

Smlouva o dílo na servis výtahu č. S – 1179

uzavřená dle § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

kterou uzavírají:

SMLUVNÍ STRANY

ZHOTOVITEL

sídlo:
zastoupená:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č.ú.:
obchodní rejstřík:

servisní střediska:
tel.:
fax:
e-mail:
osoba pověřená k jednání:

MSV Liberec, s.r.o.

Kralická 79, 460 07 Liberec 7
xxxxx, jednatelem
61328952
CZ61328952
xxxxx
xxxxx
Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 7273 ze dne
30.06.1994
Liberec, Mladá Boleslav, Praha
xxxxx, xxxxx
xxxxx
xxxxx
xxxxx, e-mail: xxxxx, tel : xxxxx

(dále jen " zhotovitel ")

a

OBJEDNATEL

sídlo:
zastoupená:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
obchodní rejstřík:
tel.:
e-mail:
Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních -
ve věcech technických -

Vysoká škola chemicko-technologická v Praze
Technická 5, Praha 6, 166 28
xxxxx, kvestorka
60461373
CZ60461373 - registrovaný plátce DPH
xxxxx, č.ú.: xxxxx
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111 /1998 Sb.
xxxxx
xxxxx

xxxxx
xxxxx

(dále jen "objednatel")

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je **provádění zhotovitelem**, který je odbornou servisní firmou, na své náklady a nebezpečí a v souladu s požadavky ČSN 27 4002, **pravidelného servisu na výtahu objednatele**, uvedeného v **čl. 7.** této smlouvy v rozsahu:

1.1. Opravy, činnosti a náklady, které jsou zahrnuty v *paušální ceně* uvedené v čl. 2 této smlouvy (dále jen „*paušální cena*“):

- odborné prohlídky prováděné v termínech dle ČSN 27 4002 čl. 5.2. (dále také jen **OP**)
- odborné zkoušky prováděné v termínech dle ČSN 27 4007 čl. 5.3. (dále také jen **OZ**)
- drobné opravy závad zjištěných při OP do výše 200,- Kč
- paušál za SIM kartu a její platby za hovory
- preventivní činnosti dle soupisu povinných úkonů pro příslušný typ výtahu
- vyčištění výtahu (nevztahuje se na čištění po stavebních úpravách, toxických látek a průsaků vody)
- seřízení a mazání výtahu
- zaškolení dozorce výtahu pro provádění provozních prohlídek dle ČSN 27 4002 čl. 5.1.
- dopravné a cestovné pro práce zahrnuté v paušální ceně

1.2. Opravy a činnosti, které *nejsou zahrnuty v paušální ceně*:

- práce, které nebyly smluvně dojednány v **čl. 1.1.**
- asistence při inspekčních prohlídkách (inspekční prohlídky objednává objednatel písemně u příslušného inspekčního orgánu)
- opravy vad způsobených nepovoleným způsobem užití výtahu, poškozením z důvodu vyšší moci, neodborným zásahem, nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismem)
- opravy poruch a výměna dílů, nebo materiálů opotřeбенých provozem výtahu
- vyproštění osob do jedné hodiny od nahlášení

1.3. Provádění činnosti v rámci pravidelného servisu je stanoveno v ČSN 27 4002, ČSN 27 4007 a četnost prací je závislá na technických parametrech výtahu. Servis je prováděn **v nepřetržitém režimu** dle zpracovaných pravidel a postupů pro výkon servisu. Servisní firma splňuje základní požadavky dle ČSN 27 4002 čl. 4.4 a má uzavřené pojistné krytí možných škod vzniklých následkem její činnosti do výše plnění 20 mil. Kč. V rámci integrovaného systému jakosti (ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, OHSAS 18001:2007) je řešena i ekologická likvidace nebezpečných látek a odpadů.

1.4. Opravy a činnosti mimo sjednaný rozsah paušálního servisu dle čl. 1.1 této smlouvy jsou vždy sjednány tak, že pověřený zástupce objednatele předem požadované servisní úkony objedná a písemně odsouhlasí předmět, čas plnění a cenu. To neplatí v případě pohotovostního zákroku, kdy jsou požadavky hlášeny dle čl. 5.1.

1.5. Střední či generální opravy a případné podstatné změny výtahu nejsou předmětem této smlouvy a budou v případě zájmu objednatele řešeny samostatnou smlouvou o dílo.

1.6. Zhotovitel se zavazuje nastoupit v pracovní dny k odstranění poruchy **do 24 hodin** od nahlášení požadavku objednatelem s ohledem na pracovní dobu, která je **od 7.00 h do 15.30 h**. Mimo pracovní dobu, ve dnech pracovního volna, klidu a o svátcích, je nástup k provádění prací zhotovitelem **do 24 hodin** od nahlášení požadavku objednatelem.

2. CENA ZA DÍLO, FAKTURACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 2.1. Smluvní *paušální cena* za práce na výtahu specifikovaném v **čl. 7.** prováděná v dohodnutém rozsahu dle **čl. 1.1.** je po dobu záruční lhůty 60 měsíců dle původní smlouvy o dílo č. 1462 995 002 „VŠCHT – Rekonstrukce výtahu v budově B do nástavby X“ ze dne 17.6. 2014 uvedena na krycí listu rozpočtu, řádek 14 – C **Náklady na umístění stavby**, tudíž celková smluvní paušální cena za práce na výtahu činí 0,- Kč/čtvrtletně. Bude zhotovitelem fakturována čtvrtletně ke konci kalendářního čtvrtletí.
- 2.2. Opravy a činnosti **provedené nad rámec čl. 1.1.** budou fakturovány za použití sazby 380,- Kč/h bez DPH za jednoho servisního pracovníka s připočtením cestovného ve výši 10,- Kč/km bez DPH. K výše uvedeným cenám bude připočtena DPH dle platných zákonů České republiky.
- 2.3. Splatnost daňových dokladů (faktur) vystavených dle **čl. 2.1.** a **2.2.** bude 30 kalendářních dní ode dne vystavení faktury. Za datum splatnosti je považován den připsání celé částky na účet zhotovitele. Daňové doklady budou zasilány elektronicky na email objednatele,
- 2.4. Zhotovitel je oprávněn každý rok navýšit cenu za dílo, tedy paušální částku dle čl. 2.1. i hodinovou sazbu a cestovné dle čl. 2.2. této smlouvy o částku odpovídající meziročnímu indexu spotřebitelských cen (CPI), jehož hodnotu vyhláší Český statistický úřad. Tato změna bude realizována podpisem písemného dodatku k této smlouvě.

3. Odstoupení od smlouvy

Kromě důvodů dle ustanovení Občanského zákoníku může zhotovitel písemně odstoupit od smlouvy v následujících případech.

- 3.1. V případě, že prodlení objednatele s placením faktur je delší než 15 dní po splatnosti.
- 3.2. Při zjištění zásahu třetí osobou, resp. provedení oprav popř. odborné prohlídky, odborné zkoušky či jiné činnosti třetí osobou.
- 3.3. V případě opakovaného porušení povinností stanovených v čl. 5.2. nebo 5.3. této smlouvy.
- 3.4. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě opakovaného prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění poruchy v časech uvedených v článku 1.6. této smlouvy.
- 3.5. Odstoupením se tato smlouva ruší do budoucna (ex nunc), nezanikají však nároky stran vzniklé v době platnosti smlouvy, a to i v případě, že jejich splatnost nastane až po zrušení smlouvy.

4. Porušení smluvních povinností

- 4.1. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s předáním díla dle **čl. 1.6.** smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z čtvrtletní fakturované částky, za každý i započatý den prodlení.
- 4.2. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy v souladu s čl. 3 této smlouvy, je ta smluvní strana, jejíž porušení povinností bylo příčinou odstoupení od smlouvy, povinna zaplatit odstupující smluvní straně smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč.
- 4.3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

4.4. Jestliže objednatel porušením povinnosti stanovené v čl. 5.2. této smlouvy znemožní provedení servisního úkonu je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu v částce 1.300,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

5. SOUČINNOST OBJEDNATELE PŘI PLNĚNÍ SMLOUVY

5.1. Požadavek na provedení pohotovostního zákroku objednatel nahlásí v pracovní době zhotovitele na tel. č. xxxxx a mimo pracovní dobu zhotovitele na tel. č. xxxxx. Provedení ostatních oprav a servisních činností dle čl. 1.1. a 1.2. objednatel objedná písemně, osobně-ústně, nebo telefonicky. Objednatel musí vždy sdělit číslo servisní smlouvy, typ výtahu a údaje charakterizující druh závady.

5.2. Objednatel se zavazuje zajistit přístup k předmětným zařízením servisním pracovníkům zhotovitele a umožnit provedení servisních úkonů. V případě prodlení objednatele se splněním této povinnosti není zhotovitel odpovědný za prodlení se splněním díla, a to v rozsahu doby prodlení objednatele.

5.3. Objednatel se zavazuje plnit základní povinnosti provozovatele výtahů dle ČSN 27 4002 čl. 4.3. Zvláště pak bezodkladné informování servisní firmy v případech uvedených v této normě a zohlednění výsledků posouzení zjištěných rizik u výtahů v provozu. Objednatel zajistí provoz výtahů dle ČSN 27 4007.

6. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Záruka za jakost se nevztahuje na:

- vady způsobené nepovoleným způsobem užití výtahu, poškozením z důvodu vyšší moci, neodborným zásahem, nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismem).
- výměnu dílů nebo materiálů opotřebovaných provozem výtahu.

Na provedené práce poskytuje zhotovitel záruku za jakost v délce trvání 6 měsíců od ukončení prací, nebo od data dodávky.

7. SEZNAM SERVISOVANÝCH VÝTAHŮ

Místo servisu Adresa, objekt	Výrobní číslo výtahu	Rok výroby	Cyklus OP (měsíc)	Cyklus OZ (rok)	Typ výtahu
VŠCHT Praha, Technická 3, Praha 6, budova B	214-043	2014	1 x 3	1 x 3	OL, 1400kg, 6/6
CELKEM			Provádí zhotovitel	Provádí zhotovitel	

Servis výtahu, dle čl. 1.1. je již zahrnut v ceně o dílo, dle smlouvy č. 214-043/L po dobu záruky, tj. do 18.9.2019.

Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy (servis výtahů) bude alespoň z části využito k jeho ekonomické činnosti a tedy ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11. 2011 bude na toto plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění p.p. (zákon o dani z přidané hodnoty).

8. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Faktury budou zasílány na e-mail dle bodu 2.3. nebo na korespondenční adresu Objednatele :
xxxxx@xxxxx,
- 8.2. Tato smlouva může být měněna a doplňována po vzájemné dohodě obou stran formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.3. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Je možno ji ukončit písemnou výpovědí bez udání důvodu doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je 6 měsíců a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- 8.4. Platnost této smlouvy je podmíněna dosažením dohody o všech částech smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel je ochoten u servisovaných zařízení dle této smlouvy na základě objednávky objednatele a dle samostatné smlouvy o dílo provést opravy většího rozsahu – střední, generální a podstatné změny výtahu.
- 8.6. Pokud objednatel do 14 dnů nevrátí potvrzený návrh této smlouvy, případně v tomto termínu nevznesne připomínky, zhotovitel není návrhem vázán.
- 8.7. Platnost smlouvy vzniká podpisem obou smluvních stran, s účinností od 19.9.2014.
- 8.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž 1 exemplář obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Liberci dne: 22.6.2015

V Praze dne: 25.6.2015

Zhotovitel: (razítko a podpis)

Objednatel: (razítko a podpis)