

# DODATEK č. 10 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 48N05/25

## Smluvní strany:

### Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj.

adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

### ABM HRÁDEK, s.r.o.

sídlo: Hrádek 157, 763 21 Slavičín

IČO: 48909289

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 11331

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Marie Kunovská - jednatelka**

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 48N05/25, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 48N05/25 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 23.054,-Kč (slovy: dvacetřítisíc padesátčtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 **na částku 26.199,- Kč** (slovy: dvacetšesttisícstodevadesátdevět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Statni pozemkovy urad  
Doruceno: 12.01.2015  
SPU 014630/2015/525100  
listy: 1 přílohy:



spuess5c635804

PA

EMKOVY ÚŘAD  
úřad pro Zlínský kraj  
Zarámí 88  
760 41 Zlín

Ve Zlíně, dne 9.12.2014

Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro  
Zlínský kraj  
pronajímatel

.....  
ABM HRÁDEK, s.r.o.  
Marie Kunovská - jednatelka  
nájemce

Za správnost: Michal Panák

**Příloha k nájemní smlouvě č. 48N05/25**

ABM HRÁDEK, s.r.o.

Variabilní symbol: 4810525

Uzavřeno: 10.8.2005

Roční nájem:

Hrádek 157

Datum tisku: 9.12.2014

Účinná od: 1.10.2005

26 199 Kč

Slavičín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Divnice</b>										
	135	4	0	1	13	10 002	1 000 000	34	1,0	34,00
	135	14	0	1	13	10 002	1 000 000	120	1,0	120,00
	1 173	0	0	2	7	10 002	35 400	361	2,2	28,11
	1 174	1	0	2	7	10 002	35 400	696	2,2	54,20
	1 174	2	0	2	7	10 002	35 400	779	2,2	60,67
	1 175	12	0	2	7	10 002	35 400	2 246	2,2	174,92
								<b>4 236</b>		<b>471,90</b>
<b>Hrádek na Vlárské dráze</b>										
	336	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 122	1,0	1 122,00
	337	0	0	1	13	10 002	1 000 000	10	1,0	10,00
	387	0	0	1	13	10 002	1 000 000	52	1,0	52,00
	388	0	0	1	13	10 002	1 000 000	296	1,0	296,00
	389	0	0	1	13	10 002	1 000 000	140	1,0	140,00
	390	0	0	1	13	10 002	1 000 000	91	1,0	91,00
	391	0	0	1	13	10 002	1 000 000	138	1,0	138,00
	392	0	0	1	13	10 002	1 000 000	6	1,0	6,00
	393	0	0	1	13	10 002	1 000 000	765	1,0	765,00
	394	1	0	1	13	10 002	1 000 000	2 391	1,0	2 391,00
	395	1	0	1	13	10 002	1 000 000	227	1,0	227,00
	1 744	38	0	2	14	10 002	500 000	3 618	1,0	1 809,00
								<b>8 856</b>		<b>7 047,00</b>
<b>Nevšová</b>										
	348	1	0	1	13	10 002	1 000 000	124	1,0	124,00
	348	3	0	1	13	10 002	1 000 000	49	1,0	49,00
	348	5	0	1	13	10 002	1 000 000	74	1,0	74,00
	348	7	0	1	13	10 002	1 000 000	216	1,0	216,00
	348	8	0	1	13	10 002	1 000 000	27	1,0	27,00
	348	10	0	1	13	10 002	1 000 000	2	1,0	2,00
	348	14	0	1	13	10 002	1 000 000	2	1,0	2,00
	350	1	0	1	13	10 002	1 000 000	27	1,0	27,00
	350	3	0	1	13	10 002	1 000 000	97	1,0	97,00
	350	5	0	1	13	10 002	1 000 000	150	1,0	150,00
	351	2	0	1	13	10 002	1 000 000	123	1,0	123,00
	351	4	0	1	13	10 002	1 000 000	250	1,0	250,00
	351	5	0	1	13	10 002	1 000 000	121	1,0	121,00
	351	6	0	1	13	10 002	1 000 000	83	1,0	83,00
	352	1	0	1	13	10 002	1 000 000	109	1,0	109,00
	352	2	0	1	13	10 002	1 000 000	149	1,0	149,00
	352	3	0	1	13	10 002	1 000 000	177	1,0	177,00
	352	5	0	1	13	10 002	1 000 000	30	1,0	30,00
	664	16	0	2	14	10 002	500 000	1 219	1,0	609,50
	664	17	0	2	14	10 002	500 000	38	1,0	19,00
	664	18	0	2	14	10 002	500 000	1 243	1,0	621,50
	664	19	0	2	14	10 002	500 000	496	1,0	248,00
	664	20	0	2	14	10 002	500 000	266	1,0	133,00

**Příloha k nájemní smlouvě č. 48N05/25**

ABM HRÁDEK, s.r.o.

Variabilní symbol: 4810525

Uzavřeno: 10.8.2005

Roční nájem:

Hrádek 157

Datum tisku: 9.12.2014

Účinná od: 1.10.2005

26 199 Kč

Slavičín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	664	21	0	2	14	10 002	500 000	638	1,0	319,00
	664	27	0	2	14	10 002	500 000	106	1,0	53,00
	664	28	0	2	14	10 002	500 000	362	1,0	181,00
	664	32	0	2	14	10 002	500 000	187	1,0	93,50
	664	33	0	2	14	10 002	500 000	213	1,0	106,50
	664	35	0	2	14	10 002	500 000	287	1,0	143,50
	664	36	0	2	14	10 002	500 000	324	1,0	162,00
	664	41	0	2	14	10 002	500 000	778	1,0	389,00
	664	42	0	2	14	10 002	500 000	430	1,0	215,00
	664	43	0	2	14	10 002	500 000	49	1,0	24,50
	664	44	0	2	14	10 002	500 000	163	1,0	81,50
	664	45	0	2	14	10 002	500 000	113	1,0	56,50
	664	46	0	2	14	10 002	500 000	552	1,0	276,00
	664	47	0	2	14	10 002	500 000	78	1,0	39,00
	664	53	0	2	14	10 002	500 000	421	1,0	210,50
	664	55	0	2	14	10 002	500 000	195	1,0	97,50
	664	63	0	2	14	10 002	500 000	179	1,0	89,50
	664	64	0	2	14	10 002	500 000	193	1,0	96,50
	664	66	0	2	14	10 002	500 000	258	1,0	129,00
	664	87	0	2	14	10 002	500 000	701	1,0	350,50
	664	88	0	2	14	10 002	500 000	564	1,0	282,00
	664	89	0	2	14	10 002	500 000	579	1,0	289,50
	664	91	0	2	14	10 002	500 000	417	1,0	208,50
	664	92	0	2	14	10 002	500 000	460	1,0	230,00
	664	93	0	2	14	10 002	500 000	578	1,0	289,00
	664	95	0	2	14	10 002	500 000	559	1,0	279,50
	664	96	0	2	14	10 002	500 000	616	1,0	308,00
	664	100	0	2	14	10 002	500 000	517	1,0	258,50
	664	101	0	2	14	10 002	500 000	219	1,0	109,50
	664	102	0	2	14	10 002	500 000	41	1,0	20,50
	664	106	0	2	14	10 002	500 000	278	1,0	139,00
	664	107	0	2	14	10 002	500 000	181	1,0	90,50
	664	108	0	2	14	10 002	500 000	60	1,0	30,00
	664	109	0	2	14	10 002	500 000	510	1,0	255,00
	664	111	0	2	14	10 002	500 000	132	1,0	66,00
	664	112	0	2	14	10 002	500 000	301	1,0	150,50
	664	113	0	2	14	10 002	500 000	664	1,0	332,00
	664	114	0	2	14	10 002	500 000	420	1,0	210,00
	664	115	0	2	14	10 002	500 000	910	1,0	455,00
	664	116	0	2	14	10 002	500 000	141	1,0	70,50
	664	117	0	2	14	10 002	500 000	328	1,0	164,00
	664	123	0	2	14	10 002	500 000	349	1,0	174,50
	664	124	0	2	14	10 002	500 000	278	1,0	139,00
	664	125	0	2	14	10 002	500 000	182	1,0	91,00
	664	130	0	2	14	10 002	500 000	377	1,0	188,50
	664	131	0	2	14	10 002	500 000	269	1,0	134,50
	664	135	0	2	14	10 002	500 000	183	1,0	91,50
	664	136	0	2	14	10 002	500 000	247	1,0	123,50
	664	139	0	2	14	10 002	500 000	178	1,0	89,00
	664	140	0	2	14	10 002	500 000	2	1,0	1,00
	664	141	0	2	14	10 002	500 000	312	1,0	156,00

**Příloha k nájemní smlouvě č. 48N05/25**

ABM HRÁDEK, s.r.o.

Variabilní symbol: 4810525

Uzavřeno: 10.8.2005

Roční nájem:

Hrádek 157

Datum tisku: 9.12.2014

Účinná od: 1.10.2005

26 199 Kč

Slavičín

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	664 142	0	2	14	10 002	500 000	298	1,0	149,00	
	664 143	0	2	14	10 002	500 000	20	1,0	10,00	
	664 144	0	2	14	10 002	500 000	160	1,0	80,00	
	664 145	0	2	14	10 002	500 000	175	1,0	87,50	
	664 146	0	2	14	10 002	500 000	325	1,0	162,50	
	664 147	0	2	14	10 002	500 000	145	1,0	72,50	
	664 148	0	2	14	10 002	500 000	289	1,0	144,50	
	664 149	0	2	14	10 002	500 000	136	1,0	68,00	
	664 150	0	2	14	10 002	500 000	186	1,0	93,00	
	664 163	0	2	14	10 002	500 000	108	1,0	54,00	
	664 164	0	2	14	10 002	500 000	65	1,0	32,50	
	664 165	0	2	14	10 002	500 000	69	1,0	34,50	
	664 166	0	2	14	10 002	500 000	55	1,0	27,50	
	664 167	0	2	14	10 002	500 000	53	1,0	26,50	
	664 168	0	2	14	10 002	500 000	4	1,0	2,00	
	664 170	0	2	14	10 002	500 000	49	1,0	24,50	
	664 172	0	2	14	10 002	500 000	73	1,0	36,50	
	664 174	0	2	14	10 002	500 000	92	1,0	46,00	
	664 176	0	2	14	10 002	500 000	152	1,0	76,00	
	664 177	0	2	14	10 002	500 000	15	1,0	7,50	
	1 110	0	0	5	0	10 002	36 700	784	2,2	63,30
	1 126	0	0	5	0	10 002	36 700	961	2,2	77,59
	1 527	11	0	2	14	10 002	500 000	112	1,0	56,00
	1 527	14	0	2	14	10 002	500 000	60	1,0	30,00
	1 527	17	0	2	14	10 002	500 000	48	1,0	24,00
	1 527	19	0	2	14	10 002	500 000	278	1,0	139,00
	1 527	20	0	2	14	10 002	500 000	326	1,0	163,00
	1 527	21	0	2	14	10 002	500 000	374	1,0	187,00
	1 527	32	0	2	14	10 002	500 000	179	1,0	89,50
	2 468	0	0	5	0	10 002	36 700	94	2,2	7,59
	2 646	0	0	5	0	10 002	36 700	1 133	2,2	91,48
	2 874	2	0	5	0	10 002	36 700	4 406	2,2	355,74
	2 883	0	0	5	0	10 002	36 700	392	2,2	31,65
(PK)	2 884	0	0	5	0	10 002	36 700	1 658	2,2	133,87
(KN)	2 884	0	0	2	2	10 002	36 700	2 025	2,2	163,50
	2 888	0	0	5	0	10 002	36 700	406	2,2	32,78
	2 889	0	0	5	0	10 002	36 700	622	2,2	50,22
	3 084	1	0	5	0	10 002	36 700	1 425	2,2	115,05
	3 957	2	0	5	0	10 002	36 700	1 221	2,2	98,58
	3 963	0	0	5	0	10 002	36 700	5 158	2,2	416,46
	3 979	1	0	5	0	10 002	36 700	1 367	2,2	110,37
	4 007	0	0	5	0	10 002	36 700	284	2,2	22,93
	4 012	0	0	5	0	10 002	36 700	475	2,2	38,35
	4 016	0	0	5	0	10 002	36 700	2 773	2,2	223,89
	4 020	0	0	5	0	10 002	36 700	899	2,2	72,59
	4 021	0	0	5	0	10 002	36 700	827	2,2	66,77
	4 022	0	0	5	0	10 002	36 700	396	2,2	31,97
	4 025	0	0	5	0	10 002	36 700	5 370	2,2	433,57
	4 073	0	0	5	0	10 002	36 700	874	2,2	70,57
	4 074	0	0	5	0	10 002	36 700	1 471	2,2	118,77
	4 075	0	0	5	0	10 002	36 700	104	2,2	8,40

**Příloha k nájemní smlouvě č. 48N05/25**

ABM HRÁDEK, s.r.o.

Variabilní symbol: 4810525

Uzavřeno: 10.8.2005

Roční nájem:

Hrádek 157

Datum tisku: 9.12.2014

Účinná od: 1.10.2005

26 199 Kč

Slavičín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	4 128	0	0	5	0	10 002	36 700	183	2,2	14,78
	4 166	0	0	5	0	10 002	36 700	8 855	2,2	714,95
	4 167	0	0	5	0	10 002	36 700	734	2,2	59,26
	4 168	0	0	5	0	10 002	36 700	6 237	2,2	503,58
	4 182	0	0	5	0	10 002	36 700	154	2,2	12,43
								<b>77 285</b>		<b>18 044,49</b>

**Slavičín**

	313	4	0	2	2	10 002	34 200	889	2,2	66,89
	316	23	0	2	2	10 002	34 200	2 589	2,2	194,80
	333	5	0	2	7	10 002	34 200	917	2,2	69,00
	843	34	0	2	7	10 002	34 200	1 514	2,2	113,91
	908	1	0	2	7	10 002	34 200	535	2,2	40,25
	908	6	0	2	7	10 002	34 200	466	2,2	35,06
	940	13	0	2	14	10 002	34 200	236	2,2	17,76
	943	3	0	2	14	10 002	34 200	973	2,2	73,21
	943	5	0	2	14	10 002	34 200	331	2,2	24,90
								<b>8 450</b>		<b>635,78</b>

**CELKEM:****98 827****26 199 Kč**