

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 29.08.2019

ev. č. objednatele: SML/0479/2019

ev. č. dodavatele:

(dále jen „Dodatek č. 1“),
na projekční práce vedené pod názvem

„Zainvestování území pro RD v lokalitě Husova čtvrť“

uzavřený dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „OZ“) mezi
smluvními stranami:

1.1. Objednatel:

Název: **Město Litomyšl**
Sídlo: Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl
IČ: 00276944
DIČ: CZ 00276944

Bankovní spojení:
Číslo účtu:



Osoby oprávněné za objednatele jednat ve věcech:
smluvních: Mgr. Daniel Brýdl, LL.M. - starosta města

technických:



(dále jen „objednatel“)

a

1.2. Dodavatel:

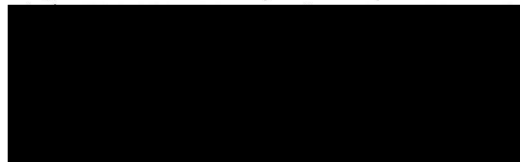
Název: KIP spol. s.r.o.
Sídlo: Toulouvcovo nám. 156
IČ: 15036499
DIČ: CZ 15036499

Bankovní spojení:
Číslo účtu:



Osoby oprávněné za dodavatele jednat ve věcech:
smluvních: Ing. Pavla Vacková – jednatel spol.

technických:



Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C,
vložka č. 1094.

(dále jen „dodavatel“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na tomto Dodatku č. 1, kterým se mění a doplňuje Smlouva
o dílo ze dne ~~29.08.2019~~ (dále jen „smlouva“) spočívající v provedení projekčních prací na akci
„Zainvestování území pro RD v lokalitě Husova čtvrť“.

29.08.2019



1. Článek 4 „Doba plnění“ odstavec 4.2., zní takto:

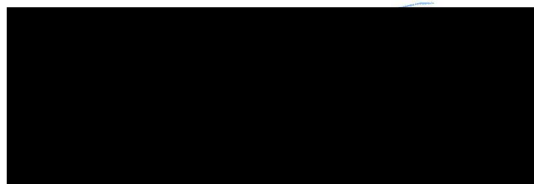
- „4.2. Dodavatel dílo provede a na základě písemného protokolu je předá objednateli v termínech:
- DUR+DSP včetně kompletní dokladové části do 30. dubna 2020.
- DPS včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a rozpočtem do 45 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení.

3. Článek 5 „Závěrečná ustavení“ se doplňuje o odstavce 5.11 až 5.17, které zní takto:

- „5.11. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 29.08.2019 zůstávají tímto Dodatkem č. 1 nedotčená a nemění se.
5.12. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
5.13. Tento Dodatek č. 1 je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží po jejím podepsání dvě vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení.
5.14. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Litomyšle dne 17.02.2020 usnesením č. 145.
5.15. Smluvní strany se dohodly, že město Litomyšl bezodkladně po uzavření tohoto Dodatku č. 1 zajistí jeho uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
5.16. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
5.17. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento Dodatek č. 1 zveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku.“

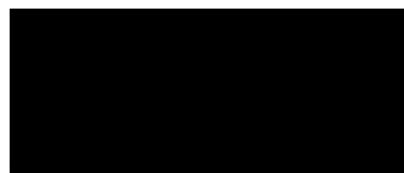
Příloha č. 1 – Žádost o schválení posunu termínu

V Litomyšli dne 24.02.2020



za objednatele:
Mgr. Daniel Brýdl, LL.M., starosta města

V Litomyšli dne 25.2.2020



za dodavatele:
Ing. Pavla Vacková, jednatel společnosti

KIP spol. s r.o. Litomyšl

projektová a inženýrská činnost, Toulouvcovo náměstí 156, Litomyšl
zapsaný u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1094

IČO: 15036499

DIČ: CZ15036499

Věc: Žádost o schválení posunu termínu plnění

Dne 29.8.2019 byla uzavřena smlouva o dílo mezi Městem Litomyšl a firmou K I P spol. s r.o. na akci: " Zainvestování území pro RD v lokalitě Husova čtvrť". Firma K I P spol. s r.o. zajišťuje vyhotovení projektové dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení, výkon inženýrské činnosti a vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby a výběr zhotovitele.

Probíhá pravidelná kontrola časového průběhu projekčních prací zástupci Města Litomyšle.

V tuto chvíli má firma K I P spol. s r. o. zpracovanou dokumentaci pro získání stanovisek dotčených orgánů státní správy. Díky okolnostem, které nemohl projektant ovlivnit ani předpokládat, došlo ke zdržení vypracování dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení a zejména při získávání závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy o 2 měsíce.

Důvody zdržení vyhotovení projektové dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení a zajištění stanovisek dotčených orgánů:

- Došlo ke zpoždění při předání vstupních podkladů, tzn. zpracování přesného geodetického zaměření minimálně o 1 měsíc, a to hned na počátku projekčních prací.
- Od 31.10.2019 došlo ke změně legislativy pro odnětí zájmových pozemků ze zemědělského půdního fondu. Od tohoto data začala platnost nové vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu. Tato vyhláška změnila věcný obsah, formu a způsob vyhodnocení důsledků při stavební činnosti. Došlo ke zpoždění vlivem nutného přepracování již zpracovaných podkladů pro vyhodnocení odnětí ze zemědělského půdního fondu dle platné vyhlášky 271/2019.
- Na základě výsledků z hydrogeologického průzkumu provedeném a vyhodnoceném ve 4.kvartále roku 2019 byla zjištěna nutnost změny původně požadované individuální likvidace dešťových vod z RD a zpevněných ploch komunikace na centrální vsakování ve spodní části lokality. Byly zjištěny nevhodné hydrogeologické poměry v horních partiích zájmového území, které by v případě realizace individuálního vsakování RD vedly k poškození okolních stavebních konstrukcí. Významným omezením ve spodní části zájmového území je při projektování centrálního vsakovacího objektu ochranné pásmo železnice, kterému se snažíme vyhnout. V opačném případě by bylo nutné předpokládat dlouhou čekací dobu na vydání souhlasného stanoviska od správce železničních cest. Nutná změna již připravené koncepce nakládání s dešťovými vodami oproti

původnímu požadovanému zadání s individuálním vsakováním pro RD zpevněných ploch komunikace zdržela projektové práce o 1 měsíc.

- V rámci studie byla navržena zeleň v ochranném pásmu sítí. Aby nedošlo k dodatečnému rušení zeleně v ulicích, bylo nutné navrhnout náhradní zeleň ve formě keřovitých kultivarů.
- Horní část zájmového území se nachází pod prudkým svahem – optimálním by bylo navrhnout opěrnou zeď nebo svahování pro návrh vhodného výškového řešení na sousedním pozemku. Pro umístění stavby ani pro výkopové práce na sousedním pozemku není dle zástupců Města Litomyšle možné zajistit souhlas z důvodu zablokování vlastnických práv z léta nedořešeného dědického řízení. Z tohoto důvodu jsme museli upravit původní výškové, směrové a konstrukční řešení komunikace.

Tyto změny mají dopad na navýšení rozsahu a zejména časové náročnosti zpracování projektových prací a inženýrské činnosti.

Na základě výše uvedených požadovaných změn projektové dokumentace, navýšení rozsahu a časové náročnosti plánovaných realizačních prací Vás žádáme o schválení posunu termínu odevzdání projektové dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení o dva měsíce.

Dne 4.2.2020

V Litomyšli



KIP spol. s r.o.

Ing. Pavla Vacková – jednatel firmy

Toulovcovo nám. 156

570 01 Litomyšl