

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění  
**č.sml.dodavatele: S19AC301**

## I. SMLUVNÍ STRANY

**Dodavatel:** hřiště.cz, s.r.o.  
Příkop 838/6  
CZ - 602 00 BRNO  
IČ: 283 54 303 DIČ: CZ283 54 303  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložce číslo 63253  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Brno, č.ú.: ██████████  
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Fuxa - jednatel  
Zastoupený pro věcná jednání: ██████████ ██████████ - obchodník

**Odběratel:** Statutární město Brno, Městská část Brno-Černovice  
Bolzanova 1, 618 00 Brno  
IČ: 44992785  
Bankovní spojení:  
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Kotík, starosta  
Zastoupený pro věcná jednání: Mgr. Šárka Korkešová, místostarostka

## II. ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem smlouvy je upravení vzájemných právních vztahů mezi odběratelem a dodavatelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla, jak je dále v této uvedeno.

## III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Dodavatel provede dílo spočívající v dodání a instalaci litého povrchu SmartSoft na akci „Dokončení – rozšíření multifunkčního hřiště při ZŠ Brno, Řehořova 3, p.o.“ dle schválené nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy viz. Příloha č.1.
2. Součástí dodávky se rozumí:
  - o dodávka a montáž povrchu z lité pryže vč. stavebních prací s tím souvisejících (strojní stržení drnu, vybourání stávajících obrubníků, zřízení šterkové podkladní vrstvy, osazení nového betonového obrubníku, pokládka polyuretanového povrchu SmartSoft)
3. Dodavatel se zavazuje k provedení díla a odběratel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.

## IV. TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech a lhůtách:
2. Odběratel se zavazuje předat dodavateli místo pro instalaci (staveniště) v termínu do 2.3.2020 nejpozději v den zahájení montážních prací.
3. V případě, že ze závažných důvodů na straně odběratele nebude možné předpokládaný termín předání dodržet, je odběratel oprávněn přesunout termín na dobu jinou.

4. Dodavatel se zavazuje dokončit a předat dílo odběrateli do 30.4.2020
5. Dodavatel je oprávněn, v případě přesunutí termínu předání místa pro instalaci ze strany odběratele, přesunout termín dokončení díla minimálně o adekvátní počet dnů, o které bylo zahájení montážních prací na předmětném díle přesunuto oproti dohodnutému termínu jejich zahájení v této smlouvě uvedenému.

## **V. CENA DÍLA**

1. **Cena díla** uvedeného v článku III. této smlouvy činí:

Cena celkem bez DPH	164 080,00 Kč
DPH 21%	34 456,80 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>198 536,80 Kč</b>
2. Stanovená cena může být upravena pouze v případě, že na základě dodatečných požadavků odběratele nebo objektivních nepředvídatelných překážek, které vyvstaly při realizaci, dojde k zvýšení, případně snížení nákladů na straně dodavatele (například vícepráce vzniklé se zemními pracemi v případě problémového podloží). Na provedené vícepráce, či méněpráce musí být vyhotoven písemný dodatek ke smlouvě odsouhlasený oběma smluvními stranami.

## **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Odběratel se zavazuje cenu díla uhradit na základě faktury vystavené dodavatelem a splňující náležitosti daňového dokladu, a to po řádném dokončení díla a podpisu předávacího protokolu.
2. Splatnost faktury – daňového dokladu je 14 dnů od data zdanitelného plnění, tedy po podpisu předávacího protokolu.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti běžného daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 435 občanského zákoníku.
4. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet dodavatele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu odběratele.

## **VII. PROVEDENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Dodavatel umožní odběrateli kvalitativní kontrolu provádění částí díla a konstrukcí, které se v dalším postupu stanou nepřístupnými.
2. Dodavatel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním odběrateli.
3. K převzetí dokončeného díla vyzve dodavatel odběratele písemně alespoň 3 dny před zahájením předávacího řízení, pokud není termín instalace kratší, než je tato lhůta.
4. O předání a převzetí díla vystaví smluvní strany zápis o předání a převzetí díla „předávací protokol“, který bude obsahovat vedle identifikačních údajů, soupis provedených prací a soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato a dohodnutý termín jejich odstranění.
5. Dodavatel je povinen na své náklady veškeré vady a nedodělky zjištěné při předání díla odstranit.
6. Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škody na díle od dodavatele na odběratele.
7. Po ukončení všech prací a potvrzení převzetí odběratelem bude během 5 dnů veškerý zbývající materiál, vybavení a stroje ze stavby dodavatelem odstraněny.

## **VIII. ZÁRUČNÍ LHŮTA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

1. Dodavatel poskytuje záruky v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí dokončeného bezvadného díla. Za závady se nepovažuje přirozené chování materiálu v daném prostředí.
2. Odběratel je povinen zjištěné vady bez zbytečného odkladu uplatnit reklamaci u dodavatele elektronickou formou (email) nebo písemnou formou. Emailová adresa, na kterou lze uplatňovat

reklamacje je [reklamacje@hriste.cz](mailto:reklamacje@hriste.cz). V reklamaci je zadavatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují.

3. Dodavatel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby.
4. Výše uvedené garance nezahrnují závady plynoucí z vandalství, nesprávného používání, běžného opotřebení ani závady vzniklé následky živelných pohrom.

#### **IX.**

#### **PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ – SMLUVNÍ SANKCE**

1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů
  - o Pokud bude dodavatel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit odběrateli 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
  - o Pokud dodavatel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí odběrateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
3. Sankce za nevyklizení staveniště
  - o Pokud dodavatel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
  - o Pokud dodavatel nevyklidí staveniště ani v termínu do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, může zadavatel nechat staveniště vyklidit na náklady dodavatele.
4. Úrok za prodlení s úhradou
  - o Pokud bude odběratel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, může dodavatel po odběrateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, aniž by byla poškozena jeho další práva.
5. Způsob vyúčtování sankcí
  - o Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
  - o Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.
  - o Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
  - o Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce nebo úroku z prodlení zaniká.
6. Lhůta splatnosti sankcí
  - o Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
  - o Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

#### **X.**


#### **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. K ukončení smlouvy může dojít na základě písemné dohody. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit při podstatném porušení povinností druhou smluvní stranou.
2. Pokud odběratel odstoupí od smlouvy z jiného důvodu nebo dojde - li k ukončení smlouvy na základě jeho podstatného porušení povinností, bude povinen dodavateli uhradit náklady, které mu s realizací díla prokazatelně vznikly.

#### **XI.**

#### **DALŠÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Stavební povolení a závěrečná kolaudace není předmětem plnění této smlouvy. Odběratel doloží nejpozději v den předání staveniště dodavateli platný výsledek stavebního řízení, je-li toto řízení místním stavebním úřadem požadováno.

- 
2. V případě, že staveniště nebude při předání připraveno pro zahájení prací, nemusí dodavatel staveniště převzít do doby sjednání nápravy, pokud se s odběratelem nedohodne jinak. V tomto případě je dodavatel oprávněn přesunout termín dokončení díla minimálně o adekvátní počet dnů, o které bylo zahájení montážních prací na předmětném díle přesunuto oproti dohodnutému termínu jejich zahájení v této smlouvě uvedenému. Případné vícenáklady vzniklé dodavateli jsou k tíži odběratele.
  3. Odběratel prohlašuje, že v místě staveniště nevedou inženýrské sítě. V případě že ano, budou tyto odběratelem řádně označeny v terénu před předáním staveniště dodavateli. Pokud dojde při instalaci k poškození neoznačených sítí, nezodpovídá za způsobené škody dodavatel.
  4. Na základě výzvy dodavatele se odběratel účastní porad před a v průběhu instalace díla a poskytne maximální součinnost k bezvadnému dokončení díla.
  5. Instalaci litého povrchu a prací s tím souvisejících dodavatel provede, pokud není dohodnuto jinak, pouze při teplotě vzduchu nad 5 st. C a pokud není země promrzlá a je bez souvislé pokrývky sněhem.
  6. Dodavatel si vymezuje nárok na přerušení montážní činnosti v situacích zaviněných vyšší mocí. Totéž se vztahuje na zásadní nepřízeň počasí (např. déšť trvající po celý den, silně rozbahněný terén, vysoká vrstva sněhu, aj.). Pokud je nepřízeň počasí dlouhodobější může být adekvátně posunut termín dokončení a předání díla. Kromě zásahu z vyšší moci, dodavatel po pominutí nepříznivých okolností dílo dokončí.
  7. Odběratel se zavazuje od dodavatele bezvadné dílo převzít a řídit se POKYNY pro instalaci, provoz, kontrolu, údržbu a opravy dětského hřiště a jeho zařízení, které od dodavatele obdržel při předání díla.

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, budou řešeny podle ustanovení občanského zákoníku.
3. Změny a dodatky mohou být provedeny jen se souhlasem smluvních stran a to písemnou formou
4. Smlouva nabývá platnost po podpisu smluvními stranami.

**V Brně dne .....**

**V Brně dne 27.1.2020**

**za odběratele:**

**za dodavatele:**

\_\_\_\_\_  
Ing. Ladislav Kotík, starosta

\_\_\_\_\_  
Ing. Ladislav Fuxa, jednatel

## Příloha č. 1

<b>Kritérium: Nabídková cena včetně výkazu výměr</b>					
Pol.	Název položky	mj.	p.j.	Cena za jednotku	Cena celkem
1.	Strojní stržení drnu a odkopávky 20-25cm v požadovaném tvaru – přerovnání a úprava pláně	m2	100	90,00 Kč	9 000,00 Kč
2.	Vybourání stávajících obrubníků vč. betonového základu s přemístěním do 30m	bm	10	80,00 Kč	800,00 Kč
3.	Nakládka suti na kontejner, odvoz vč. skládkovného – koef.1,3	t	1	450,00 Kč	450,00 Kč
4.	Nakládka drnu a výkopku na kontejner, odvoz vč. skládkovného – koef. 1,3	m3	26	180,00 Kč	4 680,00 Kč
5.	Štěrková podkladní vrstva pod umělý povrch 21sm – vč. rovnání a hutnění (180mm štěrkodrt' 0-32mm a 30mm štěrkodrt' 0-4mm)	m2	100	210,00 Kč	21 000,00 Kč
6.	Nákup a osazení betonového obrubníku š. 50mm do betonového lože, vč. betonu do požadovaného tvaru vč. rozměření	m2	20	280,00 Kč	5 600,00 Kč
7.	Hrubé terénní úpravy kolem obrubníků, uhrabání a osetí travním semenem	kpl	1	550,00 Kč	550,00 Kč
8.	Bezpečný polyuretanový povrch SmartSoft EPDM 35mm (25mm SBR a 10mm EPDM)- HIC 1,6m v dané barevnosti	m2	100	1 200,00 Kč	120 000,00 Kč
9.	Doprava a režie spodní stavba	ks	1	900,00 Kč	900,00 Kč
10.	Doprava a režie umělý povrch	ks	1	900,00 Kč	900,00 Kč
11.	Úklid	ks	1	200,00 Kč	200,00 Kč
	Cena celkem				164 080,00 Kč
	DPH 21%				34 456,80 Kč
	celkem s DPH				198 536,80 Kč