



Objednávka č. 4010104084
přístupu a možnosti užití parkovacích míst v podzemní garáží OC Galerie Harfa(dále jen „Plocha“) v případě, že jsou právně a fakticky volná

Uživatel	Česká republika - Národní sportovní agentura	
se sídlem	nábřeží Edvarda Beneše 128/4, 118 00 Praha – Malá Strana	
IČ	07460121	
Kontakt		
Provozovatel	C & R Developments s.r.o.	
se sídlem	Jankovcova 1595/14, 170 00 Praha 7 - Holešovice	
IČ	27187179	
korespondenční adresa	Galerie HARFA – správa centra, Českomoravská 2420/15a, 190 00 Praha 9	
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 102931		
Budovou se rozumí stavbu nákupního a administrativního centra "Galerie Harfa" s číslem popisným 2420 nacházející se v městské části Praha 9-Libeň, Hlavní město Praha, Česká republika, postavené na pozemku parcelní číslo 3343/92, k.ú. Libeň		
Doba trvání		
Od 1.3.2020 – na dobu neurčitou s výpovědí 1 měsíc, avšak s tím, že uživatel je oprávněn užívat Plochu, jen pokud je právně i fakticky volná, a pouze v době od 6:30hod. do 23:30hod. (tato doba může být Provozovatelem jednostranným oznámení změněna, pokud dojde ke změně otvírací doby v Budově, uvedená doba rovněž neplatí, pokud je Budova uzavřena pro veřejnost)		
Plocha		
libovolných 7 parkovacích míst , pokud jsou právně i fakticky volná, v Budově v 2 podzemním podlaží (část Budovy pod obchodním centrem dle nákresu)		
Účel		
Možnost přístupu pro osobní automobil SPZ		
Počet předaných parkovacích karet		
14		
Cena bez DPH	Cena vč. DPH 21%	
14.000Kč	16.940Kč	
Platba		
Platba Úplaty bude probíhat měsíčně, na základě faktury vystavené C&R se splatností 14 dní ode dne jejího vystavení (na bankovní účet C&R č. 4361612/0800), přičemž C&R vystaví fakturu vždy do 15. dne příslušného kalendářního měsíce, za který se platí. DUZP vždy k prvnímu dni kalendářního měsíce Doby trvání, není-li stanoveno jinak. Období dílčího plnění kalendářní měsíc, není-li výslovně stanoveno jinak. Započne-li Doba trvání v jiný než první den v kalendářním měsíci, pak DUZP za období od prvního dne Doby trvání do konce kalendářního měsíce, ve kterém započala Doba trvání, bude první den Doby trvání, a období dílčího plnění bude období od prvního dne Doby trvání do konce kalendářního měsíce, ve kterém započala Doba trvání. Poslední období dílčího plnění končí v poslední den Doby trvání. Úplata bude za poslední období poměrně zkáčena.		

Jiná práva a povinnosti:

- a) pokud není Plocha právně i fakticky volná, je uživatel povinen Budovu bez zbytečného odkladu opustit
- b) v případě, že Uživatel poruší jakoukoliv povinnost, je Provozovatel oprávněn zamezit uživateli v přístupu do Budovy, aniž by byla jakkoliv dotčena povinnost hradit úplatu dle této dohody
- c) Plocha není hlídaná, a uživatel je povinen nenechávat v automobilu jakékoliv věci, jejichž hodnota přesahuje 100,- Kč
- d) Provozovatel v souvislosti s Plochou neposkytuje jakékoliv služby
- e) Provozovatel odpovídá pouze za škodu způsobenou Provozovatelem úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.
- f) Vyšší mocí, která však nezakládá oprávnění Uživatele požadovat slevu, se rozumí i neplánované uzavření 2.podzemního podlaží Budovy (z jakéhokoliv důvodu), ačkoliv dle provozního řádu má být otevřeno.
- g) Provozovatel poskytne Uživateli přístupovou kartu, kterou je Uživatel v poslední den Doby trvání vrátit Provozovateli. V případě porušení uvedené povinnosti, je Uživatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč k výzvě Provozovatele. a
- h) v případě, že Uživatel poruší jakoukoliv povinnost, je Provozovatel oprávněn od této dohody odstoupit s účinky od doručení odstoupení s tím, že ustanovení g) výše je nadále platné a účinné.

Uživatel se zavazuje

- (i) řídit se pokyny provozovatele plochy,
- (ii) zajistit na vlastní náklady vyklizení plochy po ukončení Doby trvání nebo po okamžiku, kdy přestane být Uživatелеm určitá konkrétní Plocha užívána,
- (iii) Plochu na vlastní náklady uvést do původního stavu a předat Provozovateli, pokud by stav byl odlišný od stavu, kdy začal Plochu užívat a
- (iv) provádět veškerou svou činnost na této Ploše v souladu s platnými zákony a právními předpisy.

ZA UŽIVATELE

Jméno	Telefon	Podpis
[Redacted Signature Area]		

ZA PROVOZOVATELE

Jméno	Telefon	Podpis
[Redacted Signature Area]		