

S/376/2020/OZP

SMLOUVA O PROVEDENÍ DERATIZACE
uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

1. **Objednatel: Městská část Praha 13**
Se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5 – Stodůlky
IČ: 00241687
DIČ: CZ 00241687
Zastoupená: RNDr. Marcelou Plesníkovou, místostarostkou
Bank. spojení: [REDAKCE]
č. ú. [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)

2. **Zhotovitel: Martin Tupý**
Se sídlem: Ke Kálku 81, 143 00 Praha 4 – Cholupice
IČ 15295664
DIČ CZ5708212510
Zastoupený: p. Martinem Tupým, majitelem firmy
Bank. spojení [REDAKCE]
č.ú. [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“)

I. Obsah smlouvy a její výklad

Tato smlouva je uzavírána v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „NOZ“) na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu vyhlášenou objednatelem, jako veřejným zadavatelem dle ust. § 4 odst. 1, písm. d) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“), pod názvem „**Provádění deratizačních, dezinfekčních a dezinsekčních prací na plochách ve správě OŽP v Praze 13**“ a evid. č. P13-00358/2020 (dále jen „veřejná zakázka“), na základě kterých byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější dle rozhodnutí objednatele ze dne 20. 1. 2020 a dle usnesení RMČ č. UR 0045/2020 ze dne 10. 2. 2020. Neobsahuje-li tato smlouva zvláštní ustanovení, vykládají se práva a povinnosti stran podle nabídky zhotovitele a podmínek zadávacího řízení.

II. Předmět smlouvy:

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení deratizace na území Městské části Praha 13 závazně vymezené v územním a časovém harmonogramu prací, který tvoří nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1. Celoplošná deratizace území bude prováděna dvakrát ročně (jaro x podzim).
2. Zhotovitel se zavazuje k plnění předmětu smlouvy v souladu s vyhotoveným územním a časovým harmonogramem prací (Příloha č. 1 smlouvy).
3. Zhotovitel se zavazuje, že deratizační práce bude provádět v souladu s platnými právními předpisy zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění, v souladu s vyhláškou č. 490/2000 Sb., o rozsahu znalostí a dalších podmínkách k získání odborné způsobilosti v některých oborech ochrany veřejného zdraví, v souladu se Standardní metodikou pro provádění deratizačních prací, schválenou hl. hygienikem ČR.
4. Zhotovitel se zavazuje k provádění deratizace proškolenými pracovníky, kteří mají minimálně základní kurz v oboru dezinfekce, dezinsekce, deratizace.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět výše uvedené práce v souladu s územním a časovým harmonogramem řádně a včas, bez vad a nedodělků.
6. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu provedených deratizačních prací dle článku VI. této smlouvy.
7. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, budou realizovány v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a to na základě písemného dodatku ke smlouvě.

III. Místo plnění

Městská část Praha 13, na pozemcích veřejné zeleně ve správě OŽP v k. ú. Stodůlky (viz. Příloha č. 2 smlouvy)

IV. Lhůty plnění

1. Zhotovitel se zavazuje deratizační práce provádět ve sjednané době, a to ve lhůtě:
 - zahájení: březen 2020
 - dokončení: listopad 2022
2. Kontrola provedení a účinnosti zásahu bude prováděna průběžně v souladu s územním a časovým harmonogramem prací.
3. Splněním předmětu smlouvy je provedení deratizace v rozsahu dle čl. II., odst. 1 této smlouvy, řádně a včas, bez vad a nedodělků.

V. Způsob splnění závazku

1. Zhotovitel je povinen provést deratizační práce kompletně a samostatně v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a příslušnými ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy.
3. Zhotovitel se seznámí s riziky na místě plnění, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Dozor objednatele – objednatel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka OŽP průběžně kontrolovat provádění prací formou místních šetření. Za tímto účelem je oprávněn navštěvovat místo plnění deratizačních prací.
5. Zhotovitel je povinen před zahájením prací požádat na OŽP o povolení k vjezdu či záboru. Na žádosti (formulář OŽP i na webu MČ Praha 13) upřesní registrační značky vozidel, které budou vjíždět na plochy veřejné zeleně. Bez tohoto povolení má městská policie právo vozidla vjíždějící na plochy zeleně pokutovat.

VI. Cena a způsob její úhrady

1. Za provedení deratizace vymezené lokality ve stanoveném rozsahu a kvalitě, přísluší dodavateli celkově částka 1 920 000,00 Kč bez DPH 21%, tj. slovy jedenmiliondevětsetdvacetisíckorunčeských. Celková částka je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Jedná se o plochu 1 700 000 m² (tj. 1 700 jednotek, jednotka = 1000 m² plochy/prostoru), v období březen 2020 - listopad 2022, tj. 6 deratizací. Jednotkou nástrahy je myšleno příprava staničky, položení nástrahy, kontrola, sběr uhynulých myšovitých hlodavců (potkanů).

Cena za 1. celoplošnou deratizaci bez DPH: 320 000,00 Kč

21 % DPH: 67 200,00 Kč

Cena za 1. celoplošnou deratizaci včetně 21 % DPH: 387 200,00 Kč

Cena za 2. celoplošnou deratizaci bez DPH: 320 000,00 Kč

21 % DPH: 67 200,00 Kč

Cena za 2. celoplošnou deratizaci včetně 21 % DPH: 387 200,00 Kč

Cena za 3. celoplošnou deratizaci bez DPH: 320 000,00 Kč

21 % DPH: 67 200,00 Kč

Cena za 3. celoplošnou deratizaci včetně 21 % DPH: 387 200,00 Kč

Cena za 4. celoplošnou deratizaci bez DPH: 320 000,00 Kč

21 % DPH: 67 200,00 Kč

Cena za 4. celoplošnou deratizaci včetně 21 % DPH: 387 200,00 Kč

Cena za 5. celoplošnou deratizaci bez DPH: 320 000,00 Kč

21 % DPH: 67 200,00 Kč

Cena za 5. celoplošnou deratizaci včetně 21 % DPH: 387 200,00 Kč

Cena za 6. celoplošnou deratizaci bez DPH: 320 000,00 Kč

21 % DPH: 67 200,00 Kč

Cena za 6. celoplošnou deratizaci včetně 21 % DPH: 387 200,00 Kč

Cena celkem bez DPH: 1 920 000,00 Kč

21 % DPH: 403 200,00 Kč

Cena celkem včetně DPH: 2 323 200,00 Kč

Slovy: dvamilionytřistadvacetřítisícdvěstěkorunčeských

Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady spojené s předmětem plnění (např. materiál, náklady na výjezd vozidel, pohotovost, spotřebu vody, režijní náklady apod.)

2. Deratizační práce budou propláceny postupně na základě skutečně vykonané práce, kterou zhotovitel bude prokazovat a fakturovat 2 x ročně, vždy po ukončení celoplošné deratizace.
3. K faktuře musí být přiložen rozpis vykonané práce dle „Přílohy č. 1“, potvrzený pověřeným pracovníkem OŽP ÚMČ Praha 13, na jejímž území byla deratizace provedena, nedílnou součástí faktury je hodnocení dané oblasti, které musí obsahovat popsání problémů a případné doporučení na opakovaný zásah nebo návrh opatření.
4. Faktury bez náležitostí nebudou proplaceny. Rovněž nebudou proplaceny práce, jejichž provedení nebude řádně prokázáno nebo nebudou mít výše uvedené náležitosti.
5. Faktury budou propláceny převodem z účtu objednatele na účet dodavatele. Doba splatnosti je 30 dnů.

VII. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením prací nebo odstraněním jeho vad, a to z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny za každý započatý den prodlení.
2. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

3. Smluvní pokuta je splatná do 15-ti dnů po doručení příslušné faktury druhé smluvní straně.
4. Smluvní pokuta se jinak řídí ust. § 2048 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

VIII. Bezpečnost, ochrana zdraví, majetku a životního prostředí

1. Pro deratizaci bude použit deratizační přípravek registrovaný v ČR a dodavatel poskytuje záruku plného účinku přípravku tak, jak jej deklaruje výrobce.
2. V případě nesprávného položení nebo označení nástrah v rozporu s platnou standardní metodikou deratizace se dodavatel zavazuje provést neprodleně a bezplatně nápravu.
3. Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy neprodleně odstoupit v případě, že dodavatel závažným způsobem nebude dodržovat časový harmonogram nebo práce bude prováděna nekvalitně, či objem fakturovaných prací a materiálu bude v rozporu se skutečně vykonanou prací.

IX. Podstatné porušení smlouvy

1. Strany se dohodly, že za podstatné porušení této smlouvy považují zejména:
 - a) zhotovování deratizačních prací v rozporu s požadavky bezpečnostních norem a předpisů, pokud byl zhotovitel na jejich porušení prokazatelně upozorněn a zhotovitel v době stanovené k zjednání nápravy nápravu nezjednal,
 - b) opoždění provádění deratizačních prací oproti platnému harmonogramu o více než 10 kalendářních dní,
 - c) neplnění platebních podmínek (nedodržení doby splatnosti) platí pouze v případě, že faktura má všechny náležitosti a je odsouhlasena osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních.
2. Odstoupení od smlouvy
 - a) každá ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poruší-li jedna ze smluvních stran své závazky a povinnosti stanovené touto smlouvou a to podstatným nebo opakovaným způsobem. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno smluvní straně, jinak je odstoupení neplatné,
 - b) odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení. Od toho dne nesmí smluvní strana, které takto bylo odstoupení doručeno, pokračovat v plnění předmětu smlouvy vyjma případů, kdy by nečinností hrozila újma nebo škoda na majetku druhé smluvní strany. V takovém případě má smluvní strana za povinnost pokračovat v plnění smlouvy a zabezpečit předmět smlouvy

takovým způsobem, aby bylo odstraněno nebezpečí shora uvedené újmy či škody,

- c) odstoupení od smlouvy se jinak řídí ust. § 2001 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

X. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu pojištěn ve výši minimálně 2 mil. Kč, zejména proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, případně pracovníky jeho subdodavatelů, dále proti živlům a krádeži. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání kdykoli a ihned předložit objednateli. Pokud zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č. 1 - Podrobný územní a časový harmonogram prací
 - č. 2 - Místo plnění – 10 mapových podkladů

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech originálech, z nichž po dvou obdrží zhotovitel a po dvou objednatel. Měnit nebo doplnit ji lze pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

Martin Tupý, mob. 602 329 275

Oprávnění dalších osob lze upravit dle vzájemné dohody.
4. Za objednatele jsou oprávněni jednat:

Mgr. Jana Gilíková, tel. 235 011 471, 602 322 434

Bc. Jana Dvořáková, tel. 235 011 468, 724 735 765

Bc. Daniela Kočová tel. 235 011 497

Oprávnění dalších osob lze upravit dle vzájemné dohody.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
7. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení č. UR 0045/2020 ze schůze Rady MČ Praha 13 ze dne 10. 2. 2020. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Veškeré úkony související se zveřejněním smluv zajistí MČ Praha 13.

Přílohy:

- č. 1 - Podrobný územní a časový harmonogram prací
- č. 2 - Místo plnění – 10 mapových podkladů

XII. Podpisy a razítka smluvních stran

Místo: Praha

Místo: Praha

Datum: 24. 02. 2020

Datum: 25. 2. 2020

Za Městskou část Praha 13:

Za majitele firmy Martina Tupého:

RNDr. Marcela Plesníková

Martin Tupý

místostarostka

jméno a příjmení jednatele

Po ekonomické stránce:



Po věcné stránce:



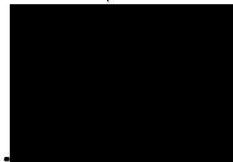
Doložka

Na základě dikce § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hl.městě Praze a v souladu s usnesením RMČ č. UR 0045/2020 ze dne 10. 2. 2020 se osvědčuje právní úkon, spočívající v podpisu Smlouvy o dílo na "Provádění deratizačních, dezinfekčních a dezinsekčních prací na plochách ve správě OŽP v Praze 13" s firmou Martin Tupý, Ke Kálku 81, 143 00 Praha 4 - Cholupice a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze dne 21. 2. 20.....



pověřený člen ZMČ



pověřený člen ZMČ

Příloha č. 1.

Územní a časový harmonogram prací
jaro - podzim (zahájení a ukončení zásahu)

Lokalita - Ulice	Oblast - popis činnosti	Poznámka
Stodůlky		
Armády		
Nám. Na Lužinách		
K Zahrádkám		
Ve Stromořadí		
Na Vlku		
Pod Vlkem		
U Cikánky		
Vlasákova		
Kovářova		
Mládí		
U Dálnice		
Za Lužinami		
K Jasánkám		
K Vidouli		
Šostakovičovo náměstí, stráně u metra, Jeremiášova		
Vlachova		
Hábova		
Kálikova		
Vackova		
Heranova		
Hostinského		
Klukovická		
Kuncova		
Lýskova		
Kociánova		
Chalabalova		
Panská zahrada		
Plochy mezi ul. K Zahrádkám a U Jezera podél koryta potoka		
Centrální park		
Lužiny		
Trávníčkova		
Fantova		
Neústupného		
Bellušova		
Amforová		
Brdičkova		
Kolovečská		
Podpěrova		
Píškova		
Mohylova		
Zvoncovitá		
Böhmova		
Modrá		
Zázvorkova		

Ke Klubovbě		
Podohradská		
Mutěňnská		
Velichovská		
Na Hvízdalce		
Liběšická		
U Albrechtova Vrchu		
Třebonice		
K Řeporyjím		
U hasičské zbrojnice, konečná stanice MHD		
K Jinočanům		
okolo rybníka		
Nad Brůdkem		
V Brůdku		
K Chabům		
Otavová		
K Náplavce		
Na Kinech		
Pod Náplavkou		
Pod Vrškem		
Krteň		
Okolí hřbitovní zdi		
Chaby		
Háje		
Ke Koh-i-norru		
Hlušičkova		
Pod Viaduktem		
Ke Konstruktivě		
U Mydlárny		
Za Mototechnou		
V Borovičkách		
Ke Studánce		
Okruhová		
Příčka		
Ke Golfu		
K Hájům		
5.máje		
Ke Kalvárii		
Jandrova		
K Fialce		
Živcových		
Šafránkova		
Vidoule		
U Dálnice		
K Vidouli		
Jandrova		
K Fialce		
Ordovická		
Živcových		
Šafránkova		
Bucharova		

Kulaté nám. u stanice metra Lužiny		
Bronzová		
Sezemínská		
U Jezera		
Kettnerova		
Horáková		
Plochy podél metra Lužiny - okolí tržiště		
Archeologická		
Plochy podél bývalého tržiště, plochy u metra		
Nové Butovice		
Volutová		
Kodymova		
Pod Hranicí		
Běhounkova		
Nušlova		
Blatného		
Dominova		
Mezi Školami		
Petržilkova		
Sluneční nám.		
Plochy Sluneční nám., V Hůrkách, Pod Hranicí		
Husníková		
V Hůrkách		
Suchý vršek		
Fingerova		
Seydlerova		
Autobus nádraží		
Ovčí hájek		
Bucharova		
Velká Ohrada		
Ohradské náměstí		
Petrbokova		
Pařízkova		
Rotavská		
Janského		
Přecechtělova		
Borovanského		
Pavrovského		
Bašteckého		
Prusíkova		
Dřimlova		
Herčíkova		
Kurzova		
Okolí OC Albert		
Okolí Keltského nám. vnitrobloky		
Malá Ohrada		
Tlumačovská		
K Sopce		

Pod Zličínem		
Pod Zličínem		
Vstavačová		
Ostřicová		
Sárská		
Motolské údolí		
Celkem (ha):		
Přípravek:		
Období (jaro, podzim):		
Cena bez DPH:		
DPH 21%		
Fakturace celkem:		
Datum fakturace:		