

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí plochy č. 100/110/18

(číslování dle pronajímatele).

Čl. I.

Smluvní strany

Pronajímatel:

Národní centrum ošetrovatelství a nelékařských zdravotnických oborů

se sídlem Brno, Vinařská 965/6, PSČ 603 00

zastoupený ředitelem: PharmDr. Jan Šaloun, Ph.D.

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Brno, Rooseveltova 575/18, 601 10 Brno

číslo účtu: 197435621/0710

IČ: 00023850

DIČ: CZ00023850

ID datové schránky: a55vw2c

dále jen **Centrum**

Nájemce:

DELIKOMAT s. r. o.

se sídlem Modřice, U Vlečky 843, PSČ 664 42

registrace: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 20361

zastoupený : Ing. Jaroslav Baďura (jednatel), p. Jiří Marek (na základě plné moci)

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 1118090237/0100

IČ: 63475260

DIČ: CZ63475260

tel. / fax: 546 125 810 / 546 125 847

dále jen **DELIKOMAT**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí plochy č. 100/110/18 (číslování dle pronajímatele).

(dále jen Dodatek č. 1 a Smlouva)

Čl. II.

Úvodní ustanovení

II.1. Mezi smluvními stranami byla dne 20. 3. 2018 uzavřena Smlouva o poskytnutí plochy č. 100/110/18 (číslování dle pronajímatele), jejímž předmětem je:

- poskytnutí podlahové plochy ve vstupní hale v přízemí budovy A k umístění a provozování automatů. Přesná specifikace podlahové plochy, včetně umístění automatů, viz příloha č. 1 Smlouvy. Celková výměra plochy činí 3 m².

II.2. V souladu s ustanovením odstavce IX.3. a IX.5. Čl. IX Smlouvy se smluvní strany po vzájemné dohodě dohodly na změně smlouvy tak, jak je uvedeno v Čl. III. tohoto Dodatku č. 1.

Čl. III.

Předmět Dodatku č. 1

III.1. Smluvní strany se dohodly, že Příloha č. 1 Dodatku č. 1 zcela nahrazuje Přílohu č. 2 Smlouvy.

III.2. Smluvní strany se dohodly na změně textu odstavce V.6. Čl. V Smlouvy.

III.3. Text odstavce V.6. Čl. V. Smlouvy se zcela nahrazuje textem:

Cena dodávané vody bude Centrem DELIKOMATu účtována v aktuálních jednotkových cenách, za něž je Centrum nakupuje od svého dodavatele. Současná aktuální jednotková cena (vodné a stočné) je uvedena v Příloze č. 1 Dodatku č. 1.

Úhrada za spotřebovanou elektrickou energii bude prováděna zálohově. Centrum stanoví pro každý

kalendářní rok předpokládanou jednotkovou cenu za 1 kWh elektrické energie, která bude použita pro fakturaci jednotlivých čtvrtletních úhrad za elektrickou energii v příslušném kalendářním roce.

- V případě, že skutečná dosažená jednotková cena za 1 kWh elektrické energie v příslušném kalendářním roce překročí výši stanovenou Centrem pro příslušný rok, uhradí, na základě vyúčtování, DELIKOMAT vzniklý rozdíl Centru.
- V opačném případě, jestliže skutečná dosažená jednotková cena za 1 kWh elektrické energie v příslušném kalendářním roce bude nižší než cena stanovená Centrem pro příslušný rok, bude rozdíl vyúčtován a vrácen DELIKOMATu.
- Vyúčtování zaplacených záloh provede Centrum vůči DELIKOMATu vždy do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení příslušných dokladů od aktuálního dodavatele elektrické energie za uplynulý kalendářní rok. Případný přeplatek či nedoplatek uhradí ta která smluvní strana druhé smluvní straně bezhotovostním převodem na základě daňového dokladu v termínu jeho splatnosti (14 dní). Vyúčtování zaplacených záloh Centrum taktéž provede ke dni skončení této smlouvy.

Každou případnou změnu jednotkových cen médií je Centrum povinno sdělit DELIKOMATu písemně, v dostatečném předstihu tak, aby DELIKOMAT mohl úhradu včas provést. DELIKOMAT se zavazuje sdělenou výši jednotkových cen akceptovat a to bez sjednání dodatku ke Smlouvě.

Čl. IV. Závěrečná ustanovení

- IV.1.** Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti a beze změn.
- IV.2.** Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv. Dodatek č. 1 v Registru smluv uveřejní Pronajímatel. Nájemce souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v Registru smluv a s tím, že bude uveřejněn bez anonymizace.
- IV.3.** Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- IV.4.** Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 plně vyjadřuje jejich vůli a že nebyl sepsán za jednostranně nevýhodných podmínek.

Přílohy: Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí plochy č. 100/110/18 (číslování dle pronajímatele)

Centrum

V Brně dne: 28. 2. 2020
PharmDr. Jan Šaloun, Ph.D., ředitel

DELIKOMAT

V Brně dne: 14. 2. 2020
Ing. Jaroslav Baďura, jednatel

V Brně dne: 14. 2. 2020
p. Jiří Marek, na základě plné moci