DODATEK č. 2

KE SMLOUVĚ O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále též „dodatek“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Domov Libníč a Centrum sociálních služeb Empatie

se sídlem: Libníč 17, 373 71 Libníč

zastoupený: Bc. Evou Kysnarovou – ředitelkou

IČ: 00666271

Spisová značka Pr 409 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Za objednatele jsou ve věci provádění stavby oprávněni a ve věcech finančních vystupovat a jednat:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel. č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

K výkonu technického dozoru objednatele jako stavebníka („technický dozor“) je oprávněn (a):

FINGO engineering s.r.o.

se sídlem: Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice

zastoupená: Tomáš Urgenman, Libor Pils, jednatelé společnosti

IČO: 039 51 103

Osoba vykonávající technický dozor: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Osoba určená objednatelem jako koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle § 14 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů („koordinátor“):

FINGO engineering s.r.o.

se sídlem: Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice

zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 039 51 103

Osoba vykonávající činnost koordinátora: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1. Zhotovitel: VIDOX s.r.o.

se sídlem: U Poráků 511, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov

zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, prokuristou společnosti

tel. č.: xxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 25160168

DIČ: CZ25160168

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C vložka 6919

**I.**

Předmětem dodatku č. 2 jsou dodatečné práce - po demontáži záklopu stropní konstrukce podkroví byla upravena skladba podlah v koupelnách dle skutečně naměřených výšek včetně změny podlahové krytiny koupelny a sprchového stání. Posuvné dveře koupelen s povrchovou úpravou HPL byly nahrazeny voděodolnými dveřmi Sapeli Neptun. Nad rámec stavby byly provedeny opravy omítek ve 2.NP včetně nových maleb podlaží. V celém objektu Domova Libníč bude proveden nový systém elektrické požární signalizace (EPS). Nový systém bude oproti stávajícímu zastaralému systému rozšířen do všech obytných prostor domova dle aktuálních požadavků na PBŘ (požárně bezpečností řešení stavby).

Po odkrytí záklopu stropní konstrukce podkroví a posouzení skutečného stavu dřevěných trámů byl snížen rozsah výměny degradovaných trámů (hniloba, vlhkost) pouze na oblasti původních koupelen a lokálních oprav konstrukcí. Zrušením etapizace stavby byl rozsah prací upraven dle skutečnosti. Venkovní zpevněné plochy nebudou v rámci stavby provedeny. Úprava zpevněných ploch bude provedena v rámci jiného projektu společně s výměnou venkovní kanalizace areálu domova.

**II.**

Doba plnění, místo plnění

Doba plnění závazku z tohoto dodatku je stanovena takto:

Zahájení : 1.3.2020

Dokončení : 31.5.2020

**III.**

Cena za dílo

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí podle nabídkového rozpočtu:

Původní cena: 34.815.085,77 Kč

DPH 15% 5.222.262,87 Kč

Celkem 40.037.348,64 Kč

Nová cena – dodatek č. 1 34.922.724,04 Kč

DPH 5.238.409,06 Kč

Celkem: 40.161.136,10 Kč

Nová cena – dodatek č. 2 34.258.868,81 Kč

DPH 5.138.830,19 Kč

Celkem: 39.397.699,00 Kč

Tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla podle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná.

**IV.**

Provedené práce budou vyčísleny měsíčně na základě vystavených daňových dokladů (faktur) až do výše 100% sjednané částky dle Smlouvy o dílo a platných dodatků. Ze sjednané ceny díla bude činit 10% pozastávka. Pozastávka ve výši 3 939 769,90 Kč bude uhrazena následovně:

- částka rovnající se 50% z celkové hodnoty pozastávky bude uhrazena po předání předmětu díla a odstranění všech vad a nedodělků a protokolárním převzetím objednatelem zhotoviteli,

- částka rovnající se zbývajícím 50 % z celkové hodnoty pozastávky bude zhotoviteli uhrazeno objednatelem po převzetí stavby, úspěšné kolaudaci díla a předložení bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku (na dobu běhu záruční doby) ve formě neodvolatelné bankovní záruky vyplatitelné na první požádání a bez námitek. V bankovní záruce bude potvrzení peněžního ústavu, že přebírá vůči objednateli jako věřiteli neodvolatelnou záruku na celou požadovanou částku. Zároveň musí být uveden závazek peněžního ústavu vyplatit objednateli bez odkladu a bez námitek celou částku uvedenou jako neodvolatelnou záruku po obdržení první výzvy. Ručící banka a podmínky sjednané bankovní záruky musí být takové, jaké budou předem odsouhlaseny objednatelem. Povinnost obstarat bankovní záruku má zhotovitel. Veškeré náklady spojené s bankovní zárukou a jejím obsahem jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Objednatel uhradí závěrečných 5% ceny díla do 30 dnů po předložení vystavené bankovní záruky.

**V.**

Ostatní ujednání původní smlouvy ze dne 29.1.2019 se nemění a zůstávají v původním znění.

Tento dodatek bude v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, v platném znění, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněna.

Uzavření tohoto dodatku schválila porada vedení zřizovatele dne 17.2.2020.

V  Libníči dne 1.3.2020

za objednatele: za zhotovitele:

……………………………… ………………………………….

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Ředitelka prokurista společnosti

Přílohy:

Změnový list č. 2 – skutečně provedené práce

Změnový list č. 3 – nová EPS