

Kupní smlouva

č. 201999390

Smluvní strany:

1. **T Machinery a.s.**

se sídlem: Bařovka 1285, Ratíškovice, PSČ: 696 02

zastoupená:

IČ: 63478773

DIČ: CZ63478773

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1721

bankovní spojení:

č. účtu:

Pověřená osoba:

email:

(dále jen „**prodávající**“)

a

2. **Tepelné a realitní služby Chotěboř s.r.o.**

se sídlem: Tyršova 1672. 583 01 Chotěboř

zastoupená:

IČ: 25999541

DIČ: CZ25999541

zapsána v obchodním rejstříku u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19223

bankovní spojení:

č. účtu:

e-mail:

(dále jen „**kupující**“)

(společně také „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Preambule

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- 1.1. „**kupující**“ má za podmínek stanovených touto smlouvou zájem o zboží vyrobené **prodávajícím**; a
- 1.2. **prodávající** je mimo jiné předním českým výrobcem kotlů pro ústřední vytápění a průmyslové účely a má za podmínek stanovených touto smlouvou zájem prodat vyrobené zboží **kupujícímu**;

PROTO, PO ÚPLNÉM PROJEDNÁNÍ VĚCI, smluvní strany dospěly k dohodě o veškerých podmínkách včetně podmínek finančních, tak jak jsou uvedeny níže, a uzavřely následující **kupní smlouvu o dodávce zboží** (dále označovanou jen jako „**smlouva**“).

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek **prodávajícího** dodat **kupujícímu** zboží blíže specifikované v příloze č.1 (techn. specifikace kotle THP 760 IN o výkonu 760 kW se základní výstrojí a hořákem k této smlouvě (dále jen „**zboží**“) a převést na

kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje dodané zboží převzít a zaplatit sjednanou kupní cenu.

III. Termín dodání

- 3.1 Zboží bude kupujícímu předáno v termínu uvedeném v tomto článku a s možností předčasného plnění v dodací paritě, dle Incoterms 2010 EXW. T Machinery a.s. Ratíškovice.
- 3.2 Prodávající oznámí kupujícímu v dostatečném časovém předstihu (minimálně 3 pracovních dnů) konkrétní datum, kdy bude zboží připraveno k převzetí v místě plnění.
- 3.3 Zboží bude kupujícími připraveno k předání nejpozději do 10 týdnů od obdržení první zálohy od kupujícího. Splnění termínu k předání zboží bude prokázáno dodacím listem potvrzeným prodávajícím i kupujícím.

IV. Kupní cena zboží a platební podmínky

- 4.1 Kupní cena za zboží činí »**555.930**«Kč (slovy: PĚTSETPADESÁTPĚTTISÍC DEVĚTSETTRICET korun českých).
- 4.2 Kupní cena zboží nezahrnuje DPH. DPH bude účtována dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Kupní cena nezahrnuje v sobě náklady na dopravu zboží.
- 4.4 Kupní cena bude „kupujícím“ hrazena následujícím způsobem :

A) První část ve výši 50% z kupní ceny v den podpisu smlouvy oběma stranami, a to na základě zálohové faktury vystavené „**prodávajícím**“. Tuto zálohovou fakturu je kupující povinen uhradit do 3 pracovních dnů od jejího doručení.

B) Zbývající část ve výši 50% kupní ceny je „**kupující**“ povinen uhradit na základě konečné faktury vystavené „**prodávajícím**“. „**Prodávající**“ je oprávněn vystavit konečnou fakturu 1 pracovní den před datem, kdy bude zboží připraveno k převzetí v místě plnění. Povinnost „**kupujícího**“ zaplatit je splněna dnem připsání příslušné finanční částky na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, není-li smluvními stranami písemně sjednáno jinak.

- 4.5 Vystavená faktura bude mít náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č.235/2004 Sb., o DPH. Přílohou konečné faktury bude dodací list. Splatnost vystavené faktury je 7 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu.

V. Dodání zboží

- 5.1 „**Prodávající**“ je povinen dodat kupujícímu zboží v ujednaném množství a kvalitě. „**Prodávající**“ prohlašuje, že dodané zboží odpovídá příslušným právním předpisům a normám a může být prodáváno v České republice.
- 5.2 „**Kupující**“ je povinen při převzetí zboží zkontrolovat druh, množství a jakost dodaného zboží a na dodacím listu potvrdit řádné a úplné převzetí zboží. Za osobu oprávněnou k převzetí zboží a potvrzení dodacího listu, příp. jiného dodacího dokladu se považuje pověřená/é osoba/y uvedená/é v záhlaví této smlouvy.
- 5.3 Dodací list k dodanému zboží musí obsahovat alespoň následující náležitosti:

- a) označení kupujícího a prodávajícího,
 - b) číslo dodacího listu,
 - c) množství a druh zboží,
 - d) datum dodání,
 - e) razítko a podpis prodávajícího.
- 5.4 „**Prodávající**“ prohlašuje, že ohledně zboží má veškerá příslušná práva duševního vlastnictví, že zboží neporušuje práva duševního vlastnictví třetích osob a že prodávající je oprávněn se zbožím nakládat.

VI. Záruka za jakost

- 6.1 Na zboží dodané dle této smlouvy poskytuje prodávající záruku za jakost po dobu 24 měsíců ode dne dodání zboží.
- 6.2 Kupující má právo na bezplatné odstranění vad zboží dodaného prodávajícím, pokud budou současně splněny tyto podmínky:
- a) vada se projevila v záruční době zboží,
 - b) kupující v souladu s touto smlouvou vadu písemně uplatnil u prodávajícího,
 - c) uplatňovaná vada existuje a vztahuje se na ni záruka dle této smlouvy a
 - d) vada nebyla způsobena konáním, nekonáním či opomenutím na straně kupujícího či třetí osoby.
- 6.3 V případě, že dodané zboží bude mít vadu, je kupující povinen tuto vadu či vady bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však následující pracovní den, u prodávajícího reklamovat. Reklamáce musí být písemná (příp. učiněna elektronicky) a musí v ní být uvedeno, o jakou vadu se má jednat, příp. jakým způsobem se vada/vady projevují.
- 6.4 Po obdržení reklamace je prodávající povinen do 3 pracovních dnů písemně potvrdit její přijetí. Nepotvrdí-li prodávající přijetí reklamace podle předchozí věty této smlouvy, považuje se odeslaná reklamace za přijatou čtvrtým pracovním dnem po odeslání. Nedohodnou-li se smluvní strany v jednotlivých případech písemně jinak, musí být reklamace vyřízena nejpozději do 30 pracovních dnů po přijetí reklamace, a to i v případě, že prodávající reklamaci neuzná. Pro vyloučení pochybností strany shodně potvrzují, že reklamace se považuje za vyřízenou dodáním nové věci bez vady nebo opravou věci či dodáním chybějící části/í věci, nebo poskytnutím přiměřené slevy z kupní ceny.
- 6.5 Bude-li na základě uplatněné reklamace kupujícímu dodáno nové zboží, počíná běžet znovu záruční doba sjednaná v této smlouvě, a to dnem, kdy je toto nové zboží dodáno kupujícímu.

VII. Porušení smluvních povinností

- 7.1 Bude-li kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,4 % z dlužné částky / kupní ceny za každý den prodlení.
- 7.2 Nebude-li zboží dodáno ve lhůtě sjednané v této smlouvě, a to ani dodatečně prodloužené, došlo-li k jejímu prodloužení písemným oznámením doručeným kupujícímu prodávajícím, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny nedodaného zboží za každý den prodlení.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen případný nárok na náhradu škody. Ustanovení § 2050 a § 2051 občanského zákoníku se na základě dohody smluvních stran nepoužije.

VIII. Vlastnické právo a nebezpečí škody na věci

- 8.1 Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.
- 8.2 Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem úplného zaplacení kupní ceny zboží.

IX. Ukončení smlouvy

- 9.1 Každá smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud druhá smluvní strana poruší smlouvu podstatným způsobem. Odstoupení se činí písemným oznámením odstoupení, podepsaným oprávněnými osobami, doručeným druhé smluvní straně.
- 9.2 Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - 9.2.1 ze strany prodávajícího případ, kdy prodávající je v prodlení s dodávkou předmětu této smlouvy po dobu delší než 60 dní oproti termínu sjednanému v čl. III této smlouvy a nezjedná nápravu ani do 30 dní od doručení písemné výzvy kupujícího.
 - 9.2.2 ze strany kupujícího nezaplacení kupní ceny ve výši, termínu a způsobem uvedeným v této smlouvě a nezjedná nápravu ani do 30 dní od doručení písemné výzvy prodávajícího.
- 9.3 Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti obou smluvních stran z této smlouvy, smlouva se tím od počátku ruší a smluvní strany jsou povinny vrátit si vzájemně veškerá již poskytnutá plnění a vzájemně se vypořádat podle zásad o bezdůvodném obohacení.
- 9.4 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

X. Důvěrné informace

- 10.1 Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích tak, aby nedošlo k jejich prozrazení bez zákonného důvodu, tzn. že důvěrné informace nesdělí ani nezpřístupní třetím osobám a nevyužijí je pro sebe nebo pro třetí osobu. Důvěrné informace lze sdělit pouze svým zaměstnancům nebo osobám, které jsou pověřeny plněním dle této smlouvy, a to pouze v nezbytně nutném rozsahu. Obě smluvní strany se zavazují zajistit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.
- 10.2 Povinnost mlčenlivosti trvá bez ohledu na ukončení této smlouvy, a to až do doby, kdy se důvěrné informace stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti druhé smluvní strany, minimálně však po dobu 3 let od ukončení trvání této smlouvy.

XI. Závěrečná a společná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní plynoucí se řídí právním řádem české republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

- 11.2 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 11.3 Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího.
- 11.4 Jakékoliv oznámení, žádost nebo jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno smluvní straně dle smlouvy bude učiněno/dáno písemně. Toto oznámení, žádost nebo jiné sdělení bude, pokud z této smlouvy nevyplývá jinak, považováno za řádně učiněné či dané druhé smluvní straně, bude-li doručeno osobně, doporučenou poštou, kurýrní službou, na adresu příslušné smluvní strany uvedenou v záhlaví smlouvy nebo na takovou jinou adresu, kterou tato příslušná smluvní strana určí v oznámení zaslaném druhé smluvní straně.
- 11.5 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 11.6 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže bude smluvními stranami výslovně sjednáno jinak.
- 11.7 Stane-li se nebo bude-li shledáno některé ustanovení této smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřít novou smlouvu.
- 11.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 1799 a 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.
- 11.9 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu každého z nich. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 11.10 Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s touto smlouvou řádně seznámily, je sepsána určitě a srozumitelně, je projevem jejich pravé a svobodné vůle, nebyla uzavřena v časové či jiné tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ratíškovcích, dne 05.02. 2020

V Chotěboři, dne 05. 02. 2020

T Machinerv a.s.

Tepelné a realitní služby Chotěboř s.r.o.

člen představenstva

jednatel

Příloha č. 1 Nabídka č. 201999390i ze dne 3.12.2019