

Příloha č. 1.**9. Bytový dům DPS Horymírova 3063/123 Ostrava-Zábřeh**

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 3063 na ulici Horymírova č. or. 123 v Ostravě –Zábřehu, stojící na pozemku parc. č. st. 4910, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve kterém se nachází 6 nadzemních podlaží s 64 bytovými jednotkami.

Den provádění úklidu oznámí zhotovitel písemně objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je zhotovitel povinen toto písemně oznámit objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Rozsah a četnost úklidových prací:**2 x týdně:**

- úklid vstupní haly, prostoru před výtahem a chodbu vedoucí ke spojovací chodbě (zametení, vytření),
- úklid výtahové kabiny (zametení, vytření, omytí stěn výtahu, vyleštění zrcadla),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a prostupových dveří ve společných prostorách domu,
- umytí výtahových dveří,
- zametení a vytření venkovní podesty, vyčištění koberce u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů a ometání pavučin průběžně dle potřeby.

1 x týdně:

- úklid hlavního a únikového schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid chodeb k bytům (zametení vytření),
- vynesení reklamních letáků,
- vyklepání rohožek u bytů.

1 x měsíčně:

- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí laviček na chodbách,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

1 x za tři měsíce:

- zametení a vytření sklepních prostor, místnost s rozvaděči,
- umytí dřevěného obložení na chodbách,
- umytí hydrantových skříněk,
- umytí dveří do sklepa, koupelny, místnosti s rozvaděči,
- umytí otopných těles.

2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí oken ve společných prostorách domu,
- umytí sklepních oken.

Výměry objektu:

Venkovní prostor		
prostor	výměra	jednotka
Podesta vč. koberece	14,43	m2
Vnitřní prostor		
prostor	výměra	jednotka
Schodiště	230,88	m2
Podesty, chodby	460,52	m2
Sklepní prostory	288,53	m2
Místnost s rozvaděči	34,32	m2
Dveře vstupní – část. prosklené	1ks, 6,5 m2	ks, m2
Dveře vnitřní plné	38	ks
Okna + parapety	90	m2
Okna sklepní + parapet	9	m2
Výtah	2 ks, 3,6 m2	ks, m2
Dveře výtahu	12	ks
Osvětlovací tělesa	188	ks
Hydrantové skříně	12	ks
Otopná tělesa	23	ks
Listovní schránky	2,04	m2
Lavičky	14	ks

Součástí přílohy je půdorys bytového domu.