



Účastníci:

Město Šumperk, se sídlem v Šumperku, nám. Míru 1, PSČ 787 01

IČO: 00303461

zastoupené Mgr. Tomášem Spurným, starostou

na straně jedné jako pronajímatel

(dále jen „pronajímatel“)

a

PONTIS Šumperk o.p.s.

se sídlem: Gen. Svobody 2800/68, Šumperk, PSČ 787 01

IČO: 25843907

zastoupená

na straně druhé jako nájemce

(dále jen „nájemce“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

uzavřeli tuto

DOHODU O ZÁNÍKU NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

I.

Dne 30. 9. 2011 byla uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor, vedena pronajímatelem pod číslem NNP/0007/2011, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 2. 2013, dodatku č. 2 ze dne 1. 10. 2014, dodatku č. 3 ze dne 19. 12. 2014 a dodatku č. 4 ze dne 24. 3. 2015, kde předmětem nájmu jsou nebytové prostory označené jako středisko Klubu důchodců v Šumperku v domě č.p. 2620 na ulici Temenická 5 v Šumperku o celkové podlahové ploše 121,56 m² ve II. nadzemním podlaží. Účastníky smlouvy jsou Město Šumperk, jako pronajímatel a PONTIS Šumperk o.p.s., se sídlem Gen. Svobody 2800/68, Šumperk, PSČ 787 01, IČO: 25843907, jako nájemce.

II.

Nájem shora uvedených nebytových prostor, který vznikl na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 9. 2011, končí dohodou účastníků této dohody dnem 29. 2. 2020. K tomuto datu je nájemce povinen předmětné nebytové prostory vyklidit a vyklizené předat pronajímateli. Smluvní strany se dohodly vypořádat veškeré své vzájemné závazky plynoucí z výše uvedené nájemní smlouvy do 30-ti dnů od data předání předmětu nájmu zpět pronajímateli. Rozdílne od tohoto ujednání bude provedeno pouze vyúčtování a vypořádání služeb spojených s užíváním předmětného nebytového prostoru za příslušný kalendářní rok, a to nejpozději do 30. 6. následujícího roku.

III.

Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli poměrnou část ročního nájemného za období od 1.1.2020 do 29.2.2020 ve výši 833,- Kč, a to nejpozději do data ukončení nájmu, tj. do 29.2.2020.

IV.

Podmínky uzavření této dohody byly schváleny usnesením rady města Šumperka RM č. 1574/20 ze dne 6. 2. 2020.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro pronajímatele a jedno vyhotovení pro nájemce.

Účastníci prohlašují, že si dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Šumperku dne 27. 02. 2020

za pronajímatele:

[Redacted signature]

Město Šumperk

Mgr. Tomáš Spurný, starosta

nájemce:

[Redacted signature]

PONTIS Šumperk o.p.s.

[Redacted text]



PONTIS®
Šumperk o.p.s.
IČO: 25843907, DIČ: C725343907
Gen. Svoboda 68, 797 01 ŠUMPERK
e-mail: pontis@pontis.cz www.pontis.cz

Vyřizuje: odbor MJP, oddělení správy domovního majetku, [Redacted]