

**Smlouva**  
**o poskytování služeb spojených s fyzickou ostrahou**  
uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), v platném znění

**I. Smluvní strany**

**1. Objednatel: Národní památkový ústav**

se sídlem: Valdštejnské náměstí 162/3; 118 01 Praha 1  
zastoupen: Mgr. Dušan Michelfeit, ředitel územní památkové správy v Praze  
bankovní spojení: ČNB  
číslo účtu: 2002-60039011/0710  
IČ: 75032333  
DIČ: CZ75032333  
kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze,  
Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3  
(dále jen „objednatel“)

**a**

**2. Dodavatel: NOKIKA s.r.o.**  
se sídlem: Školská 694/32  
zastoupen: ing. Ladislav Randou, jednatelem  
bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 215777888/0300  
IČ: 27936376  
DIČ: CZ 27936376

kontaktní osoba: [REDAKCE]  
(dále jen „dodavatel“)

**PREAMBULE**

Výše uvedené smluvní strany na základě výsledku výběrového řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby uzavírají tuto smlouvu o poskytování služeb spojených s fyzickou ostrahou (dále i jen jako „smlouva“).

**II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je poskytování služeb fyzické ostrahy v prostorách Objednatele. Fyzickou ostrahou je ochrana věcí movitých a nemovitých, prostor či jiných chráněných zájmů Objednatele, včetně ochrany zdraví a života zaměstnanců Objednatele a ostatních

osob přítomných v těchto prostorách, dozor nad instalovanými bezpečnostními prvky technické a režimové ochrany, monitorování střežených prostor, evidence pohybu osob a vozidel, v 24-hodinovém režimu případně jiném režimu podle požadavku Objednatele. Objednatel se zavazuje za poskytování služeb fyzické ostrahy Dodavateli zaplatit.

2. Součástí poskytovaných služeb jsou také další činnosti vedoucí k bezproblémovému chodu provozu celého areálu zámku Kynžvart: pořadatelská služba a organizování parkování při akcích a svatbách, poskytování základních orientačních informací návštěvníkům a dodavatelům služeb, recepční služby při vydávání a přijímání klíčů, (odemykání a zamykání sektorů, provoz ubytovny), domovnické služby (v zimním období přikládání do kotlů na tuhá paliva, zajištění průchodnosti cest určených k ostraze - úklid sněhu, větví apod., participace na upravenosti nádvoří a okolí zámku). Rozsah doplňujících služeb uvedených v tomto článku nebrání ve výkonu fyzické ostrahy areálu zámku definované v článku II, odstavec 1.
3. Dodavatel bude poskytovat služby podle specifikace činností dodavatele obsažené ve Směrnici pro výkon služby dle následující osnovy:

### **Rámcový obsah Směrnice pro výkon fyzické ostrahy SZ Kynžvart**

1. **Organizace, odpovědnost a řízení fyzické ostrahy**
2. **Strážní služba**
3. **Výkon strážní služby**
  - a. Noční směna,
  - b. Ranní směna,
  - c. Odpolední směna.
2. **Hlídky**
3. **Služebna a její užívání**
4. **Užívání jiných místností ostrahou**
5. **Vyzvednutí a uložení klíčů**
6. **Vady ve výkonu ostrahy**
7. **Závěrečná ustanovení**

#### **Přílohy Směrnice:**

1. Požární směrnice,
2. Návštěvní řád SZ Kynžvart,
3. Provozní a návštěvní řád golfového areálu v zámeckém parku Kynžvart
4. Manuály EPS, EZS, CCTV

Tuto Směrnici, před nástupem služby, vypracuje objednatel a projedná ji s dodavatelem před nástupem výkonu fyzické ostrahy. Po vzájemném odsouhlasení dokument dodavatel opatří svým podpisem a neprodleně provede prokazatelné seznámení osob vykonávajících strážní službu s dokumentem. Směrnice pro výkon fyzické ostrahy je uchovávána ve zvláštním režimu. K dispozici bude pouze v jednom výtisku ve služební místnosti ostrahy na zámku Kynžvart. Je zakázáno ji vynášet mimo určený prostor a pořizovat z ní kopie, skeny či opisy.

4. Smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem v platném znění. Smluvní strany prohlašují, že vymezení svých závazků v této smlouvě považují za dostatečně určité ve smyslu ust. § 1748 občanského zákoníku.

### III. Místo, doba a rozsah plnění

1. Místem poskytování služeb je areál SZ Kynžvart (dále také prostory objednatele), včetně jejich bezprostředního vnějšího okolí (zahrnující zejména vnější ochranu perimetru z hlediska možného porušení, poškození a přípravy k jeho překonání) a prostor před vchody a vjezdy.
2. Mimořádné požadavky Objednatele na bezpečnostní přepravy nebo doprovody při přepravě finančních hotovostí, cenností nebo sbírkových předmětů (dále jen „doplňková činnost“) budou prováděny na vyžádání formou vystavené písemné objednávky Objednatelem nejméně 1 pracovní den předem. Objednávka musí obsahovat datum, dobu přepravy nebo doprovodu a počet bezpečnostních pracovníků k zajištění požadavku v souladu s hodinovou sazbou dle IV. odst. 1 této smlouvy.
3. Mimořádné požadavky Objednatele na ostrahu při akcích pořádaných Objednatelem týkající se konání společenských, kulturních a komerčních aktivit nad rámec běžného provozu budou prováděny na vyžádání formou vystavené písemné objednávky Objednatelem nejméně 3 pracovní dny předem. Objednávka musí obsahovat datum, dobu pro zajištění ostrahy, počet bezpečnostních pracovníků, včetně požadavků na jednotlivá stanoviště a celkovou cenu za ostrahu v souladu s hodinovou sazbou.
4. Plnění předmětu Smlouvy zajistí Dodavatel na určených stanovištích v požadované době, požadovaným počtem bezpečnostních pracovníků. Stanoviště ostrahy, doba výkonu ostrahy a počty bezpečnostních pracovníků jsou specifikovány v následující přehledové tabulce.

#### SZ Kynžvart - Režim střežení:

##### A) Režim strážní služby: nepřetržitý, třísměnný

Délka směny (platí pro všechny směny): 8 hodin bez přerušení

Počet strážných ve službě: 1

5. Objednatel si vyhrazuje právo objem hodin upravit v závislosti na čerpání celkových alokovaných financí a v případě rozšíření výkonu ostrahy na další části objektu.

### IV. Cena a platební podmínky

1. Cena za fyzickou ostrahu byla sjednána dohodou smluvních stran ve výši:  
cena za jednu hodinu výkonu ostrahy za jednoho **bezpečnostního pracovníka**  
129,- Kč bez DPH  
  
plus zákonem stanovená výše DPH při splnění všech podmínek a specifikací fyzické ostrahy uvedených ve Směrnici pro výkon služby.
2. Fakturace bude prováděna podle skutečně odpracovaného a objednatelem písemně odsouhlaseného počtu hodin činností pracovníků ostrahy, realizovaných dle této smlouvy. Hodinová sazba je jednotná, jak pro všechny termíny a denní doby, tak i pro všechny objekty ostrahy.
3. Fakturace ceny za ostrahu bude prováděna ze strany dodavatele měsíčně, zvlášť za doplňkovou a hlavní činnost, a to až po uplynutí příslušného měsíce. Splatnost faktur je 30 dní od data doručení. Faktura musí obsahovat náležitosti předepsané zákonem o účetnictví v jeho platném znění a zákonem o dani z přidané hodnoty v platném znění, a taktéž objednatelem písemně odsouhlasený zápis o počtu hodin činností pracovníků

- ostrahy skutečně realizovaných (odpracovaných) dle této smlouvy v příslušném kalendářním měsíci.
4. V případě, že dodavatel nedoručí objednateli spolu s fakturou i objednatel nebo jeho zástupcem písemně odsouhlasený zápis o počtu hodin činností pracovníků ostrahy skutečně realizovaných (odpracovaných) dle této smlouvy v příslušném kalendářním měsíci, nebo pokud faktura nebude obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů, objednatel dodavateli takovou fakturu vrátí k opravě či doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti předmětné faktury dle první věty tohoto odstavce počne běžet znovu ode dne opětovného doručení náležitě opravené či doplněné faktury.
  5. Platba (úhrada) je pokládána za provedenou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.
  6. V ceně dle ust. bodu 1) tohoto článku jsou již zahrnuty veškeré náklady, které dodavatel nutně nebo účelně vynaloží při plnění svého závazku vyplývajícího z této smlouvy.
  7. Objednatel si vyhrazuje právo upravit rozsah služeb dodavatele dle svých aktuálních potřeb. Písemný požadavek musí objednatel doručit dodavateli minimálně 2 pracovní dny před plánovanou změnou, v případě, že nedojde k jiné dohodě mezi objednatel a dodavatelem. Požadavek je možné zaslat též emailem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Výše ceny za přioobjednané hodiny vychází z hodinové ceny uvedené v bodu 1. tohoto článku a dodavatel je povinen takové hodiny uvádět na faktuře rozepsané samostatně. Zrušené hodiny nebudou účtovány, hrazeny budou pouze skutečně odpracované hodiny.
  8. Každou další změnu ceny za plnění z důvodu nárůstu inflace je dodavatel oprávněn uplatnit pouze v případě, přesáhne-li meziroční nárůst inflace v kterémkoliv roce hodnotu 4 % kumulované inflace. Změny ceny za plnění může být provedena pouze na základě písemného dodatku uzavřeného mezi smluvními stranami.
  9. K meziročnímu nárůstu inflace za rok, ve kterém byla uzavřena smlouva, příp. dodatek o změně ceny za plnění, se nepřihlíží.
  10. Doručování Objednávek bude probíhat e-mailem.

## **V. Povinnosti smluvních stran**

### **1. Povinnosti dodavatele:**

- a) Dodavatel je povinen v souladu s touto smlouvou chránit majetek, život a zdraví osob objednatele a ostatních subjektů nacházejících se v objektech zadavatele.
- b) Zaměstnanci dodavatele jsou povinni nosit uniformu: košile s označením dodavatele; pevnou obuv a oděv umožňující dobrý pohyb strážného za každého počasí (vedro, deště, mrazy, bahno). Stejnokroj ostrahy musí být snadno identifikovatelný pro návštěvníky.
- c) Dodavatel je povinen určit odpovědnou osobu, která bude zodpovědná za komunikaci s objednatel a řešení eventuálních problémů. Tato odpovědná osoba se bude na výzvu objednatele zaslanou v dostatečném předstihu účastnit schůzek se zástupci objednatele v sídle objednatele za účelem hodnocení činnosti dodavatele.
- d) Dodavatel je povinen informovat objednatele o všech jemu známých skutečnostech, které mohou mít za následek ohrožení majetku, života či zdraví osob objednatele a ostatních subjektů nacházejících se v objektech zadavatele.

- e) Dodavatel je povinen umožnit objednateli plnou kontrolu provádění činnosti dodavatele dle této smlouvy, včetně kontroly přítomnosti a způsobilosti pracovníků ostrahy ke službě. Při zjištění nedostatků je dodavatel povinen bezodkladně sjednat nápravu, včetně případné výměny pracovníka ostrahy. V případě nutnosti výměny zaměstnance dodavatele během pracovní doby, je dodavatel povinen do maximálně tří hodin od nahlášení nezbytnosti změny odpovědnému zaměstnanci dodavatele nahradit zaměstnance jiným.
- f) Pracovníci objednatele určení ke kontrole ostrahy jsou oprávněni vydat konkrétní pokyny k odstranění zjištěných nedostatků formou zápisu do Knihy služeb.
- g) Dodavatel je povinen do Knihy služeb zaznamenávat počet a přesnou identifikaci pracovníků ostrahy dodavatele, přesné časy obchůzek a jejich výsledek, zjištění skutečného stavu, který brání řádnému konání fyzické ostrahy a takový stav neprodleně odstranit nebo nahlásit objednateli. V knize služeb jsou také uvedeny poplachy a mimořádné události spolu s vyhodnocením situace a provedeným řešením. Kniha služeb zůstává v majetku Objednatele.
- h) Dodavatel je povinen zajistit, aby pracovníci ostrahy v prostoru stanovišť při výkonu činnosti dle této smlouvy udržovali pořádek a čistotu a při odchodu zkontrolovali prostor z hlediska zabezpečení, zejména pak pokud jde o zabezpečení proti vniknutí cizích osob a zabezpečení proti požáru.
- i) Dodavatel se zavazuje poskytnout nepřetržitou zvýšenou ostrahu objektu v případě vyhlášení mimořádných událostí. V této souvislosti dodavatel objednateli garantuje navýšení počtu pracovníků ostrahy mimo provozní dobu.
- j) Dodavatel je povinen vypracovat seznam pracovníků ostrahy dodavatele, kteří budou vykonávat činnost dle této smlouvy a tento seznam předat před zahájením činnosti dle této smlouvy objednateli, a dále je povinen předem písemně oznámit objednateli každou změnu v osobách pracovníků ostrahy. Dodavatel je povinen určovat pro výkon fyzické ostrahy pouze pracovníky, kteří splňují následující podmínky:

#### **a. Osoby vykonávající fyzickou ostrahu:**

- jsou trestně bezúhonné (bez záznamu v rejstříku trestů),
- jsou úspěšnými absolventy povinného kurzu pro strážné - ochrana osob a majetku (dle zákona č. 179/2006 Sb., o ověřování a uznávání výsledků dalšího vzdělávání a o změně některých zákonů),
- mají znalosti výpočetní techniky minimálně na uživatelské úrovni, umět ovládat systém Elektronické požární signalizace, systém Elektronické zabezpečovací signalizace a kamerové a bezpečnostní CCTV systémy, mobilní telefon, fotoaparát,
- jsou fyzicky způsobilé k předmětné činnosti (zadavatel upozorňuje, že osoby vykonávající ostrahu objektů zadavatele musí být fyzicky zdatné. Jedná se o objekty zámků či zřícenin či jiných památek, kde může být složitý terén s obtížnější dostupností). Režim obchůzek předpokládá u ostrahy zámku během jedné směny postupně ujít pěšky min. 10 km v časovém limitu 1 km / 10 min.
- jsou znalé zákonných postupů a pravomocí občana a pracovníka civilní bezpečnostní služby, včetně pravomoci zadržet osobu, případu nouze a nutné obrany,
- ovládají český jazyk na komunikační úrovni.

Objednatel má právo samostatně posoudit a přezkoušet strážného, zda splňuje požadavky bezúhonnosti, fyzické zdatnosti a praktické znalosti práva pro výkon



strážní služby a v případě, že navrhovaný strážný tyto požadavky nesplňuje je objednatel oprávněn strážného odmítnout, nebo stanovit lhůtu k odstranění nedostatků. Přestane-li kterýkoliv z bezpečnostních pracovníků splňovat některý z výše uvedených požadavků, nahradí jej do doby sjednání nápravy dodavatel jiným bezpečnostním pracovníkem, který výše uvedené požadavky splňuje.

- k) Dodavatel se zavazuje dodržovat předpisy požární ochrany a bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci při výkonu činností dle této smlouvy a v tomto smyslu proškolit pracovníky ostrahy dodavatele před zahájením činnosti dle této smlouvy a toto školení opakovat nejméně jedenkrát ročně.
- l) Zajistit na vyžádání účast odpovědného zástupce dodavatele na koordinačních a hodnotících poradách týkajících se výkonu ostrahy dle aktuální potřeby.
- m) Zajistit, aby každá osoba vykonávající fyzickou ostrahu objektů objednatele měla k dispozici následující pomůcky k výkonu ostrahy: stejnokroj, pepřový sprej, taser, výkonnou svítilnu, mobilní telefon s GPS a fotoaparát. Pořízené fotografie budou zaslány na určený mail objednatele nebo předány na flash disku do 48 hod od pořízení.
- n) Fyzickou ostrahu jednotlivých objektů provádí v rámci každé směny vždy 1 pracovník dodavatele. Služby bude dodavatel zajišťovat svými zaměstnanci (na pracovní smlouvu, dohodu o pracovní činnosti nebo dohodu o provedení práce). Zajišťování služby prostřednictvím třetího právního subjektu (jiná bezpečnostní agentura, pracovní agentura apod.) je nepřípustné.
- o) Dodavatel musí zajistit systém sledování zaměstnanců po dobu služby a odesílání reportů služby každý den do 10 hodin. Za tímto účelem musí mít dodavatel k dispozici pochůzkový evidenční systém (GPS nebo PES či systém vyšší kategorie). Systém musí ukazovat na mapě aktuální pozici strážného a ukládá jeho pohyb (uskutečněné obchůzky). Dodavatel je povinen zajistit archivaci dat nejméně 1 rok. Tento systém není v žádném objektu nainstalován a dodavatel jej dodá na své náklady.
- p) Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu s pojišťovnou se sídlem na území EU, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti dodavatele za škodu vzniklou v souvislosti s poskytováním plnění podle této smlouvy, a to s limitem pojistného plnění nejméně v částce 30 000 000,- Kč z jedné pojistné události. Dodavatel se zavazuje, že pojistná smlouva zůstane v účinnosti v tomto rozsahu po celou dobu účinnosti této smlouvy, a že kdykoliv na základě písemné žádosti objednatele bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku doručení žádosti objednatele předloží objednateli certifikát pojišťovny prokazující existenci a účinnost příslušné pojistné smlouvy dle tohoto odstavce. ***(předložení pojistné smlouvy je požadováno před podpisem smlouvy)***

## 2. Povinnosti objednatele:

- a) Osobou určenou objednatelem pro styk s odpovědným zaměstnancem dodavatele v provozních záležitostech výkonu služeb (nikoliv smluvních) je kastelán zámku Kynžvart, v době jeho nepřítomnosti jeho zástupce.
- b) Zajistit a vybavit pro pracovníky ostrahy místnost nebo místo určené jako stanoviště ostrahy. Zajistit pro pracovníky ostrahy možnost sociálního a hygienického zázemí po dobu výkonu sjednané služby.
- c) Předat dodavateli orientační plán objektu s určením důležitých míst a přehled o tel. spojení na určené osoby objednatele.
- d) Seznámit dodavatele s režimem chodu střeženého objektu a povinnost dodavatele dodat eventuální další potřebné materiály nutné pro výkon ostrahy.

- e) Seznámit dodavatele se způsobem uzamčení a zajištění objektů a jejich částí včetně lokalizace důležitých ovladačů energetické sítě, vodovodních a kanalizačních řadů, kolektorů, rozvodů plynu, tepla, jakož i prostředků požárního zabezpečení (hasicí přístroje), únikové cesty. Během provádění služby budou mít zaměstnanci dodavatele přístup ke klíčům, které potřebují pro výkon služby. Ostatní klíče budou vedeny ve zvláštním režimu.

## VI. Účinnost smlouvy a ukončení účinnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

## VII. Sankční ujednání

1. Při závažném porušení povinností, obsažených ve Směrnici pro výkon ostrahy, má Objednatel právo uplatnit sankci (smluvní pokutu) dle následujícího přehledu:

<b>Charakter porušení pravidel výkonu služby (fyzické ostrahy)</b>	<b>Sankce za každý zjištěný případ</b>	<b>Poznámka</b>
četba v průběhu výkonu služby jiného textu, kromě služební dokumentace nebo jednorázových pokynů oprávněné osoby, sledování televizních pořadů a jiných obrazových záznamů mimo výstupy CCTV, práce na počítači či jiném obdobném zařízení	7 500,- Kč	
nevhodné nebo nedostatečné ustrojení bezpečnostního pracovníka (chybějící část stejnokroje, osobní věcné bezpečnostní prostředky, civilní košile nebo kalhoty)	7 500,- Kč	
provedení pochůzky bez pořízení záznamu	7 500,- Kč	
zdržování se na místech, která odpovědná osoba Objednatele označí jako nevhodná pro přítomnost strážného	12 500,- Kč	bezpečnostní pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s těmito místy
porušení pravidel stanovených ve Směrnici pro výkon fyzické ostrahy (např. předčasné nebo pozdní uzavření nebo otevření areálu)	12 500,- Kč	za každé porušení
prokazatelná neznalost ustanovení pravidel pro výkon fyzické ostrahy (Směrnice pro výkon fyzické ostrahy)	25 000,- Kč	
porušení sjednaných podmínek poskytnutých služeb dle této smlouvy	25 000,- Kč	za každé porušení

porušení zásad požární ochrany a bezpečnosti při práci	25 000,- Kč	
spaní při výkonu fyzické ostrahy	50 000,- Kč	
neprovedení kontrolní obchůzky nebo její provedení v nedostatečné kvalitě oproti Směrnici pro výkon fyzické ostrahy (např. bezdůvodné zkrácení, absence kontroly na obchůzce)	50 000,- Kč	
nedodržení navrženého termínu výměny nezpůsobilého bezpečnostního pracovníka	12 500,- Kč	za každou hodinu prodlení (za nezpůsobilost bude považována neschopnost pracovníka ostrahy vykonávat ostrahu bez ohledu na to, zda vznikla v důsledku onemocnění, úrazu či jiné zdravotní indispozice, v důsledku požití či aplikace alkoholu, drog či jiných návykových látek nebo nedostatečné znalosti cizího jazyka, v případě, že byla tato znalost uvedena v podmínkách Prováděcí smlouvy)
nedodržení navrženého termínu odstranění zjištěných nedostatků ve výkonu fyzické ostrahy	12 500,- Kč	za každou hodinu prodlení
ztráta klíčů od objektu	50 000,- Kč	
neodůvodněné opuštění místa výkonu fyzické ostrahy, přijímání soukromých návštěv během služby	50 000,- Kč	
neobsazení strážního stanoviště	50 000,- Kč	
zjištění požití alkoholu nebo jiné návykové látky	100 000,- Kč	
porušení stanovených pravidel obsluhy EPS, EZS a CCTV (např. vypnutí nebo nezapnutí okruhů ve stanovený čas)	25 000,- Kč	
manipulace s prvky bezpečnostních systémů, např. odpojení kamer, záznamového zařízení, zaslepení čidla atd.	100 000,- Kč	

2. V případě zániku platnosti uzavřené pojistné smlouvy dodavatele, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem, v průběhu realizace předmětu plnění je objednatel oprávněn požadovat na dodavateli smluvní pokutu 100.000,- Kč a dodavatel je povinen uvedenou pokutu v požadované výši 100.000,- Kč objednateli zaplatit, a současně je dodavatel povinen zajistit předložení platné pojistné smlouvy objednateli do 5 pracovních dní od okamžiku prokázání její neplatnosti.



3. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem dodavateli. Oznámení o uložení pokuty musí obsahovat popis a časové určení neshody, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu. Oznámení dále musí obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formy zápočtu proti kterékoli splatné pohledávce dodavatele vůči objednateli. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty (pohledávky) vůči faktuře (závazku) za plnění služeb vystavené dodavatelem.
4. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze kumulovat (sčítat) a to bez omezení. Úhradou smluvní pokuty není jakkoliv dotčen nárok objednatele na náhradu škody; ustanovení § 2050 občanského zákoníku se pro účely této smlouvy nepoužije.

## **VIII. Další ujednání**

1. Dodavatel odpovídá za řádný výkon služby pracovníků ostrahy dodavatele.
2. Dodavatel a jeho pracovníci ostrahy jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech záležitostech, se kterými se v souvislosti s výkonem služby při ostraze dle této smlouvy. Dodavatel je povinen závazek mlčenlivosti zajistit průkazným způsobem.
3. Dodavatel je oprávněn využívat prostor a služby spojené s používáním prostor určených objednatelem pro výkon funkce a pobyt pracovníků ostrahy dodavatele, jak je uvedeno ust. čl. V. bod 2. této smlouvy. O předání a převzetí tohoto prostoru bude sepsán mezi objednatelem a dodavatelem předávací protokol, ve kterém bude specifikováno vybavení tohoto prostoru. Dodavatel je povinen pečovat o vybavení prostoru s péčí řádného hospodáře a každé poškození vybavení neprodleně nahlásit objednateli. Dojde-li k poškození vybavení prostoru zaviněním ze strany dodavatele, resp. pracovníků ostrahy, je tento povinen nahradit škodu objednateli v plné výši.
4. Veškeré písemné úkony, jejichž písemné doručení druhé smluvní straně je vyžadováno touto smlouvou, se považují za doručené třetím dnem bezprostředně následujícím po dni jejich odeslání ve formě doporučeného dopisu na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to i v případě, že adresát zásilku odmítne převzít nebo si ji nevyžádá.
5. Dodavatel se zavazuje, že pro případ vzniku škody nebo újmy na majetku objednatele vzniklé v souvislosti s poskytováním sjednaných služeb a v době služby pracovníka ostrahy, pokud byla tato škoda nebo újma prokazatelně způsobena úmyslným zaviněním nebo nedbalostí ze strany tohoto pracovníka, či zanedbáním jeho pracovních povinností tuto škodu nebo újmu uhradí v plné výši, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
2. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Tuto smlouvu lze zrušit rovněž na základě písemné dohody podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. objednatel.
7. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jeden výtisk obdrží objednatel a jeden výtisk obdrží dodavatel.
8. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Praze dne .....

**Mgr. Dušan  
Michelfeit**

Digitálně podepsal Mgr. Dušan  
Michelfeit  
Datum: 2020.02.28 10:38:14  
+01'00'

.....  
objednatel

V ..... dne .....

**Ing. Ladislav  
Randa**

Digitálně podepsal  
Ing. Ladislav Randa  
Datum: 2020.02.28  
12:49:54 +01'00'

.....  
dodavatel