

ČESKÁ REPUBLIKA – STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,

Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Pravčická a.s.

se sídlem : Pravčice 242, 768 24 Hulín

IČ : 25503367

DIČ: CZ25503367

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2446

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : pan Josef Netopil – předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 22N07/61,
kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.3.2007 nájemní smlouvu č. 22N07/61 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 29 893,- Kč (slovy: dvacetdevět tisíc osm set devadesát tři korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitých věcí na částku 12 332,- Kč (slovy: dvanáct tisíc třístá třicet dva korun českých).

Dne 25.6.2013 nabylo právní moci rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, pobočka Kroměříž spisová značka 2RP4987/2013-525202, č.j. SPU 060540/2013 ze dne 29.4.2013 o výměně nebo přechodu vlastnických práv o zrušení věcného břemene a o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., a o změně zákona č. 229/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Z tohoto důvodu se v souladu s ust. §11 odst. 8 zák. 139/2002 Sb ode dne 1.10.2013 předmět nájmu snižuje o pozemky :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Hulín	Hulín	KN	3579/13	2316	orná půda
Hulín	Hulín	KN	3579/17	11669	orná půda
Hulín	Hulín	KN	3579/34	2685	ostatní plocha

Pravčice	Pravčice	PK	171/5	3835	neurčeno
Pravčice	Pravčice	PK	175/9	1710	neurčeno
Pravčice	Pravčice	PK	176/21	5691	neurčeno
Pravčice	Pravčice	PK	177/17	6019	neurčeno
Pravčice	Pravčice	PK	190	59950	neurčeno
Pravčice	Pravčice	PK	203	5220	neurčeno
Pravčice	Pravčice	PK	228/2	10000	neurčeno
Pravčice	Pravčice	PK	233/4	15995	neurčeno
Pravčice	Pravčice	PK	374/3	9591	neurčeno
Pravčice	Pravčice	PK	431/1	1838	neurčeno

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku 12 332,- Kč (slovy: dvanácttisíctřítatřicet dva korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a druhý je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne : 9.4.2014

.....
 Ing. Mláda Augustinová
 vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj
 Pozemkového fondu České republiky
 pronajímatel

.....
 nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....
 podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 22N07/61

Pravčická a.s.

Variabilní symbol: 2210761

Uzavřeno: 30.3.2007

Roční nájem:

Pravčice 242

Datum tisku: 8.4.2014

Účinná od: 1.4.2007

12 332 Kč

Hulín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Količín										
	110	1	0	5	2	10 002	122 300	3 939	1,0	481,73
	132	1	0	5	2	10 002	122 300	7 491	1,0	916,14
	147	5	0	5	2	10 002	122 300	10 055	1,0	1 229,72
	153	0	0	5	2	10 002	122 300	1 141	1,0	139,54
	164	7	0	5	2	10 002	122 300	9 655	1,0	1 180,80
pův. LV 218 1/2 z :	165	16	0	5	2	10 002	122 300	3 944	1,0	482,35
	165	21	0	5	2	10 002	122 300	3 909	1,0	478,07
	210	0	0	5	2	10 002	122 300	2 442	1,0	298,65
								42 576		5 207,00
Třebětice										
	63	0	0	5	2	10 002	134 400	4 918	1,0	660,97
pův. 1531	72	1	0	5	2	10 002	134 400	1 461	1,0	196,35
pův. 961	72	2	0	5	2	10 002	134 400	880	1,0	118,27
pův. 273	73	0	0	5	2	10 002	134 400	186	1,0	24,99
pův. 4504	123	0	0	5	2	10 002	134 400	4 438	1,0	596,46
pův. 3832	148	3	0	5	2	10 002	134 400	3 796	1,0	510,18
pův. 5760	148	4	0	5	2	10 002	134 400	5 702	1,0	766,34
pův. 5198	154	0	0	5	2	10 002	134 400	5 172	1,0	695,11
	192	2	0	5	2	10 002	134 400	12 452	1,0	1 673,54
pův. 4237	216	0	0	5	2	10 002	134 400	359	1,0	48,24
pův. 3835	223	3	0	5	2	10 002	134 400	3 776	1,0	507,49
část z 3065	417	3	0	2	2	10 002	134 400	2 970	1,0	399,16
								46 110		6 197,10
Všetuly										
PK 514 2151	514	0	0	2	2	10 002	135 000	2 145	1,0	289,57
pův. 4792 PK 640	640	14	0	2	2	10 002	135 000	4 731	1,0	638,68
								6 876		928,25
CELKEM:								95 562		12 332 Kč