**Kupní smlouva č.** **1**

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I.**

**Smluvní strany**

**1. Interiéry Tesař TTK s.r.o.**

se sídlem: Kváskovice 2, 386 01 Strakonice

IČ:**608 27 939**

DIČ: **CZ****608 27 939**

Bankovní spojení: **Komerční banka xxx-xxxxxxxxxx/xxxx**

Zastoupená: jednatelem Zdeňkem Tesařem

Telefon:**xxx xx xx xx**

e-mail: **xxxxx@xxxxxxxxxxxxx.xx**

jako ***prodávající*** na straně jedné

a

**2. Město Přeštice**

se sídlem: **Masarykovo nám. 107, 334 01** **Přeštice**

IČ: **00257125**

DIČ: **CZ00257125**

Zastupuje: **Mgr. Karel Naxera, starosta města**

Telefon: **+xxx xxxxxxxxx**

E-mail: xxxxxx@xxxxxxxx-xxxxx.xx

jako ***kupující*** na straně druhé.

Tato smlouva byla uzavřena jako výsledek veřejné zakázky **„Restaurace a minipivovar města Přeštice“** a nabídkou prodávajícího do veřejné zakázky, konkrétně části č. 3 s názvem **dodávka interiéru**. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům a po vzájemném projednání a shodě uzavírají v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu.

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu věc (zařízení), a to **vybavení interiéru**, jehož podrobná technická specifikace včetně ceny je uvedena v ***příloze č. 1 této smlouvy*** a umožnit kupujícímu nabýt k zařízení vlastnické právo (dále také “předmět plnění”). Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.
2. Součástí předmětu plnění podle této smlouvy je vlastní dodání věci (zařízení) a její instalace.

**III.**

**Doba a podmínky plnění**

Prodávající se zavazuje splnit předmět plnění, to je dodat a provést instalaci vybavení interiéru takto:

1. Termín zahájení plnění: nejpozději do jednoho týdne od podpisu této smlouvy.
2. Předpokládaný termín uzavření této smlouvy je prosinec 2016.
3. **Před samotnou realizací bude prodávajícím zpracována výrobně technická dokumentace (dílenská dokumentace), která bude odsouhlasena zpracovatelem dokumentace a Kupujícím do 7 kalendářních dnů. Výrobně technická dokumentace bude zpracována do 21 kalendářních dní po uzavření smlouvy. V případě nepředložení výrobně technické dokumentace v uvedeném termínu** zaplatí Prodávající Kupujícímu sankci **5.000,- Kč** jednorázově a dále ve výši 0,05 % z celkové ceny plnění za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí Prodávající na účet Kupujícího do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
4. Prodávající předloží Kupujícímu před zahájením výroby všech dřevěných prvků a kompletů interiéru restaurace vzorek ve finální podobě ke kontrole, případně ke korekci drobných úprav vzhledu, či odstínu. Po odsouhlasení Kupujícím přistoupí Prodávající k výrobě.
5. Prodávající umožní odborným osobám zastupujícím Kupujícího během výroby předmětu plnění této smlouvy nejméně 4 (čtyři) kontrolní prohlídky v jeho zařízeních k ověření správného postupu realizace předmětu plnění. Tyto osoby kupujícího oznámí termín kontrolní prohlídky nejméně 3 pracovní dny předem.
6. Termín dodávky a instalace vybavení interiéru je **nejpozději do 30. dubna 2017**. Kupující je povinen připravit prostory pro instalaci vybavení interiéru nejpozději do 7. dubna 2017. V případě zpoždění na straně kupujícího se termín instalace posunuje o stejný počet dní o jaký se zdrží příprava prostor pro instalaci vybavení interiéru.

**IV.**

**Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena za celý rozsah předmětu plnění činí:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Kč bez DPH** | **DPH 21%** | **Kč včetně DPH** |
| **Cena celkem** | | **1594213,-** | **334784,73** | **1928997,73** |

Kupní cena byla sjednána podle cenové nabídky, kterou zpracoval v rámci shora citované veřejné zakázky prodávající jako cenu nejvýše přípustnou. Kupní cena v sobě zahrnuje veškeré náklady spojené s dodáním Předmětu koupě, například, nikoliv však výlučně, náklady na materiály, pracovní síly, stroje, přepravu, pojištění, řízení a administrativu, režii Prodávajícího a zisk, poplatky a veškeré další náklady Prodávajícího vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou.

1. Kupní cenu včetně DPH je možno překročit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši Kupní ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby daně z přidané hodnoty.
2. Překročení Kupní ceny této smlouvy bude upraveno písemným číslovaným dodatkem k této Smlouvě.
3. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přirážek nebo kursu české koruny po podpisu Smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají žádný dopad na výši Kupní ceny.
4. Kupní cena bude uhrazena jednorázově po dodání celého Předmětu koupě, potvrzeném podepsaným předávacím protokolem.
5. Kupní cena bude uhrazena na základě faktury - daňového dokladu vystaveného Prodávajícím v souladu s touto Smlouvou. Splatnost faktury - daňového dokladu bude 30 kalendářních dnů od vystavení. Prodávající je povinen doručit Kupujícímu fakturu - daňový doklad do 10 kalendářních dnů ode dne vystavení, jinak se termín splatnosti přiměřeně posouvá.
6. Kupující nebude poskytovat zálohy. Veškeré platby dle této Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně.
7. Faktura - daňový doklad musí být vystavena ve lhůtě a s náležitostmi stanovenými právními předpisy. V případě, že prodávajícím vystavená faktura - daňový doklad bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je právem Kupujícího takovou fakturu do data splatnosti vrátit Prodávajícímu. Ten podle charakteru nedostatků fakturu opraví anebo vystaví novou. U opravené nebo nové faktury běží nová lhůta splatnosti, zkrácená o dobu mezi odesláním a reklamací původní faktury.
8. Prodávající není oprávněn započíst jakékoli pohledávky proti nárokům Kupujícího. Pohledávky a nároky Prodávajícího vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou nesmějí být postoupeny třetím osobám, zastaveny nebo s nimi jinak disponováno. Jakýkoli právní úkon učiněný Prodávajícím v rozporu s tímto ustanovením této Smlouvy bude považován za příčící se dobrým mravům.

**V.**

**Dodací podmínky**

1. Zařízení bude dodáno do místa plnění: **Masarykovo náměstí 311, Přeštice**.
2. Prodávající bude informovat Kupujícího o termínech dodání zařízení, a to nejpozději 48 hodin před začátkem realizace vlastní dodávky, kontaktní osoba za Kupujícího je: **Zdeněk Tesař - jednatel**.
3. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud zařízení bylo:

* řádně předáno včetně příslušné dokumentace,
* nainstalováno,
* převzato Kupujícím v místě plnění formou písemného předávacího protokolu,
* uvedeno do provozu.

1. Po splnění předmětu plnění vystaví prodávající předávací protokol, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:

* označení dodacího listu a jeho číslo,
* název a sídlo Prodávajícího a Kupujícího,
* číslo této kupní smlouvy,
* označení dodaného zařízení,
* datum dodání, instalace,
* stav zařízení v okamžiku jeho předání a převzetí,
* jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí dodaného zařízení.

1. Předávací protokol podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran, tj. statutární zástupci nebo zaměstnanci či osoby, které budou pověřeny k realizaci tohoto smluvního vztahu, zejména na základě plné moci, interním předpisem apod., přičemž podpisem předávacího protokolu dochází k převzetí a předání zařízení.

**VI.**

**Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Prodávající přijímá záruku za jakost dodaného zařízení dle této smlouvy po dobu **24 měsíců** (2 roky) na všechny dodávky ode dne jejich instalace. Po tuto dobu bude zařízení způsobilé k užívání a zachová si smluvené resp. obvyklé vlastnosti. Zadavatel požaduje provést povrchové úpravy tak, aby nevyžadovaly údržbu po celou dobu záruky. Odpovědnost za vady zařízení dodávaného dle této smlouvy se řídí ustanoveními § 2099 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Vady zjištěné v průběhu záruční lhůty musí být reklamovány telefonicky nebo písemně (e-mailem) a prodávající musí mít možnost oprávněnost reklamace ověřit a vadu ve lhůtách dle následujícího odstavce této smlouvy odstranit. Na opravený či vyměněný komponent běží nová záruka za jakost v délce 6 měsíců, jež však neskončí dříve, nežli záruka za jakost na celé zařízení. Je na volbě Prodávajícího, zda vadu, na kterou se vztahuje záruka, odstraní nebo jeho vadnou část vymění za jinou. V případě výměny nabývá Kupující vlastnické právo k vyměňovanému celku či jeho části okamžikem poskytnutí náhradního celku nebo jeho části.

**VII.**

**Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude Kupující v prodlení se svým peněžitým závazkem podle této smlouvy, je Prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude Prodávající v prodlení s plněním podle této smlouvy (čl. III. odst. 3), je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 200.000,- Kč.
3. Smluvním stranám vzniká právo na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti. Úhradou smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.

**VIII.**

**Odstoupení od smlouvy**

Od této smlouvy lze jednostranně písemně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:

* na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 kalendářních dní po dni splatnosti faktury,
* na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy (čl. III. odst. 3 a 4) ve sjednaných lhůtách prodloužených o 200 dní.

Kupující může od smlouvy ze závažných důvodů odstoupit. V takovém případě je povinen uhradit druhé straně veškeré účelně vynaložené náklady.

**IX.**

**Ostatní ujednání**

1. Vlastnické právo přechází z Prodávajícího na Kupujícího převzetím zařízení, tj. okamžikem jeho předání a převzetí, po podpisu předávacího protokolu dle čl. V. odst. 3 této smlouvy a zaplacením celkové kupní ceny dle článku III.
2. Prodávající je povinen nahradit škodu způsobenou kupujícímu při plnění této smlouvy v případě porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Hradí se skutečná škoda, přičemž Prodávající není oprávněn omezit výši hrazené škody maximální částkou.
3. Prodávající i Kupující se zavazují, že nezneužijí informace získané v souvislosti s plněním podle této smlouvy. Poruší-li jedna ze stran tento závazek má druhá strana právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **50.000,- Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení tohoto závazku, a to do patnácti (15) dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
4. Veškeré informace, jež si smluvní strany navzájem poskytnou, jsou označeny jako důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
5. Jednání smluvních stran, či jejich zástupců bude probíhat vždy v jazyku českém.
6. Prodávající se zavazuje mít po celou dobu trvání smluvního vztahu sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti. Přílohou této smlouvy musí být kopie dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti s limitem pojistného plnění ve výši nejméně **1 mil. Kč**, který se Kupující zavazuje udržovat v platnosti po celou dobu plnění.
7. Nebezpečí škody na zařízení přechází na kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu o uvedení technologie do provozu a zaškolení obsluhy Kupujícím.
8. Prodávající musí kontrolním orgánům poskytovat účetní a další údaje o projektu a součinnost při ohlášených kontrolách.
9. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

**X.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu druhou smluvní stranou.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
3. Prodávající souhlasí se zveřejněním této smlouvy na Profilu zadavatele **(město Přeštice)** s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím Prodávajícího a jsou Prodávajícím ve smlouvě zřetelně označeny.
4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž Kupující obdrží dva stejnopisy.

V Přešticích dne: 16. 1. 2017      V Kváskovicích      dne:  16. 1. 2017

..........................................................................................................................

za Město Přeštice

Mgr. Karel Naxera   Zdeněk Tesař - jednatel

starosta města    Interiéry Tesař TTK s.r.o.

(objednatel) (zhotovitel) prodávající

Přílohy:

1. Oceněný soupis dodávek vybavení interiéru
2. Kopie pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti (bude předloženo pouze vybraným prodávajícím k uzavření smlouvy)