



Smlouva o dílo

č. 2020/OBN/0214

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renátou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

RENEKO, s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 138547

zastoupená ing. Jiřím Hampejsem - jednatelem

se sídlem Mezilehlá 326/1, 198 00 Praha 9

IČO: 28396065

DIČ: CZ28396065

bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 11, přesná specifikace místa díla č.p. 1840, k.ú. Strašnice, ul. Průběžná 21, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 11, č.p. 1840, k.ú. Strašnice, ul. Průběžná 21, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Projekt - [redacted] z 10/2019.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

439 932,61 Kč

slovy: / Čtyřistatřicetdevěttisícdevětsetřicetdva 61/100 korun českých /

DPH ze základu 439 932,61 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsáného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní [REDACTED] za ÚMČ Praha 10 a pan [REDACTED] za správní firmu Austis správa a.s., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat **Ing. Jiří Hampejs**

tel: 

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Ing. Jiří Hampejs**.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum:

26. 02. 2020

.....
objednatel






RENEKO, s.r.o.
Mezilehňá 326/1
190 00 Praha 9
IČO: 28396065

PRÍLOHA č. 1

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2019/089
Stavba: Oprava volného bytu č.11 Průběžná 1840/21,Praha 10

KSO:
Místo: Průběžná 1840/21,Praha

CC-CZ:
Datum: 24. 02. 2020

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
RENEKO s.r.o., Mezilehlá 326/1, 190 00 Praha 9

IČ: 28396065
DIČ: CZ28396065

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH 439 932,61

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snižená	15,00%	439 932,61	65 989,89

Cena s DPH v CZK 505 922,50

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2019/089

Stavba: Oprava volného bytu č.11 Průběžná 1840/21,Praha 10

Místo: Průběžná 1840/21,Praha

Datum: 24. 02. 2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:

Uchazeč: RENEKO s.r.o., Mezilehlá 326/1, 190 00 Praha 9

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		439 932,61	505 922,50	
2019/089	Oprava volného bytu č.11 Průběžná 1840/21,Praha 10	439 932,61	505 922,50	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.11 Průběžná 1840/21,Praha 10

KSO:

Místo: Průběžná 1840/21,Praha

CC-CZ:

Datum: 24. 02. 2020

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

RENEKO s.r.o., Mezilehlá 326/1, 190 00 Praha 9

IČ:

28396065

DIČ:

CZ28396065

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

439 932,61

DPH základni

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

snížená

0,00

21,00%

0,00

439 932,61

15,00%

65 989,89

Cena s DPH

v CZK

505 922,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.11 Průběžná 1840/21,Praha 10

Místo: Průběžná 1840/21,Praha

Datum: 24. 02. 2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:

Uchazeč: RENEKO s.r.o., Mezilehlá 326/1, 190 00 Praha 9

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

439 932,61

HSV - Práce a dodávky HSV

131 302,46

1 - Pomocné a přidružené práce

11 650,00

11 - Ostatní práce

11 650,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

10 276,70

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

46 364,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

39 453,70

997 - Přesun sutě

17 032,67

998 - Přesun hmot

6 524,89

PSV - Práce a dodávky PSV

295 330,15

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

9 559,21

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

12 724,66

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

7 184,57

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

30 713,84

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

2 447,56

741 - Elektroinstalace - silnoproud

50 250,40

742 - Elektroinstalace - slaboproud

5 777,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

2 760,00

751 - Vzduchotechnika

1 437,20

762 - Konstrukce tesařské	1 510,00
763 - Konstrukce suché výstavby	6 430,24
766 - Konstrukce truhlářské	47 838,27
767 - Konstrukce zámečnické	1 252,18
771 - Podlahy z dlaždic	1 653,91
775 - Podlahy skládané	53 240,95
776 - Podlahy povlakové	21 726,82
781 - Dokončovací práce - obklady	14 777,71
783 - Dokončovací práce - nátěry	12 243,34
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 802,29
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	13 300,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	4 450,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00
VRN6 - Územní vlivy	4 850,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.11 Průběžná 1840/21,Praha 10

Místo: Průběžná 1840/21,Praha

Datum: 24. 02. 2020

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:

Uchazeč: RENEKO s.r.o., Mezilehlá 326/1, 190 00 Praha 9

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							439 932,61
D	HSV		Práce a dodávky HSV				131 302,46
D	1		Pomocné a přidružené práce				11 650,00
D	11		Ostatní práce				11 650,00
1	K	11000.R	Vyklizení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	4 450,00	4 450,00
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	20,000	152,50	3 050,00
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení oken	soubor	1,000	2 600,00	2 600,00
4	K	11003.R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, hášky a stěnách, tyč závěsu, garnyže, madla, botník, zrcadlo a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	1 550,00	1 550,00
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				10 276,70
5	K	340236212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, tloušťky přes 100 mm	kus	2,000	125,00	250,00
W			kuchyně - větrací otvory v původní špiži		2,000		
W			2		2,000		
W			Součet		2,000		
6	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	5,928	440,00	2 608,32
W			wc - zadní předstěna šachty na stoupačky		2,323		
W			0,87*2,67		2,323		
W			koupelna boční stěna do kuchyně		3,605		
W			1,35*2,67		3,605		
W			Součet		5,928		
7	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	10,199	625,00	6 374,38
W			bytové jádro obvodové stěny směr do kuchyně a dělicí příčka		10,199		
W			(1,35+2,47)*2,67		10,199		
W			Součet		10,199		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	346244356	Obezdvíčka koupelňových van ploch zaoblených z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	1,450	720,00	1 044,00
	VV		koupelna				
	VV		(0,7+1,5+0,7)*0,5		1,450		
	VV		Součet		1,450		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				46 364,50
9	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stropů	m2	10,000	234,00	2 340,00
	VV		přechod nové a stávající omítky vzniklý při opravách omítek				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
10	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	46,400	115,00	5 336,00
	VV		pokoj 1				
	VV		18,3		18,300		
	VV		kuchyně				
	VV		9,4		9,400		
	VV		koupelna				
	VV		2		2,000		
	VV		wc				
	VV		0,9		0,900		
	VV		pokoj 2				
	VV		15,8		15,800		
	VV		Součet		46,400		
11	K	612135011	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	9,051	165,00	1 493,42
	VV		stávající zdivo pod nový obklad				
	VV		koupelna				
	VV		1,5*2,67		4,005		
	VV		wc				
	VV		(0,87+1,02)*2,67		5,046		
	VV		Součet		9,051		
12	K	612135095	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch Příplatek k ceně za každý další 1 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 2 mm tmelem stěn	m2	9,051	45,00	407,30
	VV		stávající zdivo pod nový obklad				
	VV		koupelna				
	VV		1,5*2,67		4,005		
	VV		wc				
	VV		(0,87+1,02)*2,67		5,046		
	VV		Součet		9,051		
13	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn	m2	47,343	200,00	9 468,60
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,35*2)*2,67		11,214		
	VV		1,5*0,5		0,750		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			vc				
			(1,02+0,87)*2,67		5,046		
			kuchyně				
			(1,45+2,42)*2,67		10,333		
			přechod nové a stávající omítky vzniklý při opravách omítek				
			20		20,000		
			Součet		47,343		
14	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	36,675	115,00	4 217,63
			nové přičky				
			koupelna				
			(1,5+1,35*2)*0,67		2,814		
			1,5*0,5		0,750		
			vc				
			(1,02+0,87)*1,47		2,778		
			kuchyně				
			(1,45+2,42)*2,67		10,333		
			přechod nové a stávající omítky vzniklý při opravách omítek				
			20		20,000		
			Součet		36,675		
15	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	128,934	178,00	22 950,25
			předsíň				
			(3,5+1,55)*2*2,67		26,967		
			pokoj 1				
			(3,55+5)*2*2,67		45,657		
			kuchyně				
			(3,55+2,26+3,71)*2,67		25,418		
			koupelna				
			1,5*2,67		4,005		
			vc				
			(0,87+1,02)*2,67		5,046		
			pokoj 2				
			(3,18+5)*2,67		21,841		
			Součet		128,934		
16	K	631311121.1	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,017	8 900,00	151,30
			předsíň				
			(0,4*0,15)*0,1		0,006		
			kuchyně				
			(0,7*0,15)*0,1		0,011		
			Součet		0,017		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				39 453,70
17	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	51,400	47,50	2 441,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		5+18,3+9,4+2+0,9+15,8		51,400		
	W		Součet		51,400		
18	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	51,400	95,00	4 883,00
	W		5+18,3+9,4+2+0,9+15,8		51,400		
	W		Součet		51,400		
19	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	800,000	2,50	2 000,00
	W		společné prostory každý den po skončení pracovní doby				
	W		800		800,000		
	W		Součet		800,000		
20	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	300,000	5,00	1 500,00
	W		společné prostory min.2x týdně po skončení pracovní doby				
	W		300		300,000		
	W		Součet		300,000		
21	K	962031132	Bourání přiček z cihel, tvárnic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	2,537	90,00	228,33
	W		předsíň				
	W		0,35*2,67		0,935		
	W		kuchyně				
	W		0,6*2,67		1,602		
	W		Součet		2,537		
22	K	965081113	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár půdních, plochy přes 1 m2	m2	2,000	95,00	190,00
	W		koupelna				
	W		2		2,000		
	W		Součet		2,000		
23	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2	m2	0,900	95,00	85,50
	W		wc				
	W		0,9		0,900		
	W		Součet		0,900		
24	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	24,520	29,10	713,53
	W		předsíň				
	W		(3,5+1,55)*2		10,100		
	W		kuchyně				
	W		(3,71+3,5)*2		14,420		
	W		Součet		24,520		
25	K	969011121	Vybourání vodovodního, plynového a pod. vedení DN do 52 mm	m	32,000	39,00	1 248,00
	W		voda				
	W		12		12,000		
	W		plyn				
	W		20		20,000		
	W		Součet		32,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	14,000	132,00	1 848,00
27	K	974049121	Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	200,000	105,00	21 000,00
	W		elektroinstalace				
	W		200		200,000		
	W		Součet		200,000		
28	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	46,400	8,94	414,82
	W		pokoj 1				
	W		18,3		18,300		
	W		kuchyně				
	W		9,4		9,400		
	W		koupelna				
	W		2		2,000		
	W		wc				
	W		0,9		0,900		
	W		pokoj 2				
	W		15,8		15,800		
	W		Součet		46,400		
29	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	128,934	22,50	2 901,02
	W		předsíň				
	W		(3,5+1,55)*2*2,67		26,967		
	W		pokoj 1				
	W		(3,55+5)*2*2,67		45,657		
	W		kuchyně				
	W		(3,55+2,26+3,71)*2,67		25,418		
	W		koupelna				
	W		1,5*2,67		4,005		
	W		wc				
	W		(0,87+1,02)*2,67		5,046		
	W		pokoj 2				
	W		(3,18+5)*2,67		21,841		
	W		Součet		128,934		
D	997		Přesun sutě				17 032,67
30	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	6,719	1 020,00	6 853,38
31	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	67,190	67,00	4 501,73
	W		6,719*10		67,190		
	W		Součet		67,190		
32	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,719	235,00	1 578,97
33	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	134,380	10,00	1 343,80
	W		6,719*20		134,380		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet				134,380	
34	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	6,719	410,00	2 754,79
D		998	Přesun hmot				6 524,89
35	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	4,003	1 220,00	4 883,66
36	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	4,003	410,00	1 641,23
D		PSV	Práce a dodávky PSV				295 330,15
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				9 559,21
37	K	721.R3	Stavební přípomoc: - sekání šlyců a prostupů, zadržka šlyců a prostupů, úklid odvoz odpadů a uložení na skládku		1,000	503,00	503,00
38	K	721.R4	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	503,00	503,00
39	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	542,00	542,00
40	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	542,00	542,00
41	M	721.R2	Připevňovací materiál	soubor	1,000	350,00	350,00
42	M	721.R1	Tvarovky HT	kus	30,000	80,00	2 400,00
43	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 50	m	8,000	375,00	3 000,00
44	K	721174044	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 75	m	2,000	460,00	920,00
45	K	721174045	Potrubí z plastových trub polypropylenové připojovací DN 110	m	1,000	550,00	550,00
46	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	22,00	242,00
47	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,005	645,00	3,23
48	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,005	425,00	2,13
49	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,005	370,00	1,85
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				12 724,66
50	K	722.R3	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	440,00	440,00
51	K	722.R4	Stavební přípomoc - sekání šlyců a prostupů, zadržka šlyců a prostupů, úklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	2 450,00	2 450,00
52	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	30,000	50,00	1 500,00
53	M	722.R1	Připevňovací materiál	soubor	1,000	455,00	455,00
54	K	722.R8	Upravení polohy stávajících uzávěrů a vodoměrů SV a TV pro snadnější přístup	soubor	1,000	980,00	980,00
55	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	10,000	170,00	1 700,00
56	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	10,000	27,00	270,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	188,00	752,00
58	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m	m	4,000	43,50	174,00
59	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svarů	soubor	1,000	221,50	221,50
60	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	10,000	50,40	504,00
61	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	4,000	53,00	212,00
62	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	73,10	73,10
63	K	722232171	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnoprůtokové vnější a vnitřní závit G 1/2	kus	4,000	330,00	1 320,00
64	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	280,00	1 120,00
65	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	14,000	38,30	536,20
66	K	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,012	560,00	6,72
67	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	415,00	4,98
68	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,012	430,00	5,16
D		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				7 184,57
69	K	7230005.R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	kus	1,000	790,00	790,00
70	K	7230006.R.	Kulový kohout plynový DN 15	kus	1,000	215,00	215,00
71	K	7230007.R	Stavební přípomoc: sekání šlyců a prostupů, zazdivání šlyců a prostupů, úklid odpadů, odvoz a uložení na skládku	soubor	1,000	1 480,00	1 480,00
72	K	7230009.R	Chráničky potrubí, ocelová trubka	kus	1,000	485,00	485,00
73	M	7230007.R.7	Přípevňovací materiál	kpl	1,000	352,00	352,00
74	K	7230014.R.	Revize	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00
75	K	7230015.R.	Tlaková zkouška	kpl	1,000	510,00	510,00
76	K	723181003	Potrubí z měděných trubek měkkých, spojovaných lisováním DN 18	m	2,000	450,00	900,00
77	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	30,00	30,00
78	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	10,000	27,00	270,00
79	K	998723102	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,036	580,00	20,88
80	K	998723103	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,001	680,00	0,68
81	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,036	415,00	14,94
82	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	415,00	0,42
83	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,036	423,00	15,23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
84	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,001	423,00	0,42
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				30 713,84
85	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	193,00	193,00
86	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 700,00	4 700,00
87	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	125,00	125,00
88	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevňená na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon 550 mm	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
89	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	140,00	140,00
90	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	7 100,00	7 100,00
91	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavených v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	160,00	160,00
92	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	850,00	850,00
93	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	112,00	112,00
94	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	975,00	975,00
95	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	4 700,00	4 700,00
96	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	76,40	152,80
	W		koupelna - vana a umyvadlo				
	W		2		2,000		
	W		Součet		2,000		
97	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	78,50	78,50
	W		kuchyně - dřez				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
98	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 530,00	1 530,00
99	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	3 100,00	3 100,00
	W		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
100	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 865,00	1 865,00
	W		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
101	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	21,30	63,90
	W		koupelna - vana a umyvadlo				
	W		2		2,000		
	W		kuchyně - dřez				
	W		1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		<i>Součet</i>		3,000		
102	K	725859102	Ventily odpadní pro zařizovací předměty montáž ventilů přes 32 do DN 50	kus	2,000	101,00	202,00
	W		koupelna - vana a umyvadlo				
	W		2		2,000		
	W		<i>Součet</i>		2,000		
103	M	55161007	ventil odpadní umyvadlový celokovový CLICK/CLACK s přepadem a přípojovacím závitem 5/4"	kus	2,000	323,00	646,00
104	K	725869203	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek dřezových jednodílných DN 40	kus	1,000	130,00	130,00
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		<i>Součet</i>		1,000		
105	M	55161101	uzávěrka zápachová dřezová odpad 50/40mm	kus	1,000	95,00	95,00
106	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	133,00	133,00
	W		koupelna - vana				
	W		1		1,000		
	W		<i>Součet</i>		1,000		
107	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,107	680,00	72,76
108	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,107	492,00	52,64
109	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,107	348,00	37,24
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 447,56
110	K	735.R	Kontrola stávajících přípojovacích armatur	soubor	3,000	149,00	447,00
111	K	735.R2	Nátěr stávajících otopných rozvodů	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
112	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	3,000	119,00	357,00
113	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,880	32,00	92,16
	W		(1,6*0,6)*3		2,880		
	W		<i>Součet</i>		2,880		
114	K	735118110	Otopná tělesa litinová zkoušky těsnosti vodou těles článkových	m2	2,880	53,10	152,93
	W		(1,6*0,6)*3		2,880		
	W		<i>Součet</i>		2,880		
115	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,880	52,30	150,62
	W		(1,6*0,6)*3		2,880		
	W		<i>Součet</i>		2,880		
116	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	2,880	12,10	34,85
	W		(1,6*0,6)*3		2,880		
	W		<i>Součet</i>		2,880		
117	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,880	24,20	69,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(1,6*0,6)*3		2,880		
	VV		Součet		2,880		
118	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	2,880	20,30	58,46
	VV		(1,6*0,6)*3		2,880		
	VV		Součet		2,880		
119	K	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,056	492,00	27,55
120	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,056	492,00	27,55
121	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,056	531,00	29,74
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				50 250,40
122	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	110,00	110,00
123	K	740002.R	Stavební přípomocce - zajištění šlyců, sekání prostupů a jejich zajištění, úklid, odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	2 490,00	2 490,00
124	K	740002.R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
125	K	740013.R	přepojení stávajícího rozvaděče	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
126	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení A dodání přístrojů	soubor	1,000	3 150,00	3 150,00
127	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	800,00	800,00
128	K	740016.R	osazení rozvaděče do zdi, včetně sekání niky	soubor	1,000	500,00	500,00
129	M	740046	Spínač 1pólový	kus	4,000	235,00	940,00
130	M	740047.R	Spínač sériový_x000d_	kus	2,000	37,00	74,00
131	M	740048.R	Spínač střídavý	kus	5,000	268,00	1 340,00
132	M	740049.R	modul časového spínače pro ventilátor s doběhem, pro montáž pod vypínač, odporová zátěž 20-350W, indukční zátěž 20-200VA, 1s - 90min	kus	2,000	245,00	490,00
133	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	60,000	11,50	690,00
134	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	180,000	20,00	3 600,00
135	K	740020.R	montáž kabelu		300,000	28,00	8 400,00
	VV		CYKY 3x1,5		60,000		
	VV		60		60,000		
	VV		CYKY 3x2,5		180,000		
	VV		180		180,000		
	VV		CYKY 5x2,5		60,000		
	VV		60		60,000		
	VV		Součet		300,000		
136	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	60,000	53,20	3 192,00
137	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	40,000	6,30	252,00
138	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý_x000d_	m	40,000	2,70	108,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
139	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	40,000	26,50	1 060,00	
140	K	740033.R	montáž vodiče CY6	kus	40,000	98,00	3 920,00	
141	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová	kus	62,000	7,55	468,10	
142	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	62,000	28,15	1 745,30	
143	M	740036.R	svorkovnice do instalační krabice	kus	60,000	15,00	900,00	
144	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	1,000	163,00	163,00	
145	M	740043.R	Zásuvka TV/R průběžná - MGU3.453.18	kus	1,000	258,00	258,00	
146	K	740050.R	Zásuvka 1pólová, jednoduchá	kus	25,000	198,00	4 950,00	
147	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00	
148	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	5 350,00	5 350,00	
D	742	Elektroinstalace - slaboproud						5 777,00
149	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	665,00	665,00	
150	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00	
151	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	40,000	13,85	554,00	
152	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	40,000	17,10	684,00	
153	K	740068.R	měření koaxiálního kabelů	m	40,000	12,15	486,00	
154	K	742001.R	Domácí telefon - Demontáž, uložení a ochrana před poškození a zpětná montáž	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
155	M	740062.R	Bytový zvonek	kus	1,000	988,00	988,00	
D	748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla						2 760,00
156	K	748000.R	Montáž stropních a nástěnných světel žárovkových	kus	4,000	125,00	500,00	
	W		stropní					
	W		3		3,000			
	W		nástěnné					
	W		1		1,000			
	W		Součet		4,000			
157	M	748001.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	3,000	512,00	1 536,00	
158	M	748002.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	724,00	724,00	
D	751	Vzduchotechnika						1 437,20
159	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	2,000	300,00	600,00	
	W		wc					
	W		1		1,000			
	W		koupelna					
	W		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		Součet		2,000		
160	M	751000.R	Vétrací mřížka	kus	2,000	278,00	556,00
161	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	4,000	62,50	250,00
	W		wc		1,000		
	W		1		1,000		
	W		koupelna		1,000		
	W		1		1,000		
	W		kuchyně - spíž		2,000		
	W		2		2,000		
	W		Součet		4,000		
162	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,008	1 500,00	12,00
163	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008	1 200,00	9,60
164	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,008	1 200,00	9,60
D	762		Konstrukce tesařské				1 510,00
165	K	762000.R	Demontáž vestavěného úložného patra, odvoz a ekologická likvidace odpadu	kpl	1,000	1 510,00	1 510,00
	W		kuchyně		1,000		
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
D	763		Konstrukce suché výstavby				6 430,24
166	K	763131411	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	5,000	656,00	3 280,00
	W		předsíň		5,000		
	W		5		5,000		
	W		Součet		5,000		
167	K	763131831	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí jednovrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	7,900	380,00	3 002,00
	W		předsíň		5,000		
	W		5		5,000		
	W		koupelna		2,000		
	W		2		2,000		
	W		wc		0,900		
	W		0,9		0,900		
	W		Součet		7,900		
168	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,061	1 500,00	91,50
169	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,061	465,00	28,37
170	K	998763391	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,061	465,00	28,37

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	766		Konstrukce truhlářské				47 838,27
171	M	55341200.R	dveře protipožární 5 EI 30 DP3 800x1970 mm	kus	1,000	12 500,00	12 500,00
	W		vstupní dveře				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
172	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	17,333	55,00	953,32
	W		bytové jádro				
	W		(1,35+1,39+0,87+2,41)*2,67		16,073		
	W		koupelna - výklenek pro pračku				
	W		(0,3*2+0,8)*0,9		1,260		
	W		Součet		17,333		
173	K	766411821	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	24,627	83,00	2 044,04
	W		wc				
	W		(0,87+1,02)*2*1,5		5,670		
	W		předsíň				
	W		(1,2+3,5+1,2+1,2)*2,67		18,957		
	W		Součet		24,627		
174	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	24,627	52,00	1 280,60
	W		wc				
	W		(0,87+1,02)*2*1,5		5,670		
	W		předsíň				
	W		(1,2+3,5+1,2+1,2)*2,67		18,957		
	W		Součet		24,627		
175	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	500,00	3 000,00
	W		pokoj 1				
	W		1+1		2,000		
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		wc				
	W		1		1,000		
	W		pokoj 2				
	W		1		1,000		
	W		Součet		6,000		
176	M	61160126	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídle bílé 600x1970mm	kus	2,000	1 065,00	2 130,00
	W		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		wc				
	W		1		1,000		
	W		Součet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
177	M	61162898	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídle 800x1970mm	kus	2,000	1 800,00	3 600,00
	VV		pokoj 1				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
178	M	61162892	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídle 600x1970mm	kus	1,000	1 783,00	1 783,00
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
179	M	61162895	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídle 700x1970mm	kus	1,000	1 950,00	1 950,00
	VV		pokoj 1				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
180	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	1 150,00	1 150,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
181	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	38,00	266,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj 1				
	VV		1+1		2,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		7,000		
182	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení křidel dveřních, plochy do 2 m2	kus	7,000	24,00	168,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj 1				
	VV		1+1		2,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		1		1,000		
	W		pokoj 2				
	W		1		1,000		
	W		Součet		7,000		
183	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	100,30	100,30
	W		vstupní dveře				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
184	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	135,50	135,50
185	K	766811212.R	Montáž kuchyňských linek ,horní a spodní skříňkykuch.deska přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000	980,00	980,00
186	M	60721530.R	Kuchyňská linka dl.1500 mm dolní a horní skříňky,kuchyň.deska	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00
187	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	780,00	780,00
188	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	330,00	330,00
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
189	K	766825811	Demontáž vestavěných polic	kus	5,000	135,00	675,00
	W		wc				
	W		2		2,000		
	W		kuchyně pod úložným patrem				
	W		3		3,000		
	W		Součet		5,000		
190	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	7,000	160,00	1 120,00
	W		kuchyně				
	W		skříňky nad kuch.linkou				
	W		4		4,000		
	W		skříňka u dveří				
	W		1		1,000		
	W		předsíň				
	W		1		1,000		
	W		špiž				
	W		1		1,000		
	W		Součet		7,000		
191	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,191	680,00	129,88
192	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,191	510,50	97,51
193	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,191	864,50	165,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
194	K	767646401	Montáž dveří ocelových revizních dvířek s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm	kus	1,000	180,00	180,00
	W		wc				
	W		1		1,000		
195	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	1 068,00	1 068,00
196	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,002	850,00	1,70
197	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	492,00	0,98
198	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	750,00	1,50
D	771		Podlahy z dlaždic				1 653,91
199	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	2,900	12,00	34,80
	W		koupelna				
	W		2		2,000		
	W		wc				
	W		0,9		0,900		
	W		Součet		2,900		
200	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	2,900	47,10	136,59
	W		koupelna				
	W		2		2,000		
	W		wc				
	W		0,9		0,900		
	W		Součet		2,900		
201	M	59761012	dlažba keramická hutná reliéfní do interiéru přes 19 do 22ks/m2	m2	3,000	350,00	1 050,00
202	K	771573114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	2,900	110,00	319,00
	W		koupelna				
	W		2		2,000		
	W		wc				
	W		0,9		0,900		
	W		Součet		2,900		
203	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,081	1 200,00	97,20
204	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,081	41,50	3,36
205	K	998771192	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,081	160,00	12,96
D	775		Podlahy skládané				53 240,95
206	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevněných vruty	m	33,180	27,10	899,18
	W		pokoj 1				
	W		(3,55+5)*2		17,100		
	W		pokoj 2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(3,04+5)*2		16,080		
			Součet		33,180		
207	K	775413115	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepené	m	33,180	60,00	1 990,80
			pokoj 1				
			(3,55+5)*2		17,100		
			pokoj 2				
			(3,04+5)*2		16,080		
			Součet		33,180		
208	M	61418152	lišta podlahová dřevěná buk 28x28mm	m	36,498	90,00	3 284,82
			33,18*1,1		36,498		
			Součet		36,498		
209	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	6,000	300,00	1 800,00
			pokoj 1				
			3		3,000		
			pokoj 2				
			3		3,000		
			Součet		6,000		
210	M	61192142	vlysy parketové - velikost a druh materiálu dle původních	m2	1,500	550,00	825,00
			0,25*6		1,500		
			Součet		1,500		
211	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	34,100	550,00	18 755,00
			pokoj 1				
			18,3		18,300		
			pokoj 2				
			15,8		15,800		
			Součet		34,100		
212	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	34,100	550,00	18 755,00
			pokoj 1				
			18,3		18,300		
			pokoj 2				
			15,8		15,800		
			Součet		34,100		
213	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	34,100	25,00	852,50
			pokoj 1				
			18,3		18,300		
			pokoj 2				
			15,8		15,800		
			Součet		34,100		
214	K	775591929	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování celkové základní lak, mezibroušení, vrchní lak, mezibroušení, vrchní lak	m2	34,100	175,00	5 967,50
			pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		18,3		18,300		
	W		pokoj 2				
	W		15,8		15,800		
	W		Součet		34,100		
215	K	998775103	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,057	650,00	37,05
216	K	998775181	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,057	650,00	37,05
217	K	998775192	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,057	650,00	37,05
D		776	Podlahy povlakové				21 726,82
218	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	14,400	27,00	388,80
	W		předsíň				
	W		5		5,000		
	W		kuchyně				
	W		9,4		9,400		
	W		Součet		14,400		
219	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	14,400	12,00	172,80
	W		předsíň				
	W		5		5,000		
	W		kuchyně				
	W		9,4		9,400		
	W		Součet		14,400		
220	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	14,400	32,00	460,80
	W		předsíň				
	W		5		5,000		
	W		kuchyně				
	W		9,4		9,400		
	W		Součet		14,400		
221	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	14,400	163,50	2 354,40
	W		předsíň				
	W		5		5,000		
	W		kuchyně				
	W		9,4		9,400		
	W		Součet		14,400		
222	K	776141113	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	14,400	306,50	4 413,60
	W		předsíň				
	W		5		5,000		
	W		kuchyně				
	W		9,4		9,400		
	W		Součet		14,400		
223	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	14,200	118,00	1 675,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		kuchyně				
	W		9,2		9,200		
	W		předsíň				
	W		5		5,000		
	W		Součet		14,200		
224	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	14,400		0,00
	W		předsíň				
	W		5		5,000		
	W		kuchyně				
	W		9,4		9,400		
	W		Součet		14,400		
225	M	28412111	PVC vinylová š 2/4m, tl 2,50mm, nášlapná vrstva 0,70mm	m2	15,840	547,00	8 664,48
	W		14,4*1,1		15,840		
	W		Součet		15,840		
226	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	14,420	124,00	1 788,08
	W		předsíň				
	W		(3,5+1,55)*				
	W		kuchyně				
	W		(3,5+3,71)*2		14,420		
	W		Součet		14,420		
227	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	15,862	57,50	912,07
	W		14,42*1,1		15,862		
	W		Součet		15,862		
228	K	776421311	Montáž lišt přechodových samolepicích	m	3,500	85,35	298,73
	W		pokoj 1				
	W		0,8+0,7		1,500		
	W		koupelna				
	W		0,6		0,600		
	W		wc				
	W		0,6		0,600		
	W		pokoj 2				
	W		0,8		0,800		
	W		Součet		3,500		
229	M	56284510	profil dilatační PVC 40x40mm	m	4,000	47,60	190,40
	W		pokoj 1				
	W		0,8+0,8		1,600		
	W		koupelna				
	W		0,8		0,800		
	W		wc				
	W		0,8		0,800		
	W		pokoj 2				
	W		0,8		0,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
WV			Součet		4,000		
230	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,289	680,00	196,52
231	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,289	353,00	102,02
232	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,289	375,50	108,52
D	781		Dokončovací práce - obklady				14 777,71
233	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	15,936	5,50	87,65
WV			koupelna				
WV			(1,5+1,35)*2*2		11,400		
WV			wc				
WV			(0,87+1,02)*2*1,2		4,536		
WV			Součet		15,936		
234	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	15,315	67,50	1 033,76
WV			koupelna				
WV			(1,5+1,35)*2*2		11,400		
WV			kuchyně				
WV			(1,65*1,5)+(2,4*0,6)		3,915		
WV			Součet		15,315		
235	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	15,936	460,50	7 338,53
WV			koupelna				
WV			(1,5+1,35)*2*2		11,400		
WV			wc				
WV			(0,87+1,02)*2*1,2		4,536		
WV			Součet		15,936		
236	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	17,000	350,00	5 950,00
WV			17		17,000		
WV			Součet		17,000		
237	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,299	680,00	203,32
238	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,299	400,00	119,60
239	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,299	150,00	44,85
D	783		Dokončovací práce - nátěry				12 243,34
240	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	9,653	53,00	511,61
WV			stávající ocelové zárubně				
WV			(0,8*1,97)*3		4,728		
WV			(0,6*1,97)*3		3,546		
WV			0,7*1,97		1,379		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		9,653		
241	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	9,653	130,00	1 254,89
	VV		stávající ocelové zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		Součet		9,653		
242	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	9,653	95,00	917,04
	VV		stávající ocelové zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		Součet		9,653		
243	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,653	93,00	897,73
	VV		stávající ocelové zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		Součet		9,653		
244	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,653	100,00	965,30
	VV		stávající ocelové zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		Součet		9,653		
245	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	9,653	90,00	868,77
	VV		stávající ocelové zárubně				
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728		
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546		
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		Součet		9,653		
246	K	783601321	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odrezivěním bezoplachovým	m2	5,760	65,50	377,28
	VV		(1,6*0,6)*3*2		5,760		
	VV		Součet		5,760		
247	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	5,760	89,00	512,64
	VV		(1,6*0,6)*3*2		5,760		
	VV		Součet		5,760		
248	K	783606802	Odstranění nátěrů z otopných těles žebrových trub opálením s obroušením	m2	5,760	270,00	1 555,20
	VV		(1,6*0,6)*3*2		5,760		
	VV		Součet		5,760		
249	K	783614111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových syntetický	m2	5,760	63,00	362,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		(1,6*0,6)*3*2		5,760		
	W		Součet		5,760		
250	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	60,000	33,00	1 980,00
	W		potrubí topení				
	W		30*2		60,000		
	W		Součet		60,000		
251	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	60,000	34,00	2 040,00
	W		potrubí topení				
	W		30*2		60,000		
	W		Součet		60,000		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				11 802,29
252	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	175,334	22,00	3 857,35
	W		předsíň				
	W		(3,5+1,55)*2*2,67		26,967		
	W		pokoj 1				
	W		(3,55+5)*2*2,67		45,657		
	W		18,3		18,300		
	W		kuchyně				
	W		(3,55+2,26+3,71)*2,67		25,418		
	W		9,4		9,400		
	W		koupelna				
	W		1,5*2,67		4,005		
	W		2		2,000		
	W		wc				
	W		(0,87+1,02)*2,67		5,046		
	W		0,9		0,900		
	W		pokoj 2				
	W		(3,18+5)*2,67		21,841		
	W		15,8		15,800		
	W		Součet		175,334		
253	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	172,716	13,00	2 245,31
	W		předsíň				
	W		(3,5+1,55)*2*2,67		26,967		
	W		5		5,000		
	W		pokoj 1				
	W		(3,55+5)*2*2,67		45,657		
	W		18,3		18,300		
	W		kuchyně				
	W		(3,55+3,71)*2,67		19,384		
	W		9,4		9,400		
	W		koupelna				
	W		(1,5+1,35)*0,67		1,910		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		2		2,000		
	W		wc				
	W		(0,87+1,02)*2*1,47		5,557		
	W		0,9		0,900		
	W		pokoj 2				
	W		(3,18+5)*2,67		21,841		
	W		15,8		15,800		
	W		Součet		172,716		
254	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	172,716	33,00	5 699,63
	W		předsíň				
	W		(3,5+1,55)*2*2,67		26,967		
	W		5		5,000		
	W		pokoj 1				
	W		(3,55+5)*2*2,67		45,657		
	W		18,3		18,300		
	W		kuchyně				
	W		(3,55+3,71)*2,67		19,384		
	W		9,4		9,400		
	W		koupelna				
	W		(1,5+1,35)*0,67		1,910		
	W		2		2,000		
	W		wc				
	W		(0,87+1,02)*2*1,47		5,557		
	W		0,9		0,900		
	W		pokoj 2				
	W		(3,18+5)*2,67		21,841		
	W		15,8		15,800		
	W		Součet		172,716		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				13 300,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				3 000,00
255	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				4 450,00
256	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	1 980,00	1 980,00
257	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	490,00	490,00
258	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	kpl	1,000	1 980,00	1 980,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				1 000,00
259	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	VRN6		Územní vlivy				4 850,00
260	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	4 850,00	4 850,00

