

DOHODA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

č. 720~~xxx~~ 026

uzavřená dle ustanovení §22 odst.1, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,
a dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,

mezi smluvními stranami:

1) Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i.

se sídlem Letenská 123/4, 118 01 Praha 1

zastoupený: Mgr. Janem Maříkem, CSc. ředitelem

IČ: 67985912

DIČ: CZ 67985912

bankovní spojení: Česká spořitelna, Štefánikova 17, Praha 5

číslo účtu: 700700702/0800

(dále jen „ARÚ“)

a

1) Římskokatolická farnost Kutná Hora - Sedlec

se sídlem Zámecká 127, 284 03 Kutná Hora - Sedlec

zastoupená(ý)/jednající: Mgr. Pavlem Tobkem, farářem

IČ: 46402101

DIČ: CZ46402101

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 441688349/0800

(dále jen „objednatel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:

I. Účel dohody

1. ARÚ je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) oprávněn a povinen provádět archeologické výzkumy.
2. Objednatel je stavebníkem, který má záměr provádět stavební činnosti na území s archeologickými nálezy, a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost umožnit na dotčeném území provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Účelem této dohody je sjednání podmínek provedení záchranného archeologického výzkumu ze strany ARÚ pro objednatele, a to při akci objednatele realizované pod názvem **„Kutná Hora – Sedlec, oprava kostela Všech Svatých s kostnicí – 4. etapa, SZ místnost s kosterní pyramidou, přípravné práce, 2. část“** (dále jen „akce“).

II. Předmět dohody a místo plnění

1. ARÚ se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje zajistit pro objednatele provedení záchranného archeologického výzkumu a veškerých s tím spojených odborných prací (dále jen „ZAV“) při realizaci akce objednatele označené v čl. I.3. Rozsah ZAV je závislý na skutečně zjištěných archeologických nálezech. Bližší specifikace umístění akce (situační plán staveniště s vyznačením zkoumané plochy) a bližší specifikace prací na ZAV jsou připojeny k této dohodě jako její přílohy.
2. ZAV se bude skládat z následujících činností:
 - a) **terénní část** výzkumu zahrnující výkopové a dokumentační práce, a
 - b) **zpracování výzkumu** zahrnující laboratorní ošetření movitých archeologických nálezů, zpracování a vyhodnocení nemovitých a movitých archeologických nálezů v nálezové zprávě,
 - c) **odborný dohled** nad zemními pracemi na akci v lokalitě realizace ZAV,
 - d) **zpracování a předání písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení archeologického výzkumu objednateli.
3. Objednatel se zavazuje provedení ZAV dle této dohody umožnit a poskytnout k tomu veškerou potřebnou a vhodnou součinnost dle této dohody a dle dalších pokynů ARÚ. Objednatel se dále zavazuje zaplatit ARÚ za provedení ZAV sjednanou cenu ve výši a způsobem dle čl. IV.
4. Smluvní strany konstatují, že činnost na ZAV v rozsahu dle této dohody není prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona a nepodléhá jeho právnímu režimu.

III. Doba plnění

1. ZAV bude realizován v následujících termínech:
 - a) **terénní část** ZAV bude zahájena dle připravenosti akce objednatele **v období od 25. února 2020** a bude realizována **po celkovou dobu 2 týdnů** od svého zahájení,
 - b) **zpracování výzkumu a písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV bude realizováno **do 5 měsíců od ukončení terénní části** archeologického výzkumu,
 - c) **předání zpracované souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV do 5 (pěti) pracovních dnů od úhrady konečné faktury.
2. Sjednaná doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou nebude možno ZAV z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo nepřipravenosti akce ze strany objednatele vykonávat. V případě výskytu nepředpokládaných technických, archeologických či organizačních okolností majících vliv na průběh terénní části výzkumu se strany zavazují podmínky provedení ZAV odpovídajícím způsobem upravit, zejména dohodnout odpovídající posunutí termínu dokončení ZAV.

IV. Cena a platební podmínky

1. **Cena za provedení ZAV** je stanovena na základě kalkulace předpokládaných nákladů zhotovitele **ve výši 136450,- Kč (slovy: jednotřicetšesttisícčtyřistapadesát korun českých) bez DPH.**
Kalkulace nákladů je uvedena v příloze č. 1 této dohody a je zpracována na základě následujících jednotkových či paušálních nákladových cen, stanovených podle typu jednotlivých činností:

Profese, činnost	Hodinová sazba, paušální náklady za den (bez DPH)
Archeolog	427,-Kč/hodinu
Specialista (antropolog, geolog)	427,-Kč/hodinu
Technik, dokumentátor	268,-Kč/hodinu

Dělník, laborant	155,-Kč/hodinu
Geodet	297,-Kč/hodinu
Věcné náklady	2000,-Kč/den

2. K ceně za provedení ZAV bude připočtena DPH ve výši podle příslušných právních předpisů platných v době realizace plnění.
3. ARÚ je v odůvodněných případech oprávněn přesunout finanční prostředky mezi jednotlivými nákladovými položkami kalkulace v rámci dodržení předpokládané ceny dle čl. IV.1.
4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení ZAV zhotoviteli následovně. První faktura – daňový doklad bude vystavena **ke dni ukončení terénní části**. Druhá (závěrečná) faktura – daňový doklad bude vystavena **ke dni ukončení zpracování výzkumu** a vyhotovení souhrnné závěrečné zprávy. Splatnost faktur – daňových dokladů se stanovuje **na 14 dnů** od vystavení.
5. Faktury - daňové doklady budou vystaveny v souladu s příslušnými právními předpisy.
6. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele.
7. **Po dobu prodlení objednatele s úhradou jakékoli faktury zhotovitele bude zhotovitel oprávněn pozastavit provádění ZAV až do doby řádné úhrady dlužné faktury včetně úroků z prodlení;** o dobu takového pozastavení prací se posunuje sjednaná doba plnění. V případě, že v důsledku takového pozastavení prací vzniknou jakékoli škody či náklady, bude jejich náhradu nést výhradně objednatel. V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoli peněžitě pohledávky zhotovitele vzniklé na základě této smlouvy bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den trvání takového prodlení. V případě prodlení za strany zhotovitele proti harmonogramu prací je mezi účastníky sjednána smluvní pokuta ve výši 0,05% z celkové ceny ZAV.
8. Za vystavení a zaslání každé jednotlivé písemné upomínky objednateli ve věci vymáhání splatných pohledávek zhotovitele dle této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli poplatek 500,- Kč, představující paušální náklady ústavu spojené s vyřízením takové upomínky. Při zjištění rozdílu mezi fakturovanými a skutečně provedenými pracemi bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou zjištěnou položku rozdílu. Tato smluvní pokuta tímto postihuje takovéto jednání jako možný pokus o neoprávněný prospěch zhotovitele.
9. V případě předčasného ukončení této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající skutečně vynaloženým nákladům na již provedenou část ZAV.

V. Podmínky realizace ZAV

1. Zhotovitel se zavazuje provádět ZAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a dodržovat pokyny objednatele upravující pravidla pohybu osob na staveništi. Zhotovitel je oprávněn využít při plnění této dohody subdodavatele; v takovém případě však odpovídá za realizaci ZAV a plnění této dohody tak, jakoby plnil sám.
2. Provedené práce na ZAV bude zhotovitel evidovat ve výkazu prací, ve kterém budou zaznamenány především údaje o přítomných pracovnících ZAV v terénu, zejména jejich jména, funkční zařazení a příslušné časové údaje o přítomnosti v terénu, případně při laboratorním zpracování. Tento výkaz bude po dobu provádění ZAV k vyžádání objednatele kdykoliv k nahlédnutí. Bude dohodnut pravidelný režim kontroly probíhajících prací včetně odsouhlasení evidence výkazu prací za účasti odpovědných zástupců ARÚ a objednatele. Nebude-li objednatel při provádění ZAV

vyžadovat schválení tohoto výkazu, bude se tento výkaz po ukončení ZAV považovat za vzájemně odsouhlasený a bude podkladem pro stanovení skutečných nákladů na provedení ZAV a pro jejich fakturaci.

3. Vady výkazu prací a vady provedení ZAV je objednatel oprávněn a povinen reklamovat u zhotovitele písemně, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, ve které se takové práce či provedení ZAV účtovaly. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vad vyjádřit (vady uznat či neuznat) nejpozději do 14-ti dnů od doručení takové reklamace a v případě uznání oprávněnosti reklamace je zhotovitel povinen vady odstranit v nejbližším možném termínu dohodnutém s objednatelem.
4. ZAV dle této dohody proběhne jako odkryv v ploše výkopů potřebných pro stavební práce v okolí severozápadního pilíře v interiéru. Rozsah zkoumané plochy je dán plochou výkopu podle požadavků v projektu. Zhotovitel odpovídá pouze za odvoz a uložení vykopané zeminy na předem dohodnutém místě, které bude určeno po dohodě s objednatelem. Zemina nebude obsahovat žádné kosterní ostatky. Kosterní ostatky budou během provádění ZAV pracovníky ARÚ z vykopané zeminy vybírány a po dobu ZAV vhodným způsobem deponovány. Po ukončení ZAV budou kosterní ostatky předány objednateli k pietnímu uložení do země.
5. Záchranný archeologický výzkum bude prováděn po etapách, jejichž pořadí bude dohodnuto s objednatelem stejně jako příslušná nezbytná opatření, která mohou ovlivnit postup ZAV (návštěvníkový provoz v objektu kostnice apod.).
6. Objednatel se po celou dobu trvání ZAV zavazuje učinit nezbytná opatření k zamezení vstupu cizích osob na plochu výzkumu.
7. Objednatel se zavazuje zajistit pro potřeby provádění ZAV v místě akce nezbytné zázemí (místnost pro pracovníky výzkumu a pro dočasné uložení nálezů, prostor pro uložení nářadí, dostupné sociální zařízení) nebo zajistit místo pro stavební buňku.
8. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost, nutnou k realizaci ZAV a veškeré jemu dostupné informace o území s archeologickými nálezy, kde bude ZAV dle této dohody realizován.
9. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dokumentaci o trasách vedení inženýrských sítí v místě provádění terénní části ZAV s tím, že prohlašuje, že k datu uzavření této dohody mu není známa žádná trasa inženýrských sítí, která by se nacházela nazkoušené ploše. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění ZAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.

10. Ve věci realizace této dohody jsou za smluvní strany oprávněni jednat následující osoby:

- a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro realizaci ZAV a k jednání v této věci s objednatelem a vedoucím výzkumu je PhDr. Jan Frolík, CSc. (mobil: [REDACTED], e-mail: frolik@arup.cas.cz);
- b) pověřeným pracovníkem objednatele k jednání ve věci této dohody je Radka Krejčí – ředitelka ekonomické složky farnosti (tel. [REDACTED], e-mail: krejci@sedlec.info) a p. Petr Cicvárek – vedoucí technického úseku farnosti (tel. [REDACTED]; cicvarek@sedlec.info) – ve věcech provozních

VI. Trvání dohody

1. Tato dohoda je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Tuto dohodu lze ukončit výpovědí ze strany objednatele s účinností k okamžiku jejího doručení zhotoviteli. Výpovězením této dohody před dokončením archeologického výzkumu však nezaniká

zákonná povinnost objednatele umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy dle Zákona.

3. Zhotovitel je oprávněn od této dohody odstoupit písemným odstoupením s účinky k okamžiku jeho doručení objednateli, a to v případě závažného porušení smluvních povinností objednatele, za které se považuje zejména opakované neposkytnutí potřebné součinnosti pro provádění ZAV ze strany objednatele a prodlení s úhradou peněžitých závazků objednatele dle této dohody delší, než 30 dnů.

VII. Závěrečná ujednání

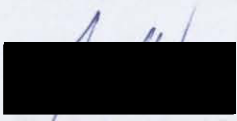
1. Tato dohoda má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
Příloha č. 1: Kalkulace nákladů záchranného archeologického výzkumu
Příloha č. 2: Plán karneru s vyznačením plochy záchranného archeologického výzkumu
2. Tato dohoda je zhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

V Praze dne 2.3. 2020

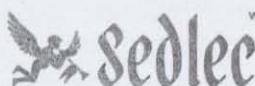
V Kutné Hoře - Sedlci dne 24.2. 2020

Za zhotovitele:

Za objednatele:


Mgr. Jan Mařík, PhD., ředitel
Archeologický ústav Akademie věd
České republiky Praha, v.v.i.


Mgr. Pavel Tobek, farář
Římskokatolická farnost
Kutná Hora - Sedlec


www.sedlec.info
Římskokatolická farnost Kutná Hora – Sedlec
Zámecká 127, 284 03 IČ: 46402101, DIČ: 46402101

Příloha č. 1: Kalkulace nákladů záchranného archeologického výzkumu

Kutná Hora – Sedlec, hřbitovní kaple Všetech Svatých, kostnice/suterén/interiér. Kalkulace nákladů záchranného archeologického výzkumu

Zadání: Na základě jednání ze dne 21. 2. 2020 byly pro ZAV určeny celkem tři plochy.

I) plocha základu lešení mezi nosnými pilíři v západní části kostnice.

II) rozšíření sondy (sektor 62) na jižní a západní straně severozápadního pilíře na šířku 0,8 m.

III) rozšíření sondy (sektor 63) u východní strany pilíře a podél severní strany na šířku 0,8 m.

Práce budou prováděny během návštěvního provozu a jsou rozděleny na čtyři dílčí etapy, z nichž každá bude trvat 2 pracovní dny (tj. 8 pracovních dní + 1 den na přípravu a likvidaci pracoviště). Celkem 9 pracovních dní (pro kalkulaci 75 hodin).

Zpracování výsledků bude prováděno přednostně, pokud si to vyžádá příprava rekonstrukce.

Hodinové sazby:	Archeolog	– 427,- Kč/hod
	Specialista/antropolog	– 427,- Kč/hod
	Terénní technik/dokumentátor	– 268,- Kč/hod
	Geodet (formou služby)	– 5000,-/1 výjezd
	Archeologický dělník/kopáč/laborant	– 155,- Kč/hod
	Věcné náklady	– 2000,- Kč/den

Kalkulace nákladů:

a) terénní část:

Archeolog (60 hodin)	– 25620,- Kč
Technik (75 hodin)	– 20100,- Kč
Geodet (2 výjezdy)	– 10000,- Kč
Arch. dělník/kopáč (2) 150 hodin	– 23250,- Kč
Věcné náklady (9 dní)	– 18000,- Kč

Celkem 96970,- Kč

b) zpracování:

Archeolog (40 hodin)	– 17080,- Kč
Arch. dělník/laborant (80 hodin) –	– 12400,- Kč
Věcné náklady	– 10000,- Kč

Celkem 39480,- Kč

Celkem za terénní část a zpracování – **136450,- Kč (bez DPH)**

Praha 23. 2. 2020

PhDr. Jan Frolík, CSc.

Oddělení archeologie středověku
Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i.
Letenská 4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana