

DODATEK Č. 1

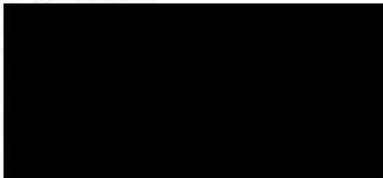
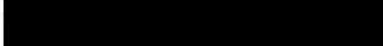
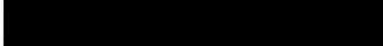
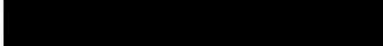

ke Smlouvě o zpracování a projednání projektové dokumentace „Rekonstrukce kanalizace Nemocnice Hustopeče“

(dále jen „*Dodatek č. 1*“)

Smluvní strany

Název: **Jihomoravský kraj**
Sídlo: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno
Zastoupený: JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem Jihomoravského kraje
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337
Bankovní spojení: 

(dále jen „objednatel“)

Název: **CREATIVE BUILDINGS, s.r.o.**
Se sídlem: Ctiradova 187/25, 643 00 Brno
Zastoupený: Ing. Michal Barák, jednatel společnosti
IČ: 29301793
DIČ: CZ29301793
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: 
Telefon: 
E-mail: 
(dále jen „zhotovitel“)

dále jen („Smlouva“)

uzavírají ke Smlouvě o zpracování a projednání projektové dokumentace „Rekonstrukce kanalizace Nemocnice Hustopeče“, uzavřené mezi uvedenými smluvními stranami dne 2. 9. 2019 dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Smlouva“), v souladu s článkem XV. odst. 6 Smlouvy tento Dodatek č. 1:

I. Účel dodatku

Účelem Dodatku č. 1 je sjednání rozsahu dodatečných služeb a změna termínů plnění stanovených ve Smlouvě v návaznosti na rozšíření předmětu díla.

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na těchto změnách Smlouvy takto:

Článek II. odst. 3 Smlouvy se doplňuje o:

- i) projednání majetkoprávních vztahů, a to zabezpečení souhlasů vlastníků dotčených pozemků, a zajištění uzavření příslušných smluv spojených s realizací díla ze strany vlastníků pozemků (dále jen „majetkové vztahy“);
- j) geodetické zaměření – účelová mapa pro projektovou dokumentaci přípojky kanalizace obsahující skutečné průběhy napojení přípojkou dotčených stávajících inženýrských sítí, (tj. určení jejich přesné polohy, až po jejich napojení na technickou infrastrukturu) (dále jen „geodetické zaměření“) – součástí geodetického zaměření bude také výškopis a polohopis skutečného stavu terénu přípojkou dotčených pozemků (dále jen „výškopis a polohopis“), a to v 6 vyhotoveních v listinné podobě a ve 3 vyhotoveních v elektronické podobě na vhodném nosiči ve formátu (*.dwg) a rovněž (*.pdf), vše potvrzené subjektem s příslušným oprávněním;
- k) *kamerová prohlídka* stávající přípojky jednotné kanalizace;
- l) *zpracování projektové dokumentace* k žádosti o vydání vodoprávního rozhodnutí kanalizační přípojky, a to ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a 2 vyhotoveních v elektronické podobě na vhodném nosiči, přičemž výkresy budou ve formátu (*.dwg) a rovněž (*.pdf), textové části ve formátu (*.doc) a tabulkové části ve formátu (*.xls) a rovněž (*.pdf);
- m) *zajištění vydání vodoprávního rozhodnutí kanalizační přípojky* a výkon inženýrské činnosti spočívající v zajištění vydání pravomocného rozhodnutí a všech případných souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek dle zpracované projektové dokumentace, spočívající v zastupování stavebníka v řízení dle příslušných ustanovení zákona, jež bude spočívat v přípravě veškerých nezbytných dokumentů (vč. případných změn v projektové dokumentaci) a podkladů týkajících se řešení pro příslušné řízení a dále v účasti na veškerých jednáních před dotčenými správními orgány a zajištění souhlasných stanovisek těchto dotčených orgánů ve vztahu k požadovanému rozhodnutí či souhlasu nebo stanovisku či povolení. Výstupem této činnosti bude pravomocné vodoprávní rozhodnutí.

2. Dále se čl. II Smlouvy doplňuje o odst. 8, který nově zní:

Zhotovitel se dále zavazuje k dalšímu plnění, a to v rámci možného zbudování **variantní nové trasy** kanalizační přípojky předpokládané na pozemcích p.č. 1065/1, p.č. 1092/6, p.č. 1065/3; 1065/5, p.č. 1047/27, p.č. 1047/13 a p.č. 1047/17 vše v k.ú. Hustopeče u Brna, a to k těmto činnostem (dále jen „nová přípojka“):

- a) projednání technického řešení v rámci nové přípojky s vlastníky pozemků a předání podkladů pro uzavření příslušných smluv spojených s realizací díla objednateli (dále jen „majetkové vztahy“);
- b) geodetické zaměření nové přípojky – účelová mapa pro projektovou dokumentaci přípojky kanalizace obsahující skutečné průběhy napojení přípojkou dotčených stávajících inženýrských sítí, (tj. určení jejich přesné polohy, až po jejich napojení na technickou infrastrukturu) (dále jen „geodetické zaměření“) – součástí geodetického zaměření bude také výškopis a polohopis skutečného stavu terénu přípojkou dotčených pozemků (dále jen „výškopis a polohopis“), a to v 6 vyhotoveních v listinné podobě a 3 vyhotoveních v elektronické podobě na vhodném nosiči ve formátu (*.dwg) a rovněž (*.pdf), vše potvrzené subjektem s příslušným oprávněním;
- c) *zpracování projektové dokumentace nové přípojky* k žádosti o vydání vodoprávního rozhodnutí kanalizační přípojky, a to ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a 2 vyhotoveních v elektronické podobě na vhodném nosiči, přičemž výkresy budou ve formátu (*.dwg) a rovněž (*.pdf), textové části ve formátu (*.doc) a tabulkové části ve formátu (*.xls) a rovněž (*.pdf);

- d) *zajištění vydání vodoprávního rozhodnutí kanalizační přípojky a výkon inženýrské činnosti v rámci nové přípojky* spočívající v zajištění vydání pravomocného rozhodnutí a všech případných souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek dle zpracované projektové dokumentace, spočívající v zastupování stavebníka v řízení dle příslušných ustanovení zákona, jenž bude spočívat v přípravě veškerých nezbytných dokumentů (vč. případných změn v projektové dokumentaci) a podkladů týkajících se řešení pro příslušné řízení a dále v účasti na veškerých jednáních před dotčenými správními orgány a zajištění souhlasných stanovisek těchto dotčených orgánů ve vztahu k požadovanému rozhodnutí či souhlasu nebo stanovisku či povolení. Výstupem této činnosti bude pravomocné vodoprávní rozhodnutí.
3. Nově zní čl. III odst. 2 písm. e) až h) Smlouvy takto:
- e) část díla dle čl. II. odst. 3. písm. e) této smlouvy (*zpracování DUR*) **nejpozději v termínu do 210 kalendářních dnů ode dne účinnosti Smlouvy;**
- f) část díla dle čl. II. odst. 4. písm. f) této smlouvy (*výkon IČ – zajištění pravomocného územního rozhodnutí nebo souhlasu*) **nejpozději do 270 kalendářních dnů ode dne účinnosti Smlouvy;**
- g) část díla dle čl. II. odst. 4. písm. g) této smlouvy (*zpracování DSP*) **nejpozději v termínu do 300 kalendářních dnů ode dne účinnosti Smlouvy;**
- h) část díla dle čl. II. odst. 4. písm. h) této smlouvy (*výkon IČ – zajištění pravomocného stavebního povolení*) **nejpozději v termínu do 330 kalendářních dnů ode dne účinnosti Smlouvy.**
4. Čl. III odst. 2 Smlouvy se doplňuje o písm. i) až m):
- i) *projednání majetkoprávních vztahů* **nejpozději v termínu do 14 kalendářních dnů ode dne účinnosti dodatku č. 1**, v případě nesoučinnosti vlastníků pozemků se termín prodlužuje o dalších 30 dní, a tím i termíny níže uvedené;
- j) *geodetické zaměření*, **nejpozději v termínu do 10 kalendářních dnů ode dne účinnosti dodatku č. 1;**
- k) *kamerová prohlídka* stávající přípojky jednotné kanalizace, **nejpozději v termínu do 10 kalendářních dnů ode dne účinnosti dodatku č. 1;**
- l) projektová dokumentace přípojky pro vodoprávní řízení, **nejpozději v termínu do 15 kalendářních dnů ode dne účinnosti dodatku č. 1;**
- m) *zajištění vydání vodoprávního rozhodnutí kanalizační přípojky a výkon inženýrské činnosti* **nejpozději v termínu do 60 kalendářních dnů ode dne účinnosti dodatku č. 1.**
5. Dle nového čl. II odst. 8 Smlouvy se zhotovitel se zavazuje provést nově sjednané variantní řešení části díla v těchto lhůtách:
- a) *projednání technického řešení nové přípojky s vlastníky pozemků* **nejpozději v termínu do 14 kalendářních dnů ode dne účinnosti dodatku č. 1;**
- b) *geodetické zaměření nové přípojky*, **nejpozději v termínu do 10 kalendářních dnů ode dne účinnosti dodatku č. 1;**
- c) projektová dokumentace nové přípojky pro vodoprávní řízení, **nejpozději v termínu do 15 kalendářních dnů ode dne účinnosti dodatku č. 1;**

- d) **zajištění vydání vodoprávního rozhodnutí kanalizační přípojky a výkon inženýrské činnosti v rámci nové přípojky nejpozději v termínu do 60 kalendářních dnů ode dne účinnosti dodatku č. 1.**

6. Čl. IV odst. 1 Smlouvy se doplňuje o ceny nově sjednaných služeb:

Část díla	Cena v Kč bez DPH
majetkové vztahy (část díla dle čl. II. odst. 1. písm. i) dodatku č. 1)	45.000
geodetické zaměření (část díla dle čl. II. odst. 1. písm. j) dodatku č. 1)	15.200
kamerová prohlídka (část díla dle čl. II. odst. 1. písm. k) dodatku č. 1)	18.400
projektová dokumentace pro přípojky pro vodovodní řízení (část díla dle čl. II. odst. 1. písm. l) dodatku č. 1)	25.500
zajištění vydání a inženýrská činnost přípojky (část díla dle čl. II. odst. 1. písm. m) dodatku č. 1)	41.300

Část díla	Cena v Kč bez DPH
majetkové vztahy nové přípojky (část díla dle čl. II. odst. 2. písm. a) dodatku č. 1)	10.000
geodetické zaměření nové přípojky (část díla dle čl. II. odst. 2. písm. b) dodatku č. 1)	15.200
projektová dokumentace pro přípojky pro vodovodní řízení nové přípojky (část díla dle čl. II. odst. 2. písm. c) dodatku č. 1)	25.500
zajištění vydání a inženýrská činnost nové přípojky (část díla dle čl. II. odst. 2. písm. d) dodatku č. 1)	41.300

7. Čl. IV odst. 1 Smlouvy se doplňuje o odst. 9, který zní:

Právo na úhradu cen za provedení nově sjednaných dílčích částí díla zhotoviteli vzniká takto:

- právo na úhradu ceny za majetkové vztahy dnem protokolárního předání a převzetí podepsaných smluvních ujednání souvisejících s realizací stavby, v případě nové trasy dnem protokolárního předání a převzetí podkladů,
- právo na úhradu ceny za *provedení geodetického zaměření* pro obě trasy dnem protokolárního předání a převzetí geodetického zaměření mezi zhotovitelem a objednatelem,
- právo na úhradu ceny za *provedení kamerové prohlídky* dnem protokolárního předání a převzetí zprávy o provedení kamerové prohlídky,
- právo na úhradu ceny za zhotovení projektové dokumentace pro vodoprávní řízení dnem protokolárního předání a převzetí projektové dokumentace objednatelem,
- právo na úhradu ceny za zhotovení projektové dokumentace pro novou přípojku pro vodoprávní řízení dnem protokolárního předání a převzetí projektové dokumentace objednatelem,

- právo na úhradu ceny za zajištění vydání pravomocného vodoprávního rozhodnutí dnem protokolárního předání a převzetí,
 - právo na úhradu ceny za zajištění vydání pravomocného vodoprávního rozhodnutí pro novou přípojku dnem protokolárního předání a převzetí.
8. Dále se doplňuje čl. V odst. 6 Smlouvy o větu:
Zhotovitel se zavazuje objednateli zaslat faktury v elektronické formě do datové schránky (ID: x2pbqzq) nebo e-mailem na adresu posta@kr-jihomoravsky.cz.

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení jsou určena objednateli a dvě vyhotovení zhotoviteli.
3. Dodatek č. 1 podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění Dodatku č. 1 byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
6. Smluvní strany se s obsahem Dodatku č. 1 seznámily a souhlasí s ním.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Dodatek č. 1 byl schválen Radou Jihomoravského kraje dne 24.2.2020 na 136. schůzi usnesením č. 9418/20/R136.

V Brně dne 03.03.2020

V Brně dne 26.02.2020



objednatel
za Jihomoravský kraj
JUDr. Bohumil Šimek, hejtman



zhotovitel
CREATIVE BUILDINGS, s.r.o.
Ing. Michal Barák, jednatel společnosti