

581 495/2012

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj

Pozemkového fondu ČR, Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**Pravčická a.s., IČ: 25503367**

se sídlem: **Pravčice 242, 768 24 Hulín**

**Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2446**

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : pan Josef Netopil – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Pozemkový Fond ČR**

Doručeno: 01.10.2012

**PFČR 381795/2012/125/Dr**

listy:1

přílohy:

druh:



pfcrs4a89c805

**dodatek č. 5  
k nájemní smlouvě č. 22N07/61**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 30.3.2007 nájemní smlouvu č. 22N07/61 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Dne 22.6.2012 vznikla příslušnost hospodařit s níže uvedenými nemovitostmi **Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových** na základě provedení opravy chyby v katastrálním operátu.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Třebětice	Třebětice	PK	178
Třebětice	Třebětice	PK	179

Ode dne provedení záznamu změny příslušnosti hospodařit s majetkem státu katastrálním úřadem nenáleží pronajímateli nájemné.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 29 893,- Kč (slovy: dvacetdevěttisícosmsetdevadesát tři korun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 30 181,- Kč (slovy: třicettisícstoosmdesát jedna korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 29 893,- Kč** (slovy: dvacetdevět tisíc osm set devadesát tři korun českých).

**Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 288,- Kč** (slovy: dvě stě osmdesát osm korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 24.8.2012

.....  
Ing. Mláda Augustinová  
vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj  
Pozemkového fondu České republiky  
pronajímatel

.....  
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....  
podpis

**Příloha k nájemní smlouvě č. 22N07/61**

Pravčická a.s.

Variabilní symbol: 2210761

Uzavřeno: 30.3.2007

Roční nájem:

Pravčice 242

Datum tisku: 24.8.2012

Účinná od: 1.4.2007

29 893 Kč

Hulín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Hulín</b>										
z KN 174/29 dřívě	3 579	13	0	2	2	10 002	123 800	2 316	1,0	286,72
z KN 174/33 dřívě	3 579	17	0	2	2	10 002	123 800	11 669	1,0	1 444,62
z KN 525/4 - Pravč	3 579	34	0	2	14	10 002	123 800	2 685	1,0	332,40
								<b>16 670</b>		<b>2 063,74</b>
<b>Količín</b>										
	110	1	0	5	2	10 002	122 300	3 939	1,0	481,73
	132	1	0	5	2	10 002	122 300	7 491	1,0	916,14
	147	5	0	5	2	10 002	122 300	10 055	1,0	1 229,72
	153	0	0	5	2	10 002	122 300	1 141	1,0	139,54
	164	7	0	5	2	10 002	122 300	9 655	1,0	1 180,80
pův. LV 218 1/2 z 3	165	16	0	5	2	10 002	122 300	3 944	1,0	482,35
	165	21	0	5	2	10 002	122 300	3 909	1,0	478,07
	210	0	0	5	2	10 002	122 300	2 442	1,0	298,65
								<b>42 576</b>		<b>5 207,00</b>
<b>Pravčice</b>										
část z 4675 pův. 9	171	5	0	5	2	10 002	129 300	3 835	1,0	495,86
pův. 1950	175	9	0	5	2	10 002	129 300	1 710	1,0	221,10
	176	21	0	5	2	10 002	129 300	5 691	1,0	735,84
	177	17	0	5	2	10 002	129 300	6 019	1,0	778,25
	190	0	0	5	2	10 002	129 300	59 950	1,0	7 751,53
	203	0	0	5	2	10 002	129 300	5 220	1,0	674,94
	228	2	0	5	2	10 002	129 300	10 000	1,0	1 293,00
	233	4	0	5	2	10 002	129 300	15 995	1,0	2 068,15
	374	3	0	5	2	10 002	129 300	9 591	1,0	1 240,11
pův. 2010	431	2	0	5	2	10 002	129 300	1 838	1,0	237,65
								<b>119 849</b>		<b>15 496,43</b>
<b>Třebětice</b>										
	63	0	0	5	2	10 002	134 400	4 918	1,0	660,97
pův. 1531	72	1	0	5	2	10 002	134 400	1 461	1,0	196,35
pův. 961	72	2	0	5	2	10 002	134 400	880	1,0	118,27
pův. 273	73	0	0	5	2	10 002	134 400	186	1,0	24,99
pův. 4504	123	0	0	5	2	10 002	134 400	4 438	1,0	596,46
pův. 3832	148	3	0	5	2	10 002	134 400	3 796	1,0	510,18
pův. 5760	148	4	0	5	2	10 002	134 400	5 702	1,0	766,34
pův. 5198	154	0	0	5	2	10 002	134 400	5 172	1,0	695,11
	192	2	0	5	2	10 002	134 400	12 452	1,0	1 673,54
pův. 4237	216	0	0	5	2	10 002	134 400	359	1,0	48,24
pův. 3835	223	3	0	5	2	10 002	134 400	3 776	1,0	507,49
část z 3065	417	3	0	2	2	10 002	134 400	2 970	1,0	399,16
								<b>46 110</b>		<b>6 197,10</b>
<b>Všetuly</b>										

**Příloha k nájemní smlouvě č. 22N07/61**

Pravčická a.s.

Variabilní symbol: 2210761

Uzavřeno: 30.3.2007

Roční nájem:

Pravčice 242

Datum tisku: 24.8.2012

Účinná od: 1.4.2007

29 893 Kč

Hulín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
PK 514 2151	514	0	0	2	2	10 002	135 000	2 145	1,0	289,57
pův. 4792 PK 640	640	14	0	2	2	10 002	135 000	4 731	1,0	638,68
								<b>6 876</b>		<b>928,25</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>232 081</b>		<b>29 893 Kč</b>

A. S.