

**Dodatek č. 3**  
k nájemní smlouvě VS 2928004017  
evidovaná u nájemce pod č. 7100002610

**Pronajímatel:**

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234  
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
zastoupena: .....  
bankovní spojení: ....., číslo účtu: .....  
variabilní symbol: 2928004017

**adresa pro doručování písemností:**

Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Nájemce:**

**Československá obchodní banka, a.s.**

se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5  
IČ: 000 01 350 DIČ: CZ699000761 (plátce DPH)  
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl BXXXVI, vložka 46  
zastoupena: .....  
bankovní spojení: ....., číslo účtu: .....

**adresa pro doručování písemností:**

ČSOB, a.s., FAM Development, Radlická 333/150, Praha 5, 150 57

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

Z důvodu ukončení stavebních prací souvisejících s úpravami nebytových prostor ve výpravní budově žst. Ostrava hl. n., dojde dne 03.03.2020 k obnovení přerušného nájemního vztahu. Z tohoto důvodu dochází k úpravě nájemní smlouvy evidované u pronajímatele pod č. 2928004017, nájemce pod č. 7100002610, ze dne 15.11.2017, ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2, takto:

**Článek III. Nájemné a úhrada za služby**

ruší se znění bodu 1 a bodu 2 tohoto článku, a nahrazuje se následujícím zněním:

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy nájemné ve výši:

**94 462,92 Kč/rok + DPH ve výši stanovené zákonem  
(slovy: devadesátčtyřitisícčtyřistašedesátdvě koruny české, 92/100)**

Měsíční nájemné, včetně DPH, činí **9 525,01 Kč.**

2. Celkové roční nájemné ve výši **94 462,92 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 7 871,91 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem, a to vždy 15. dne příslušného měsíce daného roku** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu **405761/0710** pod variabilním symbolem **2928004017**, dle splátkového kalendáře, který bude pronajímatelem vystaven po oboustranném podpisu tohoto dodatku.

Tímto dodatkem se ruší Příloha č. 2 nájemní smlouvy „Situační plán stavby“ a nahrazuje se novou Přílohou č. 2 „Plánek se zákresem předmětu nájmu“, jež tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

- Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy, nedotčené tímto dodatkem č.3, se nemění, a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem 03.03.2020 za předpokladu, že do tohoto data došlo k jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. V případě, že dodatek nebude do 03.03.2020 uveřejněn v registru smluv, nabude účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží dvě vyhotovení.

**Přílohy:** č. 2 – plánek se zákresem předmětu nájmu

V Ostravě dne 28.02.2020

Pronajímatel:

**Správa železnic, státní organizace**

Nájemce:

**Československá obchodní banka, a.s.**

.....

.....

.....

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 616182

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 67d794d3-368f-4cea-adbf-8ab347694a96

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Radmila HOTÁRKOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 04.03.2020 12:41:00



3e42b66f-91a1-47c6-804d-0b0d939ce739