



D O D A T E K č. 3
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 8. 2003

Město Šumperk, se sídlem v Šumperku, nám. Míru 1, PSČ 787 93

IČ: 00303461

DIČ: CZ00303461

(dále jen „pronajímatel“)

a

PONTIS Šumperk o.p.s., se sídlem Šumperk, Temenická 2620/5, PSČ 787 01

IČ: 25843907

_____ předsedou správní rady

(dále jen „nájemce“)

I.

Smluvní strany prohlašují, že dne 1. 8. 2003 uzavřely Smlouvu o nájmu nebytových prostor, kde předmětem nájmu jsou nebytové prostory část I. NP označené jako kulturní středisko na ul. Temenická 5, č.p. 2620 v k.ú. Šumperk (dále jen „Smlouva“)

II.

Smluvní strany se dohodly na změně nájemní smlouvy spočívající ve změně splatnosti nájemného a služeb z 15. dne měsíce předcházejícího na 15. den měsíce běžného, a to s účinností od 1. 1. 2010.

V Članku III. Výše a splatnost nájemného se v této souvislosti nahrazuje původní text:

„Nájemce je povinen platit nájemné zálohově dopředu v měsíčních splátkách 1 250,- Kč vždy nejpozději do 15. dne měsíce předcházejícího na účet pronajímatele u ČSOB, pobočka Šumperk, číslo účtu _____

novým textem:

„Nájemce je povinen platit nájemné v měsíčních splátkách ve výši 1 250,- Kč vždy nejpozději do 15. dne běžného měsíce na účet pronajímatele číslo _____ pod variabilním symbolem _____

V Članku IV. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor se nahrazuje původní text:

„Takto sjednané zálohy na úhradu služeb spojených s užíváním nebytových prostor bude nájemce platil předem měsíčně ve výši 10 800,- Kč, tj. vždy nejpozději do 15. dne měsíce předcházejícího, na účet pronajímatele u ČSOB, pobočka Šumperk, číslo účtu [REDACTED] 107“

novým textem:

„Takto sjednané zálohy na úhradu služeb spojených s užíváním nebytových prostor ve výši 11 600,- Kč/měs. bude nájemce hradit zálohově měsíčně vždy nejpozději do 15. dne běžného měsíce na účet pronajímatele číslo [REDACTED] pod variabilním symbolem [REDACTED]“

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 8. 2003 se nemění a zůstávají v platnosti

Tento dodatek je uzavřen v souladu s usnesením rady města č. 4664/09 ze dne 3. 12. 2009.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, po jeho oboustranném podepsání obdrží jedno vyhotovení pronajímatel a jedno vyhotovení nájemce.

Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Šumperku dne: 30. 12. 2009

Pronajímatel:



[REDACTED]
Město Šumperk
Ing. Petr Suchomel
Mistostarosta

Nájemce:

[REDACTED]
PONTIS Šumperk o.p.s.
Ing. Alena Šmotková
předseda správní rady