



KVOPP001GIVX

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle ustanovení § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

I.

Smluvní strany

ZHOTOVITEL:

ING. JIŘÍ VRBAS

Nádražní 155 Blažovice 664 08

IČ: 42316065

e-mail: vrbas@vrbas.cz

telefon: +420 602 567 308

OBJEDNATEL:

Kancelář veřejného ochránce práv

Údolní 39, Brno 602 00

IČ: 70836981

telefon: +420 542 542 452

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo a to:

Pěstební péče o zelenou fasádu (rozměry: výška 8m, délka 17m, osázena 4 392 rostlinami), střechu (výměra 250 m², osázena 3 800 rostlinami), trávník o výměře 866m² a sadové úpravy kolem hlavní budovy, svahu za opěrnou zdí a prostoru před venkovní terasou Kanceláře veřejného ochránce práv v rozsahu prací:

Zelená fasáda - kontrola zavlažovacího systému vč. přihnojování a zavodnění systému
v zimním období

- řez, pletí a dosadba rostlin (práce ve výškách)
- dosazování rostlin (výměna uhynulých rostlin)

Zelená střecha – hnojení

- pletí
- jarní řez rostlin
- dosazování rostlin (výměna uhynulých rostlin)

Sadové úpravy – jarní vertikutace trávníku

- hnojení trávníku
- řez keřů
- jarní řez trvalek
- přihnojování trvalek, keřů a živých plotů
- výchovný řez stromů

Četnost prací v kalendářním roce je stanovena ve výkazu výměr – Příloha č. 1.

Předpokládané počty uhynulých rostlin v zelené fasádě a na střeše byly stanoveny na základě konzultace s odborníky. Z tohoto důvodu bude dosadba rostlin účtována dle skutečného počtu nově vysazených rostlin uvedeného ve výkazu práce a potvrzeného odpovědným pracovníkem KVOP.

2. Objednatel se zavazuje dílo uvedené v předcházejícím odstavci převzít a zaplatit sjednanou cenu.

III. Místo plnění

Dílo uvedené v čl. II odst. 1. této smlouvy provede zhotovitel pro Kancelář veřejného ochránce práv v Brně.

Místem plnění je okolí budovy KVOP na adrese Údolní 39, Brno 602 00.

IV. Čas plnění

1. Dílo, které je předmětem této smlouvy provede zhotovitel v tomto čase:

a) zahájení prací: 1. 3. 2020

b) dokončení prací: 29. 2. 2024

V. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH: 869 116 Kč

DPH 21%: 182 514,36 Kč

Cena včetně DPH: 1 051 630,36 Kč

2. Podkladem pro placení je faktura obsahující náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení objednateli. V případě nejasnosti se za den doručení považuje třetí den po předání faktury k poštovní přepravě. Úhradou faktury se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
3. Konečná fakturace za provedené dílo bude objednateli zaslána po provedení díla, tzn. koncem příslušného kalendářního roku.

VI. Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí na ní

1. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí vzniku škody na díle se řídí příslušnými ust. obč. zák, především §2599 a násl. a § 2624 a násl. obč. zák.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy lze sjednat pouze písemně a se souhlasem obou zúčastněných stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a závazky z ní vzniklé zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.
5. Dodavatel souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.
6. Každá ze stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

V Brně dne 28-02-2020

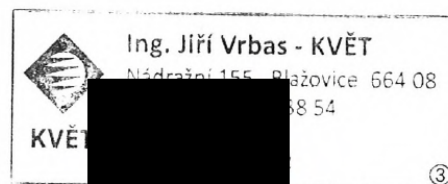
V Blazovicích dne 28-02-2020


za objednatele
JUDr. Pavel Pořízek, Ph.D.
vedoucí Kanceláře



KANCELÁŘ
VEŘEJNÉHO OCHRÁNCE PRÁV
602 00 Brno - Údolní 39
Telefon: +420 542 542 883

za zhotovitele
Ing. Jiří Vrbas



Přílohy: Výkaz výměr – Příloha č.1

Odběratel

Dodavatel

Kancelář veřejného ochránce práv, Údolní 39, Brno,
602 00, TEL: (+420) 542 542 452Ing. Jiří Vrbas
Nádražní 155
664 08 Blažovice
IČ:42316065
DIČ:CZ6304111352
tel. +420 602 567 308
e-mail: vrbas@vrbas.cz**PĚSTEBNÍ PÉČE O ZELENOU FASÁDU, STŘECHU A SADOVÉ ÚPRAVY KOLEM BUDOVY KVOP
CENOVÁ NABÍDKA**

Název úkonu	Počet	Měrná jednotka	Jedn.cena (Kč)	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
ZELENÁ FASÁDA					
Kontrola zavlažovacího systému vč. přihnojování a zavodnění systému v zimním období	12,00		3 500,00	42 000,00	
Řez, pleť a dosadba rostlin (práce ve výškách)	3,00		23 000,00	69 000,00	
Tekuté hnojivo	140,00	litr	250,00	35 000,00	
Dosazené rostliny	550,00	ks	40,00	22 000,00	
CELKEM				168 000,00	203 280,00
ZELENÉ STŘECHY					
Hnojení (2x250m2))	500,00	m2	2,00	1000	
Dlouhodobé zásobní hnojivo	14,00	kg	58,50	819	
Pletí (2x250m2)	500,00	m2	20,00	10000	
Jarní řez rostlin	250,00	ks	32,00	8000	
Dosadba rostlin	190,00	ks	22,00	4180	
CELKEM				23 999,00	29 038,79
SADOVÉ ÚPRAVY KOLEM PŘÍSTAVBY KVOP					
Jarní vertikutace trávníku	860	m2	5	4 300,00	
Hnojení trávníku (4x)	3440	m2	0,5	1 720,00	
Trávníkové hnojivo	100	kg	25	2 500,00	
Řez keřů	380	ks	5	1 900,00	
Jarní řez trvalek	540	ks	14	7 560,00	
Letní řez trvalek	540	ks	5	2 700,00	
Přihnojování trvalek, keřů a živých plotů	2	kpl	700	1 400,00	
Dlouhodobé hnojivo	50	kg	58	2 900,00	
Výchovný řez stromů	2	ks	150	300,00	
CELKEM				25 280,00	30 588,80
CELKEM ZELENÁ FASÁDA + ZELENÉ STŘECHY + SADOVÉ ÚPRAVY (1 rok)				217 279,00	262 907,59
PĚSTEBNÍ PÉČE 1.3.2020 – 28.2.2024					
Pěstební péče za 4 roky	4	roky		869 116,00	1 051 630,36

V Blažovicích 11.2.2020



Doložka autorizované konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Sdělují, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem 127049046-201235-200302102942, skládající se z 4 listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Zajišťovací prvek:

bez zajišťovacího prvku

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:

Kancelář veřejného ochránce práv

Datum vyhotovení doložky:

2.3.2020

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Jitka Fojtíková



127049046-201235-200302102942

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.