

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
na základě pověření dle podpisového řádu zastoupený Ing. Daliborem Šafaříkem, Ph.D, ředitelem
Krajského ředitelství Brno

(dále jen „**Lesy ČR**“) na straně jedné

a

Olomoucký kraj

se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc
IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460
zastoupený Ing. Milanem Klimešem, náměstkem hejtmána, na základě pověření hejtmána ze dne
8.11.2016

(dále jen „**Olomoucký kraj**“) na straně druhé

(dále společně též „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky
a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. dle § 1746 odst. 2 zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a § 16 odst. 8
zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů**

I.

Úvodní ustanovení

Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit s následujícími nemovitými věcmi - pozemky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1754/26	ostatní plocha	silnice	108	Kladky	154	Kladky
1754/27	ostatní plocha	silnice	1401	Kladky	154	Kladky
1896/3	ostatní plocha	silnice	374	Kladky	154	Kladky

zapsanými v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov na LV č. 154, pro obec a katastrální území Kladky.

II.

Převod vlastnického práva

1. Lesy ČR převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného vlastnictví Olomouckého kraje nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy, tj. pozemky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1754/26	ostatní plocha	silnice	108	Kladky	154	Kladky
1754/27	ostatní plocha	silnice	1401	Kladky	154	Kladky
1896/3	ostatní plocha	silnice	374	Kladky	154	Kladky

vše zapsané v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov na LV č. 154, pro obec a katastrální území Kladky (dále jen „**pozemky**“ nebo „**předmět bezúplatného převodu**“).

2. Olomoucký kraj tyto předmětné pozemky do svého vlastnictví přijímá a svěřuje je do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO: 70960399.
3. Tato smlouva je uzavírána za účelem převodu vlastnického práva k pozemkům, které se nacházejí pod pozemní komunikací – silnicí II. třídy č. II/366.
4. Olomoucký kraj prohlašuje, že je předmětné pozemky jsou v době realizace bezúplatného převodu prokazatelně zastavěny stavbou pozemní komunikace - silnice II. třídy č. II/366, která je v jeho vlastnictví.
5. Skutečné zastavění předmětných pozemků stavbou pozemní komunikace – silnice II. třídy č. II/366 ve vlastnictví Olomouckého kraje bylo potvrzeno příslušným silničním správním úřadem – Městským úřadem Konice, Odborem dopravy v osvědčení č.j.: KON 12970/2019 ze dne 6.11.2019.
6. Předmětné pozemky uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy jsou převáděny bezúplatně, a to na základě ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
7. Bezúplatný převod předmětných pozemků, na kterých se nachází pozemní komunikace - silnice II. třídy č. II/366 ve vlastnictví Olomouckého kraje, je realizován na základě žádosti Olomouckého kraje ze dne 2.10.2018 č.j.: KUOK/49737/2018/OMPSČ.

III.

Hodnota předmětu převodu

Tento **převod je bezúplatný**, pořizovací hodnota předmětu převodu činí **172.158,- Kč** (slovy: jednostosedmdesátdvatisícstopadesátosm korun českých), z toho

- | | |
|--------------------------------------|--------------|
| - pozemek p.č. 1754/26 v k.ú. Kladky | 9.874,- Kč |
| - pozemek p.č. 1754/27 v k.ú. Kladky | 128.090,- Kč |
| - pozemek p.č. 1896/3 v k.ú. Kladky | 34.194,- Kč. |

IV.

Stav předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkající se předmětu bezúplatného převodu s jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem bezúplatného převodu nejsou pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezeny.
2. Lesy ČR prohlašují, že na předmětu bezúplatného převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
3. Olomoucký kraj prohlašuje, že byl ze strany Lesů ČR řádně seznámen se stavem předmětu bezúplatného převodu, a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovité věci přechází na Olomoucký kraj ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

V.

Platnost právního jednání

1. Lesy ČR prohlašují, že pro platnost tohoto právního jednání, tj. nakládání s pozemky ve vlastnictví státu, byl udělen předchozí souhlas zakladatele Lesů ČR, tj. Ministerstva zemědělství České republiky, k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, dle čl. 6 odst. 6.5.14 Statutu LČR č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1.9.2017.
2. Realizace převodu nemovitého majetku byla schválena poradou vedení Ministerstva zemědělství dne 10.9.2019 pod č.j.: 44685/2019-MZE-16221.
3. Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění: Bezúplatné nabytí pozemků uvedených v čl. II. odst. 1. této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Olomouckého kraje dne 17.9.2018, usnesení č. UZ/12/29/2018.

VI.

Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu na základě této smlouvy o bezúplatném převodu se vlastníkem předmětu bezúplatného převodu stane Olomoucký kraj, a to na základě vkladu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podají Lesy ČR.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Olomoucký kraj.

VII.

Vrácení předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR jsou oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu v případech a za podmínek stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Lesy ČR jsou dále oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět převodu nesplňuje podmínky pro bezúplatný převod dle ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

Další ujednání

Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v článku II. této smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy ČR oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy ze strany Lesů ČR z jakýchkoliv důvodů není důvodem pro uplatnění jakýchkoliv sankcí proti Lesům ČR. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plní. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé strany.

IX.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo aby nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců, podle platných právních předpisů.
3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz) a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.

3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami na téže listině.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její případné dodatky, včetně metadat, v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích případných dodatků, včetně metadat, seznámeny.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 (čtyř) stejnopisů s platností originálů, z nichž jeden stejnopis obdrží Lesy ČR, dva stejnopisy obdrží Olomoucký kraj a jeden stejnopis je určen pro řízení před katastrálním úřadem.
8. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy se shoduje s vážnými a svobodnými projevy vůle a že nebyla uzavřena v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Brně, dne 25. 2. 2020

V Olomouci, dne 28. 2. 2020

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D.
ředitel Krajského ředitelství Brno

Olomoucký kraj
Ing. Milan Klimeš
náměstek hejtmána