

Příloha č. 1.

10. Bytový dům DPS Horymírova 3064/125 Ostrava-Zábřeh

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplatu úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 3064 na ulici Horymírova č. or. 125 v Ostravě –Zábřehu, stojící na pozemku parc. č. st. 4909, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve kterém se nachází 9 nadzemních podlaží s 95 bytovými jednotkami.

Den provádění úklidu oznámí zhotovitel písemně objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je zhotovitel povinen toto písemně oznámit objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Rozsah a četnost úklidových prací:

2 x týdně:

- úklid vstupní haly, prostoru před výtahem v 1PP (zametení, vytření),
- úklid prostoru před výtahem 1. NP, hl. schodiště z 1.PP do 1.NP (značeno jako 0 = 1. NP) a chodbu vedoucí ke spojovací chodbě v 1. NP (zametení, vytření),
- úklid výtahové kabiny (zametení, vytření, omytí stěn výtahu, vyleštění zrcadla),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a prostupových dveří ve společných prostorách domu,
- umytí výtahových dveří,
- zametení a vytření venkovní podesty, vyčištění koberce u vstupu,
- umytí okenních parapetů, vypínačů a ometání pavučin průběžně dle potřeby.

1 x týdně:

- úklid hlavního a únikového schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid chodeb k bytům (zametení vytření),
- vynesení reklamních letáků,
- vyklepání rohožek u bytů.

1 x měsíčně:

- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí laviček na chodbách,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

1 x za tři měsíce:

- zametení a vytření sklepních prostor, místnost s rozvaděči,
- umytí dřevěného obložení na chodbách,
- umytí hydrantových skříněk,
- umytí dveří do sklepa, koupelny, místnosti s rozvaděči,
- umytí otopných těles.

2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí oken ve společných prostorách domu,
- umytí sklepních oken.

Výměry objektu:

Venkovní prostor		
prostor	výměra	jednotka
Podesta vč. koberce	14,43	m2
Vnitřní prostor		
prostor	výměra	jednotka
Schodiště	362,34	m2
Podesty, chodby	396,87	m2
Sklepní prostory	289,7	m2
Místnost s rozvaděči	51,48	m2
Dveře vstupní – část. prosklené	2ks, 13 m2	ks, m2
Dveře vnitřní část. prosklené	1	ks
Dveře vnitřní plné	50	ks
Dveře sklepní	2	ks
Okna + parapety	126	m2
Okna sklepní + parapet	24,65	m2
Výtah	2 ks, 3,6 m2	ks, m2
Dveře výtahu	18	ks
Osvětlovací tělesa	193	ks
Hydrantové skříně	18	ks
Otopná tělesa	33	ks
Listovní schránky	3,78	m2
Lavičky	32	ks

Součástí přílohy je půdorys bytového domu.