

Darovací smlouva

Číslo smlouvy: 588/19/S/OSMM/Lh

Město Šternberk

Horní náměstí 16, Šternberk, PSČ 785 01

IČ: 00299529

zastoupené Jiřím Krausem, 1. místostarostou města

Datová schránka: ud7bzn4

(dále jen převodce)

a

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje

se sídlem Schweitzerova 524/91, Olomouc, Povel, PSČ 779 00

IČ: 70885940

DIČ: CZ70885940 - osoba identifikovaná k dani

zastoupená plk. Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem

Datová schránka: ufiiaa6d

(dále jen nabyvatel)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu:

I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto darovací smlouvu (dále jen „smlouva“) podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že jde o bezúplatný převod nemovitostí ve veřejném zájmu (pro výstavbu nové požární zbrojnice).
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

II.

Předmět smlouvy

1. Převodce nabyt na základě Smlouvy o bezúplatném převodu ze dne 29. 10. 2007, vlastnické právo k dále uvedeným nemovitostem zapsaným v katastru nemovitostí na I.V 10001 pro k.ú. a obec Šternberk, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc (dále jen „předmětné nemovitosti“):
 - a) Pozemek parc.č. 2530 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je jiná stavba v části obce Šternberk, č.p. 222,
 - b) Pozemek parc.č. 2531/1 - ostatní plocha, manipulační plocha,
 - c) Pozemek parc.č. 2531/2 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba garáže bez čp/če,
 - d) Pozemek parc.č. 2531/3 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če.

2. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí na nabyvatele vlastnické právo k předmětným nemovitostem specifikovaným v odst. 1. tohoto článku smlouvy včetně všech součástí a příslušenství. Nabyvatel předmětné nemovitosti včetně všech součástí a příslušenství do svého vlastnictví přijímá.

III.

Stav převáděného majetku

1. Převodce prohlašuje, že na předmětných nemovitostech neváznou ke dni podpisu této smlouvy žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva nebo jiné právní povinnosti.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že je jim znám skutečný stav předmětných nemovitostí v době uzavření této smlouvy a že ji nabyvatel v tomto stavu přijímá, jak stojí a leží ve smyslu ustanovení § 1918 OZ.
3. Nabyvateli nevyplývají z této smlouvy vůči převodci žádné nároky z vad, které se projeví na předmětných nemovitostech po uzavření této smlouvy.
4. Účetní hodnota předmětných nemovitostí podle účetní evidence převodce činí :

pozemky	pořizovací cena	160.210 Kč
budovy	pořizovací cena	539.198 Kč
	zůstatková cena k 30.11. 2019	432.328 Kč

IV.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Nabyvatel nabude vlastnické právo k předmětným nemovitostem ke dni podání návrhu na vklad práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá příslušnému katastrálnímu úřadu nabyvatel, k čemuž je touto smlouvou převodcem výslovně zmocněn. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je nabyvatel osvobozen od úhrady správních poplatků.
3. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.

V.

Předání a převzetí majetku

1. Předmětné nemovitosti budou předány nabyvateli, a to neprodleně po podání návrhu na vklad práv vyplývajících z této smlouvy do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu. Konkrétní termín předání a převzetí bude stanoven dohodou zástupců obou smluvních stran.
2. O předání a převzetí předmětných nemovitostí bude sepsán předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
3. Práva a povinnosti vlastníka předmětných nemovitostí vykonává nabyvatel ode dne podání návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí. Tímto dnem přechází na nabyvatele i nebezpečí škody na předmětných nemovitostech.

VI.





Doložka platnosti právního jednání města dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně převodce schválilo záměr bezúplatného převodu nemovitostí, které jsou předmětem této smlouvy Zastupitelstvo města Šternberka dne 18.09.2019 usnesením č. 157/6 a tento záměr byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Šternberk od 23.09.2019 do 10.10.2019.

O převodu nemovitého majetku, který je předmětem této smlouvy a o uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Šternberka dne 04.12.2019, usnesením č. 192/7.

VII.

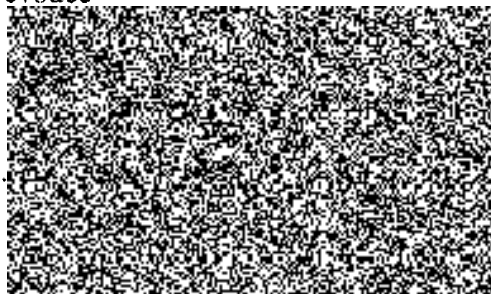
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 ve spojení s § 44 odst. 4 zákona o majetku nabývá platnosti schválením Ministerstvem financí.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí nabyvatel bez zbytečného odkladu po doručení smlouvy schválené Ministerstvem financí.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Platnost dodatků k této smlouvě je rovněž podmíněna schválením Ministerstvem financí
4. Kontaktní osoby pro účtování o předmětných pozemcích:
 - a) za převodce: 
e-mail: 
 - b) za nabyvatele: 
e-mail: 
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, srozumitelně a vážně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel jedno vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno Ministerstvu financí a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby příslušného katastrálního úřadu.

Ve Šternberku dne 09 -12- 2019

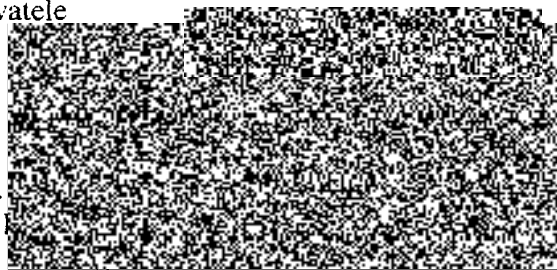
V Olomouci dne 09 -12- 2019

Za převodce



Za nabyvatele

plk.


Hasičského záchranného sboru
Olomouckého kraje

Č. j.: MF-3719/2020/7202-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.



Mgr. Jana Maresova
ředitelka odboru 72

V Praze dne 14. 02. 2020

