

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

(dále jen „Smlouva“)

Kancelář Generálního komisaře účasti České republiky na Všeobecné světové výstavě EXPO

Se sídlem: Rytířská 31, 110 00 Praha 1
IČ: 68378637
DIČ: CZ68378637 (není plátcem DPH)
Bankovní spojení: 27639031/0710
zastoupená: Mgr. Jiří František Potužník
generální komisař účasti České republiky na Všeobecné světové výstavě EXPO

(dále jen „KGK“)

a

Lázně Darkov, a.s.

se sídlem: Čsl. armády 2954/2, Hranice, 733 01 Karviná
IČ: 61974935
DIČ: CZ 61974935
Bankovní spojení:
zapsaná v: B 1180 vedená u Krajského soudu v Ostravě
zastoupeny: Ing. Pavlína Filipi, členka představenstva

(dále jen „Partner“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. KGK je státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem zahraničních věcí České republiky, jejímž předmětem činnosti je příprava, zajištění a organizace zastoupení České republiky na Všeobecné světové výstavě EXPO 2020 v Dubaji (dále jen „EXPO 2020“);
- B. v souvislosti s přípravou účasti České republiky na EXPO 2020 a v souladu s podmínkami účasti České republiky stanovenými organizátorem této výstavy má KGK v úmyslu prezentovat Českou republiku v souladu s koncepcí schválenou vládou České republiky prostřednictvím zejména českých podnikatelských subjektů a jiných institucí v prostorách pavilonu České republiky na EXPO 2020 (dále jen „Pavilon“);
- C. KGK má zájem na získání finančních prostředků a nefinančních plnění k zajištění účasti České republiky na EXPO 2020 též od soukromých subjektů;
- D. Partner má zájem být prezentován jako „Partner české účasti na EXPO 2020“ („Official Partner of the Czech Republic participation at EXPO“);

dohodly se Smluvní strany v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, takto:

I.

Předmět smlouvy a prohlášení stran

1. Předmětem této smlouvy je povinnost KGK a / nebo Partnera poskytnout druhé smluvní straně níže sjednané plnění a závazek této smluvní strany plnění přijmout.
2. Předmětem této Smlouvy je i níže blíže vymezené právo, a je-li tak sjednáno i povinnost KGK prezentovat Partnera jako „Partner české účasti na EXPO 2020“ („*Official Partner of the Czech Republic participation at EXPO*“).
3. Partner prohlašuje, že si je vědom, že účelem uzavření této Smlouvy je výborná mezinárodní prezentace České republiky a českých subjektů. Smluvní strany budou tuto Smlouvu naplňovat vždy s ohledem na tento její účel uzavření.

II.

Nájem prostoru – výstava exponátu Partnerem

1. KGK zajistí pro Partnera prostor (dále jen „**Předmět nájmu**“) v části Pavilonu nazvané pracovní jako Velká rotační expozice (stálá expozice) o rozloze 12 m², znázorněný v Příloze č. 1 této Smlouvy od 20. 10. 2020 do 10. 4. 2021 za účelem umístění a provozu stále expozice Lázní Darkov-Terapeutická křesla (dále jen „**Exponát**“). Protože v době uzavření této Smlouvy Pavilon ještě neexistuje, KGK přesně vymezí Předmět nájmu a vyhotoví Přílohu č. 1, kterou doručí Partnerovi, to vše nejpozději do 31. 3. 2020. S tímto postupem Partner podpisem této Smlouvy výslovně souhlasí. Partner výslovně bere na vědomí, že prostory Velké rotační expozice budou v témže období využívány i jinými stranami, přičemž pravidla takového sdílení určí KGK v závislosti na postupu realizace české účasti na EXPO 2020 a pravidlech organizátorů EXPO 2020.
2. S ohledem na účel této Smlouvy sjednávají si dále smluvní strany právo KGK a současně povinnost Partnera nechat si schválit předem konečnou podobu využití Předmětu nájmu a Exponátu a právo KGK vznést své připomínky a požadovat jejich vyřešení, to vše nejpozději do 31. 3. 2020, jinak se jedná o podstatné porušení této smlouvy ze strany Partnera.
3. Partner je povinen Předmět nájmu a Exponát za sjednaným účelem a ve schválené podobě a funkčnosti využít, jinak se jedná o podstatné porušení této Smlouvy.
4. Partner se před podpisem Smlouvy seznámil s návrhem plánu Předmětu nájmu a shledává jej způsobilým ke sjednanému účelu nájmu. Případné jiné požadavky Partnera na Předmět nájmu musí Partner sdělit KGK v dostatečném předstihu a smluvní strany budou o těchto požadavcích jednat. Partner není oprávněn provádět na Předmětu nájmu jakékoli změny či úpravy bez předchozí písemné dohody s KGK.
5. KGK umožní Partnerovi instalovat Exponát v Předmětu nájmu v dostatečném předstihu, aby mohl řádně instalovat Exponát, umožní-li mu to postup přípravy účasti ČR na EXPO 2020.
6. Partner se dále zavazuje zřídit a udržovat v platnosti od doby zahájení instalace Exponátu v Pavilonu po dobu trvání Smlouvy pojištění Exponátu a proti újmě na zdraví a majetku způsobenou KGK nebo třetí osobě jeho činností v dostatečném rozsahu. Partner bere na vědomí, že v Pavilonu budou umístěny další exponáty v hodnotě desítek milion korun českých jednotlivě.
7. Partner výslovně prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že poskytnutí Předmětu nájmu dle této Smlouvy je odvislé rovněž od závazných právních předpisů v místě konání EXPO 2020, pravidel stanovených organizátorem EXPO 2020, finální podoby Pavilonu a od dalších okolností jinak nezávislých na vůli KGK. Vzhledem k tomu, že pro vůli Smluvních stran uzavřít tuto Smlouvu je rozhodující vůle Partnera být přítomen na EXPO 2020 nehledě na detailní parametry takové účasti, které nejsou k datu podpisu ještě známy, smluvní strany proto pro vyloučení pochybností

shodně konstatují, že se jedná o smlouvu odvážnou ve smyslu ustanovení § 2756 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a že výše úplaty ve prospěch KGK zůstává shodná.

8. Partner bere na vědomí a souhlasí s tím, že KGK je oprávněna informovat o sjednaném umístění Exponátu v Pavilonu, za čímž účelem bude Partnera označovat jako „Partner české účasti na EXPO 2020 (*Official Partner of EXPO 2020 for Czech Republic*)“.
9. Partner se zavazuje uhradit KGK odměnu ve výši [REDACTED], ke které bude KGK oprávněna účtovat Partnerovi i příslušnou daň z přidané hodnoty, bude-li taková povinnost pro KGK vyplývat z právních předpisů.
10. Na odměnu dle předchozího odstavce se Partner zavazuje uhradit zálohy dle rozvrhu:
 - 1. záloha ve výši [REDACTED] splatná dne 30. 06. 2020
 - 2. záloha ve výši [REDACTED] splatná dne 30. 9. 2020.K 10. 4. 2021 KGK vystaví Partnerovi fakturu, kde vyúčtuje i přijaté zálohy od Partnera.
11. Partner se zavazuje uhradit KGK smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou sjednané zálohy na odměnu nebo odměny samé a smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý započatý den prodlení s vyklizením Předmětu nájmu.
12. V případě, že je Partner v prodlení s úhradou záloh nebo odměny dle této Smlouvy, není KGK povinna připravovat ani poskytovat Partnerovi plnění.
13. Partner výslovně bere na vědomí, že Pavilon bude ihned po ukončení EXPO 2020 odstraněn, včetně všech věcí v něm se nacházejících. Z tohoto důvodu Partner bere na vědomí, souhlasí a zmocňuje KGK, aby v jeho zastoupení v případě jeho prodlení s vyklizením Předmětu nájmu věci z tohoto Předmětu nájmu odstranil, případně i zničil při demontáži Pavilonu.

III.

Další práva a povinnosti Partnera

1. Partner poskytne KGK potřebné informace, podklady a jiné materiály v listinné nebo jiné potřebné formě (také jen „**Materiály**“) dle dohody s KGK za účelem plnění této Smlouvy.
2. Partner se KGK zavazuje a prohlašuje, že KGK předá pouze takové Materiály, k jejichž užití budou Partner a KGK oprávněni. Partner se zavazuje zprostit KGK veškerých závazků či nároků uplatněných vůči KGK z důvodu porušení předchozí věty k výzvě KGK bez ohledu na dobu uplatnění těchto požadavků.
3. Partner je oprávněn si písemným sdělením KGK vyhradit:
 - a. konkrétní způsob použití poskytnutých Materiálů při jejich předání KGK;
 - b. konečnou podobu užití Materiálu při poskytnutí sjednaného plnění.
4. Pro vyloučení pochybností si Smluvní strany potvrzují, že z povahy plnění (účast na EXPO 2020 v období od 20. 10. 2020 do 10. 4. 2021) vyplývá uskutečnění plnění této Smlouvy ke dni 10. 4. 2021, kdy KGK provede vyúčtování.
5. Partner bere na vědomí, že jakékoli instalace, vč. např. využívání předmětu nájmu a předání plnění dle této Smlouvy v Pavilonu musí probíhat v časech určených k tomu organizátorem EXPO 2020 a KGK a zavazuje se těmito pokyny řídit.
6. Partner bere na vědomí a souhlasí, že pro plnění této Smlouvy jsou dále závazná pravidla a předpisy stanovené organizátorem EXPO 2020 a v jejich návaznosti pak prováděcí pokyny KGK.

IV.

Další práva a povinnosti KGK

1. KGK se zavazuje Partnera prezentovat jako Partnera české účasti na EXPO 2020 (*Official Partner of EXPO 2020 for Czech Republic*), přičemž obsah a forma takové prezentace bude určena ze strany KGK v souladu s příslušnými závaznými předpisy v ČR i v místě konání EXPO 2020 (včetně pravidel stanovených organizátorem EXPO 2020), nestanoví-li se výše v této Smlouvě jinak.
2. KGK je oprávněna odmítnout Materiály Partnera v případě, že by jejich užitím ohrozila řádnou účast a prezentaci České republiky na EXPO2020 nebo takové užití by bylo v rozporu s příslušnými právními předpisy a pravidly organizátora EXPO2020.

V.

Důvěrnost informací

1. Partner se zavazuje, že bude po dobu do oficiálního zveřejnění informace ze strany KGK o tom, že Partner je Partnerem účasti ČR na EXPO 2020, a s tím souvisejícího uzavření této Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se partnerství Partnera.
2. Smluvní strany se dále dohodly a zavazují se, že po celou dobu trvání této Smlouvy budou zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se při jejím plnění a/nebo v souvislosti s ním dozvědí, a to bez ohledu na skutečnost, zda se jedná o obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku či nikoliv.
3. Porušení povinnosti kterékoli smluvní strany utajit informace je podstatným porušením Smlouvy, ledaže by se jednalo o takové porušení této povinnosti, které je zcela nepodstatné a nevznikla z něho druhé smluvní straně větší újma.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv, přičemž za účelem jejího uveřejnění označily symbolem [X text smlouvy X] příslušné části této Smlouvy, které příslušné právní předpisy o registru smluv umožňují neuveřejnit, a jejichž zveřejnění tedy smluvní strany takto vylučují, a že uveřejnění Smlouvy v registru smluv nepovažují za porušení svých povinností stran důvěrnosti informací dle tohoto článku Smlouvy, stejně jako nepovažují za porušení svých povinností stran důvěrnosti případné použití těchto informací v souladu s povinnostmi stanovené jim příslušnými právními předpisy. Uveřejnění smlouvy dle tohoto bodu není oficiálním zveřejněním dle odst. 1 tohoto článku V. Smlouvy a nezbavuje smluvní strany povinnosti dle odst. 2 tohoto článku V. Smlouvy.
5. KGK je oprávněna požadovat po Partnerovi smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (*slovy jedno sto tisíc korun českých*), pokud Partner poruší povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích dle tohoto článku této Smlouvy.
6. Partner je oprávněn požadovat po KGK smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (*slovy deset tisíc korun českých*), pokud poruší povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích podle tohoto článku této Smlouvy.

VI.

Trvání a zánik smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv, podléhá-li takovému povinnému uveřejnění, jinak dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do jejího splnění, nejpozději však do 17. 4. 2021. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, zánik smlouvy nemá vliv na existenci neuhrazených pohledávek či

jiných práv a povinností vzniklých na základě této Smlouvy po dobu její účinnosti bez ohledu na dobu jejich uplatnění.

3. Smluvní strany jsou oprávněny tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou.
4. Za podstatné porušení Smlouvy se má zejména prodlení s úhradou plateb nebo poskytnutím plnění delším 15 dní. V případě porušení Smlouvy Partnerem, pro které bude dáno právo KGK tuto Smlouvu vypovědět, a v tomto okamžiku porušení nastává dle dohody Smluvních stran předčasná splatnost sjednané platby.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. Veškerá oznámení či sdělení podle této Smlouvy mohou být učiněna i e-mailem, kromě odstoupení/výpovědi, které je nutno doručit písemně doporučenou poštou.
3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné strany straně povinné. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody v rozsahu krytém smluvní pokutou ani v rozsahu tuto smluvní pokutu přesahujícím.
4. Smluvní strany se zavazují, že budou vystupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany.
5. Pokud se některé ustanovení této Smlouvy stane neplatným nebo nevymahatelným, pak platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení zůstává nedotčena. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit takové ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatných nebo nevymahatelných ustanovení.
6. Tato Smlouva tvoří úplnou shodu mezi smluvními stranami v záležitostech upravených výše a nahrazuje veškerá předchozí ústní i písemná prohlášení, ujednání, smlouvy a dohody.
7. Žádná ze Smluvních stran není bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna postoupit svá práva a závazky plynoucí jí z této Smlouvy třetí osobě.
8. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána v 2 shodných vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
9. Doplnky, změny a úpravy této Smlouvy mohou být provedeny pouze písemně a musí být podepsány oběma smluvními stranami.

NA DŮKAZ SOUHLASU S VÝŠE UVEDENÝM PŘIPOJUJÍ SMLUVNÍ STRANY SVŮJ PODPIS NÁSLEDOVNĚ:

Datum: 5. 2. 2020

Datum: 5. 2. 2020

**Kancelář Generálního komisaře
účasti České republiky na
Všeobecné světové výstavě EXPO**

Lázně Darkov, a.s.

Mgr. Jiří František Potužník
generální komisař účasti České republiky

Ing. Pavlína Filipi
členka představenstva