

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO č. d201900359 ze dne 19.6. 2019

uzavřený mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen "objednatel")

a

FREIBAU s.r.o.

sídlo: U Demartinky 2561/1a, 150 00 Praha 5
adresa pro doručování: Obchodní 3, 434 01 Most
IČ: 02094240
DIČ: CZ02094240
zastupuje: [REDACTED]
bankovní spojení: CSOB, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 214975
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 6. 2019 smlouvu o dílo č. d201900359 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je realizace stavby „Rekonstrukce ulice Husova v úseku Bezručova – Jiráskova – 1.etapa, Chomutov“.

Předmětem tohoto dodatku je změna díla spočívající v provedení stavebních prací nad rámec předmětu díla (dále jen vícepráce) a neprovedení některých prací a dodávek, které byly součástí předmětu díla (dále jen méněpráce). V souvislosti s těmito vícepracemi a méněpracemi se mění též cena díla, nikoliv však termín.

2. Výše uvedené skutečnosti jsou blíže specifikovány ve Změnovém listu č. 1 ze dne 13. 1. 2020, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku, a jehož součástí je zároveň změnový položkový rozpočet.

II. Změna díla

1. Dílo definované v čl. II. odst. 1 smlouvy se tímto dodatkem mění tak, že se sjednávají vícepráce a méněpráce dle Změnového listu č. 1 ze dne 13.1. 2020, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

2. V čl. II. odst. 2 smlouvy se seznam dokumentů doplňuje takto:
e) Změnový list č. 1 ze dne 13. 1. 2020, který je přílohou č. 3 této Smlouvy.
3. V čl. II. odst. 2 písm. b) smlouvy se na konci věty vypouští čárka a doplňuje následující:
„a Změnový položkový rozpočet, který je součástí Změnového listu č. 1 ze dne 13.1.2020 tvořící přílohu č. 3 této smlouvy,“
4. Smlouva se doplňuje o následující přílohy:
č. 3) Změnový list č. 1 ze dne 13.1. 2020, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

III. Změna ceny díla

1. Čl. III. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

<i>cena bez DPH:</i>	<i>10 871 897,00 Kč</i>
<i>sazba DPH:</i>	<i>21 %</i>
<i>DPH:</i>	<i>2 283 098,00 Kč</i>
<i>cena s DPH:</i>	<i>13 154 995,00 Kč</i>

IV. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1: Změnový list č. 1 ze dne 13. 1. 2020.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, nejsou-li v rozporu s tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada statutárního města Chomutova usnesením č. 179/20 ze dne 17.2.2020 .
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy přečetly, že s jeho obsahem jakož i právními důsledky souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Chomutově dne 26. 02. 2020

V Mostě dne 25. 2. 2020


STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
JUDr. Marek Hrabáč, primátor
FREIBAU s.r.o.

Změnový list č. 1 ze dne 13.1.2020

Název stavby:	Rekonstrukce ulice Husova v úseku Bezručova – Jiráskova – 1.etapa, Chomutov
Číslo smluvního vztahu:	32/05/2019/ Mach
Název části stavby (PS, SO):	SO
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu III. Čl. 4 a 5 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu dokončení díla	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> 1.ochrana stromů - v projektové dokumentaci uvažováno s ochranou stromů 2. propojení parkoviště u zdravotního střediska s chodníkem v ulici Husova - navrženo projektovou dokumentací 3.ohraničení stromů v chodníku – příprava pro osazení mříží - navrženo projektovou 4. změna obrub z kamenných na betonové - výkazem výměr definovány kamenné silniční obrubníky 5.šikmý propojovací chodník z ulice Bezručova do ulice Husova (u panelového domu) - navrženo projektovou 6.anglické dvorky u č.p.2885 v ul. Husova - nebylo řešeno v PD 7.sorpční geotextilie – parkoviště u zdravotního střediska - navrženo projektovou 8.přesazení stromů - navrženo projektovou 9.terénní úpravy - navrženo projektovou 10. ochrana stožáru VO v parkovišti - původní řešení PD nevyžadovalo toto opatření 11.poklop pro vsakovací galerii - navrženo projektovou 12.přeložení již zabudované vpusti po změně PD - v původní PD, následná změna PD 13.přeložení nově vybudovaného VO po následné změně PD + výkop pro mikrotrubičku do objektu Merkur - v původní PD, následná změna PD	
<u>Nové řešení:</u> 1.ochrana stromů - v projektové dokumentaci nebylo uvažováno s ochranou potřebného množství stromů a to vzhledem ke změně rozsahu skutečně prováděných prací 2. propojení parkoviště u zdravotního střediska s chodníkem v ulici Husova - zpracováno ve výkresové části PD, následně nepřeneseno do výkazu výměr pro výběr zhotovitele 3.ohraničení stromů v chodníku – příprava pro osazení mříží - navrženo projektovou, detail osazení konzultován s dodavatelem mříží, řešení nezaneseno do výkazu výměr pro výběr zhotovitele 4. změna obrub z kamenných na betonové	

- výkazem výměr definovány kamenné silniční obrubníky, vzhledem k charakteru lokality a způsobu provedení rekonstrukcí v okolních ulicích, bylo přistoupeno ke změně, kamenné silniční obrubníky budou nahrazeny betonovými.

5.šikmý propojovací chodník z ulice Bezručova do ulice Husova (u panelového domu)

- zpracováno ve výkresové části PD, následně nepřeneseno do výkazu výměr pro výběr zhotovitele

6.anglické dvorky u č.p.2885 v ul. Husova

- detail a rozsah upřesněn při realizaci, nepřeneseno do výkazu výměr pro výběr zhotovitele

7.sorpční geotextilie – parkoviště u zdravotního střediska

- navrženo v projektové části dokumentace, nepřeneseno do výkazu výměr pro výběr zhotovitele

8.přesazení stromů

navrženo v projektové části dokumentace, nepřeneseno do výkazu výměr pro výběr zhotovitele

9.terénní úpravy

- vzhledem k rozsahu prováděných terénních úprav, kvalitě a bilanci vytěžených zemin není možno tuto zeminu zpětně použít

10. ochrana stožáru VO v parkovišti

- vzhledem ke změně dispozici parkoviště před zdravotním střediskem je nutno ochránit před poškozením provozem jeden stožár VO umístěný ve styku dvou parkovacích míst

11.poklop pro vsakovací galerii

- navrženo projektovou dokumentací, nepřeneseno do výkazu výměr pro výběr zhotovitele

12.přeložení již zabudované vpusti po změně PD

- před rozhodnutím o změně dispozice parkoviště před zdravotním střediskem stavba již realizovala dodávku a montáž kanalizační vpusti dle původního řešení

13.přeložení nově vybudovaného VO po následné změně PD + výkop pro mikrotrubičku do objektu Merkur


- před rozhodnutím o změně dispozice parkoviště před zdravotním střediskem stavba již realizovala částečně dodávku a montáž rozvodů VO dle původního řešení

- zemní práce pro pokládku mikrotrubičky metropolitní sítě do objektu Merkur nebyly zpracovány do výkazu výměr pro výběr zhotovitele.

Zdůvodnění změny:

Obě změny budou realizována na základě požadavku objednatele a provozovatele zařízení tak aby byla zajištěna standardní funkčnost objektu.

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	13 308 963,- Kč
ponížení ceny díla vč. DPH:	- 153 968,- Kč
Nová cena díla vč. DPH:	13 154 995,- Kč

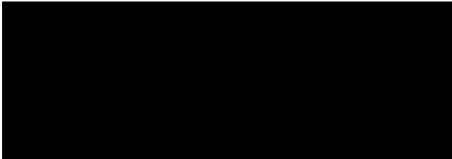
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	do 36 týdnů od zahájení provádění díla
Nový termín dokončení díla:	ne

Oprávněný zástupce zhotovitele:

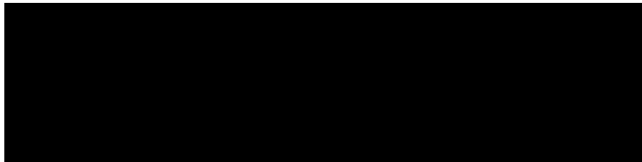
Datum: 13.1.2020



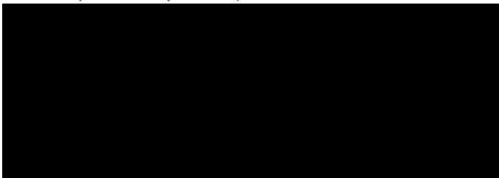
Oprávněný zástupce objednatele:



Oprávněný zástupce technického dozoru investora:



Oprávněný zástupce autorského dozoru:





ZL 1 - Změnový list 1

- 127 246

ZL1-1 Vícepráce

585 694

1 Ochrana stromů

28.	SP	184818234	Ochrana kmene průměru přes 700 do 900 mm bedněním výšky do 2 m	kus	9,0	681,00	6 129	rozpočet
-----	----	-----------	--	-----	-----	--------	-------	----------

2 Propojení mezi chodníkem a parkovištěm

47.	SP	596911111	Kladení šlapáků v rovině a svahu do 1:5	m2	4,0	63,90	256	rozpočet
48.	H	58384662	nepravidelný kámen, dlažba pr. 10-50 cm tl. 6-10 cm	m2	4,0	700,00	2 800	rozpočet

3 Ohraničení stromů v chodníku - příprava pro mříže

	SP	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	156,0	168,30	26 255	URS - 10%
	H	592172200	obrubník betonový parkový 100 x 8 x 20 cm šedý - ohraničení stromů	kus	157,56	94,50	14 889	URS - 10%

4 Změna obrub z kamenných na betonové - různé druhy betonových obrub (nájezdů, náběhy 1/2 obruby, celé obruby)

58.	SP	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	510,0	220,00	112 200	rozpočet
59.	H	59217031	obrubník betonový silniční 100 x 15 x 25 cm	m	191,9	105,00	20 150	rozpočet
	H	592174640	obrubník betonový silniční 50 x 15 x 25 cm	m	132,31	196,20	25 959	URS - 10%
	H	592174680	obrubník betonový silniční nájezdový 100 x 15 x 15 cm	m	184,83	112,50	20 793	URS - 10%
	H	592174690	obrubník betonový silniční přechodový L + P 100x15x15-25 cm	ks	60,6	306,00	18 544	URS - 10%

5 Šikmý propojovací chodník u panelového domu

62.	SP	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	40,0	138,00	5 520	rozpočet
63.	H	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 100 x 5 x 20 cm	m	40,4	50,00	2 020	rozpočet
45.	SP	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	42,0	107,00	4 494	rozpočet
37.	SP	596211113	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	42,0	160,00	6 720	rozpočet
38.	H	59245018	dlažba skladebná betonová 20x10x6 cm přírodní	m2	42,84	190,00	8 140	rozpočet

6 Anglické dvorky u č.p. 2885

	SP	279113141	Základová zeď tl do 150 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	6,0	588,60	3 532	URS - 10%
	H	595154210	tvárnice ztraceného bednění 10	ks	45,0	38,00	1 710	URS - 10%
	SP	761661001	Osazení sklepních světlíků (anglických dvorků) hloubky do 0,60 m, šířky do 1,0 m	kus	4,0	644,40	2 578	URS - 10%
	H	562452610	světlík sklepní - rošt mřížkový, oka 30/30, 100x60x40 cm	kus	4,0	2 538,00	10 152	URS - 10%

7 Sorpční geotextilie - požadovaná dle PD pod vsakovací dlažbu u parkoviště

	H	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	400,0	56,70	22 680	URS - 10%
--	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	-----------

8 Přesazení stromu

	SP	184502112	Vyzvednutí dřeviny k přesazení s balem D do 0,5 m v rovině a svahu do 1:5	kus	1,0	824,40	824	URS - 10%
	SP	184102115	Výsadba dřeviny s balem D do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	1,0	358,20	358	URS - 10%

9 Terénní úpravy

	SP	122101401	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m3	m3	140,0	58,50	8 190	URS - 10%
	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	140,0	203,40	28 476	URS - 10%
	SP	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 400,0	15,50	21 700	URS - 10%
	SP	181301101	Rozproštění ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	500,0	25,40	12 700	URS - 10%
	H	103641010	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	200,0	496,80	99 360	URS - 10%

SP	180404111	Založení hřišřového trávníku výševem na vrstvě ornice	m2	500,0	65,20	32 600	URS - 10%
H	005724100	osivo směš travní parková	kg	25,0	81,80	2 045	URS - 10%

10 Ochrana stožáru VO v parkovišti

SP	912111121	Montáž zábrany parkovací tvaru U přichycené šrouby - ochrana stožáru VO v parkovišti	kus	2,0	290,70	581	URS - 10%
H		Protinárazová ochrana pro sloupky, pozinkováno s povlakem, V x Š x H 600 x 520 x 520 mm - žluto černá Ochrana stožáru VO v parkovišti, včetně betonového základu	kus	1,0	15 000,00	15 000	www.mercateo.cz

11 Poklopy pro vsakovací galerii

SP	894411311	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	2,0	557,10	1 114	URS - 10%
H	592240750	deska betonová zákrytová AP-M 1000/625x200 100 x 20, TZS 005-19	kus	2,0	2 781,00	5 562	URS - 10%
SP	899104112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámmů pro třídu zatížení D400	kus	2,0	830,70	1 661	URS - 10%
H	286619350	poklop litinový TEGRA 600 D400	kus	2,0	5 463,00	10 926	URS - 10%

12 Přeložení již zabudované vpusti po změně PD

185.	SP	899231111	Rozebrání stávajících vpustí pro přesunutí	kus	1,0	1 760,00	1 760	rozpočet
195.	SP	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50	kus	1,0	1 500,00	1 500	rozpočet

13 Přeložení nové vybudované VO po následné změně PD + výkop pro mikrotrubičku od Merkuru k chodníku

45.	VO	460010022	Vytyčení trasy vedení kabelového podzemního podél silnice	km	0,05	5 000,00	250	rozpočet
49.	VO	460050704	Hloubení nezapažených jam pro stožáry veřejného osvětlení ručně v hornině tř 4	kus	5,0	1 101,00	5 505	rozpočet
52.	VO	460080112	Bourání základu betonového se záhozem jámy sypaninou	m3	0,8	2 531,00	2 025	rozpočet
54.	VO	460100002	pouzdrový základ pro stožár D250x1000	ks	5,0	900,00	4 500	rozpočet
59.	VO	460150133	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 50 cm, v hornině tř 3	m	80,0	91,00	7 280	rozpočet
61.	VO	460421281	Lože kabelů z prohozeného výkopku tl 5 cm nad kabel, kryté plastovou folií, š lože do 25 cm	m	80,0	18,20	1 456	rozpočet
62.	VO	69311305	pás varovný sířový š 250mm	m	50,0	6,00	300	rozpočet
63.	VO	460520172	Montáž trubek ochranných plastových ohebných do 50 mm uložených do rýhy	m	50,0	26,00	1 300	rozpočet
66.	VO	460560133	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 50 cm, z horniny třídy 3	m	80,0	29,00	2 320	rozpočet
68.	VO	58931963	beton C 8/10 kamenivo frakce 0/8	m3	0,4	2 200,00	880	rozpočet

ZL1-2 Méněpráce

- 712 940

1 Změna obrub kamenných na betonové

60.	SP	916241113	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	- 545,5	250,00	- 136 375	rozpočet
61.	H	58380004	obrubník kamenný přímý, žula, 25x20	m	- 550,955	987,00	- 543 793	rozpočet

2 Změna parkovací plochy - úprava PD

120.	SP	596212212	Klazení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	- 50,0	160,00	- 8 000	rozpočet
122.	H	59245289*	Dlažba voděpropustná betonová 24x17x8 cm přírodní	m2	- 50,5	300,00	- 15 150	rozpočet
123.	SP	564871111	Podklad ze šřerkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	- 50,0	172,00	- 8 600	rozpočet

3 Snížení kácení po změně PD

110.	SP	112101102	Odstranění stromů listnatých průměru kmene do 500 mm	kus	- 1,0	245,00	- 245	rozpočet
111.	SP	162301412	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 5 km D kmene do 500 mm	kus	- 1,0	777,00	- 777	rozpočet