

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 17.12.2012,

který uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku :

pronajímatel : **Město Sušice**,
zastoupené starostou Bc. Petrem Mottlem,
Náměstí Svobody čp. 138, Sušice I.
IČ : 002 56 129
DIČ : CZ00256129
(dále jen pronajímatel)

a

nájemce : **Sušické kulturní centrum - SIRKUS, p.o.**
zastoupené ředitelem Ing. Karlem Sedleckým,
Příkopy čp. 178, Sušice I.
IČ : 003 68 512
DIČ : CZ00368512
(dále jen nájemce)

I.

Účastníci smlouvy o nájmu ze dne 17.12.2012 se dohodli na Dodatku smlouvy č. 1 v tomto znění :

II.

Čl. II. shora uvedené smlouvy zní :

Předmětem nájmu je stavební parcela č. 221/1 v k.ú. Sušice nad Otavou o celkové výměře 1514 m², včetně objektu čp. 120, Sušice II., který je její nedílnou součástí, a veškeré nebytové a společné prostory ve výše uvedeném objektu. Předmětem nájmu jsou dále movité věci dle přílohy č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Čl. VI., odst.1 - 2 shora uvedené smlouvy zní :

Nájemné se sjednává dohodou v celkové výši 96 216,- Kč ročně, z toho nájemné za věci nemovité činí 86 216,- Kč, nájemné za věci movité činí 10 000,- Kč.

Pronajímatel se v souladu s § 56a odst. 3 ZDPH rozhodl u nájmu uplatňovat DPH.

IV.

Ostatní ujednání shora uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

V.

Obsah tohoto dodatku odpovídá pravé, vážné a svobodné vůli účastníků, kteří na důkaz toho připojují své podpisy. Účinnost tohoto dodatku se dohodou obou smluvních stran stanovuje od 1.1.2016.

VI.

Pronajímatel prohlašuje, že před podpisem tohoto dodatku smlouvy bylo postupováno v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků a že o uzavření dodatku č. 1 rozhodla rada města na svém jednání dne 14.12.2015 usnesením č. 824.

V Sušici dne :

.....

pronajímatel :

.....

nájemce :