***Smlouva o dílo***

***uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,***

***ve znění pozdějších předpisů***

1. ***Smluvní strany***

##### Objednatel: Město Velké Meziříčí, se sídlem Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí,

##### IČ: 00295671,

##### zastoupený starostou Josefem Komínkem,

ve věcech technických Ing. Antonínem Kozinou a Bc. Antonínem Šilhavým

##### Zhotovitel: Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, se sídlem Veveří 331/95, 602 00 Brno,

##### IČ: 00216305,

##### Zastoupený proděkanem pro vnější vztahy doc. Ing. Janem Pěnčíkem, Ph.D.

ve věcech technických doc. Ing. Pavlem Schmidem, Ph.D.,

a Ing. Zdeňkem Krejzou, Ph.D.

##### *II. Předmět smlouvy*

(1) Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje na vlastní náklady, riziko a odpovědnost a za podmínek stanovených touto smlouvou provést dílo:

**„Diagnostický průzkum stavu objektu nové synagogy ve Velkém Meziříčí“**

tj. provedení diagnostického průzkumu stavebně materiálového a statického stavu objektu nové synagogy, Novosady 85/97, 594 01 Velké Meziříčí v rozsahu specifikovaném cenovou nabídkou č. AdMaS/01-1/2019, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy. Závěrečná zpráva bude předána ve třech autorizovaných výtiscích a 1x na CD. Průzkum bude sloužit objednateli jako podklad pro rozhodnutí zastupitelstva města o koupi tohoto objektu.

(2) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

(3) Zhotovitel ve vztahu k objednateli odpovídá v plném rozsahu i za jednání svých subdodavatelů, jakož i za případné škody jimi způsobené.

(4) Objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj níže uvedenou cenu.

***III. Cena díla***

(1) Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí za provedení díla dle čl. II této smlouvy cenu, která je stanovena takto:



(2) Zhotovitel si do stanovené ceny promítnul veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat. Cena je stanovena jako maximální a nejvýše přípustná.

###### *IV. Platební podmínky*

(1)Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

(2) Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za provedení díla po dokončení díla a předání zprávy dle čl. II odst. 1 této smlouvy a podpisu protokolu o předání díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.

(3) Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedeným na faktuře. Zhotovitel je povinen uvést na faktuře účet, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

(4) Zhotovitel je povinen vystavit a objednateli předat veškeré daňové doklady v elektronickém formátu IS DOC/IS DOCx, a to prostřednictvím datové schránky města Velké Meziříčí (gvebwhm), příp. ve formátu PDF na email: [faktury@velkemezirici.cz](mailto:faktury@velkemezirici.cz). Případné přílohy faktury, které jsou považovány za nezbytnou náležitost faktury, mohou být připojeny v souboru .ZIP nebo .RAR v pořadí – 1. faktura jako hlavní dokument, 2. přílohy k faktuře jako příloha dokumentu.

(5) Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy stane zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části ceny za provedení díla rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

(6) Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude na dílo aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH.

(7) V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou pohledávku vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku vůči faktuře.

(8) Objednatel zaplatí zhotoviteli do 30 dnů od doručení faktury.

***V. Termín plnění***

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo ve lhůtě šesti měsíců ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

(2) Diagnostické práce v místě budou probíhat dle dohodnutého závazného harmonogramu, který bude odsouhlasen zástupcem objednatele.

*VI. Smluvní pokuty*

(1) Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

(2) Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

(3) Všechny tyto smluvní pokuty jsou splatné do 14-ti dnů po jejich vyúčtování.

(4) Uhrazením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.

###### *VII. Záruka za jakost a záruční podmínky*

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy.

(2) Zhotovitel poskytuje záruku na provedené diagnostické práce, ideový návrh stavebních opatření a studii udržitelnosti v délce 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.

(3) Zhotovitel je povinen v průběhu stanovené záruční doby bezodkladně odstranit reklamované vady bez jakýchkoliv dodatečných nákladů pro objednatele (tj. bezplatně). Termíny na odstranění vad zjištěných a písemně oznámených v záruční době činí deset dnů ode dne jejich uplatnění, pokud nebude smluvními stranami pro daný případ písemně sjednáno jinak. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu v této lhůtě, popř. v jiné lhůtě, na níž se smluvní strany písemně dohodnou, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH za každou vadu a každý i započatý den prodlení.

(4) O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol.

(5) Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem doručení písemné reklamace zhotoviteli a končící dnem podpisu protokolu o odstranění reklamované vady oběma smluvními stranami.

***VIII. Součinnost smluvních stran***

(1) Objednatel poskytne tuto součinnost:

- zajistí přístup do objektu pro provedení nabízených diagnostických prací zhotovitelem při respektování stávajícího provozního využití objektu,

- zajistí na své náklady provedení a zapravení sond k základovým konstrukcím objektu.

(2) Objednatel má povinnost převzít dílo před sjednaným termínem ukončení dle této smlouvy.

***IX. Změna smlouvy***

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

***X. Závěrečná ustanovení***

(1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

(2) Ve věci náhrady škody se smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

(3) Vztahy, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly na tom, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

(4) Odpověď s odchylkou nebo dodatkem ve smyslu podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

(5) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva.

(6) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel je obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších přepisů).

(7) Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

(8) Je-li součástí plnění nehmotný statek, jenž je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, uděluje zhotovitel smlouvou objednateli licenci ke všem nehmotným statkům (autorskoprávním dílům) vzniklým v průběhu realizace smlouvy. Licence je poskytována jako výhradní, ke všem známým způsobům užití bez územního omezení, na dobu trvání majetkových práv k dílu, bez množstevního omezení. Objednatel je oprávněn dílo dále zpracovávat a upravovat, spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel je oprávněn udělit podlicenci třetím osobám, a to i opakovaně. Oprávnění k výkonu těchto práv platí pro třetí osoby ve stejném rozsahu jako pro objednatele. Uhrazením ceny za provedení díla objednatel vypořádá zhotovitelova autorská práva vyplývající ze zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

(9) Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Ve Velkém Meziříčí dne 12. února 2020 V Brně dne ……………

………………………………………. ..………………………………..

Josef Komínek, starosta doc. Ing. Jan Pěnčík, Ph.D., proděkan

Město Velké Meziříčí Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební

objednatel zhotovitel