

Výpočtový list k nájemní smlouvě:

Nájemce: **Statutární město Brno** **Objekt:** **Kounicova 67a**
místnosti ve III. a IV. patře

Nájemné Platnost nájmu od 1.1.2017, navýšení o m.č. 333b, 340, 409 - 412

Kancelářské prostory	Plocha v m2	838,79	1 347 096,74
	Sazba za 1 m2	1606	
Skladové prostory	Plocha v m2	185,10	178 066,20
	Sazba za 1 m2	962	
Ostatní plochy	Plocha v m2	138,71	43 971,07
	Sazba za 1 m2	317	
Reklamní plochy			
Cena za nájemné	Roční nájemné celkem		1 569 134
	měsíční platba		130 762

Služby

	Sazba za m2	856	
	Plocha (m2)	1162,60	
Cena za služby	Služby celkem (za rok)		995 186
	Měsíční platba		82 932

Úklid kanceláře č. 311, 316, 317, 319

	Sazba za m2	87,5	
	Plocha (m2)	75,39	
Cena za úklid	Služby celkem za rok		6 597
	Měsíční platba		551

Elektrická energie

Cena za el. energii	Celková částka za rok	113 308
	Měsíční platba	9 443

Vodné + stočné

Pitná voda:		Srážková voda:	
Počet osob	68	Plocha (m2)	1162,60
Spotřeba vody za rok (m3)	1359,46	Množství srážkové vody (m3)	459,23
Vodné a stočné celkem			
Cena za vodné a stočné	Celková částka za rok		104 147
	Měsíční platba		8 679

Teplo

Cena za teplo	Celková částka za rok	377 653
	Měsíční platba	31 472

Celkem: 263 838,85 Kč/měsíc
Všechny uvedené ceny jsou bez DPH.

za pronajímatele:

za nájemce: