



SMLOUVA O DÍLO**„Stavební úpravy místností pro potřeby NCOZ - SKPV, Na Baních
1304 - Zbraslav“****Článek I.
Smluvní strany**

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřina Benešová, zástupce vedoucího odboru nemovitého
majetku správy logistického zabezpečení Policejního prezidia
České republiky

příjemce faktury: **Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR,
P.O.BOX 6, PRAHA 5, PSČ: 150 05**

ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: **Formet, s.r.o.**
se sídlem: Strážovská 343/17, 153 00 Praha 5
IČO: 28447352
DIČ: CZ28447352
zastoupen: Michalem Nartowskim, jednatelem společnosti
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 142149
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).


Článek II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku, a dále i v písemnosti „Cenová nabídka“, která je nedílnou součástí této smlouvy, (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.
- (2) Specifikace díla: Předmětem této smlouvy jsou stavební úpravy místností č. 105 a č. 034 v prostorách budovy SO 03.4.
- (3) Všechny práce budou prováděny při dodržení všech platných předpisů a technologických postupů a s co největším ohledem na provoz areálu, včetně úklidu, odvozu a likvidace sutí, stavebních zbytků - prováděno průběžně.
- (4) Místem plnění je areál Zbraslav – Na Baních 1304, (dále též jako „místo plnění“).
- (5) Přesné specifikace prováděných prací jsou rozepsány v nabídce zhotovitele ze dne 14. 2. 2020 včetně příloh, dokumenty uvedené v tomto odstavci jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III. Způsob provádění díla

- (1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.
- (2) Zhotovitel převezme místo plnění a zahájí práce nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od účinnosti této smlouvy.
- (3) Objednatel je povinen pro umožnění splnění povinnosti zhotovitele, dle odstavce 2 tohoto článku připravit místo plnění k jeho převzetí za účelem zahájení prací.
- (4) Termín provedení díla je do pěti (5) týdnů od účinnosti smlouvy. Dílo bude protokolárně předáno objednateli v místě plnění. O předání a převzetí řádně dokončeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.
- (5) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.
- (6) Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění do třech (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelům, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.
- (7) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

- (1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 484.257,88 Kč bez DPH, tj. 585.952,03,- Kč včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.
- (2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.
- (3) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
- (4) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném předání a převzetí díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku, P.O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba: ). Přílohou faktury bude soupis skutečně provedených prací a dodávek schválený a podepsaný kontaktní osobou objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy a protokol o předání a převzetí díla, podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.
- (5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.
- (6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- (7) Změny v realizaci díla provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.
- (8) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelovým odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.
- (9) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.
- (10) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve

lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány originály soupisu skutečně provedených prací a dodávek, nebo protokol o předání a převzetí díla dle odst. 4 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(12) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla a za použitý materiál záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet předáním díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamací vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. V případě havarijního stavu se zhotovitel zavazuje odstranit vady do 72 hodin od okamžiku oznámení vady. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení zhotovitele s převzetím místa plnění nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení. To neplatí v případě nesplnění povinnosti ze strany objednatele dle čl. III odst. 3 této smlouvy.

(2) Za prodlení zhotovitele s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(3) Za prodlení zhotovitele s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 700 Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 800 Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.

(4) Za včasné nevyklizené místo plnění (tj. nejpozději do 3 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 700 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

(5) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(6) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(7) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.

(8) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

(9) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
- c) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
- d) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VIII. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije subdodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito subdodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako subdodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije subdodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) V případě, že zhotovitel nebo jeho subdodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho subdodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na

vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na místo plnění, eventuálně bude z místa plnění vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.

(6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního

(7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(8) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.

(9) Nedílnou součástí této smlouvy je zadávací dokumentace včetně všech příloh a nabídka zhotovitele, ke smlouvě se však fyzicky nedokládají, ale jsou uloženy v archivu zhotovitele a objednatele. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list rozpočtu

V Praze dne 26 -02- 2020

V Praze dne 14 -02- 2020

Za objednatele:

MINISTERSTVO VNITRA ČR
Policejní prezidium ČR
Správa logistického zabezpečení



Kateřina Benešová

zástupce vedoucího ONM SLZ PP ČR

Za zhotovitele:



Formet, s.r.o.

Michal Nartowski, jednatel

Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OEČ, podpis	

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Rekonstrukce sociálního zařízení - Zbraslav

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

PČR

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

FORMET, s.r.o.



28447352

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

14.02.2020

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	25 934,09	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	5,00%	18 015,55
2		Montáž	93 221,12	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	3,00%	10 809,33
3	PSV	Dodávky	125 554,31	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	6,50%	23 420,21
4		Montáž	115 601,40	11		0,00	16	Provozní vlivy	3,50%	12 610,88
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	10,00%	36 031,09
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		360 310,92	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		100 887,06
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	23 059,90	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 484 257,88

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	484 257,88	101 694,15

Cena s DPH 585 952,03

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce sociálního zařízení - Zbraslav

Objekt:

Objednatel: PČR

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: FORMET, s.r.o.

Datum: 14. 2. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV							25 934,09	93 221,12	119 155,21		0,728
6							14 312,48	19 593,52	33 906,00		0,728
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní											
15	014	612135001	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	30,000	859,00	9 042,00	16 728,00	25 770,00	0,020	0,614
9	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	2,000	1 568,00	270,48	2 865,52	3 136,00	0,047	0,094
10	553	55331100	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 600 levá,pravá	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	0,00	5 000,00	0,010	0,020
9							0,00	32 410,00	32 410,00		0,000
Ostatní konstrukce a práce, bourání											
6	013	965081113	Bourání dlažby z dlaždic plochy přes 1 m2	m2	10,000	489,00	0,00	4 890,00	4 890,00	0,000	0,000
1	013	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	10,000	1 285,00	0,00	12 850,00	12 850,00	0,000	0,000
7	013	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	30,000	489,00	0,00	14 670,00	14 670,00	0,000	0,000
997							11 621,61	41 217,60	52 839,21		0,000
Přesun sutě											
2	013	997013112	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	5,190	3 489,00	0,00	18 107,91	18 107,91	0,000	0,000
3	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,190	837,00	0,00	4 344,03	4 344,03	0,000	0,000
45	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	90,090	189,00	0,00	17 027,01	17 027,01	0,000	0,000
4	013	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	5,190	335,00	0,00	1 738,65	1 738,65	0,000	0,000
8	013	997013807	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu keramického kód odpadu 170 103	t	6,006	1 935,00	11 621,61	0,00	11 621,61	0,000	0,000
PSV							125 554,31	115 601,40	241 155,71		1,262
721							9 014,49	9 050,41	18 064,90		0,001
Zdravotechnika - vnitřní kanalizace											

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce sociálního zařízení - Zbraslav

Objekt:

Objednatel: PČR

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: FORMET, s.r.o.

Datum: 14. 2. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
42	721	721173401	Rozvod a napojení potrubí kanalizačního z PVC SN 4 svodné DN 110	kpl	1,000	18 000,00	9 014,49	8 985,51	18 000,00	0,001	0,001
40	721	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,100	649,00	0,00	64,90	64,90	0,000	0,000
722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							0,00	18 058,10	18 058,10		0,000
38	721	722190401	Rozvod a napojení potrubí vodovodního do DN 25	kpl	1,000	18 000,00	0,00	18 000,00	18 000,00	0,000	0,000
43	721	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,100	581,00	0,00	58,10	58,10	0,000	0,000
725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							18 852,92	3 477,08	22 330,00		0,040
14	721	725112001	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný vč. jeho připojení	soubor	2,000	8 470,00	14 240,32	2 699,68	16 940,00	0,014	0,028
39	721	725211701	Umývatko keramické bílé stěnové šířky do 400 mm připevněné na stěnu šrouby vč. jeho připojení	soubor	1,000	5 390,00	4 612,60	777,40	5 390,00	0,012	0,012
741 Elektroinstalace - silnoproud							0,00	18 000,00	18 000,00		0,000
48	741	741320901	Doplnění elektroinstalace včetně přípomocí, rozvodů a všech koncových prvků	kpl	1,000	18 000,00	0,00	18 000,00	18 000,00	0,000	0,000
751 Vzduchotechnika							0,00	18 000,00	18 000,00		0,000
28	751	751111011	Dopojení ventilátorů a jeho montáž D do 100 mm	kus	1,000	18 000,00	0,00	18 000,00	18 000,00	0,000	0,000
766 Konstrukce truhlářské							4 280,00	3 300,00	7 580,00		0,028
11	766	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	1 650,00	0,00	3 300,00	3 300,00	0,000	0,000
13	611	61160126	dveře dřevěné vnitřní hladké pině 1křídle bílé 600x1970mm	kus	2,000	2 140,00	4 280,00	0,00	4 280,00	0,014	0,028
767 Konstrukce zámečnické							43 300,00	5 370,00	48 670,00		0,136
36	767	767640322	Montáž dveří ocelových vnitřních dvoukřídlových	kus	1,000	5 370,00	0,00	5 370,00	5 370,00	0,000	0,000
37	553	55341186	dveře ocelové protipožární EW 15, 30, 45 D1 speciální zárubeň 2křídle 1450x1970mm	kus	1,000	43 300,00	43 300,00	0,00	43 300,00	0,136	0,136
771 Podlahy z dlaždic							19 293,00	13 217,90	32 510,90		0,419

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce sociálního zařízení - Zbraslav

Objekt:

Objednatel: PČR

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: FORMET, s.r.o.

Datum: 14. 2. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
29	771	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	10,000	12,10	0,00	121,00	121,00	0,000	0,000
30	771	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	10,000	47,20	265,00	207,00	472,00	0,000	0,003
34	771	771151014	Samonivelační stěrka podlah pevností 20 MPa tl 10 mm	m2	10,000	1 280,00	7 613,80	5 186,20	12 800,00	0,015	0,150
46	771	771575114	Montáž podlah keramických hladkých lepených disperzním lepidlem do 19 ks/m2	m2	10,000	426,00	1 290,20	2 969,80	4 260,00	0,002	0,025
35	771	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	20,000	477,00	5 042,00	4 498,00	9 540,00	0,002	0,030
47	597	59761434	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2	m2	11,000	462,00	5 082,00	0,00	5 082,00	0,019	0,211
44	771	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,419	563,00	0,00	235,90	235,90	0,000	0,000

781 Dokončovací práce - obklady

28 835,40

20 216,41

49 051,81

0,616

17	781	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	30,000	12,10	0,00	363,00	363,00	0,000	0,000
18	781	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	30,000	47,20	795,00	621,00	1 416,00	0,000	0,009
20	781	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	30,000	858,00	6 854,40	18 885,60	25 740,00	0,006	0,182
21	597	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	33,000	642,00	21 186,00	0,00	21 186,00	0,013	0,426
			30 * 1,1		33,000						
22	781	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,616	563,00	0,00	346,81	346,81	0,000	0,000

784 Dokončovací práce - malby a tapety

1 978,50

6 911,50

8 890,00

0,023

25	784	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,000	42,90	4,00	2 141,00	2 145,00	0,000	0,000
26	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	50,000	48,90	333,00	2 112,00	2 445,00	0,000	0,010
27	784	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	50,000	86,00	1 641,50	2 658,50	4 300,00	0,000	0,013

Celkem

151 488,40

208 822,52

360 310,92

1,991

