

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IC: 45797072

DIC: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Pravčická a.s., IČ : 25503367

se sídlem : Pravčice 242, 768 24 Hulín

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2446

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : pan Josef Netopil – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 22N07/61

Pozemkový fond ČR	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	19-03-2009
dne	
č.j.	2264/09
k vyřízení	
počet příloh	12

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.3.2007 nájemní smlouvu č. 22N07/61 ve znění dodatku (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 31 345,- Kč (slovy: třicetjednatisíctřistačtyřicetpět korun českých).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku 30 788,- Kč (slovy: třicetisíc sedmset osmdesát osm korun českých).

Ode dne 4.2.2009 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

kat.území	parcela číslo	kultura	výměra v m <sup>2</sup>
Třebětice	KN 504/2	orná	66
Třebětice	KN 504/20	orná	26
Třebětice	KN 505/15	orná	94
Třebětice	KN 506/25	orná	3830
Třebětice	KN 207/19	orná	48
Třebětice	KN 506/32	orná	59
Třebětice	KN 503/2	orná	14

Na předmětné pozemky byla uzavřena smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí ze správy PF ČR do příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 1003H08/61 s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR. Právní účinky vkladu převodní smlouvy vznikly dne 4.2.2009.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 30 980,- Kč (slovy: třicettisícdevětsetosmdesát korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 12.3.2009

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Vít Tománek  
pronajímatel

.....  
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....  
podpis

Účastník: **Pravčická a.s.**  
 Právní symbol: **2210761**  
 Účinná od: **1.4.2007 0:00:00**  
 Roční splátka: **31678,0000**  
 Účastník: **Pravčice 242**  
 Účastník: **Hulín**

str	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
ily							2145	1,00	289,57 Kč
14 2151	514 0	0	2	2	10 002	135 000,00 Kč	2953	1,00	398,65 Kč
21 2961	521 0	0	2	2	10 002	135 000,00 Kč	4731	1,00	638,68 Kč
4792 PK 640	640 14	0	2	2	10 002	135 000,00 Kč	61	1,00	8,23 Kč
4792 PK 640	1 009 15	0	2	2	10 002	135 000,00 Kč			
						<b>133 515,00 Kč</b>	<b>9890</b>		<b>1 335,13 Kč</b>
ičín							3939	1,00	481,73 Kč
	110 1	0	5	2	10 002	122 300,00 Kč	7491	1,00	916,14 Kč
	132 1	0	5	2	10 002	122 300,00 Kč	10055	1,00	1 229,72 Kč
	147 5	0	5	2	10 002	122 300,00 Kč	1141	1,00	139,54 Kč
	153 0	0	5	2	10 002	122 300,00 Kč	9655	1,00	1 180,80 Kč
	164 7	0	5	2	10 002	122 300,00 Kč	3944	1,00	482,35 Kč
v. LV 218 1/2 z 3	165 16	0	5	2	10 002	122 300,00 Kč	3909	1,00	478,07 Kč
	165 21	0	5	2	10 002	122 300,00 Kč	2442	1,00	298,65 Kč
	210 0	0	5	2	10 002	122 300,00 Kč			
						<b>520 704,48 Kč</b>	<b>42576</b>		<b>5 207,00 Kč</b>
ravčice							3835	1,00	495,86 Kč
část z 4675 pův. 9.	171 5	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	5929	1,00	766,61 Kč
pův. 6000	174 17	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	2302	1,00	297,64 Kč
pův. 3493	174 3	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	5744	1,00	742,69 Kč
	174 7	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	1710	1,00	221,10 Kč
pův. 1950	175 9	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	5691	1,00	735,84 Kč
	176 21	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	6019	1,00	778,25 Kč
	177 17	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	59950	1,00	7 751,53 Kč
	190 0	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	5220	1,00	674,94 Kč
	203 0	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	10000	1,00	1 293,00 Kč
	228 2	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	15995	1,00	2 068,15 Kč
	233 4	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	9591	1,00	1 240,11 Kč
	374 3	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	1838	1,00	237,65 Kč
pův. 2010	431 2	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	2685	1,00	347,17 Kč
orná pův. 3118	525 4	0	2	14	10 002	129 300,00 Kč			
						<b>1 765 061,37 Kč</b>	<b>136509</b>		<b>17 650,54 Kč</b>
Třebětice							4918	1,00	660,97 Kč
	63 0	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	1461	1,00	196,35 Kč
pův. 1531	72 1	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	880	1,00	118,27 Kč
pův. 961	72 2	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	186	1,00	24,99 Kč
pův. 273	73 0	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	4438	1,00	596,46 Kč
pův. 4504	123 0	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	3796	1,00	510,18 Kč
pův. 3832	148 3	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	5702	1,00	766,34 Kč
pův. 5760	148 4	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	5172	1,00	695,11 Kč
pův. 5198	154 0	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	2074	1,00	278,74 Kč
	178 0	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	891	1,00	119,75 Kč
	179 0	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	12452	1,00	1 673,54 Kč
	192 2	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	359	1,00	48,24 Kč
pův. 4237	216 0	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	3776	1,00	507,49 Kč
pův. 3835	223 3	0	5	2	10 002	134 400,00 Kč	2970	1,00	399,16 Kč
část z 3065	417 3	0	2	2	10 002	134 400,00 Kč			
						<b>659 568,00 Kč</b>	<b>49075</b>		<b>6 595,59 Kč</b>

Uzavřeno: 30.3.2007 0:00:00  
Účinná od: 1.4.2007 0:00:00  
Roční splátka: 31678,0000

Pravčická a.s.  
Pravčice 242  
Hulín

číslo k nájemní smlouvě č: 22N07/61  
katalýzní symbol: 2210761  
3.2009

str  
KEM:

<u>parcela</u> / <u>díl</u> <u>parokup</u> <u>kultura</u> <u>LV</u>	<u>cena za ha</u> 3 078 848,85 Kč	<u>výměra</u> 238050	<u>%</u>	<u>Nájem</u> 30 788,00 Kč
---	--------------------------------------	-------------------------	----------	------------------------------