

[REDACTED]

## DOHODA O UKONČENÍ Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání

č. [REDACTED]

*uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi těmito smluvními stranami:*

### **PRONAJÍMATEL:**

#### **STAREZ - SPORT, a.s.**

se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno  
IČO: 269 32 211  
DIČ: CZ26932211, plátce DPH  
zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, spis. zn. B 4174  
zastoupená: Ing. Antonínem Crhou, předsedou představenstva a  
Ing. Davidem Trllem, místopředsedou představenstva  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-1393300227 /0100  
kontaktní osoba: [REDACTED], vedoucí střediska MPSL  
tel.: [REDACTED]  
e.mail: [REDACTED]  
(dále jen „Pronajímatel“)

a

### **NÁJEMCE:**

#### **Z SPORT, s.r.o.**

se sídlem: Horova 120/52, 616 00, Brno – Žabovřesky  
IČO: 269 21 022  
DIČ: CZ26921022, plátce DPH  
zapsaný: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, spis. zn. C 45465  
zastoupený: Ing. Františkem Zapletalem, jednatelem  
bankovní spojení: Fio banka, číslo účtu: 2700275880/ 2010  
tel.: [REDACTED]  
e.mail: [REDACTED]  
(dále jen „Nájemce“)

(Pronajímatel a Nájemce dále společně také jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

### I.

#### Preambule

Dne 28.12.2016 byla mezi smluvními stranami uzavřena Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání, a to obchodní prostory – prodejny – nacházející se ve vstupní části do plavecké části nemovitosti – objektu plaveckého stadionu s bazénovou halou na adrese Sportovní 486/4, 602 00 Brno („Městský plavecký stadion Lužánky“) (dále jen „Smlouva“).

[REDACTED]

## II. Obsah dohody

V souladu s ustanovením čl. VII. bodu 1.2. Smlouvy se smluvní strany dohodly na **ukončení nájmu, a to dnem 29.04.2021.**

## III. Závěrečná ustanovení

1. Každá Smluvní strana ponese své náklady spojené s uzavřením této dohody.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost STAREZ – SPORT, a.s., je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst.1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že společnost STAREZ – SPORT, a.s. je oprávněná uveřejnit celý obsah této dohody, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu této dohody.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem jejího zveřejnění.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že tuto dohodu uzavřely po vzájemném projednání, podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě, srozumitelně a vážně.

V Brně dne 27.1.2020

V Brně dne 28.1.2020

Za Pronajímatele:

[REDACTED]

Ing. Antonín Crha,  
předseda představenstva  
STAREZ – SPORT, a.s.

Ing. David Trllo,  
místopředseda představenstva  
STAREZ – SPORT, a.s.

Za Nájemce:

[REDACTED]

Ing. František Zapletal  
jednatel  
Z SPORT, s.r.o.  
Morava 120/52 616 00 Brno  
IČ: 269 21 022  
v OR u KOS vložka C45465