

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50

spisová značka: B 466 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

IČ: 49099469

DIČ: CZ49099469

zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Janem Zurkem, ředitel odboru správy majetku

zastoupena ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „vlastník“)

a

osoba vyvolávající přeložku vodohospodářského majetku

Krajská nemocnice Liberec a.s.

spisová značka: B 1651 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

se sídlem: Husova 357/10, 460 63, Liberec 1

zastoupena: Ing. Jan Raisem, MBA, technický ředitel a místopředseda představenstva

IČ (datum narození příp.RČ) : 27283933

DIČ: CZ27283933

Zastoupena ve věcech smluvních: Lukáš Černý

(dále jen „stavebník“)

uzavírají

**SMLOUVU O PODMÍNKÁCH ZKAPACITNĚNÍ
Vodohospodářské infrastruktury****Článek I.****Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy jsou práva a povinnosti smluvních stran při realizaci stavby zkapacitnění vodovodu z DN LT 100 na DN LT 300 v délce 240 m, vodovod z DN LT 100 na DN LT 200 v délce 100 m ve vlastnictví Severočeské vodárenské společnosti a.s.. (dále jen „zkapacitnění“)

z důvodu stavby „Liberec, ul. Husova, p.p.č. 5771/1 - zkapacitnění vodovodu“ (dále jen „stavba“)

2. Vlastník prohlašuje, že
 - (a) část vodovodu, který má být zkapacitněn, je, a po celou dobu realizace zkapacitnění zůstane, v jeho výlučném vlastnictví a je zařazena pod evidenčním číslem majetkové evidence **vodovod 510073, kanalizace 549779** (provozovatelem sítě je společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 49099451, dále jen „provozovatel“)
 - (b) Vodovod byl uložen v dotčeném pozemku (dotčených pozemcích) v souladu s planými právními předpisy, jedná se o vodní dílo dle zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a vztahují se na ně ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.
3. Zkapacitnění bude provedeno na základě dohody obou stran na náklady stavebníka, v rozsahu a termínech umožňujících realizaci stavby. Smluvní strany se výslovně dohodly, že termín realizace stavby zkapacitnění bude provozovateli ze strany stavebníka upřesněn a předložen k odsouhlasení nejméně 30 dnů před zahájením realizace stavby zkapacitnění.

4. Zkapacitnění vodovodu bude realizováno dle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené provozovatelem zařízení a v souladu s podmínkami jeho veškerých vyjádření k předmětné stavbě. Projektová dokumentace bude provozovateli předložena k odsouhlasení před vydáním stavebního povolení.

Článek II. Součinnost stran

1. [Redacted]
2. [Redacted]

Článek III. Práva a povinnosti vlastníka

1. [Redacted]

2. **Povinnosti vlastníka:**

- (a) p [Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

3. **Práva vlastníka:**

- (a) [Redacted]

- (b) [Redacted]

- (c) [Redacted]

(d) [Redacted text]

[Redacted text]

Článek IV. Práva a závazky stavebníka

1. Povinnosti stavebníka:

(a) [Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

[Redacted text]

S [redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]

**Článek V.
Plná moc**

1. Za účelem splnění výše uvedených činností zmocňuje vlastník stavebníka k

a) [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted]

**Článek VI.
Ostatní ujednání**

1. [redacted]
[redacted]

2. [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

3. Veškeré možné spory mezi smluvními stranami, které vyplynou při plnění této smlouvy, budou řešeny především vzájemnou písemnou dohodou. Nedojde-li v řešení tohoto sporu k dohodě, má kterákoli smluvní strana možnost obrátit se s předmětem sporu na příslušný obecný soud.
4. Odpovědnost za vady bude v záruční době pěti (5) let od převzetí realizovaného zkapacitnění vlastníkem uplatňovat u stavebníka.

Článek VII. Převod práv a povinností



Článek VIII. Registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že vlastníkem zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Stavebník může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že vlastníkem umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
3. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
4. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v IX odst. 1 platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
5. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek IX. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat po vzájemné dohodě smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků k této smlouvě.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva pro stavebníka a dva pro vlastníka vodohospodářské infrastruktury.
3. Dojde-li ke změně či zániku některé ze smluvních stran, práva a závazky vyplývající z ujednání této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce resp. likvidátora.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle čl. VIII odst. 3 a odst. 5.

5. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že identifikace smluvních stran a dále smluvní ujednání obsažená v čl. I odst. 2., 3., 4. a 5., v čl. II., v čl. III., v čl. IV., v čl. V., v čl. VI., v čl. VII., závěrečná ustanovení v čl. VIII., jakož i veškeré přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jsou předmětem obchodního tajemství.

V Liberci, dne 10.2.20

V Teplicích, dne 20.02.2020

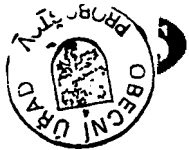
Stavebník:

Vlastník:

Ing. Jan Rájs, MBA
technický ředitel a místopředseda představenstva
Krajská nemocnice Liberec a.s.

Krajská nemocnice Liberec, a.s.
Husovo nám. 1 - Staré Město
500 02 Liberec
IČ: 253 68 133

Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku
Severočeská vodárenská společnost a.s.



POVĚŘENÍ

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Přítkovská 1689

415 50 Teplice

IČ: 49099469

uděluje Pověření v souladu se zákoníkem práce v platném znění

panu: Ing. Janu Zurkovi narozenému: [REDACTED] 1987

zaměstnanému na pracovní pozici: ředitel odboru správy majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s.

na dobu: do odvolání

k samostatnému jednání za výše uvedenou společnost v těchto věcech:

- a) Uzavírat kupní, nájemní a obdobné smlouvy týkající se pozemků a nemovitostí a smlouvy o zřízení věcného břemene, včetně těch, které jsou vkládány do Katastru nemovitostí do výše závazku společnosti v jednotlivém případě 500 tis. Kč, smlouvy o spolufinancování do 1 mil. Kč bez DPH
- b) Podepisovat ostatní smlouvy a dohody týkající se pozemků a nemovitostí do výše závazku společnosti v jednotlivém případě 500 tis. Kč zejména:
 - Dohod o zaplacení úhrady za užívání,
 - Smluv o uzavření budoucích smluv kupních,
 - Smluv o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene,
 - Smluv o vzniku práva stavby,
- c) Zajišťovat řízení o vkladech a zápisech do Katastru nemovitostí, je-li v nich účastníkem SVS a.s.

Toto pověření opravňuje výše uvedeného zaměstnance společnosti k tomu, aby jejím jménem jednal ve výše uvedených věcech.

V Teplících dne 16. 1. 2017

MUDr. Tomáš Indra, MBA.
předseda představenstva

Ing. David Votava
člen představenstva

Ing. Stanislav Kryl
člen představenstva

Mgr. Hana Moudrá
místopředseda představenstva

Ing. Bronislav Špicák
člen představenstva a generální ředitel

Pověření v celém rozsahu přijímám.

Ing. Jan Zurek
v Teplících dne

