

DODATEK č. 19

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**
IČ: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 217/42, PSČ: 190 22
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1
Číslo účtu: 1930731349/0800
Zapsaná v OR: dne 11.7.1991 u Městského soudu v Praze, spisová značka B 847
Zastoupená: **Bc. Magdalenou Češkovou**, ekonomickou ředitelkou

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy

IČ: 75151472
DIČ: CZ75151472, neplátce DPH
Se sídlem: Praha 4 – Nusle, Kongresová 2/1666, PSČ: 146 00
Korespondenční adresa: Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy,
poštovní přehrádka 122, PSČ: 110 01, Praha 1
Bankovní spojení: ČNB, Praha 8, pobočka 701
Číslo účtu: 3509881/0710
Zastoupená: plk. Ing. **Pavlem Dombrovským**, náměstkem ředitele Krajského
ředitelství policie hlavního města Prahy pro ekonomiku

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

společně též označovány jako „**Smluvní strany**“

uzavírají tento **Dodatek č. 19** k Nájemní smlouvě č. 45N 0 201 601 136 (č. RS 000084 00 94) ze dne 30.12.1994 (dále jen „Smlouva“) v souladu s ustanovením § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dodatek č. 19“).

Pronajímatel a Nájemce se dohodli na **rozšíření rozsahu předmětu nájmu** o prostor sloužící podnikání nacházející se ve stanici metra **Národní třída** - č. 608 UV o celkové výměře **16,20 m²**, ke dni **15.7.2014**.

Tento prostor sloužící podnikání je podrobně specifikován v situačním plánu obsahujícím jeho grafické vymezení. Předmětný situační plán tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 19.

Prostor sloužící podnikání byl předán Nájemci na základě předávacího protokolu ze dne 15.7.2014.

1) Článek I. Smlouvy – specifikace místností se mění a nově má tuto podobu:

| stanice | místnost č. | plocha v m ² |
|------------------------------|---------------|-------------------------|
| TRASA A | | |
| Hradčanská | 450 | 14,6 |
| Mústek - vestibul Václ. nám. | 428 | 14 |
| Náměstí Míru | 411 | 10,3 |
| Strašnická | 414 | 11,8 |
| Depo Hostivař | 904.1 - 3 | 17,6 |
| TRASA B | | |
| Černý Most | 361 | 12,38 |
| Vysočanská | 449 | 21,5 |
| Českomoravská | 420 | 12,2 |
| Palmovka | 505 | 2,8 |
| Palmovka | 506 | 8,4 |
| Florenc | 1023 | 13,3 |
| Náměstí Republiky | 433 | 13,1 |
| Národní třída | 608 UV | 16,2 |
| Karlovo náměstí | 553 | 12 |
| Anděl | 446 | 15,7 |
| Smíchovské nádraží | 347 | 14 |
| Nové Butovice | 367 | 11,3 |
| Stodůlky - západ | 351 | 23 |
| Zličín | 353 | 12 |
| TRASA C | | |
| Letňany | 329,330 | 29 |
| Kobylisy | 577 | 23,8 |
| Nádraží Holešovice | 342 | 18 |
| Vltavská | 602 | 19,1 |
| Hlavní nádraží | 268 | 6,9 |
| Muzeum | 320 | 9,1 |
| I.P. Pavlova | 501 | 19,3 |
| Vyšehrad | 224 | 9,6 |
| Pankrác | 522 | 13,3 |
| Chodov | 348 | 14,2 |
| Háje - východ. vestibul | 603 | 13,2 |
| Celkem | | 431,68 |

2) Článek II. Smlouvy, odstavec první se s účinností od 15.7.2014 mění a nově zní takto:

Nájemné sjednávají Pronajímatel a Nájemce dohodou v částce **223,20 Kč/m²/rok**, což při celkové výměře pronajatých nebytových prostor **431,68 m²** činí ročně celkem **96.351,- Kč** (slovy: devadesát šest tisíc tři sta padesát jedna korun českých). K faktuře za nájemné za 3. čtvrtletí 2014 bude ke dni podpisu tohoto Dodatku č. 19 vystaven opravný daňový doklad.

3) **Článek IV. Smlouvy se doplňuje o toto ustanovení:**

Nájemce je povinen sdělit Pronajímateli písemně veškeré podstatné změny týkající se jeho osobních (firemních) údajů, zejména změnu adresy jeho sídla, vstup do likvidace, sdělení, že je v úpadku, či mu úpadek hrozí a rovněž změnu údajů osoby, která je oprávněna za Nájemce jednat, a to nejpozději do jednoho týdne poté, kdy tato změna nastane. Při změně údajů v obchodním rejstříku, živnostenském listě apod. (změna názvu, sídla, korespondenční adresy, jednajících osob, změna v plátcovství DPH apod.) se Nájemce zavazuje nejpozději do jednoho týdne po provedení této změny zaslat úředně ověřené kopie těchto dokumentů s aktuálními údaji Pronajímateli na adresu Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, odbor Nemovitý majetek, Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9.

4) **Článek VII. Smlouvy se mění a nově zní takto:**

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva včetně všech jejích dodatků byla zveřejněna na webových stránkách www.dpp.cz, které jsou veřejně přístupné a které obsahují údaje o Smluvních stranách, předmětu nájmu, číselné označení Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek

- 5) V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.
- 6) Tento Dodatek č. 19 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdržel tři a Nájemce jeden při podpisu tohoto Dodatku č. 19.
- 7) Tento Dodatek č. 19 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem **15.7.2014**.

Příloha č. 1 – Situační plánek předmětu nájmu

Příloha č. 2 – Pokyny pro nájemce obchodních a jiných prostor ve správě Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost - jednotka Dopravní cesta Metro

V Praze dne: 9. 10. 2014

za Pronajímatel
**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**



Bc. Magdalena Češková,
ekonomická ředitelka

Dopravní podnik hl. m. Prahy
akciová společnost (65)
190 22 Praha 9, Sokolovská 217/42

za Nájemce
**Česká republika - Krajské ředitelství
policie hlavního města Prahy**

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
110 01 Praha 1



plk. Ing. Pavel Dombrovský,
náměstek ředitele Krajského ředitelství
policie hlavního města Prahy pro ekonomiku