

# Smlouva o ubytování

ve smyslu zákona § 754 Občanského zákoníku

**Ubytovací zařízení zámek Trhanov**  
se sídlem: Trhanov 1, 345 33 Trhanov  
IČO: 29113687 DIČ: CZ29113687

Zastoupeno: Ing. Šárka Václavíková, Jednatel

/ dále jako „ubytovatel“ /

a

**Základní škola a Mateřská škola Červený vrch, Praha 6, Alžírská 26**  
se sídlem: Alžírská 680/26, Vokovice, 160 00 Praha  
IČO: 48133809 DIČ: CZ 48133809

Zastoupeno: PaedDr. Marie Cibulková, ředitelka školy

/ dále jako „objednatel“ /

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

## ***Smlouvu o ubytování, stravování***

### **I.**

#### **Předmět ubytování**

1. Předmět této smlouvy je zajištění ubytovacích a stravovacích služeb v rekreačním středisku zámek Trhanov – 345 33 Trhanov.
2. Ubytovatel prohlašuje, že je oprávněn v rekreačním objektu poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti, a že ubytovací zařízení splňuje podmínky pro poskytování ubytovacích a stravovacích služeb.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli k užívání předem sjednanou část rekreačního objektu a to na stanovenou dobu.

### **II.**

#### **Ubytování a stravování**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 8 dní (7 nocí) v termínu od 27. 3. do 3.4.2020.
2. Počet rezervovaných lůžek: cca 80
3. Forma stravy: plná penze 7 nocí

Pokoje budou připraveny k ubytování v 9.00 hod, ubytování končí v den odjezdu v dopoledních popřípadě odpoledních hodinách. Ubytování bude zajištěno v pokojích s vlastním sociálním zařízením. Postele již budou povlečeny lůžkovinami.

### III.

#### Úhrada za ubytování

1. Cena za ubytování v délce dle předchozího bodu činí 200,-Kč na osobu (dítě i dospělá osoba - učitel) vč. DPH.
2. Cena za celodenní stravu je 230,- Kč (dítě i dospělá osoba - učitel) na osobu vč. DPH. Na každých 10 dětí má 1 dospělý poskytnuto ubytování zdarma. Celková cena bude vypočtena z přesného počtu nocujících a stravujících osob. Uvedená nepřítomnost Objednatele a jím ubytovaných osob v objektu a její rozsah budou ústně oznámeny Ubytovateli, či jím pověřené osobě, alespoň jeden den předem.
3. Stravovacími službami se rozumí zajištění snídaně, dopolední svačiny, oběda, odpolední svačiny, večeře a zajištění celodenního pitného režimu.

Cena jednotlivých jídel:

Snídaně 50 Kč

Dopolední svačina 10 Kč

Oběd 80 Kč

Odpolední svačina 10 Kč

Večeře 80 Kč

4. Objednatel se zavazuje částku za ubytování uhradit hotově nebo převodem a to 100% ceny po skončení ubytování dle skutečných stavů osob.  
Celá částka za pobyt uhrazena hotově nebo fakturou dle realizace pobytu vypracované dle skutečných stavů osob.  
Ostatní ceny:  
Týdenní příplatek za využití sálu a tříd je 1000 Kč a platí se jen v případě použití.

### IV.

#### Odstoupení od smlouvy a stornopoplatky

1. Za zrušení celého pobytu 30-60 dní před termínem není žádný storno poplatek. Při zrušení celého pobytu ze strany objednatel v době kratší 30ti dní jsou platné níže uvedené storno podmínky:  
- 10% z celkové ceny při zrušení celého pobytu 1-29 dní před termínem.
2. Potvrzená smlouva je uzavřena na dobu určitou a nelze ji zrušit výpovědní lhůtou, její platnost končí při dodržení všech platebních podmínek posledním dnem objednaného pobytu.

### V.

#### Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a s ubytováním spojené řádně; v těchto prostorách nesmí objednatel bez souhlasu ubytovatele provádět žádné podstatné změny.
2. Objednatel prohlašuje, že je povinen veškeré zjištěné závady v rekreačním objektu neprodleně nahlásit ubytovateli.
3. Objednatel je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobné škody zaviněné svým nedbalostním chováním je povinen uhradit.

4. Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům sjednaného pobytu celodenní stravu, čaj nebo šťáva bude v jídelně k dispozici po celý den. Strava bude zajištěna dle norem pro školní jídelny v dostatečném množství i kvalitě.

5. Obě strany se v den příjezdu dohodnou na času výdeje stravy. Je předpokladem, že počet ubytovaných je i počtem strávníků. Výjimky jako například diety nebo strava pro osoby, které nebudou v objektu ubytování, budou dohodnuty předem. Kuchyně je vybavena bezlepkovými ingrediencemi mimo bezlepkového pečiva. Případné změny ve stravování, změny počtu strávníků kvůli předčasnému odjezdu, nebo požadování balíčků na cestu, je nutno nahlásit.

Objekt ubytování a stravování je povolen a pravidelně kontrolován KHS a splňuje podmínky vyhlášky 148/2004 Sb. Ministerstva zdravotnictví a zákona o ochraně veřejného zdraví č. 274/2003 Sb. Středisko je periodicky kontrolováno HZS a splňuje podmínky vyhlášky MV č. 246/2001 a vyhlášky MŽP č. 117/1997 Sb.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu této smlouvy.
3. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Ubytovatel a objednatel souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.

V Trhanově dne 28.1.2020

Ubytovací zařízení zámek Trhanov

Trhanov 1

345 33 Trhanov

IČO: 29113687

DIČ: CZ29113687

Email: [info@zamek-trhanov.cz](mailto:info@zamek-trhanov.cz)

Telefon: +420 381 331 331 (381 040)

JK Trhanov

.....  
Ubytovatel

.....  
Objednatel