

# SMLOUVA O DÍLO č. 8/20

Uzavírá podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění

(dále jen smlouva)

Níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

**Objednavatel: Dům dětí a mládeže, České Budějovice, U Zimního stadionu 1**

Sídlo: U Zimního stadionu 1, 370 01 České Budějovice

Zastoupená: Ředitelkou zařízení RNDr. Hanou Korčákovou CSc.

IČO: 60077638

Bankovní spojení: ČSOB č. účtu - 241522306/0300

a

**Zhotovitel: Jan Sobolík**

**údržbářské práce ,úklidové služby, ubytovací služby**

Sídlo: Černá v Pošumaví 106, 38223 Černá v Pošumaví

Zastoupený: Janem Sobolíkem

IČO: 48213781

Bankovní spojení ČSOB , č. účtu - 278947282/0300

## I.

### Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele službu – údržba rekreačního areálu Jenišov
2. Údržba bude zahrnovat následující činnosti:
  - předávání klíčů rekreačním
  - pravidelná kontrola objektu
  - drobná údržba, drobné opravy
  - úklid, zajištění praní prádla
  - zapínání, vypínání topení dle potřeby

Objednatel a zhotovitel se vždy dohodnou na konkrétních činnostech a termínech plnění.

3. Zhotovitel se zavazuje provést službu řádně, kvalitně a včas.
4. Objednavatel se zavazuje službu převzít a zaplatit za řádné provedení.

## II.

### Termín plnění

1. Objednavatel se zavazuje předat klíče od areálu zhotoviteli nejpozději do 1. 3. 2020.
2. Zhotovitel se zavazuje službu specifikovanou v čl. č. 1 odst. 1. této smlouvy konat pro objednatele do 30. 12. 2020.
3. Při předání a převzetí díla bude osobně přítomna ředitelka DDM.

## III.

### Cena díla

1. Cena služby je **maximálně 5000,- Kč za měsíc**, cena je bez DPH. Služba bude pravidelně fakturována.

## IV.

### Úhrada ceny za dílo a platební podmínky

1. Fakturace zhotovitele proběhne každý měsíc, vždy na základě zhodnocení služby objednatelem.
2. Faktury budou vystaveny do pěti pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele.
3. Faktury jsou splatné do 14 dnů od jejich doručení objednavateli. Faktury musí mít všechny náležitosti daňového dokladu tzn., označení účastníků, bankovní spojení, název díla včetně rozpisu, cena díla včetně specifikace výše DPH, razítko a podpis.

**V.**  
**Odpovědní zástupci stran**

1. Mimo statutární zástupce objednavatele uvedené v hlavičce této smlouvy jsou realizací díla oprávněni smluvní strany zastupovat:
  - a) Za objednavatele:  
Ve věcech finančních: pí Zdeňka Květoňová
  - b) Za zhotovitele:  
Ve věcech smluvních a technických: p. Mgr. Josef Hošek

**VI.**  
**Záruka a záruční podmínky**

1. Zhotovitel odpovídá za vady podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
2. Objednavatel oznámí zjevné vady při jeho převzetí, ostatní vady do 30 dnů poté, co je zjistil. Oznámení bude provedeno písemně.
3. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 10 dnů ode dne jejich oznámení objednavatelem, pokud nebude dohodnuto jinak. Provedené opravy vad je zhotovitel povinen objednavateli předat písemně.

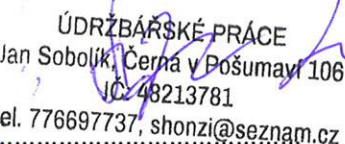
**VIII.**  
**Ostatní ujednání**

1. Změny ve výchozích podkladech nebo požadavcích objednavatele v průběhu prací budou řešeny písemným dodatkem této smlouvy.
2. Od smlouvy lze odstoupit ze zákonných důvodů nebo v případě jejího závažného porušení jednou ze smluvních stran. V případě odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, není však dotčen nárok na náhradu škod vzniklých jejím porušením.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že smlouva jakož i vztahy ze smlouvy vyplývající se řídí režimem občanského zákoníku a dalšími předpisy a normami vztahujícími se na způsob provádění předmětu díla.
5. Obě strany souhlasí s uvedením této smlouvy na Registru smluv.

**V Českých Budějovicích dne 28. 2. 2020**

  
.....  
**Objednatel**

**DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE**  
U Zimního stadionu 1  
370 01 České Budějovice  
IČO: 600 77 638

  
.....  
**ÚDRŽBÁŘSKÉ PRÁCE**  
Jan Sobolík, Černa v Pošumaví 106  
IČ: 48213781  
tel. 776697737, shonzi@seznam.cz

**Zhotovitel**