

**SMLOUVA O DÍLO Č. 71/2019/1872**  
**uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku**

**I. Smluvní strany**

**Zhotovitel:** STAVOKLIMA s.r.o., Budějovická 450, 370 01 Homole  
(zaps. v obchodním rejstříku KS v Č. Budějovicích odd. C, vložka 21455)  
**zastoupená:**  
**bank. spoj.:** KB Č. Budějovice, č. ú. 70708231/0100  
**IČO:** 60827980  
**DIČ:** CZ60827980

**Objednatel:** Domov důchodců Horní Planá., Komenského 6, 382 26 Horní Planá  
(zaps. v obchodním rejstříku KS v Č. Budějovicích odd. Pr, vložka 415)  
vložka 1244)  
**zastoupená:**  
**bank. spoj.:** ČSOB, č. ú. 170156286/0300  
**IČO:** 00665746

**II. Výchozí podklady a údaje**

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je písemná nabídka zhotovitele N7/2019/96 ze dne 13.3.2019 zpracovaná na základě zadání objednatele.
- 2.2 Výchozí údaje:  
**Název akce** - „D+M potravinářského chlazení pro sklad zbytků v objektu:  
Domov důchodců Horní Planá.“

**Investor** - Domov důchodců Horní Planá

**III. Předmět plnění**

- 3.1 **Předmětem plnění této smlouvy je:** kompletní dodávka a zhotovení potravinářského chlazení  
– akci viz. čl. II. odst. 2.2 této smlouvy a zahrnuje:  
– dodávka a instalace klimatizace Sinclair (Split systém 1+1). Venkovní jednotka Sinclair ASGE – 12 BI + vnitřní jednotka Sinclair ASH – 18AK  
– komplexní vyzkoušení  
– protokolární předání funkčního díla objednateli vč. zaškolení obsluhy budoucího uživatele

**Předmětem provedení díla není:**

- lešení nad 1,9 m
- zajištění transportních tras objektem pro velkoobjemová a těžká technologická zařízení (nepožadováno)
- nátěry potrubních rozvodů (nepožadováno)
- tepelné, příp. protipožární izolace potrubních rozvodů (nepožadováno)

- 3.2 Zhotovitel provede dílo dle podmínek této smlouvy.

#### IV. Doba plnění

- 4.1 Předání stavební připravenosti (pracoviště) pro montáž potravinového chlazení: dle dohody s objednatelem 2/2020
- 4.2 Zahájení prací VZT: 2/2020  
Dokončení prací VZT: 2/2020
- 4.3 Připraví-li zhotovitel dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.4 Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé na řádné a včasné součinnosti a dodržení podmínek předání stavební připravenosti dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím těchto podmínek není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.
- 4.5 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu dle textu čl. V. této smlouvy.

#### V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu §2 zák. č. 526/1990 Sb.
- 5.2 Cena za zhotovení díla dle čl. 3.1 činí: 69 973,00 **Kč bez DPH**, cena včetně DPH 15 % je 80 468,95 Kč.
- 5.3 Dle zaslané cenové nabídky N7/2019/388.

#### VI. Platební podmínky

- 6.1 Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním předání a převzetí funkčního předmětu díla. Splatnost faktury je do 14 dnů ode dne vystavení faktury.

#### VII. Záruční doba – odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven dle platných předpisů a norem v rámci ČR a EU, a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět plnění v době odevzdání objednavateli. Za vady, které se projevily po odevzdání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 7.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednavatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 7.4 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu trvání záruky.  
Záruční doba na dílo: 24 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí předmětu díla

### **VIII. Podmínky provedení díla**

- 8.1 Zhotovitel provede dílo na své náklady a nebezpečí.
- 8.2 Bezpečnost práce: Pracovníci zhotovitele budou na montáži dodržovat obecně závazné zásady bezpečnosti práce. Bude-li vyžadováno dodržování specifických bezpečnostních pokynů na předmětném pracovišti (staveništi), musí být pracovníci zhotovitele s nimi prokazatelně seznámeni objednatelem nebo jím určenou osobou.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje zaškolit obsluhu, předat záruční a předávací protokoly, návody k obsluze a případné revizní zprávy.
- 8.4 Objednatel se zavazuje zajistit vjezd a parkování servisního vozidla do bezprostřední blízkosti místa instalace. V případě, že to nebude možné bude účtováno zhotovitelem objednateli parkovné dle doložených dokladů.
- 8.5 Zhotovitel a objednatel se dohodli a zavazují se spolupracovat na dosažení cíle této smlouvy, poskytovat se vzájemně veškeré podklady a další součinnost nutnou ke splnění předmětu smlouvy.

### **IX. Zplnomocněné osoby**

- 9.1 Smluvní strany určují pro věcná jednání tyto zástupce
- |                                              |                                          |
|----------------------------------------------|------------------------------------------|
| Za objednatele                               | Za zhotovitele                           |
| ve věcech smluvních                          | ve věcech smluvních                      |
| Ing. Bc. Renata Šlechtová - Pedikérka        | Ing. Miroslav Šimák - jednatel           |
| ve věcech tech. a realizačních               | ve věcech tech. a realizačních           |
| Stanislav Komárek - vedoucí provozního úseku | Daniel Bartal - vedoucí střediska servis |

### **X. Vady díla**

- 10.1 Vady díla je objednatel povinen uvést v zápise o předání a převzetí díla a dohodnout se zhotovitelem lhůtu odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Skryté vady díla je objednatel povinen písemně zhotoviteli oznámit bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do posledního kalendářního dne měsíce dle čl. 7.4 od předání a převzetí díla dle této smlouvy.

### **XI. Smluvní pokuty**

- 11.1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
- za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení.
  - za prodlení platby přijaté faktury zhotovitele - za každý kalendářní den prodlení oproti termínu splatnosti 0,2% z fakturované částky.

### **XII. Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možno jen formou písemných dodatků, které budou platné tehdy, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



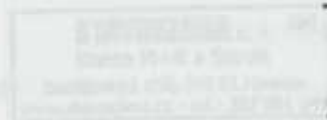
12.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je vázána tímto návrhem strana, která jej podala.

12.3 Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Na znamení svého souhlasu s jejím textem ji oprávnění zástupci obou stran podepisují.

Za objednatele:  
V Horní Plané dne 17.2.2020

Za zhotovitele:  
V Homolích dne: 17.2.2020

.....  
Ing.Bc.Renata Březinová  
ředitelka



**Dodavatel:**

STAVOKLIMA s.r.o.  
Budějovická 450  
370 01 Homole  
Česká republika  
IČO: 60827980  
DIČ: CZ60827980  
Telefon: 387 001 949  
Mobil: 725 966 624  
e-mail: barcai@stavoklima.cz

**Domov důchodců Horní Planá**  
**Komenského 6**  
**382 26 Horní Planá**  
**Česká republika**

**Odběratel**

**Domov důchodců Horní Planá**  
**Komenského 6**  
**382 26 Horní Planá**  
**Česká republika**  
**IČO: 00665746**  
**DIČ: neplátcí DPH**

Nabídka: **N7/2019/388**  
Datum vystavení: 02.12.2019  
Platnost nabídky do: 00.00.0000  
Referent: Daniel Barcal  
Kód 2: 07\_0006\_18

Na základě Vašeho požadavku byla sestavena cenová nabídka na instalaci a dodávku potravinářského chlazení do skladu zbytků v objektu : Domov Důchodců, Komenského 6, 382 26, Horní Planá.

Datum realizace připadá na druhou polovinu měsíce ledna 2020.

Platnost nabídky do 29.2.2020

Zboží	Množství	Netto/MJ	Netto	Brutto
Kabel CYKY-J 3x2,5mm	20,000 m	23,50	470,00	540,50 Kč
Jistič EATON PL7-C16/1 16A	1,000 ks	158,00	158,00	181,70 Kč
Chladivod TWINSPLIT 3/8" - 5/8" izolovaný	10,000 m	500,00	5 000,00	5 750,00 Kč
Montáž chlazení, klimatizace a tepelného čerpadla	16,000 hod	500,00	8 000,00	9 200,00 Kč
Doprava smluvní partner	100,000 km	12,00	1 200,00	1 380,00 Kč
Čas strávený na cestě	3,000 hod	250,00	750,00	862,50 Kč
Materiál na zakázku	1,000 ks	41 235,00	41 235,00	47 420,25 Kč
-Venkovní jednotka -Vnitřní jednotka -komunikační modul				
Materiál na zakázku	1,000 ks	12 198,00	12 198,00	14 027,70 Kč
-kabelový ovladač -krycí lišta 15m -krycí tvarovky (rohy, t-kusy, zakončení) -kondenzátor				
Drobný instalační materiál	1,000 kpl	962,00	962,00	1 106,30 Kč
-spojovací a kotevní materiál				

	Daň %	Netto	DPH	Brutto
Snížená sazba DPH	15	69 973,00	10 495,95	80 468,95 Kč
<b>Celkem:</b>		<b>69 973,00</b>	<b>10 495,95</b>	<b>80 468,95 Kč</b>

S pozdravem

**Daniel Barcal**  
vedoucí servisu

- V případě důvěrných údajů a sdělení obsažených v tomto dokumentu je povinností druhé strany dbát, aby tyto nebyly zneužity, nebo aby nedošlo k jejich prozrazení bez zákonného důvodu.
- Výslovně sdělujeme, že vzhledem k nezbytnosti projednání dalších podmínek vzájemného závazkového vztahu je tato nabídka pouze předběžného a informativního charakteru, a tuto tudíž není možno považovat za návrh na uzavření smlouvy ve smyslu příslušných ustanovení zákona. Rovněž sdělujeme, že za podmínku vzniku vzájemného závazkového vztahu považujeme uzavření smlouvy v písemné formě nebo námi potvrzenou písemnou objednávkou.

Objekt	Popis	Množství	Jednotková cena	Celková cena	Podmínky
000001	00001	00,00	00,00	00,00	
000002	00002	00,00	00,00	00,00	
000003	00003	00,00	00,00	00,00	
000004	00004	00,00	00,00	00,00	
000005	00005	00,00	00,00	00,00	
000006	00006	00,00	00,00	00,00	
000007	00007	00,00	00,00	00,00	
000008	00008	00,00	00,00	00,00	
000009	00009	00,00	00,00	00,00	
000010	00010	00,00	00,00	00,00	

Datum: 20.02.2020  
Vystavil: Daniel Barcal  
Tento doklad byl vystaven ERP systémem KZ

Datum:  
Převzal: