

## **Příkazní smlouva č.01/2020**

*uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)*

**Příkazce : Nemocnice Prachatice, a.s.**

**Se sídlem: Prachatice, Nebahovská 1015**

**Zastoupené:** Ing. Michal Čarvaš, MBA, předsedou představenstva

MUDr. František Stráský, členem představenstva

**IČO:**260 95 165

Zápis v obchodním rejstříku (či jiné evidenci): vedeného u KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1461

**Bankovní spojení:** GE Money Bank

**Č. účtu:**175609387/0600

**Příkazník : Bau – engineering s.r.o**

**Nádražní 168**

**373 63 ŠEVĚTÍN**

**Zastoupený :** Petrem LENCEM jednatelem

**IČO :** 2603751

**Bankovní spojení :** Fio banka, číslo účtu:2300470636/2010

## Čl. 1

### Předmět smlouvy

**Příkazník se zavazuje pro příkazce obstarat tuto záležitost:** Příkazník jménem příkazce, na jeho účet a v souladu s jeho zájmy a za úplatu, zajistí realizační inženýrskou činnost na stavbě spočívající ve **VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA NA STAVBĚ:**

**STAVEBNÍ ÚPRAVY** objektu DA a TS v areálu NEMOCNICE PRACHATICE a.s.

Kdy pro příkazce zajistí veškeré činnosti uvedené v příloze č.1 , která je nedílnou součástí této smlouvy. Podklady pro výkon činnosti výše uvedené, obdrží příkazník od příkazce průběžně a neprodleně.

## Čl. 2

### Povinnosti příkazníka

Příkazník je povinen záležitost uvedenou v čl. 1 této smlouvy obstarat osobně. Pokud příkazník svěří provedení příkazu jinému, odpovídá příkazci, jako by příkaz prováděl sám.

Příkazník je povinen se při obstarávání uvedené záležitosti řídit podle pokynů příkazce; od těchto pokynů se může odchýlit pouze pokud je to nezbytné v zájmu příkazce a není možno včas obdržet jeho souhlas.

Příkazník je povinen podat příkazci kdykoli v rozumné době na jeho žádost podrobnou zprávu o postupu plnění příkazu a převést na příkazce všechen užitek z provedeného příkazu.

Příkazník zahájí svoji činnost předáním staveniště zhotoviteli díla. Činnost ukončí procesem předání a převzetí díla, kdy zajistí kontrolu odstranění případných vad a nedodělků .

## Čl. 3

### Povinnosti příkazce

Příkazce je povinen nahradit příkazníkovi potřebné a užitečné náklady vynaložené při provádění příkazu.

Příkazce je dále povinen na žádost příkazníka kdykoli v rozumné době poskytnout doplňující nebo upřesňující pokyny pro činnost příkazníka, pokud je jich nezbytně třeba k obstarání záležitosti uvedené v čl. 1 této smlouvy.

Příkazce uděluje příkazníkovi plnou moc, aby vykonával činnosti uvedené v článku 1.- Předmět smlouvy, jako jeho zástupce. Tato plná moc končí uplynutím času plnění dle článku 2. této smlouvy.

#### Čl. 4

#### Odměna

**Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi odměnu ve výši 90 000Kč**

*Tato odměna je splatná v šesti měsíčních fakturách ve výši 15 000Kč*

*Splatnost faktur byla dohodnuta na 10 dnů od vystavení faktury.*

**Nejsme plátcí DPH!**

#### Čl. 5

#### Závěrečná ujednání

*Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží každý z účastníků po jednom. Veškeré změny a doplňky lze platně sjednat pouze písemnou formou.*

*Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy účastníků obecně platnými předpisy, zejména zákonem č. 116/1990 Sb. a občanským zákoníkem v platném znění.*

*V PRACHTICÍCH 2.3.2020*

Podp

(příkazce)

*BAU Engineering s.r.o.*  
Nádražní 168  
373 63 ŠEVĚTÍN



## Příloha č.1 Příkazní smlouvy č 01/2020

### Předmět a rozsah výkonu technického dozoru investora

---

#### Povinnosti příkazníka:

- 1.bude zastupovat příkazce a hájit jeho zájmy na základě pokynů a o všech závažných okolnostech bude mandanta neprodleně informovat.
2. seznámí s podklady ,podle kterých se připravuje realizace stavby,zejména s projektovou dokumentací,stavebním povolením,smlouvami o dílo uzavřenými mezi objednatelem a jednotlivými zhotoviteli díla a zajistí dodržování podmínek z nich plynoucích.
3. zajistí odevzdání staveniště dodavateli a sepiše o tom zápis.
4. zajistí protokolární předání základního směrového a výškového vytýčení stavby dodavatelem a účast na kontrolním zaměření terénu dodavatelem před započítím prací.
- 5.zajistí kontrolu prováděných prací po stránce kvality, kvantity,dodržování technických norem,technologických předpisů a ČSN.
- 6.zajistí systematické doplňování dokumentace podle které je dílo realizováno a zajistí zakreslení změn které nastaly během provádění stavby a eviduje dokumentaci dokončených částí stavby.
- 7.kontroluje čerpání nákladů stavby a provádí kontrolu věcné a správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur,jejich soulad s podmínkami smluv a předkládá tyto k likvidaci investorovi.
- 8.s účastníky výstavby projedná dodatky a změny projektu, které neprodlužují dobu výstavby, nezhoršují parametry stavby, nezvyšují ceny dodávek a prací. Ostatní dodatky a změny předkládá s vlastním vyjádřením investorovi.
9. zajistí kontrolu prací a částí díla které budou v dalším postupu výstavby zakryté, nebo se stanou nepřístupnými. Výsledek shledání zapíše do stavebního denníku
- 10.zajistí v souladu se smlouvami případné odevzdání a předání stavebních a montážních připraveností dalším dodavatelům v procesu výstavby.
- 11.bude úzce spolupracovat s projektantem, který vykonává autorský dozor při zabezpečení souladu realizovaných dodávek a prací s projektem.

12. zajistí spolupráci s projektantem a zhotovitelem při řešení opatření vyplývajících z případných vad projektu.

13. sleduje zda zhotovitel a jeho subdodavatelé provádějí předepsané a požadované zkoušky materiálů, konstrukcí a prací. Požaduje doklady, které prokazují kvalitu jejich prací a dodávek/atesty, protokoly a podobně.

14. sleduje vedení stavebních a montážních denníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách a svoji kontrolu zapíše do stavebního denníku.

15. uplatňuje náměty vedoucí k hospodárnosti stavby.

16. má za povinnost hlásit archeologické nálezy a úzce spolupracovat s pracovníky zhotovitelů na opatřeních na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby při živelných událostech.

17. zajišťuje evidenci, věcnou a cenovou správnost zadávacích listů víceprací, změn díla a tyto předkládá s vlastním vyjádřením k likvidaci investorovi.

18. kontroluje postup prací dle časového plánu stavby, smluv o dílo a upozorňuje zhotovitele na nedodržování termínů realizace stavby. Vypracuje podklady pro eventuální uplatnění sankcí, je-li tato dohoda ve smlouvě o dílo.

19. informuje mandanta o stavu na stavbě a postupu prací. Zajišťuje kontrolní dny na stavbě svolávané mandantem.

20. kontroluje řádné převzetí a uskladnění dodávek na stavbě.

21. zajišťuje v průběhu výstavby veškeré doklady od zhotovitelů nutné k závěrečné kolaudaci a připravuje podklady k převzetí díla mandantem.

22. zajistí kontrolu odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení stavby v dohodnutých termínech.

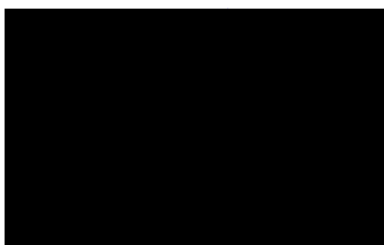
23. zajistí spolupráci s odpovědnými geodety. /vyhl. č. 200/94sB./

24. zajistí fotodokumentaci důležitých míst stavby, vedení rozvodů, dokumentaci zkoušek atd.

25. bude úzce spolupracovat s projektantem na dokumentaci skutečného provedení stavby.

26. zajistí dohled nad likvidací staveniště.

27. zajistí organizaci pravidelných porad s vedením stavby po dohodě se zhotovitelem stavby.



Příkazce

*BAU En*  
Nádražní 16  
373 63 ŠEVI  
IČO: 260375

.....  
Příka

