

SMLOUVA O DÍLO . 20/045

uzav ená podle § 2586 a násl. zákona . 89/2012 Sb., ob anský zákoník v platném zn ní
(dále již „Ob anský zákoník“)

Smluvní strany:

- 1. Objednatel** **Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko**
Sídlo: Opušt ná 9/2, 656 70 Bmo
Zastoupená: Mgr. Michalem Klaškou, p edsedou DSO Šlapanicko
I O: 04379322
(dále jen „**Objednatel**“)

- 2. Zhotovitel** **Ing. Adolf Jebavý, Alternativní dopravní studio**
fyzická osoba podnikající na základ živnostenského oprávn ní
vydaného Živnostenským ú adem MMB pod .j.
ZUMB/2672/2008/Mat/3 dne 24.1.2008
Sídlo: Gorkého 9, Brno 602 00, eská republika
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
I O: 64313743
DI : CZ5705302526
Zastoupená: Ing. Adolfem Jebavým
(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzav ely níže uvedeného dne, m síce a roku podle § 2586 a násl. Ob anského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

1. P edm t pln ní

- 1.1. Objednatel hodlá realizovat stavební akci „Výstavba integrované sítě cyklotezek na Šlapanicku (etapa Pozo ické)“, na kterou navazuje výstavba úseku „**P22 – Pozo ické škola**“, (dále jen „**Dílo**“). Pro realizaci Díla bude Objednatel pot ebovat nezbytné projektové dokumentace a služby specifikované níže v této Smlouv .
- 1.2. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele na základ požadavk Objednatele zajiš ovat vstupní projektové podklady, v etn zajiš ování pot ebných pr zkum a veškerých podklad nezbytných pro spln ní p edm tu této Smlouvy, zpracovávat jednotlivé stupn projektové dokumentace podle níže uvedených požadavk ke stavb úseku „**P22 – Pozo ické škola**“ poskytnutí veškerých dalších výkon a služeb, které souvisí s projednáním a provedením této dokumentace v rozsahu touto Smlouvou stanoveném.
- 1.3. P edm tem této Smlouvy je upravit práva a povinnosti Smluvních stran p i provedení díla definovaného v této Smlouv .

- 1.4. Dílo zahrnuje následující **projekt ní práce a inženýrské innosti** a jejich hmotn zachycený výsledek, a to v t chto 4 etapách:
- projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umíst ní stavby** nebo za ízení, spo ívající ve zhotovení dokumentace pro vydání rozhodnutí o umíst ní stavby nebo za ízení (dále jen „**DÚR**“) dle stavebního zákona a p íslušných vyhlášek, v etn kompletní výkresové dokumentace na podkladu stavebního a provozního programu;
 - projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení**, spo ívající ve zhotovení projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen „**DSP**“) podle § 110 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a p íslušných vyhlášek;
 - projektová dokumentace pro provád ní stavby**, spo ívající ve zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „**DPS**“), zpracované dle P ílohy . 13 vyhlášky . 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel je povinen popsat p edm t díla jednozna n , bez použití zna kové specifikace (konkrétních názv a ozna ení výrobk , eventuáln obchodních firem, s d sledným vynecháním ozna ení výrobce použitých materiál , výrobk a za ízení) v souladu se zákonem . 134/2016 Sb., o zadávání ve ejných zakázek, a p íslušných vyhlášek. Sou ástí DPS bude též podrobný popis standard a podrobný kontrolní rozpo et stavby a slepý výkaz vým r;
 - výkon funkce autorského dozoru v pr b hu zhotovování Výstavby, dle písemných pokyn Objednatele.
- 1.5. Objednatel bude k pln ní jednotlivých etap Díla vyzývat na základ svých pot eb prost ednictvím písemných výzev doru ených Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen do dvou (2) pracovních dn po doru ení výzvy písemn potvrdit Objednateli p íjetí této výzvy. Zhotovitel je oprávn n odmítnout p íjetí výzvy pouze v p ípad , že mu ve spln ní brání platné a ú inné právní p edpisy nebo okolnosti, které v dob uzav ení této Smlouvy nebylo možné p edvídat, a které nespo ívají v osob Zhotovitele, a to pouze ve lh t k akceptaci výzvy. Za okolnosti od vodující odmítnutí p íjetí výzvy se nepovažují ekonomické d vody na stran Zhotovitele ani zm na ceny jednotlivých prací i vstup pot ebných pro zhotovení Díla. Pokud ve lh t k p íjetí výzvy nebude Objednateli doru eno od vodn né odmítnutí její akceptace, má se za to, že Zhotovitel výzvu akceptoval.
- 1.6. Zhotovitel bere na v domí, že Objednatel není povinen využít svého práva a objednat vyhotovení všech etap Díla a je oprávn n neobjednat žádnou z etap Díla, p ípadn snížit rozsah Díla v rámci kterékoliv etapy (snížením rozsahu Díla se rozumí nap . zmenšení délky projektované stavby apod.), Zhotoviteli nevzniká nárok na jakékoliv pln ní.
- 1.7. Inženýrská innost, která je p edm tem pln ní, bude spo ívat v zajišt ní vyjád ení a stanovisek dot ených orgán státní správy a správce inženýrských sítí v etn zapracování jejich podmínek do projektové dokumentace.
- 1.8. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zn ním zákona . 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním ádu, ve zn ní pozd jších p edpis (stavební zákon) a souvisejícími vyhláškami, zejména vyhl. . 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve zn ní vyhl. . 62/2013 Sb., vyhl. . 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve zn ní pozd jších p edpis , vyhl. . 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve zn ní pozd jších p edpis .
- 1.9. Zhotovitel se zavazuje, že v p ípad novelizace kteréhokoliv z výše uvedených právních p edpis i v p ípad vydání nového právního p edpisu upravujícího p edm t pln ní díla v dob pln ní díla provede aktualizaci projektové dokumentace ve smyslu v tu dobu platných právních p edpis .

- 1.10. Projektová dokumentace bude předána:
- a) DÚR a DSP v listinné podobě v 6 vyhotoveních a ve 3 vyhotoveních v elektronické podobě (další vyhotovení potřebná k zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení jsou v cíl Objednatele);
 - b) DPS v listinné podobě v 6 vyhotoveních, v digitální podobě ve 3 vyhotoveních, a to se zajištěním antivirové ochrany, při nutném zachování kompatibility počítačového prostředí MS Windows a MS Office. Dokumentace v digitální podobě, včetně dokladové části, na digitálních nosičích CD bude obsahovat soubory ve formátu PDF a zdrojové soubory. Dokumentace bude dále obsahovat 10 x slepý a 2 x oceněný výkaz výměr ve formátu xls., xml. a pdf. Výkresy budou doloženy ve formátech dwg i pdf, ostatní části ve formátu doc a xls. Smluvní strany zároveň sjednávají, že:
 - Dva vyhotovení v listinné i elektronické podobě budou určeny pro Objednatele. Elektronická verze bude doplněna o podobu soubor v otevřených formátech (dwg, doc, xls, aj.) a zároveň bude obsahovat oceněný výkaz výměr;
 - Zbylé počty vyhotovení budou vydávány na základě písemných výzev Objednatele, a to do 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Zhotoviteli.
- 1.11. Objednatelem nebo jeho obstaravatelem požadované výtisky jednotlivých stupňů projektové dokumentace v listinné podobě a/nebo elektronické podobě nad rámec uvedený v 1.10. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazu.** této Smlouvy budou vydávány na základě písemných výzev Objednatele, a to do 5 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Zhotoviteli.
- 1.12. Splněním podmínek smlouvy se rozumí:
- a) předání příslušného počtu parů dokumentace objednavateli,
 - b) podepsání zápisu o předání a převzetí podmínek plnění nebo jeho ucelené části.
- 1.13. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 1.14. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převzme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 1.15. U podmínek této Smlouvy se předpokládá spolufinancování z **Integrovaného regionálního operačního programu**. Zhotovitel je povinen připravit veškeré části dokumentace tak, aby bylo umožněno spolufinancování.

2. Povinnosti Objednatele

- 2.1. Objednatel poskytne Zhotoviteli součinnost a bude na jeho připomínky reagovat do tří pracovních dnů od jejich písemného oznámení, u složitějších případech po dohodě se Zhotovitelem do pěti pracovních dnů, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuta lhůta jiná, a to písemným sdělením.

3. Povinnosti Zhotovitele

- 3.1. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí rozpor mezi ustanoveními této smlouvy, bude neprodleně písemně informovat stranu druhou. Rozpory budou do 7 dnů projednány smluvními stranami a dohodnuty písemně smlouvou.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění činnosti dle podmínek této smlouvy bude respektovat požadavky a zadání Objednatele.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu projektových činností.

4. Lehoty zhotovení díla

4.1. Zhotovitel se zavazuje provádět innosti v rozsahu lánku I. této smlouvy v těchto termínech:

- a) doba pro zhotovení Díla dle lánku 1.4. písm. a) této Smlouvy:
 - pro zpracování DUR je do 75 kalendářních dnů ode dne akceptace písemné výzvy Objednatele Zhotovitelem v etně předložení žádosti o vydání závazných stanovisek dot ených orgánů státní správy, vyjád ení správce sítě na příslušné orgány státní správy a správce sítě,
 - termín pro dokon ení inženýrské innosti k DUR je do 95 kalendářních dnů ode dne předložení žádostí o vydání závazných stanovisek dot ených orgánů státní správy, vyjád ení správce sítě na příslušné orgány státní správy a správce sítě;
- b) doba pro zhotovení Díla dle lánku 1.4. písm. b) této Smlouvy
 - pro zpracování DSP je do 70 kalendářních dnů ode dne akceptace písemné výzvy Objednatele Zhotovitelem, př i emž tato výzva bude Zhotoviteli odeslána nejd íve v den vydání pravomocného územního rozhodnutí k Výstavb ě; př i emž Zhotovitel je povinen bez zbyte něho odkladu předložit žádosti o vydání závazných stanovisek dot ených orgánů státní správy, vyjád ení správce sítě na příslušné orgány státní správy a správce sítě;
 - termín pro dokon ení inženýrské innosti k DSP je do 95 kalendářních dnů ode dne předložení žádostí o vydání závazných stanovisek dot ených orgánů státní správy, vyjád ení správce sítě na příslušné orgány státní správy a správce sítě;
- c) doba pro zhotovení Díla dle l. 1.4. písm. c) této Smlouvy je do 60 kalendářních dnů ode dne akceptace písemné výzvy Objednatele Zhotovitelem, př i emž tato výzva bude Zhotoviteli odeslána nejd íve v den vydání pravomocného stavebního povolení k Výstavb ě (pakiž se smluvní strany výslovn ě nedohodnou jinak);
- d) výkon trvalého autorského dozoru dle l. 1.4. písm. d) této Smlouvy bude poskytován ode dne akceptace písemné výzvy Objednatele Zhotovitelem po celou dobu provád ění stavebních prací na Výstavb ě do úplného odstran ění všech vad Výstavby, v etně vad, které se vyskytnou v záru ční době .

Veškeré termíny se považují za splněné předáním Díla k jednotlivým etapám Díla (vyjma autorského dozoru) Objednateli na základ ě oboustrann ě potvrzeného předávacího protokolu.

4.2. Objednatel se zavazuje vytvo řit podmínky pro to, aby Zhotovitel mohl innosti v rozsahu lánku I. této smlouvy řádn ě a v as splnit a za uvedené innosti zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu.

4.3. Plnění ze strany Zhotovitele je závislé od řádného a v asného spolup sobení Objednatele dohodnutého v této smlouv ě. Po dobu prodl ení Objednatele s poskytnutím spolup sobení není Zhotovitel v prodl ení se splněním př edem tu plnění.

4.4. Zhotovitel je oprávn ěn k př im enému prodloužení doby dokon ení díla v případech, že:

- a) Objednatel nesplní své závazky a povinnosti dle této smlouvy a závazky vyplývající z právních předpis ů,
- b) Objednatel požaduje změ ny smlouvy př esahující o 10 % objemu díla.

5. Cena za dílo

5.1. Objednatel zaplatí Zhotoviteli za provedení díla dle 1. I této smlouvy cenu ve výši:

Podklady k DÚR:

| | |
|---------------------|------------|
| Zaměření | ██████████ |
| Průzkumy | ██████████ |
| Celkem bez DPH | ██████████ |
| DPH | ██████████ |
| Celkem s DPH | ██████████ |

DÚR:

| | |
|---|------------|
| Dokumentace pro územní rozhodnutí projektová část | ██████████ |
| Dokumentace pro územní rozhodnutí inženýrská část | ██████████ |
| Celkem bez DPH | ██████████ |
| DPH | ██████████ |
| Celkem s DPH | ██████████ |

Dokumentace pro stavební povolení v podrobnosti pro provádění stavby

| | |
|---|------------|
| Dokumentace pro stavební povolení projektová část | ██████████ |
| Dokumentace pro stavební povolení inženýrská část | ██████████ |
| Celkem bez DPH | ██████████ |
| DPH | ██████████ |
| Celkem s DPH | ██████████ |
| Cena celkem K bez DPH | ██████████ |
| Výše DPH | ██████████ |
| CELKEM v . DPH | ██████████ |

Daň z prodávané hodnoty bude účtována ve výši podle platných předpisů v době vzniku zdanitelného plnění.

Cena musí obsahovat:

- zajištění průzkumů a veškerých podkladů nezbytných pro splnění podmínek Díla;
- koordinace zpracování a případného dopracování projektových inženýrských částí potřebných k realizaci konkrétní etapy Díla, zejména doplnění podmínek stavebního povolení a ústní řízení do zpracovávané projektové dokumentace;
- podání Díla k písemnému řízení Objednateli, vyhodnocení písemných odpovědí Objednatele a jejich zpracování do Díla;
- potřebné koordinace s dotčenými subjekty;
- zajištění vydání závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy, vyjádření správce sítě včetně vypracování žádosti o příslušné povolení (územní rozhodnutí a stavební povolení), podání na příslušný stavební úřad a vydání kladných

- rozhodnutí příslušných správních orgánů, nebo předložení stanoviska dotčených orgánů státní správy zamezujícího vydání DUR/DSP (dále jen „inženýrská innos“);
- f) zajištění / vyhotovení studie, změny a doplnky projektu vyžádané Objednatelem;
 - g) vypracování ocenění i neocenění výkazu výměr ve formátu .xls v etn výpočtu množství a jeho aktualizace dle vývoje projektu;
 - h) vypracování zvláštních technicko-kvalitativních podmínek (ZTKP), které popisují jednotlivé položky soupisu prací z kvalitativního a kvantitativního hlediska a slouží jako upesující podklad pro ocenění;
 - i) projekt organizace výstavby (plochy skládek, návrhy postupových a odvozových tras v . návozu a odvozu materiálu, řešení postupu výstavby, řešení ploch ZS v etn bod připojení na vodu, kanalizaci a elektro) za splnění podmínek stavebního povolení a EIA;
 - j) zpracování hlukové studie (pro hluk ze stavební innos);
 - k) příprava a zpracování nezbytných dokladů pro účely uplatnění financování investiční akce (etapy Díla) ze zdrojů z Evropské unie;
- 5.2. Cena díla je cena pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné k provedení zakázky.
- 5.3. Objednatel dále zaplatí Zhotoviteli cenu prací, kterýchž zhotovení se Zhotovitel zaváže po podpisu smlouvy formou dodatku ke smlouvě.
- 5.4. Dohodnutá cena může být změněna pouze v případech:
- a) změnou podmínek plnění, dohodnutého ve smlouvě. Změny musí být dohodnuty v dodatku ke smlouvě o dílo.
 - b) při zákonné změně sazby DPH – podle účinnosti zákonné úpravy.
- 5.5. Dojde-li ke změně podmínek plnění nebo jeho specifikace podle čl. 1. této smlouvy, bude cena stanovena následovně:
- a) na základě písemného soupisu rozsahu prací a jejich specifikací, odsouhlaseného oběma stranami.
- 5.6. Stejným způsobem bude stanovena cena prací sjednaných nad rámec sjednaného díla, tzv. víceprací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.7. Veškeré vícepráce, změny, doplnky nebo rozšíření, které si Objednatel dodatečně objedná u Zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny, včetně způsobu jejich provedení a ocenění.
- 5.8. Změny ceny, její zvýšení nebo snížení a cenu víceprací jsou smluvní strany povinny uvést v písemném dodatku uzavřeném v souladu s čl. 1. této smlouvy.
- 5.9. Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny v případě, že se vyskytne potřeba prací, dodávek a innos, nezahrnutých v této smlouvě a Zhotovitel neoznámí tuto skutečnost Objednateli do pěti dnů poté, kdy se potřeba těchto prací, dodávek a innos objevila.

6. Způsob a forma placení ceny

- 6.1. Fakturace za podmínky smlouvy o dílo proběhne v etapách nastavených v čl. 1.4.
- 6.2. Úhrada bude provedena na základě vystavené faktury, která bude splňovat náležitosti daňového dokladu a označení služby a podmínky plnění, se splatností 30 dnů od doručení. Objednatel může fakturu vrátit, v případě, že nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Bez kterékoliv náležitosti odpovídající zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty je faktura neplatná. V tomto případě Zhotovitel vystaví opravenou fakturu s novým termínem splatnosti.
- 6.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu:

- a) nejdlouhěji od okamžiku vystavení předávacího protokolu za provedenou část díla dle odst. 6.1.,
 - b) nejpozději do 30 dnů od vystavení předávacího protokolu za provedenou část díla dle odst. 6.1.
- 6.4. Za doručení faktury se považuje den předání faktury Objednateli, nebo ten den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem, pokud si ji Objednatel ve lhůtách nevyzvedl nebo odmítl převzít.
- 6.5. Fakturované částky budou splatné do 30 kalendářních dnů po obdržení faktury Objednatel. Zhotovitel nebude požadovat smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury.
- 6.6. Úhradou faktury se rozumí předání předem určené částky na účet Zhotovitele.

7. Záruky a vady díla

- 7.1. Zhotovitel ručí za bezvadnost provedeného díla (i jeho ucelené předávané části), tzn. za to, že dílo v okamžiku předání splňuje požadavky této smlouvy a veškerých platných právních předpisů a technických podmínek a norem, vztahujících se k předání díla. Ustanovení tohoto článku se přímě uplatní i na předávání jednotlivých ucelených částí díla.
- 7.2. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž povstání v pokynech Objednatel, na jejichž nevhodnost byl Zhotovitelem upozorněn, ale na nichž Objednatel trval.
- 7.3. Záruka za zpracovanou dokumentaci je 5 let (60 měsíců), která začíná plynout ode dne předání předání a převzetí příslušné části díla.
- 7.4. Odpovědnost za vady sjednaných prací se řídí ustanoveními § 2615 a následujících Občanského zákoníku.
- 7.5. Dílo má vady, jestliže provedení díla (i jeho ucelené předávané části) neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě o dílo.
- 7.6. Smluvní strany dohodly pro případ vad díla, že Zhotovitel je povinen vady díla bezplatně odstranit, a to do 30 dnů od uplatnění oprávněné písemné reklamace Objednatel.
- 7.7. Na písemné ohlášení vad je Zhotovitel povinen odpovědět do 5 pracovních dnů ode dne doručení. Pokud tuto svoji povinnost nesplní, má se za to, že s termínem odstranění vad, uvedených v ohlášení, souhlasí.

8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Práce Zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je Zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud Zhotovitel ve lhůtách, dohodnutých s Objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může Objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů Objednateli škoda, je Zhotovitel prokazatelnou škodu povinen uhradit.
- 8.2. Jestliže Objednatel v průběhu plnění předem této smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodů na straně Zhotovitele, stanoví Zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že Zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtách, může Objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která Objednateli z těchto důvodů vznikne, je Zhotovitel povinen uhradit.
- 8.3. Bude-li Zhotovitel nucen z důvodů na straně Objednatel přerušit práce na díle po dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
- 8.4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla.

- 8.5. Do doby vyřízení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je Objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby Zhotoviteli.
- 8.6. V dalším se odstoupení od smlouvy řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
- 8.7. V případě odstoupení od smlouvy je Objednatel povinen nahradit bezvadně zhotovenou část díla v ceně odpovídající rozsahu části něho provedení díla podle rozpočtu.

9. Smluvní pokuty

- 9.1. Nesplní-li Zhotovitel dle plnění podle smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla bez DPH za každý den prodlení jednotlivého samostatně fakturovaného díla plnění.
- 9.2. Neodstraní-li Zhotovitel vady do 30 dnů od oprávněné reklamace, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadného samostatně fakturovaného díla plnění za každou vadu a den prodlení.
- 9.3. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku Zhotovitele vznikl nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší Zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
- 9.4. Objednatel uhradí Zhotoviteli za nedodržení termínů plateb uvedených v platebních podmínkách úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, u níž došlo k překročení doby splatnosti, a to za každý den prodlení.

10. Změny ostatní ustanovení

- 10.1. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou dodatku ke smlouvě. Ke předloženému návrhu změny smlouvy se druhá strana písemně vyjádří do jednoho týdne od doručení návrhu.
- 10.2. Zhotovitel bude povinen informovat Objednatele o příbuzných změnách zajišťovaných touto smlouvou a také bude jednotlivé změny konzultovat s Objednatelem případně jeho zástupcem.
- 10.3. Zhotovitel bude povinen provádět změny podle 1. I. této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji změny bude Zhotovitel vykonávat v souladu se zájmy Objednatele a podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran.
- 10.4. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat změny v rozsahu s 1. I. této smlouvy.

11. Vlastnictví díla a jeho užití

- 11.1. Vlastníkem zhotovované dokumentace je od počátku Zhotovitel. Dokumentace požívá ochrany autorských práv podle zvláštních předpisů. Dnem zaplacení ceny díla se vlastnické právo k dokumentaci převádí na Objednatele.
- 11.2. Do doby převodu vlastnického práva k dokumentaci, není Zhotovitel oprávněn poskytnout dokumentaci (ani její část), která je podle smlouvy, jiné osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu Objednatele.
- 11.3. Objednatel je oprávněn dokumentaci použít pro všechny změny spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné změny, která je obvykle spojena s užitím předem této dokumentace. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předat dokumentaci (každý její svazek) rozmnožovat a předat ji těm osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.
- 11.4. Objednatel není oprávněn předat dokumentaci, ani její část těm osobám za účelem provádění změny nebo doplnění, ani jako podklad pro vypracování dalších stupňů

projektové dokumentace, bez souhlasu Zhotovitele, do doby převodu vlastnického práva k dokumentaci a její ucelené předané části.

12. Oprávněné osoby

- 12.1. Za Objednatele jsou zmocněni jednat:
- ve věcech smlouvy: Mgr. Michal Klačka
 - ve věcech realizace: Mgr. Michal Klačka
- 12.2. Za Zhotovitele jsou zmocněni jednat:
- ve věcech smlouvy: Ing. Adolf Jebavý
 - ve věcech realizace: Ing. Adolf Jebavý

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí, není-li ve smlouvě uvedeno jinak, podle zák. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.
- 13.3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami – statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 13.4. Smlouvajíc uzavírána v souladu s usnesením Rady DSO Šlapanicko konané dne
....

Ve Šlapanicích dne

██████████
██████████████████
██████████████████████████████

Přílohy:

- 1) Situační mapa