a stavební řízení včetně vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr a podání žádosti na vydání stavebního povolení a zajištění inženýrské činnosti potřebné pro vydání pravomocného stavebního povolení (zajištění vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a majitelů sítí) 125.970,- Kč**
3. **Cena bez DPH za realizační projektovou dokumentaci včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr + slepý rozpočet zpracovaný na jednotlivé stavební objekty 41.990,- Kč**

 **Cena celkem za část 2 177.650,- Kč bez DPH**

 **DPH 37.306,50,- Kč**

 **včetně DPH 214.956,50,- Kč**

**Část 3**

1. **Cena bez DPH za zaměření polohopisu a výškopisu – zaměření stávajícího stavu území pro celé řešení území 6.375,- Kč**
2. **Cena bez DPH za koncept řešení a projektovou dokumentaci společné územní a stavební řízení včetně vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr a podání žádosti na vydání stavebního povolení a zajištění inženýrské činnosti potřebné pro vydání pravomocného stavebního povolení (zajištění vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a majitelů sítí) 82.875,- Kč**
3. **Cena bez DPH za realizační projektovou dokumentaci včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr + slepý rozpočet zpracovaný na jednotlivé stavební objekty 27.625,- Kč**

 **Cena celkem za část 3 116.875,- Kč bez DPH**

 **DPH 24.543,75,- Kč**

 **včetně DPH 141.418,75,- Kč**

**Část 4**

1. **Cena bez DPH za zaměření polohopisu a výškopisu – zaměření stávajícího stavu území pro celé řešení území 12.810,- Kč**
2. **Cena bez DPH za koncept řešení a projektovou dokumentaci společné územní a stavební řízení včetně vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr a podání žádosti na vydání stavebního povolení a zajištění inženýrské činnosti potřebné pro vydání pravomocného stavebního povolení (zajištění vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a majitelů sítí) 166.530,- Kč**
3. **Cena bez DPH za realizační projektovou dokumentaci včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr + slepý rozpočet zpracovaný na jednotlivé stavební objekty 55.510,- Kč**

 **Cena celkem za část 4 234.850,- Kč bez DPH**

 **DPH 49.318,50,- Kč**

 **včetně DPH 284.168,50,- Kč**

**Celková cena**

**Cena celkem za část 1, 2, 3 a 4 550.000,- Kč bez DPH** (pozn. bude předmětem hodnocení, váha 90%)

 **DPH 115.500,- Kč**

 **včetně DPH 665.500,- Kč**

**Autorský dozor**

 **Cena za 1 hodinu výkonu autorského dozoru**

 **bez DPH 300,- Kč**

 **DPH 63,-Kč**

 **včetně DPH 363,- Kč**

V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s činností autorského dozoru včetně jízdného, pracovních náhrad, telefonních hovorů, doby strávené na cestě a jiné. Výkon autorského dozoru projektanta bude účtován měsíčně po dobu výkonu autorského dozoru projektanta dle skutečného počtu odpracovaných hodin.  Délka výkonu autorského dozoru bude stanovena příchodem na staveniště a odchodem ze staveniště. Toto bude vyznačeno ve stavebním deníku.

* 1. Změna sjednané ceny je možná pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě dochází ke změně ceny automaticky a není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Zhotovitel uvede na faktuře sazbu DPH platnou v době zdanitelného plnění.
	2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou. Dojde-li k situaci, že některá z částí 1 – 4 díla nebude realizována v plném rozsahu, bude zhotoviteli uhrazena poměrná částka odpovídající realizované části projektové dokumentace. Při tomto způsobu krácení se vychází z cen jednotlivých částí uvedených v tomto článku.
	3. Nabídková cena musí obsahovat mimo ceny vlastního provedení díla zejména náklady na:
* návrh (koncept) řešení v počtu 3 paré jako podklad pro projednávání v tištěné podobě
* upravený návrh řešení v počtu 2 paré v tištěné podobě
* projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení v počtu 5 paré + 1x digi ve formátu dwg, pdf
* realizační projektová dokumentace v počtu 5 paré + 1x digi ve formátu dwg, pdf
* výkaz výměr (slepý rozpočet) a položkový rozpočet – 3x v písemné podobě + 1x digi ve formátu .xls, výkaz výměr i rozpočet bude rozdělen na jednotlivé stavební části – viz bod Ad e)
* geodetické práce - zaměření stávajícího stavu území (polohopis+výškopis) 2 x v písemné podobě + 1x digi ve formátu dgn popřípadě dwg, všechny úkony, práce a služby nezbytné pro úplné
a řádné dokončení díla a projednání v orgánech města

# Platební podmínky

* 1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu. Podkladem pro provedení platby na účet zhotovitele bude daňový doklad („dále jen „faktura“), vystavený zhotovitelem po předání a převzetí díla. Zhotovitel vystaví faktury za provedení jednotlivých částí díla dle čl. 3 této smlouvy po podpisu předávacího protokolu objednatelem.
	2. Objednatel uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem nejpozději do **30 dnů** po jejím prokazatelném doručení.
	3. Objednatel provede bezhotovostní úhradu ceny za dílo na účet uvedený na první straně smlouvy.
	4. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele.
	5. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům, zejm. zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a další náležitosti uvedené ve smlouvě a to zejména:

-označení objednatele a zhotovitele, včetně jejich sídla, IČO, DIČ

-označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit

-číslo faktury

-datum vystavení faktury

-datum uskutečnění zdanitelného plnění

-den splatnosti

-fakturovanou částku

-účel platby - rozpis provedených prací

-razítko a podpis oprávněné osoby

-objednatelovo číslo této smlouvy a úplný název akce dle této smlouvy

* 1. Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o DPH“, že projekční práce prováděné na dokumentaci pro provedení stavby souvisejí výlučně s akcí „Oprava – rekonstrukce chodníků“, souvisejí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce plnění (objednatel) není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani a k tomuto účelu neposkytuje dodavateli své DIČ. Příjemce plnění (objednatel) požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona o DPH.
	2. Objednatel se zavazuje uhradit 90 % z ceny díla za části projektové dokumentace pro stavební povolení na základě faktury – daňového dokladu, kterou vystaví zhotovitel po předání a převzetí předmětu díla. Pozastávka ve výši 10 % z jednotlivých částí projektové dokumentace bude uhrazena po vydání pravomocného územního rozhodnutí (územního souhlasu) a pravomocného stavebního povolení (ohlášení stavby).

# Předání a převzetí díla

* 1. Zápis o předání a převzetí díla, respektive jednotlivých částí díla, bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
	2. Pokud objednatel odmítne dokončené dílo převzít, bude mezi stranami sepsán zápis se stanovisky obou stran a zdůvodněním objednatele. Dílo nelze převzít, pokud obsahuje vady a nedodělky bránící užívání díla. V zápise bude stanoven termín na odstranění zjištěných vad a nedodělků.

# Záruka a jakost díla

* 1. Záruka za kvalitu projektové dokumentace začíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla a bude trvat po celou dobu výstavby až do převzetí díla, a to v plném rozsahu tak, že zhotovitel ponese odpovědnost za případné chyby v projektové dokumentaci, které bude povinen na své náklady ihned odstranit. Zhotovitel ponese odpovědnost za škody při realizaci díla vzniklé na základě chyb nebo nekompletnosti projektové dokumentace; tyto škody bude povinen zhotovitel objednateli jako investorovi uhradit a zjištěné chyby v projektové dokumentaci ihned odstranit. V případě, že by nedošlo k realizaci stavby do 5 let od předání a převzetí předmětu plnění, bude záruka na dílo činit 5 let.
	2. Objednatel je povinen písemně oznámit vadu díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozvěděl. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě stanovené objednatelem. Po odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol; vada je považována za odstraněnou nejdříve oboustranným podpisem tohoto protokolu.
	3. Objednatel má právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraňováním závad po dohodnuté lhůtě.

# Sankce, odpovědnost za škody

* 1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
	2. V případě prodlení s konečným termínem provedení díla včetně prodlení v případě jednotlivých dílčích termínů se stanoví zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
	3. Strana povinná má právo se k vyúčtování sankce vyjádřit, a to ve lhůtě nejpozději do deseti dnů ode dne jejího obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
	4. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 10 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním částky z účtu objednatele nebo zhotovitele.
	5. Objednatel má právo, smluvní pokutu, na níž mu vznikl nárok, započíst proti placení faktury a faktura bude uhrazena pouze ve výši po provedení odpočtu smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele, včetně pohledávky na zaplacení ceny za dílo.
	6. Zaplacení smluvní pokuty neruší povinnost zhotovitele závazek splnit, ani právo objednatele požadovat vedle smluvní pokuty náhradu škody v plné výši.
	7. Smluvní pokuty se nevztahují na nesplnění termínu z důvodu vyšší moci – neobdržení vyjádření dotčených orgánů státní správy a zapracování jejich připomínek do předmětu díla, pokud zhotovitel prokáže, že žádost o vyjádření byla podána včas.

# Změna smlouvy, ukončení smlouvy

* 1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením některé smluvní strany pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou.
	2. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od této smlouvy lze v případě jejího podstatného porušení. Podstatným porušením se rozumí:
* zhotovitel se svým zaviněním ocitne v prodlení s plněním díla nebo jeho části a toto prodlení neodstraní ani v přiměřené dodatečné lhůtě, kterou mu objednatel stanoví – v takovém případě od smlouvy může odstoupit pouze objednatel,
* objednatel se ocitne v prodlení s úhradou ceny díla nebo její části, a toto prodlení přesáhne 40 dní – v takovém případě od smlouvy může odstoupit pouze zhotovitel.
	1. Objednatel je oprávněn kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu vypovědět tuto smlouvu, nestanoví-li výpověď pozdější účinnost, nabývá výpověď účinnosti dnem jejího doručení zhotoviteli. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje, je však povinen objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením činnosti související se zařizováním záležitosti. Pro vzájemné vyrovnání nároků mezi smluvními stranami se použije ustanovení čl. 4 této smlouvy.
	2. Smlouva může být měněna pouze písemným ujednáním vzestupně číslovaným „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za změnu smlouvy není v žádném případě považována výměna e-mailů či jiných elektronických zpráv. Pokud se nebudou moci strany dohodnout na změně, doplnění nebo zrušení smlouvy, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.

# Vlastnické a autorské právo

**Autorské práva k dílu, předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody**

Doložka o zpřístupnění autorských práv k dílu

* 1. V případě, že dílo nebo jakákoli jeho část bude považováno za duševní vlastnictví ve smyslu autorského zákona, je zhotovitel povinen zajistit, aby objednateli byla udělena veškerá práva nezbytná k řádnému užívání díla nebo jeho příslušné části. Zhotovitel je zejména povinen zajistit pro objednatele užívací právo k veškeré dokumentaci vypracované zhotovitelem nebo kterýmkoli z jeho subdodavatelů. Součástí práva užívat tyto dokumenty musí být právo objednatele dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu.
	2. Veškeré platby za užívací právo k dílu ve smyslu výše uvedeného jsou součástí ceny díla dle této smlouvy.
	3. Zhotovitel bere na vědomí, že práva nezbytná k řádnému užívání včetně práv s užíváním díla spojených (právo investora dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu) je objednatel povinen převést na zadavatele a uživatele stavby.
	4. Licenční ujednání k předmětu chráněnému autorským zákonem (dle § 2358 a násl. občanského zákoníku)
	5. V souladu s ustanoveními § 61 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů a dále v souladu s ustanoveními § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje Zhotovitel Objednateli (který je vlastníkem díla) výhradní licenci k užití díla všemi způsoby. V souladu s ustanovením § 12 odst. 1 autorského zákona tímto autor (zhotovitel) prohlašuje, že opravňuje objednatele k výkonu práva užití autorského díla formou licenčního ujednání, s právem podlicence. Autor (zhotovitel) tímto poskytuje nabyvateli (objednateli) oprávnění dílo užít ve smyslu § 18 odst. 1, 2 licenčního zákona tak, že objednatel konkrétně dílo využije za účelem vytvoření příslušné projektové dokumentace a dále za účelem realizace stavby dle projektové dokumentace. Objednatel se je v okamžiku podpisu smlouvy oběma smluvními stranami stává výhradním vlastníkem díla ve všech jeho podobách, stupních a fázích rozpracovanosti. O poskytnutí jakékoliv části díla v jakékoliv formě třetím stranám rozhoduje výhradně vlastník díla, prostřednictvím pověřené osoby objednatele (ust. § 2360 odst. 1 občanského zákoníku). Objednatel se zavazuje nakládat s dílem v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb. a zákona č. 89/2012 Sb.
	6. Smluvní strany tímto ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně a na dobu neurčitou.
	7. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části objednatelem.

# Závěrečná ujednání

* 1. Tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
	2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
	3. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
	4. Obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 občanského zákoníku, zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy.
	5. Tato smlouva podlého povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zhotovitel bere na vědomí, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně zveřejněna objednatelem v Registru smluv.
	6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
	7. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení.
	8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísni anebo za nápadně nevýhodných podmínek, bez výhrad s ní souhlasí, přičemž na důkaz toho připojují oprávněné osoby všech smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
	9. Objednatel prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního jednání podmíněné jeho předchozím schválením usnesením rady města 896/2002 – RM 31 ze dne 11. 2. 2020.

V Hranicích dne V …………. dne ………………..

………………………………….. …………………………

za objednatele za zhotovitele Jiří Kudláček, starosta SISKO spol. s r.o.

 Radomír Vodák, jednatel