

Nájemní smlouva
číslo smlouvy pronajímatele A/229 67 736

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68
IČ: 421 96 451, DIČ: CZ42196451,

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, odd. AXII, vložka č. 540,
statutární orgán Ing. Svatopluk Sýkora, generální ředitel,

bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Kraslice, číslo účtu 19-4595390287/0100
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. (se sídlem) Sokolov, Staré náměstí 69,
PSČ 356 00, IČ: 263 48 349, DIČ: CZ 699001005

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 980,
zastoupená Ing. Františkem Štěpánkem, předsedou představenstva a generálním ředitelem
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu. 17331033/0300
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 663 a následujících občanského zákoníku v platném znění
tuto

Smlouvu o nájmu pozemků k podnikatelským účelům

I.
Předmět smlouvy

1. Pronajímatel má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkovým parcelám (částem),
které jsou ve vlastnictví státu, a to:

- parc. č. 313/2 o výměře 120680 m², druh pozemku ostatní plocha/dobývací prostor
- parc.č. 314/9 o výměře 18140 m², druh pozemku ostatní plocha/dobývací prostor

Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č.5 pro katastrální území Týn u
Lomnice, obec Lomnice, okres Sokolov u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj,
Katastrální pracoviště Sokolov .

- parc.č.2289 o výměře 4579 m², druh pozemku ostatní plocha/dobývací prostor
- parc.č.2293 o výměře 1941 m², druh pozemku ostatní plocha/dobývací prostor

Uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí na LV č. 83 pro katastrální území
Boučí, obec Dolní Nivy, okres Sokolov u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj,
Katastrální pracoviště Sokolov.

2. Pozemky v k.ú.Týn u Lomnice (původně části dle GP) jsou na základě rozhodnutí MŽP
ČR č.j.ÚOCH/2410,2414/92-Ta ze dne 12.10.1992 trvale odňaty z pozemků určených

k plnění funkcí lesa za účelem „Postupu výsypky Týn-Boučí“ (trvale vynětí z p.p.č.313/2 díl 1 o výměře 2,0092 ha a p.p.č.314/9 o výměře 1,8944). Pozemky v k.ú. Boučí byly převzaty od PF ČR,ÚP Sokolov již v kultuře ost.plocha-původně ZPF – rozhodnutí MěstÚ Sokolov, rozh.v pochybnostech č.j.41722/2008/ZP/EVBR ze dne 3.12.2008.

3. Pronajímatel se zavazuje přenechat a touto smlouvou již přenechal předmětné pozemky z p.p.č.313/2 část o výměře 20092 m² (zbytek je součástí NS č.A/229 67 747), p.p.č.314/9 o výměře 18140 m², p.p.č.2289 o výměře 4579 m² a p.p.č.2293 o výměře 1941 m² uvedené v odst.1 této smlouvy do nájmu s tím, že budou využívány za účelem umístění výsypky Týn-Boučí až do dosypání a rekultivace ploch.

4. Z nájmu je vyňato právo výkonu myslivosti a rybářské právo.

5. Touto smlouvou není dotčen nárok pronajímatele na náhrady podle příslušných právních předpisů (např. Vyhláška MZe č. 55/1999 Sb.).

6. Smluvní strany výslovně upouštějí od popisu předmětu nájmu a obě smluvní strany prohlašují, že je jim stav předmětu nájmu dobře znám (případně předmět nájmu podrobně popsat).

II. Účel nájmu

1. Nájemce bude předmět nájmu uvedený v čl. I. této smlouvy užívat k podnikatelským účelům – za účelem postupu výsypky Týn-Boučí (depónie a odvaly) až do konečného dosypání. Pokud v době pronájmu nastane změna v účelu užívání pronajímaných pozemků, nájemce je povinen tuto skutečnost písemně oznámit pronajímateli a doložit odpovídající doklad /rozhodnutí/ o změně.

Pronajímatel na základě nahlášené změny vypracuje příslušný dodatek ke stávající nájemní smlouvě.

2. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s platnými právními předpisy a touto smlouvou.

3. Předmět nájmu bude předán nájemcem pronajímateli na základě pořízení písemného protokolu podepsaného oprávněnými pracovníky obou smluvních stran ke dni skončení nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl.II., odst.1. této smlouvy a po provedené rekultivaci podle schváleného plánu rekultivace orgánem státní správy lesů .

4. Nájemce přebírá odpovědnost za veškeré škody, které prováděnou činností nebo porušením smluvních nebo právních povinností vzniknou pronajímateli či třetím osobám.

5. Nájemce rovněž ručí a odpovídá za škody způsobené pronajímateli či třetím osobám nájemcem najatými právníckými či fyzickými osobami v souvislosti s prováděnou činností.

III. Nájemní doba

1. Pronajímatel přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přejímá do nájmu část pozemku společně s pozemky uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy na dobu určitou, a to od 1.1.2011 do 31.12.2015. Účastníci této smlouvy mohou v posledních šesti měsících nájmu sjednat dodatkem ke stávající smlouvě prodloužení nájmu pozemků, maximálně však o dalších pět let, opakovaně až na dobu předpokládaného výkonu hornické činnosti (postupu výsypky), to je do konečného dosypání výsypky Týn-Boučí, včetně její následné sanace a rekultivace. Podmínkou prodloužení nájemní doby o další periodu je doručení písemné žádosti nájemce pronajímateli před koncem nájemní doby.

2. Před uplynutím sjednané doby lze nájem ukončit písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí z těchto důvodů:

- a) uplynutím sjednané doby,
- b) písemnou dohodou smluvních stran,
- c) zánikem pronajímatele,
- d) písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran.

3. Před uplynutím sjednané doby lze nájem ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany pronajímatele z těchto důvodů :

- a) nájemce užívá předmětný pozemek v rozporu se smlouvou,
- b) nájemce je o více než jeden (1) měsíc v prodlení s placením nájemného,
- c) nájemce přenechá předmět smlouvy nebo jeho část do podnájmu bez souhlasu pronajímatele,
- d) nájemce hrubě porušuje závazky ze smlouvy,
- e) ztratí-li nájemce způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si předmětné pozemky najal,
- f) přestane být předmět nájmu využitelný pro sjednaný účel nájmu.

Pro výpověď se v těchto případech podle čl. III. odst. 2. nebo 3. sjednává tříměsíční výpovědní lhůta, která začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

4. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku.

5. Nájemce se zavazuje, že ke dni ukončení nájmu pronajaté pozemky vyklidí a předá písemným protokolem pronajímateli nejpozději v den skončení nájmu.

6. Strany této smlouvy sjednávají, že pronajímatel může od smlouvy odstoupit, pokud nájemce nebude řádně a včas plnit povinnosti plynoucí z této smlouvy.

IV.

Cena nájmu

1. Nájemné za předmět nájmu bylo sjednáno vzájemnou dohodou, na základě jednání z roku 2009 – pronájem výsypek (depónií a odvalů) a probíhající rekultivace ploch byla cena dohodnuta jako kategorie neaktivní využití pozemků : Kč/m²/rok.

2. Celkové roční nájemné za pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy činí Kč (m²), (slovy : h.).

3. Smluvené nájemné je bez DPH. Předmět nájmu bude sloužit k podnikání.

Pronajímatel bude nájemné fakturovat jedenkrát ročně v červnu běžného roku. Datum vystavení příslušné faktury je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od data jejího vystavení . Dnem úhrady je den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele. V případě ukončení nájmu pozemků v průběhu roku bude upravena cena nájmu, případně bude přeplatek na nájmu vyúčtován.

4. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel se rozhodl být plátcem DPH u pronájmu pozemků dle § 56 odst. 4 z.č. 235/2004 Sb. v platném znění.

5. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1.1. běžného roku podle skutečně dosažené výše inflace v minulém roce zjištěné z úředního sdělení Českého statistického úřadu.

V.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen platit nájemné řádně a včas v souladu s touto smlouvou.
2. Pokud při řádném užívání dojde ke škodám na okolních nemovitostech pronajímatele, je nájemce povinen tyto nemovitosti uvést do původního stavu nebo poskytnout finanční náhradu.
3. Na pozemcích přenechaných do nájmu mohou být prováděny úpravy a budovány stavby jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
4. Nájemce se zavazuje :
 - a) na vlastní náklad odstranit škody, které na předmětu nájmu jeho činností vzniknou, případně za způsobené škody nájemce poskytne pronajímateli náhradu dle platných právních předpisů
 - b) udržovat zřetelné vytýčení hraničních znaků pronajímaných pozemků
 - c) vhodnými opatřeními zajistit, aby nedocházelo ke škodám na pronajatém nebo okolních pozemcích

VI.
Ostatní ujednání

1. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání pronajímaných pozemků nebo jejich částí.
2. Podnájem je možný pouze s písemným souhlasem pronajímatele.

VII.
Smluvní pokuta

1. V případě, že nájemné nebude zapláceno včas, smluvní strany sjednávají, že pronajímatel může uplatnit vůči nájemci povinnost zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Uplatněním práva na smluvní pokutu není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti nájemce, ani na právo odstoupit od této smlouvy.

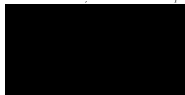
VIII.
Závěrečná ustanovení

1. V případě změny ekonomického prostředí nebo způsobu využití pozemků budou smluvní strany jednat o změně výše nájemného.
2. Nevyzvedne-li si adresát, respektive smluvní strana, jakoukoli písemnost ve smyslu této smlouvy ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, považuje se písemnost posledním dnem této lhůty za doručenou.
3. V případě změny právních předpisů se oba účastníci zavazují upravit příslušnou část smlouvy tak, aby odpovídala platné právní úpravě.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem 1.1.2011 a platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
5. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran (název, sídlo) se oba účastníci zavazují upravit příslušnou část smlouvy tak, aby odpovídala skutečnosti.

6. Změny nebo doplňky této smlouvy lze učinit pouze v písemné podobě.

7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží pronajímatel a dva stejnopisy obdrží nájemce.

V Hradci Králové dne : 30. 12. 2010



.....
pronajímatel
Ing. Svatopluk Sýkora
generální ředitel



V Sokolově dne : 30. pros. 2010

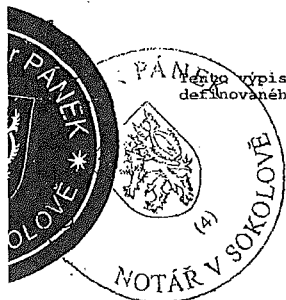


.....
nájemce
Ing. František Štěpánek
generální ředitel



Přílohy :

1. Výpis z obchodního rejstříku nájemce
2. Snímek katastrální mapy se zákresem předmětu nájmu
3. Rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa



Elektronicky podepsal "Krajský soud v Plzni [IČ 00215694]" dne 20.9.2010 v 8:33:12 pro zákonem definovaného poskytovatele ověřeného výstupu (výtisku) z obchodního rejstříku. EPVid:tf234akr6k9lm0ut7c

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Plzni
oddíl B, vložka 980

Datum zápisu: 23.srpna 2002

Obchodní firma: Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.

Sídlo: Sokolov, Staré náměstí 69, PSČ 356 00

Identifikační číslo: 263 48 349

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- provádění trhacích prací
- zpracování kamene
- projektová činnost ve výstavbě
- výkon zeměměřičských činností
- výroba a zpracování paliv a maziv
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- poskytování telekomunikačních služeb
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- opravy silničních vozidel
- měření znečišťujících a pachových látek, zpracování rozptylových studií
- provozování zemědělské výroby
- zpracování gumárenských směsí
- hornická činnost (podle zákona č. 61/1988 Sb. o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů)
- výroba elektřiny
- distribuce elektřiny
- obchod s elektřinou
- výroba tepelné energie
- rozvod tepelné energie
- provozování drážní dopravy na základě licence
- provozování dráhy na základě úředního povolení
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- truhlářství, podlahářství
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- zámečnictví, nástrojářství
- výroba nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických přípravků a prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické
- kovářství, podkovářství
- obráběčství

- silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny, - vnitrostátní příležitostná osobní,

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: Ing. František Štěpánek, r.č. [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku funkce: 23.srpna 2007

den vzniku členství v představenstvu: 23.srpna 2007

místopředseda představenstva: [REDACTED]

[REDACTED]
Staré Sedlo, V Úvoze 345, PSČ 357 46

den vzniku funkce: 19.května 2010

den vzniku členství v představenstvu: 19.května 2010

člen představenstva: Ing. Jiří Peterka, r.č. [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku členství v představenstvu: 19.května 2010

člen představenstva: Ing. Jiří Pöpperl, r.č. [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku členství v představenstvu: 14.září 2005

Způsob jednání:

Za představenstvo jedná navenek jménem společnosti samostatně předseda nebo místopředseda představenstva nebo jeden člen představenstva, který k tomu byl představenstvem písemně pověřen. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné, otištěné nebo napsané obchodní firmě připojí svůj podpis samostatně předseda nebo místopředseda představenstva nebo jeden člen představenstva, který k tomu byl představenstvem písemně pověřen.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: Ing. Miroslav Sural, r.č. [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku funkce: 19.května 2010

den vzniku členství v dozorčí radě: 19.května 2010

místopředseda dozorčí rady: Jan Smolka, r.č. [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku funkce: 12.července 2010

den vzniku členství v dozorčí radě: 12.července 2010

člen dozorčí rady: Jiří Blažek, r.č. [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku členství v dozorčí radě: 12.července 2010

člen dozorčí rady: Radovan Třešňák, r.č. [REDACTED]

[REDACTED]
den vzniku členství v dozorčí radě: 12.července 2010

člen dozorčí rady: Ing. Zbyšek Klapka, r.č. [REDACTED]

██
den vzniku členství v dozorčí radě: 14.září 2005

člen dozorčí rady: Otokar Sojka, r.č. ██████████

██
den vzniku členství v dozorčí radě: 19.května 2010

člen dozorčí rady: Ing. Josef Michalský, r.č. ██████████

██
den vzniku členství v dozorčí radě: 19.května 2010

člen dozorčí rady: JUDr. Jiří Selvička, r.č. ██████████

██
den vzniku členství v dozorčí radě: 19.května 2010

člen dozorčí rady: Ing. Tomáš Uvíra, r.č. ██████████

██
den vzniku členství v dozorčí radě: 19.května 2010

Akcie:

20 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě ██████████ - Kč
které mají podobu cenného papíru. Akcie společnosti jsou
převoditelné jen s předchozím souhlasem představenstva.

Základní kapitál: ██████████, - Kč

Splaceno: ██████████ - Kč

Ostatní skutečnosti:

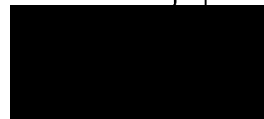
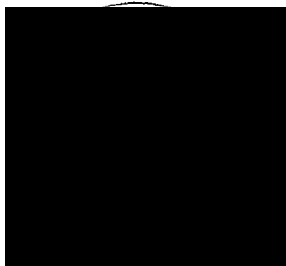
- Na obchodní společnost Sokolovská těžební, a.s., se sídlem Sokolov, ul. Jednoty 1628, PSČ 356 01, identifikační číslo 263 48 349, přešlo jmění obchodní společnosti Sokolovská uhelná, a. s., se sídlem Sokolov, Staré náměstí 69, PSČ 356 00, identifikační číslo 497 90 072.
- převoditelnost akcií na jméno je omezená předkupním právem ostatních akcionářů

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

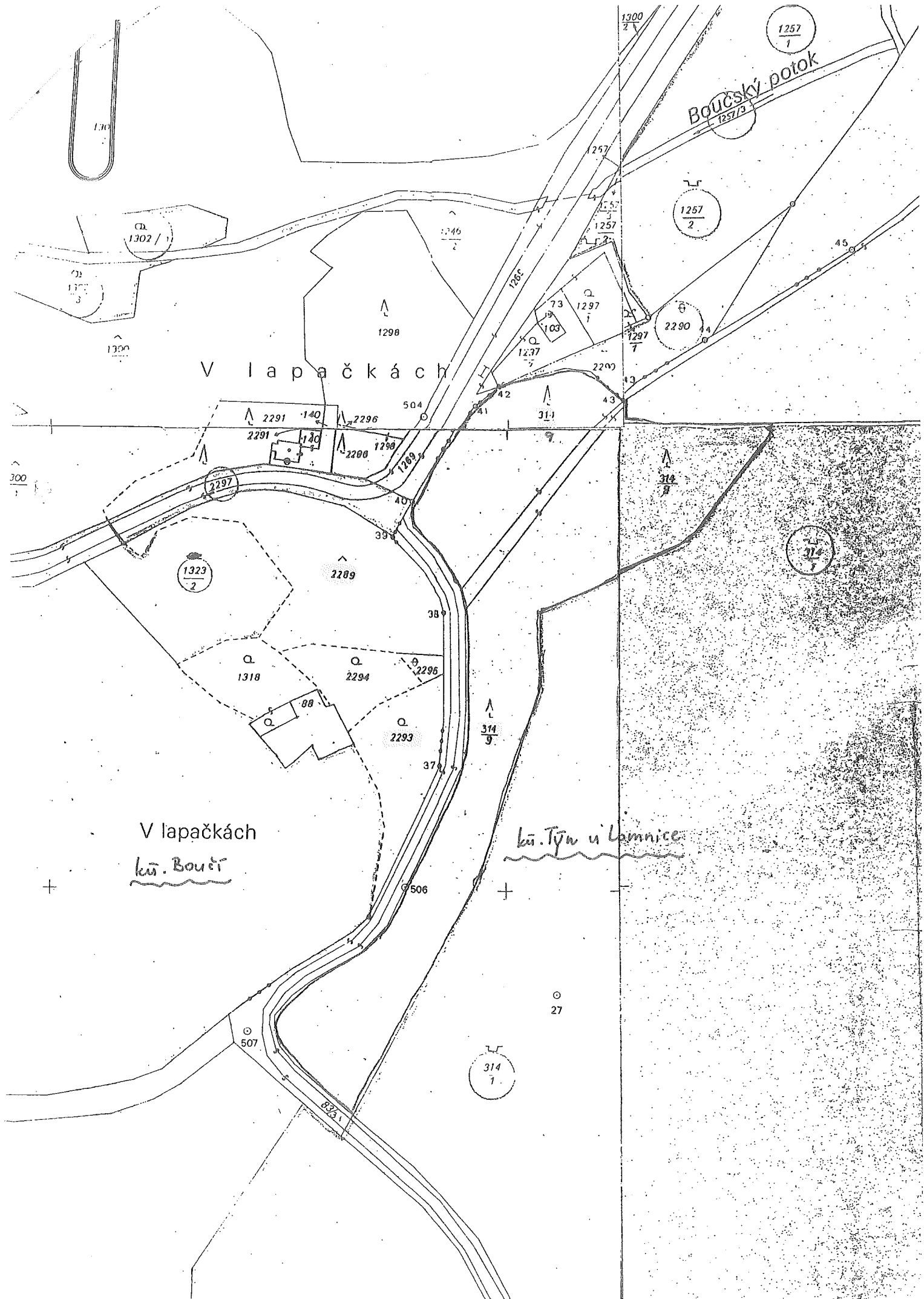
Krajský soud v Plzni



Ověřuji pod pořadovým číslem V 209/2010, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z třech listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.
V Sokolově dne 20.9.2010



pověřená notářem



Boučský potok
1257/3

V lapačkách

V lapačkách
ků. Bouč

ků. Týn u Lamnice

1257
1

1257
2

314
7

314
1

1302
1

1323
2

2290

2291

2296

2289

1318

2294

2295

2293

314
9

507

506

27

1298

1345
2

1300
2

1257

1257

1257

1257

1257

1257

1257

1257

1257

1257

1257

1257

1257

1257

1257

73

103

1237

2290

2290

2290

2290

2290

2290

2290

2290

2290

2290

504

42

41

40

39

38

37

36

35

34

33

32

140

140

140

140

140

140

140

140

140

140

140

140

2291

2291

2291

2291

2291

2291

2291

2291

2291

2291

2291

2291

1300

1300

1300

1300

1300

1300

1300

1300

1300

1300

1300

1300

1300

V lapačkách

Na brčálu

1347

1340

509T

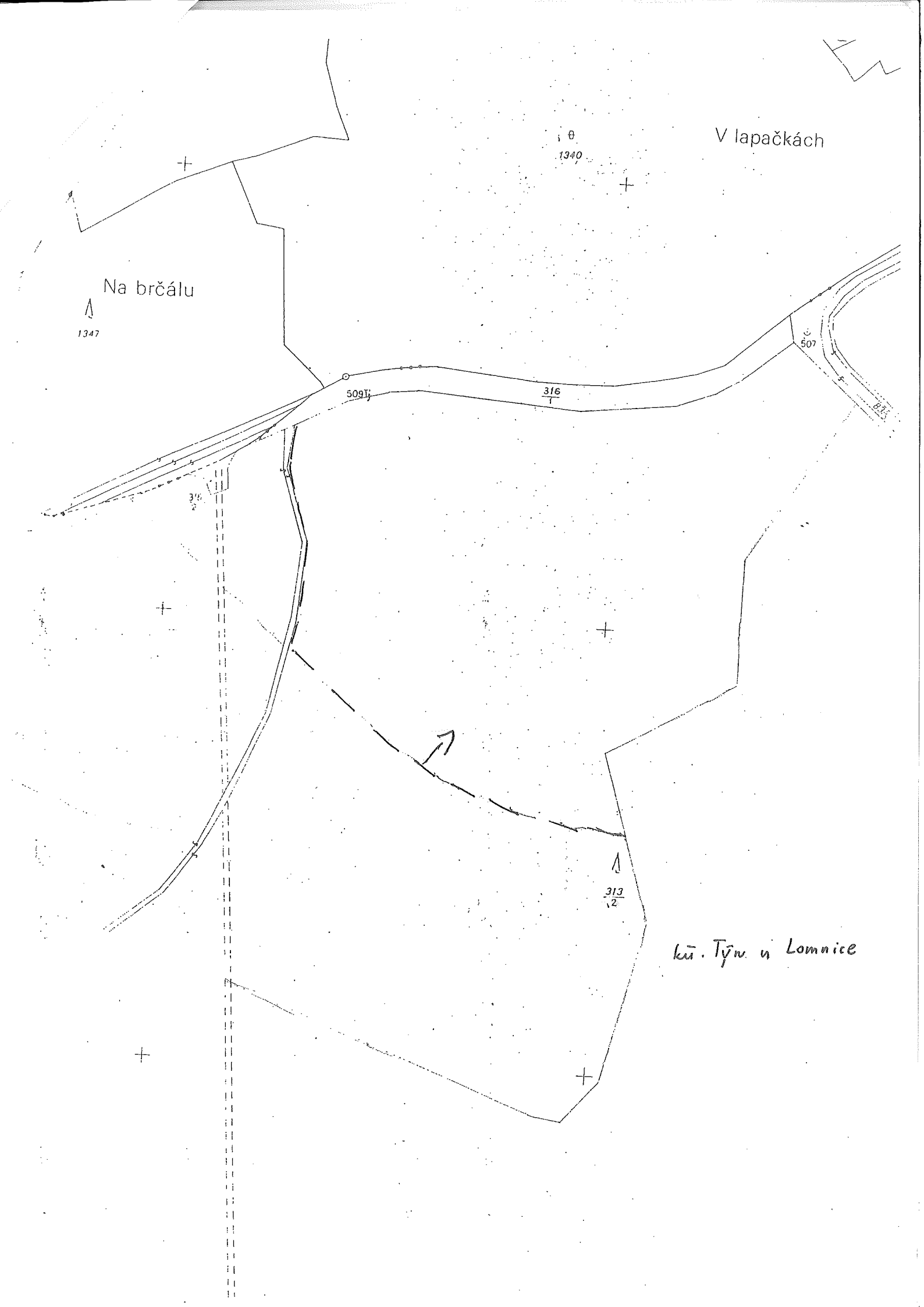
$\frac{316}{1}$

507

$\frac{316}{2}$

$\frac{313}{12}$

kři. Týn. u Lomnice





rozhodnutí nabylo právní moci dne 30.12.2008
 Odbor životního prostředí
 Městského úřadu Sokolov
 dne 20.1.2009

2



Městský úřad Sokolov
 odbor životního prostředí
 Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

PF ČR, ÚZEMNÍ
 PRACOVISŤE SOKOLOV

9. 12. 2008

Nádražní 11
 č.j.

9429108

ČÍSLO JEDNACÍ: 41722/2008/ZP/EVBR
 ČÍSLO EVIDENČNÍ: 140596/2008
 VYŘIZUJE: [REDACTED]
 tel.: [REDACTED]
 e-mail: [REDACTED]
 V SOKOLOVĚ DNE: 03.12.2008

Dle rozdělovníku

Rozhodnutí v pochybnostech o tom, zda jde o součásti zemědělského půdního fondu

Rozhodnutí

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 13 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon), příslušný podle § 15 písmeno h) zákona rozhodl podle § 1 odst. 4 zákona o tom, že následující pozemky:

katastrální území	pozemek p.č.	výměra/ha	druh pozemku dle KN
Boučí	2289	0,4579	trvalý travní porost
Boučí	2293	0,1941	zahrada
Boučí	1318	0,1405	zahrada
Boučí	1297/1	0,1039	zahrada
Boučí	2294	0,1170	zahrada
Boučí	1297/2	0,0802	zahrada

nejsou součástí zemědělského půdního fondu

Účastníci řízení dle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád):

- 1) Sokolovská uhelná, právní nástupce a.s., Staré náměstí 69, 356 00 Sokolov
- 2) Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- 3) Obec Dolní Nivy, Dolní Nivy 75, 356 01 Dolní Nivy

Odůvodnění

Společnost Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. požádala dopisem ze dne 24.10.2008 o vydání rozhodnutí v pochybnostech o tom, že výše uvedené pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu. Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí obdržel žádost dne 31.10.2008.

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí zahájil dne 19.11.2008 doručením oznámení ze dne 14.11.2008 správní řízení ve věci rozhodnutí v pochybnostech o tom, zda u uvedených pozemků jde o součásti zemědělského půdního fondu podle § 1 odst. 4 zákona. Oznámení bylo doručeno všem známým účastníkům řízení.

V souvislosti s projednáváním akce „Rekultivace Podkrušnohorské výsypky X. etapa“ bylo zjištěno, že na území Podkrušnohorské výsypky, na které bylo vydáno Městským úřadem Sokolov, odborem stavebního úřadu rozhodnutí o využití území a o umístění stavby Podkrušnohorské výsypky č.j. Výst. 1459/2002/Ko ze dne 16.12.2002, jsou výše uvedené pozemky v k.ú. Boučí vedeny v katastru nemovitostí jako zemědělský půdní fond. Tyto pozemky leží v západní části Podkrušnohorské výsypky pod horizontem 536 až 538. Zakládání skrývky na Podkrušnohorské výsypce v prostoru Boučí probíhalo v 80. letech kolejovou dopravou z lomů západní části oblasti a následně v 90. letech byly sypány vyšší horizonty. Zakládání skrývky na Podkrušnohorské výsypce bylo kompletně řešeno v POPD „Postup sypání Podkrušnohorské výsypky v období 1996 až do dosypání“. Hornickou činnost – báňské práce, povolil Obvodní báňský úřad v Sokolově rozhodnutím č.j. 1144/I/511/Bk/96 ze dne 3.6.1996.

V citovaném rozhodnutí Obvodního báňského úřadu v Sokolově se na str. 2 v bodě 3 uvádí, že zakládání výsypky bude prováděno podle předložené a projednané dokumentace. Součástí této dokumentace je grafická příloha č. 1 ze které jasně vyplývá, že na uvedených pozemcích bude prováděno zakládání výsypky do horizontu 536 až 538.

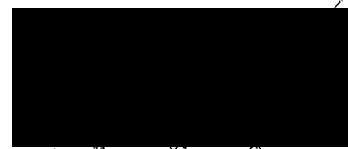
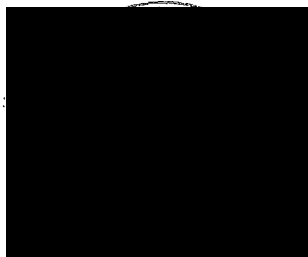
Pozemky v k.ú. Boučí p.č. 2289 (dle KN trvalý travní porost) a 2293 (dle KN zahrada) jsou ve vlastnictví ČR, ve správě Pozemkového fondu ČR, pozemky p.č. 1318 (dle KN zahrada), 1297/1 (dle KN zahrada) a 2294 (dle KN zahrada) jsou ve vlastnictví obce Dolní Nivy a pozemek p.č. 1297/2 (dle KN zahrada) je ve vlastnictví společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.

Všechny uvedené pozemky neodpovídají svým charakterem zemědělskému půdnímu fondu, byly dotčeny povolenou hornickou činností, nachází se na nich výsypka a nelze na nich z výše uvedených důvodů zemědělsky hospodařit.

Účastníci řízení neuplatnili v průběhu řízení žádné připomínky. Proto bylo rozhodnuto, tak jak je ve výroku uvedeno.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí je možno se dle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství. Odvolání je třeba v této lhůtě podat u Městského úřadu Sokolov, odboru životního prostředí. Lhůta pro odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení rozhodnutí. Včas podané odvolání má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.



referent odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Účastníci řízení (nebo jejich zmocnění zástupci) do vlastních rukou:

- 1) Sokolovská uhelná, právní nástupce a.s., Staré náměstí 69, 356 00 Sokolov
- 2) Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- 3) Obec Dolní Nivy, Dolní Nivy 75, 356 01 Dolní Nivy

Na doručení dále obdrží:

- 1) Obvodní báňský úřad v Sokolově, Boženy Němcové 1932, 356 01 Sokolov
- 2) Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Sokolov, Nádražní 11, 356 01 Sokolov