

Kupní smlouva

uzavřená dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

POZEMSTAV Prostějov, a.s. se sídlem Prostějov, Pod Kosířem 329/73, PSČ: 796 01, IČ: 255 27 380, DIČ: CZ25527380, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B, vložka 2623, zastoupená statutárním ředitelem Milanem Grmelou, jako prodávající1,

POZEMSTAV Prostějov - servis, s.r.o. se sídlem Prostějov, Pod Kosířem 329/73, PSČ: 796 01, IČ: 255 46 244, DIČ: CZ25546244, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu C, vložka 32321, zastoupená jednatelem Milanem Grmelou, jako prodávající2,

prodávající1 a prodávající2 společně dále také jako prodávající,

a

Statutární město Prostějov, se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01, IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659, zastoupené 1. náměstkem primátora Mgr. Jiří Pospíšilem na základě plné moci ze dne 14.11.2018, jako kupující,

v tomto znění:

I.

1. Prodávající1 prohlašuje, že je vlastníkem stavby komunikace (včetně chodníků a parkovišť) umístěné na pozemcích p.č. 232/1, p.č. 232/2 a p.č. 232/6, vše v k.ú. Krasice, vyznačené v situační mapě, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 (dále jen „stavba komunikace1“), stavby veřejného osvětlení (včetně osvětlovacích stožárů veřejného osvětlení) umístěné na pozemcích p.č. 232/1, p.č. 232/2 a p.č. 232/6, vše v k.ú. Krasice, vyznačené v situační mapě, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2 (dále jen „stavba veřejného osvětlení1“) a stavby dešťové kanalizace (včetně uličních vpustí a vsakovacích objektů) umístěné na pozemcích p.č. 232/1 a p.č. 232/2, oba v k.ú. Krasice, vyznačené v situační mapě, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3 (dále jen „stavba dešťové kanalizace1“).
2. Prodávající2 prohlašuje, že je vlastníkem stavby komunikace (včetně chodníků a parkovišť) umístěné na pozemcích p.č. 233/1, p.č. 233/3, p.č. 233/4 a části pozemku p.č. 233/2, vše v k.ú. Krasice, vyznačené v situační mapě, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 (dále jen „stavba komunikace2“), stavby veřejného osvětlení (včetně osvětlovacích stožárů veřejného osvětlení) umístěné na pozemku p.č. 233/3 v k.ú. Krasice vyznačené v situační mapě, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2 (dále jen „stavba veřejného osvětlení2“) a stavby dešťové kanalizace (včetně uličních vpustí a vsakovacích objektů) umístěné na pozemcích p.č. 232/2 a p.č. 232/6, oba v k.ú. Krasice, vyznačené v situační mapě, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 3 (dále jen „stavba dešťové kanalizace2“).

II.

1. Prodávající¹ prodává touto smlouvou stavbu komunikace¹, stavbu veřejného osvětlení¹ a stavbu dešťové kanalizace¹ uvedené v čl. I odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, ve stavu ke dni podpisu této smlouvy tak, jak je smluvním stranám znám, za vzájemně dohodnutou kupní cenu v celkové výši 600 Kč (slovy: šestsetkorunčeských) (200 Kč za každou jednotlivou stavbu) do vlastnictví kupujícího a ten tento majetek za uvedenou kupní cenu kupuje a přijímá ho do svého vlastnictví.
2. Prodávající² prodává touto smlouvou stavbu komunikace², stavbu veřejného osvětlení² a stavbu dešťové kanalizace² uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, ve stavu ke dni podpisu této smlouvy tak, jak je smluvním stranám znám, za vzájemně dohodnutou kupní cenu v celkové výši 600 Kč (slovy: šestsetkorunčeských) (200 Kč za každou jednotlivou stavbu) do vlastnictví kupujícího a ten tento majetek za uvedenou kupní cenu kupuje a přijímá ho do svého vlastnictví.
3. Převod staveb uvedených v čl. I odst. 1 a 2 této smlouvy je osvobozen od daně z přidané hodnoty ve smyslu § 56 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a „Informace GFŘ k uplatňování zákona o DPH u nemovitých věcí po 1. 1. 2015 č. j. 6717/15/7000-20116-101206“.

III.

Kupní ceny v celkové výši 1.200 Kč se kupující zavazuje zaplatit prodávajícím do 14 dnů ode dne uzavření této smlouvy, a to prodávající¹ částku ve výši 600 Kč na její účet u KB, a.s., pobočka Prostějov, č.ú. 288441701/0100 a prodávající² částku ve výši 400 Kč na její účet vedený u ČSOB, a.s., pobočka Prostějov, č.ú. 133674586/0300.

Účastníci této smlouvy s výše uvedeným způsobem zaplacení kupních cen souhlasí.

IV.

1. Prodávající prohlašují, že na majetku převáděném touto smlouvou neváznou ke dni podpisu této smlouvy žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva nebo jiné právní povinnosti.
2. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděného majetku ke dni podpisu této smlouvy a že převáděný majetek takto kupuje.
3. Kupující svým podpisem na této smlouvě potvrzuje, že mu byl převáděný majetek prodávajícími fyzicky předán před podpisem této smlouvy, a to spolu s veškerou dokumentací týkající se majetku převáděného touto smlouvou včetně technických zpráv s uvedením skladby stavby komunikace¹ a stavby komunikace² a revizních zpráv na stavbu veřejného osvětlení¹ a stavbu veřejného osvětlení².

V.

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že vlastnické právo k majetku převáděnému touto smlouvou nabude kupující dnem uzavření této smlouvy.
2. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení majetku převáděného touto smlouvou přechází na kupujícího okamžikem nabytí vlastnického práva k němu.

VI.

O uzavření této smlouvy rozhodlo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo města Prostějova na svém zasedání konaném ve dnech 30.04. a 03.05.2019 usnesením č. 19083.

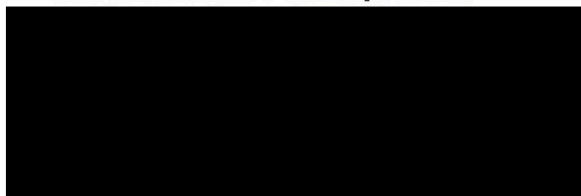
VII.

1. Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena dobrovolně, po vzájemném projednání, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv pod nátlakem nebo v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží prodávající a tři vyhotovení obdrží kupující.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Prostějově dne: 6.1.2020

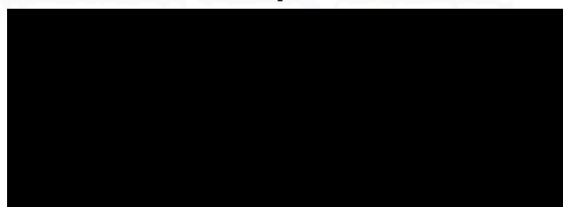
V Prostějově dne: 6.1.2020

za **POZEMSTAV Prostějov, a.s.:**



Milan Grmela
statutární ředitel společnosti
POZEMSTAV Prostějov, a.s.

za **POZEMSTAV Prostějov - servis, s.r.o.:**



Milan Grmela
jednatel společnosti
POZEMSTAV Prostějov - servis, s.r.o.

V Prostějově dne: 26. 02. 2020

za **Statutární město Prostějov:**



Mgr. Jiří Pospíšil
náměstek primátora
Statutárního města Prostějova









- STAVBA DEŠŤOVÉ KANALIZACE 1
- STAVBA DEŠŤOVÉ KANALIZACE 2