

uj. 27.6/20/FA2/17/8/20
9 LA

POBYTOVÁ SMLOUVA

Smluvní strany:

JUKO, spol. s r.o

Průhon 303
250 02 Stará Boleslav
IČO: 498 25 691
DIČ: CZ 498 25 691
Číslo účtu: Komerční banka 35-786 607 0247/0100
Zastoupená Ing. Oldřichem Koubkem, jednatelem společnosti
Kontakt: telefon [REDACTED] www.chatadoubravka.cz

Adresa pro zasílání podepsaných smluv:

Mgr. Mariana Koubková
Heřmánková 310
252 42 Jesenice-Osnice
Praha západ
(dále jen „dodavatel“)

a

ZŠ Jižní IV., Praha 4

Jižní IV. 1750/10
141 39 Praha 4 – Spořilov
IČO: 61384828
(dále jen „objednavatel“)

uzavírají tuto Pobytovou smlouvu na **školu v přírodě**

I.

Předmět smlouvy:

Pobyt se uskuteční v rekreačním a školicím středisku DOUBRAVKA, Horní Sokolovec 8, 583 01 Chotěboř, v **termínu: 18. - 22. 5. 2020**

Zahájení pobytu v pondělí 18. 5. v dopoledních hodinách.

Ukončení pobytu v pátek 22. 5. v 10 hod.

(Prosíme o dodržení tohoto času).

Stravovací služby:

Začínají v **pondělí obědem** a končí v **pátek snídaní**.

Zahrnují snídaní, oběd, večeři, svačiny a pitný režim.

Stravování se řídí platnými vyhláškami a hygienickými předpisy.

Ubytovací služby:

Ubytovací služby zahrnují: povlečení, úklid ubytovacích a učebních prostor a sociálního zařízení dle potřeby, sociální zařízení s teplou vodou, elektřinu a topení podle potřeb bezproblémového provozu.

Počet zúčastněných : 55 žáků + 5 ped.dozor

II.

Cena a platby:

Smluvní strany se dohodly na **smluvní ceně Kč 470,- včetně DPH za plnou penzi za 1 osobu a den pobytu**. Cena j Smluvní strany se dohodly na Kč 1.880,- za pobyt za 1 osobu včetně DPH a plné penze. Na 10 dětí je 1 pedagogický dozor zdarma.

Smluvní strany se dohodly na minimální paušální smluvní ceně Kč 103.400,- za pobyt včetně DPH, který odpovídá 55ti osobám.

Další ceny nápojů (nutno objednat předem):

sud kofoly 20 lKč 1.000,-, kofola 50 lKč 2.200,-, káva/čajKč 20,-, svačina Kč 20,-, sud piva Bernard 50 l2.750,-, sud piva 30 l1.650,-

Výše uvedené ceny zahrnují veškeré ubytovací a stravovací služby dle této smlouvy, pronájem přednáškových a školících prostor, zákonnou sazbu DPH dle platné legislativy

Objednatel se zavazuje provést platbu ve dvou splátkách:

- Platbou ve výši 31.020,- Kč na základě výzvy k úhradě se splatností do 10.4. 2020. Řádný daňový doklad (daňová záloha) k přijaté platbě bude dodavatelem vystaven do 10 dnů od data připsání na účet.

- Není-li dohodnuto jinak, bude doplatek do celkové smluvní ceny vypočítané dle skutečného počtu osob a dalších využitých služeb zaplacen hotovostně na středisku před ukončením akce. Řádný daňový doklad – faktura bude následně dodavatelem vystavena do 14 dnů. V případě dohodnuté bezhotovostní platby bude dodavatelem vystavena zúčtovací faktura, která bude pak následně uhrazena do 14ti dnů od data jejího vystavení. V případě nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře může být účtován úrok z prodlení v dohodnuté, resp.zákonné výši, či smluvní pokuta.

Výše uvedené platby objednatel poukáže na účet dodavatele Komerční banka č.úctu 35-786 607 0247/0100. Rozhodující je dne odepsání částky z bankovního účtu objednatele.

Ostatní:

Horolezecká stěna: Ceny pro použití horolezecké stěny (nutno objednat s dostatečným časovým předstihem) jsou následující: Horolezecká stěna: Kč 300,-/hodina. Certifikovaný instruktor: Kč 300,-/hodina + cena za dopravu. Horolezeckou stěnu na středisku Doubravka není možno využít bez služeb certifikovaného instruktora!

Speciální diety a stravovací omezení: Objednatel bere na vědomí, že z důvodu omezených kapacit střediska jsou veškeré speciální diety či ostatní stravovací omezení nenárokovatelné a mohou být objednateli poskytnuty pouze po předchozí vzájemné domluvě. V případě bezlepkové diety je nutné si zabezpečit bezlepkové pečivo pro celou dobu pobytu.

III.

Jednání:

Veškerá jednání o provozu a podmínkách pobytu budou vedena s organizátorkou pobytu paní Mgr. Danielou Kaudersovou, 602823876, dkaudersova@zsjizni.cz ze strany dodavatele pak s obchodní ředitelkou společnosti paní Mgr.Marianou Koubkovou, 608 422 310, 241 930 775, chatadoubravka@seznam.cz.

IV.

Objednatel se zavazuje:

Dodržet sjednané počty účastníků a časové rozvržení turnusu. Pokud nedojde k ukončení akce a vyklizení pokojů či střediska v dohodnutém termínu je dodavatel oprávněn fakturovat další den dle dohodnuté sazby za pobyt!

Nejpozději 5 dnů před zahájením akce telefonicky aktualizovat počty účastníků včetně stravovacích omezení a požadavků na diety správci střediska: panovi Josefovi Exnerovi, spravcedoubravky@seznam.cz, tel.:569 621 451, 603 152 144, S ním také řešit všechny případné dodatečné požadavky na ubytování a stravu, jakožto i další požadavky a připomínky, které se vyskytnou v průběhu pobytu.

Pokud nedojde k uspokojivému vyřešení těchto požadavků, oprávněných připomínek či stížností, je nutné

kontaktovat obchodní ředitelku společnosti paní Mgr. Marianu Koubkovou (241930775, 608 422 310, chatadoubravka@seznam.cz) či přímo majitele společnosti p. Koubka (777 352 731).

Seznámit všechny účastníky akce s provozním a ubytovacím řádem střediska a zajistit jeho dodržování.

Poskytnout správci osobní údaje účastníků pobytu (jméno, bydliště, datum nar.) pro účely zapsání do knihy ubytovaných.

Uhradit případné vzniklé škody způsobené účastníky pobytu na vybavení nebo budově střediska.

V den ukončení akce vyklidit pokoje do 10:00 hod a celou akci na středisku ukončit do 10:00 hod.

PROSÍME O RESPEKTOVÁNÍ A DODRŽENÍ TĚCHTO ČASOVÝCH PRAVIDEL. JINAK VÁM BUDE NAUČTOVÁN POPLATEK VE VÝŠI DALŠÍHO DNE POBYTU!

V.

Dodavatel se zavazuje:

Dodržet sjednaný termín a kapacitu pro pobyt.

Zajistit předem dohodnuté prostory a místnosti:

- pro ubytování
- pro výuku
- pro zájmovou činnost.

Zajistit hygienické vybavení v dostatečné kapacitě a to ve smyslu vyhlášky MZ 106/2001.

Dodržovat podmínky stanovené závazným rozhodnutím OHES a obecné směrnice pro kolektivní pobyt dětí a to: dodržování bezpečnostních předpisů obecně. Pro případ, že venkovní teplota a teplota uvnitř objektu poklesnou pod obecně platné normy pro ubytování a výuku dětí školního věku, zajistit přiměřené vytápění ubytovacích, výukových a stravovacích prostor.

Zajistit přítomnost kontaktní osoby, která bude schopna jednat s vedením pobytu a řešit případné problémy nebo požadavky obou stran.

Poskytnout objednavateli hlavní budovu výhradně pro jeho účel (vyjma stravování jiné skupiny či prohlídky prostor případnými budoucími klienty společnosti) a neubytovávat tam jiné klienty bez souhlasu objednatele.

Objednatel má k dispozici hlavní budovu a dle aktuálních počtů taktéž chatičky. Mobilní domky navíc dle aktuálního

ceníku:

http://www.chatadoubravka.cz/index.php?option=com_content&view=article&id=62&Itemid=77

VI.

Stornopodmínky

Dojde-li ze strany objednavatele ke zrušení pobytu, budou objednateli fakturovány následující stornopoplatky, jejichž splatnost činí 14 dní od obdržení řádně a právem vystaveného daňového dokladu:

V době od podpisu smlouvy do 60 dnů před pobytem – 30% smluvní ceny

45 - 59 dnů před pobytem – 40% smluvní ceny

30 - 44 dnů před pobytem - 50% smluvní ceny

15 - 29 dnů před pobytem - 60% smluvní ceny

14 a méně dnů před pobytem - 80% smluvní ceny

VII.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je účinná a platná ode dne jejího podepsání poslední smluvní stranou.

Jakékoli změny v této smlouvě jsou podmíněny předchozím souhlasem smluvních stran a jsou platné a účinné jen tehdy, jsou-li v písemné formě a podepsány všemi smluvními stranami.

Její ukončení nebo změny jsou možné pouze v případech:

- souhlasu všech stran
- hrubého porušení sjednaných podmínek jednou ze smluvních stran
- z rozhodnutí OHES o nevhodnosti provozu
- jednostranným vypovězením objednatele při dodržení stornopodmínek

Zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetli a že byla uzavřena po vzájemném projednání vážně, určitě a srozumitelně podle jejich pravé vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Berte prosím taktéž na vědomí, že bez podepsané pobytové smlouvy a dohodnuté zaplacené zálohy nemůže být pobyt na středisku garantován.

VIII.

Provozní řád střediska je vyvěšen k seznámení na středisku Doubravka.

Domácí obuv na přezutí je nutné vzít sebou.

V celém objektu je přísný zákaz používání otevřeného ohně.

Doporučujeme vzít si pevnou obuv na procházky po stezkách.

Prosíme o respektování nočního klidu v době od 22:00 do 06:00.

Berte prosím na vědomí, že stejně jako v podobných střediscích tak i na rekreačním a vzdělávacím středisku Doubravka je přísný zákaz konzumace vlastních alkoholických a nealkoholických nápojů. Z tohoto důvodu je k dispozici Doubravčí bar, kde můžete tyto nápoje stejně tak jako různé pochutiny či mrazené výrobky zakoupit za velice příznivé ceny. K dispozici je taktéž pitná voda přímo z kohoutku. Možnost zakoupení sudů piva či kofoly k vlastnímu výtoči u pana správce (po předchozí objednávce, platí se pouze za načnuté sudy). Speciální požadavky na objednávky mohou být dále řešeny přímo se správcem střediska.

Berte prosím na vědomí, že opakované nerespektování tohoto pravidla či jeho závažné porušení může mít za následek okamžité ukončení smluvního vztahu - více viz smluvní podmínky <http://www.chatadoubravka.cz/sluzby-a-cena/obchodni-podminky>.

Lahve od doneseného alkoholu si odváží objednavatel pobytu k likvidaci na vlastní náklady. V případě zanechání většího množství lahví nezakoupených na středisku bude účtována likvidace a odvozná ve výši 1.000,-Kč.

Ve Staré Boleslavi dne 12. 2. 2020

Statutární orgán

objednatel

Mgr. Bc. Absolon David



ZALOŽENO 1988

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
PRAHA 4, JIŽNÍ IV, 1750/10, 141 39
Tel: 272763368, 272
www.zsji4mi.cz
IČ: 61384828

Ing. Oldřich Koubek

Jednatel společnosti

250 02 Stará Boleslav
DIČ: CZ48825891