



4/BZR/2020-BZRM  
Čj.: UZSVM/BZR/4/2020-BZRM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
(dále jen „předávající“)

a

**Povodí Moravy, s. p.,**  
se sídlem Brno, Dřevařská 932/11, PSČ 602 00,  
který zastupuje MVDr. Václav Gargulák, generální ředitel  
k podpisu smlouvy pověřena Ing. Marie Kutílková, ředitelka závodu Dyje  
na základě pověření ze dne 20. 12. 2019  
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl A, vložka 13565  
IČO: 70890013, DIČ: CZ70890013  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku a ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), tuto

**S M L O U V U**  
**O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT**  
**S MAJETKEM STÁTU**  
č. j. UZSVM/BZR/4/2020-BZRM

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

**Pozemky**

- parc. č. 1535/12, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 5 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 5,00 Kč,
- parc. č. 1535/24, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 288 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 2.016,00 Kč,
- parc. č. 1535/25, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 427 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 2.989,00 Kč,
- parc. č. 1535/26, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 253 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 1.771,00 Kč,
- parc. č. 1535/27, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 62 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 434,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Březí nad Oslavou, obec Březí nad Oslavou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou.

**Podíl o velikosti id. 1/4 na pozemcích:**

- parc. č. 1535/2, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 182 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 47,75 Kč,
- parc. č. 1535/3, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 22 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 5,75 Kč,
- parc. č. 1535/5, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 375 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 98,50 Kč,
- parc. č. 1535/6, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 575 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 151,00 Kč,
- parc. č. 1535/7, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 3 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 0,75 Kč,
- parc. č. 1535/14, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 905 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 237,50 Kč,
- parc. č. 1535/15, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 358 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 94,00 Kč,
- parc. č. 1535/17, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 45 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 11,75 Kč,
- parc. č. 1535/18, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 330 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 86,50 Kč,
- parc. č. 1535/19, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 496 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 130,25 Kč,
- parc. č. 1535/21, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 284 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 74,50 Kč,
- parc. č. 1535/22, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, výměra 257 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, hodnota pozemku v účetní evidenci 67,50 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 358 pro katastrální území Březí nad Oslavou, obec Březí nad Oslavou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou.

2. Předmětem této smlouvy je majetek uvedený v Čl. I. odst. 1. této smlouvy (dále jen „nemovité věci“), který bude dle rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou, č.j. SPU 077637/2018 ze dne 20. 4. 2018, právní moc ke dni 27. 11. 2018, právní účinky zápisu ke dni 4. 1. 2019, zápis proveden dne 8. 1. 2019, veden jako:

**Pozemky**

- parc. č. 2089, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, výměra 273 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna,
- parc. č. 2111, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, výměra 292 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna,

- parc. č. 2748, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, výměra 464 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna, v katastrální území Březí nad Oslavou, obec Březí nad Oslavou,

a

#### **Podíl o velikosti id. 1/4 na pozemcích**

- parc. č. 2101, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, výměra 1112 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna,
  - parc. č. 2106, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, výměra 2181 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna,
  - parc. č. 2747, druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, výměra 463 m<sup>2</sup>, způsob ochrany chráněná krajinná oblast – II.–IV. zóna,
- v katastrální území Březí nad Oslavou, obec Březí nad Oslavou.
3. Předávající je příslušný hospodařit s uvedenými nemovitými věcmi ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

#### **Čl. II.**

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předávaných nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

#### **Čl. III.**

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ustanovením § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb. za majetek státu předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět této smlouvy se převádí z důvodu uvedení právního stavu do souladu se stavem faktickým, neboť předávané nemovité věci jsou součástí koryta významného vodního toku Oslava, IDVT 10100020, ČHP 4-16-02-001, jehož správu vykonává přejímající.
3. Předávající majetek státu uvedený v Čl. I. nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti majetku státu bylo rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Žďár nad Sázavou Rozhodnutím č. j. UZSVM/BZR/4946/2019BZRM ze dne 26. 11. 2019.

#### **Čl. IV.**

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Přejímajícímu je známo, že pro katastrální území Březí nad Oslavou bylo vydáno rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Žďár nad Sázavou, č.j. SPU-077637/2018 ze dne 20. 4. 2018, právní moc ke dni 27. 11. 2018, právní účinky zápisu ke dni 4. 1. 2019, zápis proveden dne 8. 1. 2019.
3. Převáděné nemovité věci leží na území II. až IV. zóny Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy. Vlastník převáděných nemovitých věcí musí dodržovat základní ochranné podmínky chráněných krajinných oblastí dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

#### **Čl. V.**

1. Pozemky specifikované v Čl. I. této smlouvy jsou pozemky ve vlastnictví státu, u nichž je zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, svěřeno nakládání s nimi přejímajícímu.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
3. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 6. 2. 2020

V Náměšti nad Oslavou dne 27. 2. 2020

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Ing. Marie Kutílková  
ředitelka závodu Dyje