



# Smlouva o dílo

č. 2020/OBN/0220

## Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,  
zastoupená Renátou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: [REDACTED]

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [REDACTED] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

## Pozemní a průmyslové stavby Beroun s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 266636

zastoupená Jiřím Chadimou - jednatelem

se sídlem U Školy 119, 271 01 Nové Strašecí

IČO: 01836366

DIČ: CZ01836366

bankovní spojení: Moneta Money Bank

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 3**, přesná specifikace místa díla **č.p. 1257, k.ú. Vršovice, ul. K Louži 8, Praha 10**.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 3, č.p. 1257, k.ú. Vršovice, ul. K Louži 8, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou [REDACTED] z 10/2019.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**447 658,02 Kč**

slovy: / Čtyřistačtyřicetseedmtisícšestsetpadesátosm 02/100 korun českých /

**DPH ze základu 447 658,02 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádné provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádné provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takové faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

#### IV.

##### Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsánoho díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

#### V.

##### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.



### Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu Austis správa a.s., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
  - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
  - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
  - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště
4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [REDACTED]
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Jiří Chadima**.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 27. 02. 2020

.....  
[REDACTED]

objednatel



**POZEMNÍ A PRŮMYSLOVÉ  
STAVBY BEROUN s.r.o.**

U Školy 119, 271 01 Nové Strašecí

Jiří C [REDACTED]

[REDACTED]

.....  
zhotovitel



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

PRÍLOHA č. 1

Stavba:

Oprava volného bytu č.3, K Louži 1257/8, Praha 10 - Vršovice - 2020/005

KSO:

Místo: K Louži 1257/8, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 21.02.2020

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Pozemní a průmyslové stavby Beroun s.r.o., U Školy 119, 271 01 Nové Strašecí

IČ:

DIČ:

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**447 658,02**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	447 658,02	15,00%	67 148,70

**Cena s DPH**

**v CZK**

**514 806,72**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.3, K Louži 1257/8,Praha 10 - Vršovice - 2020/005**

Místo: K Louži 1257/8,Praha 10

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Zhotovitel: Pozemní a průmyslové stavby Beroun s.r.o., U Školy 119, 271 01 Nové Strašecí

Datum: 21.02.2020

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**447 658,02**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**127 214,16**

1 - Pomocné a přidružené práce	7 171,02
11 - Ostatní práce	7 171,02
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 656,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	61 810,99
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	37 140,03
997 - Přesun sutě	11 826,56
998 - Přesun hmot	7 608,64

### PSV - Práce a dodávky PSV

**304 423,86**

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 646,99
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 660,90
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	8 987,48
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	17 184,89
734 - Ústřední vytápění - armatury	0,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 503,92
741 - Elektroinstalace - silnoproud	81 537,53
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	4 633,60
751 - Vzduchotechnika	7 330,08
766 - Konstrukce truhlářské	15 699,43
767 - Konstrukce zámečnické	1 299,43
771 - Podlahy z dlaždic	21 495,40
775 - Podlahy skládané	65 692,13



776 - Podlahy povlakové	1 294,82
781 - Dokončovací práce - obklady	5 756,37
783 - Dokončovací práce - nátěry	28 991,52
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	21 929,36
787 - Dokončovací práce - zasklívání	780,01
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>16 020,00</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 420,00
VRN6 - Územní vlivy	12 600,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Oprava volného bytu č.3, K Louži 1257/8,Praha 10 - Vršovice - 2020/005**

Místo: K Louži 1257/8,Praha 10

Datum: 21.02.2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:



Zhotovitel: Pozemní a průmyslové stavby Beroun s.r.o., U Školy 119, 271 01 Nové Strašecí

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**447 658,02**

D HSV Práce a dodávky HSV 127 214,16

D 1 Pomocné a přidružené práce 7 171,02

D 11 Ostatní práce 7 171,02

1	K	11000.R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje,odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	1 589,50	1 589,50	
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	20,000	40,70	814,00	
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení oken	soubor	1,000	845,00	845,00	
4	K	11003.R	Demontáž všech doplňků v bytě - police,skříňky,hášky a stěnách,tyč závěsu,garnyže,madla,botník,zrcadlo a pod.Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	1 101,00	1 101,00	
5	K	11004.R	Ochrana zařizovacích předmětů,obkladů, dlažby,zařizovacích předmětů a vybavení bytu ( kuchyň,linka,skříňka a pod) před poškozením v průběhu rekonstrukce bytu	kpl	1,000	516,00	516,00	
6	K	11005.R	Vyčištění stávajících obkladů	m2	14,800	21,60	319,68	
7	K	11006.R	Vyčištění stávajících zařizovacích předmětů	soubor	1,000	1 451,80	1 451,80	
8	K	11007.R	Vyčištění stávající dlažby včetně soklu	m2	3,400	21,60	73,44	
9	K	11008.R	Vyčištění vnitřních dveří	kus	7,000	65,80	460,60	

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 1 656,92

10	K	310237241	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2. ve zdi tl. do 300 mm	kus	1,000	376,21	376,21	CS ÚRS 2020 01
11	K	342272205	Příčky z pórabetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	3,298	388,33	1 280,71	CS ÚRS 2020 01

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 61 810,99

12	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	16,000	234,25	3 748,00	CS ÚRS 2020 01
13	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	55,300	128,32	7 096,10	CS ÚRS 2020 01
14	K	612135011	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	4,056	158,27	641,94	CS ÚRS 2020 01
15	K	612135095	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch Příplatek k ceně za každý další 1 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 2 mm tmelem stěn	m2	4,056	44,07	178,75	CS ÚRS 2020 01
16	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	29,376	200,22	5 881,66	CS ÚRS 2020 01
17	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	1,378	128,04	176,44	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	205,654	214,38	44 088,10	CS ÚRS 2020 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					37 140,03
19	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	55,300	48,05	2 657,17	CS ÚRS 2020 01
20	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	56,000	108,22	6 060,32	CS ÚRS 2020 01
21	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	400,000	3,13	1 252,00	CS ÚRS 2020 01
22	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	6,11	1 222,00	CS ÚRS 2020 01
23	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	3,700	64,08	237,10	CS ÚRS 2020 01
24	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	26,760	30,53	816,98	CS ÚRS 2020 01
25	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	20,000	66,36	1 327,20	CS ÚRS 2020 01
26	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	20,000	60,13	1 202,60	CS ÚRS 2020 01
27	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	8,000	94,40	755,20	CS ÚRS 2020 01
28	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	250,000	63,87	15 967,50	CS ÚRS 2020 01
29	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	55,300	9,35	517,06	CS ÚRS 2020 01
30	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	205,654	24,92	5 124,90	CS ÚRS 2020 01
D 997			Přesun sutě					11 826,56
31	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	4,154	753,97	3 131,99	CS ÚRS 2020 01
32	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	24,498	81,00	1 984,34	CS ÚRS 2020 01
33	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,154	234,38	973,61	CS ÚRS 2020 01
34	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	81,660	10,25	837,02	CS ÚRS 2020 01
35	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,083	1 200,00	4 899,60	CS ÚRS 2020 01
D 998			Přesun hmot					7 608,64
36	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	4,336	1 264,82	5 484,26	CS ÚRS 2020 01
37	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	4,336	489,94	2 124,38	CS ÚRS 2020 01
D PSV			Práce a dodávky PSV					304 423,86
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					9 646,99
38	K	721.R3	Stavební přípomocce: - sekání šlyců a prostupů, zadržky šlyců a prostupů, úklid odvoz odpadů a uložení na skládku	kpl	1,000	563,00	563,00	
39	K	721.R4	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	948,00	948,00	
40	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	450,00	450,00	
41	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	450,00	450,00	
42	M	721.R2	Připevňovací materiál	soubor	1,000	326,00	326,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	M	721.R1	Tvarovky HT	kus	20,000	84,60	1 692,00	
44	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	431,28	4 312,80	CS ÚRS 2020 01
45	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	628,87	628,87	CS ÚRS 2020 01
46	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	22,80	250,80	CS ÚRS 2020 01
47	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,017	624,05	10,61	CS ÚRS 2020 01
48	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,017	487,40	8,29	CS ÚRS 2020 01
49	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,017	389,70	6,62	CS ÚRS 2020 01
D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod							10 660,90	
50	K	722.R3	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	261,00	261,00	
51	K	722.R4	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů,zazdění šlyců a prostupů,úklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	463,00	463,00	
52	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	20,000	113,50	2 270,00	
53	M	722.R1	Připevňovací materiál	soubor	1,000	432,00	432,00	
54	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	16,000	180,32	2 885,12	CS ÚRS 2020 01
55	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	16,000	25,40	406,40	CS ÚRS 2020 01
56	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svarů	soubor	2,000	230,97	461,94	CS ÚRS 2020 01
57	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	51,63	826,08	CS ÚRS 2020 01
58	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	76,22	76,22	CS ÚRS 2020 01
59	K	722232171	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnoprůtokové vnější a vnitřní závit G 1/2	kus	3,000	366,67	1 100,01	CS ÚRS 2020 01
60	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	3,000	265,47	796,41	CS ÚRS 2020 01
61	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	16,000	41,38	662,08	CS ÚRS 2020 01
62	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,014	559,19	7,83	CS ÚRS 2020 01
63	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,014	475,32	6,65	CS ÚRS 2020 01
64	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,014	440,26	6,16	CS ÚRS 2020 01
D 723 Zdravotnicka - vnitřní plynovod							8 987,48	
65	K	7230013.R	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů,zazdění šlyců a prostupů,úklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	498,00	498,00	
66	K	7230014.R.	Revize plynových rozvodů	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
67	K	7230015.R	Ocelové chráničky potrubí	kus	1,000	325,00	325,00	
68	K	7230016.R	Připevňovací materiál	kpl	1,000	385,00	385,00	
69	K	7230017.R	Tlaková zkouška	kpl	1,000	750,00	750,00	
70	K	7230018.R	Kulový kohout plynový DN 15	kus	1,000	164,00	164,00	
71	K	7230019.R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	kus	1,000	834,00	834,00	
72	K	7230020.R	Připojení nového plynového sporáku	kus	1,000	1 030,00	1 030,00	
73	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 20	m	8,000	452,27	3 618,16	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
74	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	32,26	32,26	CS ÚRS 2020 01
75	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvodušnění a napuštění potrubí	m	12,000	28,64	343,68	CS ÚRS 2020 01
76	K	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,005	561,99	2,81	CS ÚRS 2020 01
77	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,005	475,32	2,38	CS ÚRS 2020 01
78	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,005	438,10	2,19	CS ÚRS 2020 01

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 17 184,89

79	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	197,92	197,92	CS ÚRS 2020 01
80	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	6 147,94	6 147,94	CS ÚRS 2020 01
81	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	890,58	890,58	CS ÚRS 2020 01
82	M	55231100	dřez nerez kruhový vestavný lesklý D 400mm s výtokem 3 1/2"	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	CS ÚRS 2020 01
83	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	111,96	111,96	CS ÚRS 2020 01
84	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 032,90	1 032,90	CS ÚRS 2020 01
85	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	78,37	235,11	CS ÚRS 2020 01
86	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	1,000	1 372,39	1 372,39	CS ÚRS 2020 01
87	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 527,90	2 527,90	CS ÚRS 2020 01
88	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 908,89	1 908,89	CS ÚRS 2020 01
89	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	22,75	68,25	CS ÚRS 2020 01
90	K	725859102	Ventily odpadní pro zařizovací předměty montáž ventilů přes 32 do DN 50	kus	2,000	107,98	215,96	CS ÚRS 2020 01
91	M	55161007	ventil odpadní umyvadlový celokovový CLICK/CLACK s přepadem a připojovacím závitem 5/4"	kus	2,000	310,00	620,00	CS ÚRS 2020 01
92	K	725869203	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek dřezových jednoduchých DN 40	kus	1,000	136,89	136,89	CS ÚRS 2020 01
93	M	55161101	uzávěrka zápachová dřezová odpad 50/40mm	kus	1,000	116,00	116,00	CS ÚRS 2020 01
94	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	138,70	138,70	CS ÚRS 2020 01
95	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,042	651,86	27,38	CS ÚRS 2020 01
96	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,042	503,51	21,15	CS ÚRS 2020 01
97	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,042	356,47	14,97	CS ÚRS 2020 01

D 734 Ústřední vytápění - armatury 0,00

98	K	734100811	Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami do DN 50	kus	0,000	210,55	0,00	CS ÚRS 2020 01
99	K	734109112	Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN 6 DN 25	soubor	0,000	730,86	0,00	CS ÚRS 2020 01
100	M	42210100	kolo ruční pro DN 40-50 D 150mm	kus	0,000	452,00	0,00	CS ÚRS 2020 01
101	K	998734103	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,000	967,77	0,00	CS ÚRS 2020 01
102	K	998734181	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,000	487,40	0,00	CS ÚRS 2020 01
103	K	998734193	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,000	1 588,60	0,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 503,92	
104	K	735.R	Kontrola stávajících přípojovacích armatur	soubor	3,000	150,00	450,00	
105	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojrégulačních ventiliů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	3,000	123,80	371,40	CS ÚRS 2020 01
106	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,880	33,03	95,13	CS ÚRS 2020 01
107	K	735118110	Otopná tělesa litinová zkoušky těsnosti vodou těles článkových	m2	2,880	54,82	157,88	CS ÚRS 2020 01
108	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,880	53,98	155,46	CS ÚRS 2020 01
109	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	2,880	12,49	35,97	CS ÚRS 2020 01
110	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,880	24,97	71,91	CS ÚRS 2020 01
111	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	2,880	20,95	60,34	CS ÚRS 2020 01
112	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,048	1 110,59	53,31	CS ÚRS 2020 01
113	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,048	559,91	26,88	CS ÚRS 2020 01
114	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,048	534,08	25,64	CS ÚRS 2020 01
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				81 537,53	
115	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	612,00	612,00	
116	K	740002.R	Stavební přípomoc - začistění šlyců,sekání prostupů a jejich začistění,úklid.odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	516,00	516,00	
117	K	740002.R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	788,00	788,00	
118	K	740013.R	přepojení stávajícího rozvaděče	soubor	1,000	651,00	651,00	
119	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení A dodání přístrojů	soubor	1,000	2 402,00	2 402,00	
120	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	350,00	350,00	
121	K	740016.R	osazení rozvaděče do zdi, včetně sekání niky	soubor	1,000	901,00	901,00	
122	M	740043.R	Krabice přístrojová	kus	60,000	186,00	11 160,00	
123	M	740044.R	Spínač střídavý	kus	1,000	8,60	8,60	
124	M	740045.R	Spínač střídavý, dvojitý	kus	3,000	12,00	36,00	
125	M	740046	Spínač 1pólový	kus	6,000	14,70	88,20	
126	M	740047.R	Spínač sériový	kus	3,000	9,00	27,00	
127	M	740049.R	modul časového spínače pro ventilátor s doběhem, pro montáž pod vypínač, odporová zátěž 20-350W, indukční zátěž 20-200VA, 1s - 90min	kus	1,000	291,00	291,00	
128	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	50,000	13,40	670,00	
129	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	150,000	16,00	2 400,00	
130	K	740020.R	montáž kabelu		250,000	9,00	2 250,00	
131	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	50,000	21,90	1 095,00	
132	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	40,000	11,00	440,00	
133	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	40,000	10,50	420,00	
134	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	40,000	550,80	22 032,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
135	K	740033.R	montáž vodiče CY6	kus	40,000	385,80	15 432,00	
136	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová	kus	60,000	59,10	3 546,00	
137	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	60,000	56,70	3 402,00	
138	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	2,000	270,00	540,00	
139	M	740050.R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	26,000	68,00	1 768,00	
140	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	kpl	1,000	1 283,40	1 283,40	
141	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	220,00	220,00	
142	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	977,20	977,20	
143	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	40,000	17,80	712,00	
144	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	40,000	9,00	360,00	
145	K	740068.R	měření koaxiálního kabelu	m	40,000	9,00	360,00	
146	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 219,13	5 219,13	CS ÚRS 2020 01
147	K	742001.R	Domácí telefon - Demontáž, uložení a ochrana před poškození a zpětná montáž	soubor	1,000	350,00	350,00	
148	M	740062.R	Bytový zvonek	kus	1,000	230,00	230,00	
D	748		Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				4 633,60	
149	K	748000.R	Montáž stropních a nástěnných světel žárovkových	kus	7,000	186,00	1 302,00	
150	M	748001.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	6,000	489,60	2 937,60	
151	M	748002.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	394,00	394,00	
D	751		Vzduchotechnika				7 330,08	
152	K	751377011	Montáž odsávacích stropů, zakrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	611,10	611,10	CS ÚRS 2020 01
153	M	751321.R	Digestoř vestavěná bytová	kus	1,000	1 990,00	1 990,00	
154	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	7,000	213,81	1 496,67	CS ÚRS 2020 01
155	M	751000.R	Větrací mřížka	kus	7,000	380,22	2 661,54	
156	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	7,000	64,29	450,03	CS ÚRS 2020 01
157	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,021	3 587,35	75,33	CS ÚRS 2020 01
158	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,021	608,24	12,77	CS ÚRS 2020 01
159	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,021	1 554,24	32,64	CS ÚRS 2020 01
D	766		Konstrukce truhlářské				15 699,43	
160	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	2,304	59,23	136,47	CS ÚRS 2020 01
161	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 151,63	1 151,63	CS ÚRS 2020 01
162	M	SLD.UU11303.URS	dveře vnitřní požárně odolné, CPL, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm	kus	1,000	4 850,02	4 850,02	
163	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	7,000	154,75	1 083,25	CS ÚRS 2020 01
164	K	766661849	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití kování interiérového štítku s klikou	kus	7,000	55,98	391,86	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
165	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití prahů dveří jednokřídlových	kus	8,000	39,73	317,84	CS ÚRS 2020 01
166	K	766662812	Demontáž dveřních konstrukcí k opětovnému použití prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	54,18	54,18	CS ÚRS 2020 01
167	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	9,000	26,75	240,75	CS ÚRS 2020 01
168	M	60794103	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 300x1000mm	m	8,000	387,00	3 096,00	CS ÚRS 2020 01
169	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	7,000	104,73	733,11	CS ÚRS 2020 01
170	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	164,00	164,00	CS ÚRS 2020 01
171	K	766695233	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	140,18	140,18	CS ÚRS 2020 01
172	K	766811212.R	Montáž kuchyňských linek ,horní a spodní skříňkynkuch.deska přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000	2 890,00	2 890,00	
173	M	60721530.R	Kuchyňská linka dl.1500 mm dolní a horní skříňky,kuchyň.deska	kpl	1,000	0,00	0,00	
174	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	1,000	140,86	140,86	CS ÚRS 2020 01
175	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	166,14	166,14	CS ÚRS 2020 01
176	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,063	814,43	51,31	CS ÚRS 2020 01
177	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,063	584,07	36,80	CS ÚRS 2020 01
178	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,063	873,52	55,03	CS ÚRS 2020 01
D 767 Konstrukce zámečnické							1 299,43	
179	K	767646401	Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm	kus	1,000	189,32	189,32	CS ÚRS 2020 01
180	M	56245702	dvířka revizní 600x600 bílá se zámkem	kus	1,000	1 090,00	1 090,00	CS ÚRS 2020 01
181	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,008	1 201,61	9,61	CS ÚRS 2020 01
182	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008	559,91	4,48	CS ÚRS 2020 01
183	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,008	752,16	6,02	CS ÚRS 2020 01
D 771 Podlahy z dlaždic							21 495,40	
184	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	13,800	12,85	177,33	CS ÚRS 2020 01
185	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	13,800	48,12	664,06	CS ÚRS 2020 01
186	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	13,800	166,98	2 304,32	CS ÚRS 2020 01
187	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	22,100	104,82	2 316,52	CS ÚRS 2020 01
188	M	59761416	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm	kus	75,000	46,70	3 502,50	CS ÚRS 2020 01
189	K	771573113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	13,800	361,03	4 982,21	CS ÚRS 2020 01
190	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	15,180	445,00	6 755,10	CS ÚRS 2020 01
191	K	771577131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,700	15,08	55,80	CS ÚRS 2020 01
192	K	771577133.R	Oprava spárování stávající dlažby	m2	3,400	50,30	171,02	
193	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,472	577,15	272,41	CS ÚRS 2020 01
194	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,472	459,20	216,74	CS ÚRS 2020 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
195	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,472	163,97	77,39	CS ÚRS 2020 01
D 775			Podlahy skládané					65 692,13
196	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevněných vruty	m	45,040	28,89	1 301,21	CS ÚRS 2020 01
197	K	775413115	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepené	m	45,040	45,14	2 033,11	CS ÚRS 2020 01
198	M	61418152	lišta podlahová dřevěná buk 28x28mm	m	45,040	72,40	3 260,90	CS ÚRS 2020 01
199	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	6,000	204,49	1 226,94	CS ÚRS 2020 01
200	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	1,500	699,00	1 048,50	CS ÚRS 2020 01
201	K	775510953	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy přes 1 do 2 m2	kus	1,000	778,32	778,32	CS ÚRS 2020 01
202	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	40,000	699,00	27 960,00	CS ÚRS 2020 01
203	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	38,600	85,43	3 297,60	CS ÚRS 2020 01
204	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	38,600	188,02	7 257,57	CS ÚRS 2020 01
205	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	38,600	3,22	124,29	CS ÚRS 2020 01
206	K	775591929	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování celkové základní lak, mezibroušení, vrchní lak	m2	38,600	419,16	16 179,58	
207	K	998775101	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,692	1 012,91	700,93	CS ÚRS 2020 01
208	K	998775181	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,692	588,10	406,97	CS ÚRS 2020 01
209	K	998775192	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,692	167,94	116,21	CS ÚRS 2020 01
D 776			Podlahy povlakové					1 294,82
210	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	10,100	128,20	1 294,82	CS ÚRS 2020 01
D 781			Dokončovací práce - obklady					5 756,37
211	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	6,580	6,03	39,68	CS ÚRS 2020 01
212	K	781473113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	6,360	428,75	2 726,85	CS ÚRS 2020 01
213	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	7,000	405,00	2 835,00	CS ÚRS 2020 01
214	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,129	577,15	74,45	CS ÚRS 2020 01
215	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,129	459,20	59,24	CS ÚRS 2020 01
216	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,129	163,97	21,15	CS ÚRS 2020 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry					28 991,52
217	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	22,096	56,06	1 238,70	CS ÚRS 2020 01
218	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	22,096	50,98	1 126,45	CS ÚRS 2020 01
219	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	22,096	4,83	106,72	CS ÚRS 2020 01
220	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	22,096	168,86	3 731,13	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
221	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	22,096	103,13	2 278,76	CS ÚRS 2020 01
222	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	22,096	104,78	2 315,22	CS ÚRS 2020 01
223	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	22,096	189,22	4 181,01	CS ÚRS 2020 01
224	K	783122111	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 10 do 30% plochy, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	22,096	62,00	1 369,95	CS ÚRS 2020 01
225	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	12,608	144,29	1 819,21	CS ÚRS 2020 01
226	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	12,608	104,78	1 321,07	CS ÚRS 2020 01
227	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	12,608	107,62	1 356,87	CS ÚRS 2020 01
228	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	12,608	97,78	1 232,81	CS ÚRS 2020 01
229	K	783601305	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů žebrových trub odmaštěním vodou ředitelným	m2	5,760	107,72	620,47	CS ÚRS 2020 01
230	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	14,400	24,09	346,90	CS ÚRS 2020 01
231	K	783614111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových syntetický	m2	5,760	71,24	410,34	CS ÚRS 2020 01
232	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	14,400	30,09	433,30	CS ÚRS 2020 01
233	K	783617117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný syntetický	m2	5,760	172,05	991,01	CS ÚRS 2020 01
234	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	14,400	36,98	532,51	CS ÚRS 2020 01
235	K	783622111	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst článkových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	5,760	93,93	541,04	CS ÚRS 2020 01
236	K	783806805	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	12,010	252,96	3 038,05	CS ÚRS 2020 01
<b>D 784</b>							<b>21 929,36</b>	
<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>								
237	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	262,332	29,85	7 830,61	CS ÚRS 2020 01
238	K	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	12,787	39,88	509,95	CS ÚRS 2020 01
239	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	262,332	15,38	4 034,67	CS ÚRS 2020 01
240	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	262,332	36,42	9 554,13	CS ÚRS 2020 01
<b>D 787</b>							<b>780,01</b>	
<b>Dokončovací práce - zasklívání</b>								
241	K	787611324	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými sklem plochým matovaným s podtmelením na lišty 4 mm	m2	0,720	1 066,04	767,55	CS ÚRS 2020 01
242	K	998787101	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,008	675,10	5,40	CS ÚRS 2020 01
243	K	998787181	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008	503,51	4,03	CS ÚRS 2020 01
244	K	998787192	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,008	378,51	3,03	CS ÚRS 2020 01
<b>D VRN</b>							<b>16 020,00</b>	
<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>								
<b>D VRN1</b>							<b>0,00</b>	
<b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>								
245	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	0,00	0,00	
<b>D VRN3</b>							<b>0,00</b>	
<b>Zařízení staveniště</b>								
246	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	0,00	0,00	
247	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	0,00	0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
248	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	0,00	0,00	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				3 420,00	
249	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	3 420,00	3 420,00	
	D	VRN6	Územní vlivy				12 600,00	
250	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	12 600,00	12 600,00	

