

Příloha č. 1.**1. Bytový dům Klegova 1407/23 Ostrava-Hrabůvka**

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 1407 na ulici Klegova č. or. 23 v Ostravě –Hrabůvce, stojící na pozemku parc. č. st. 1183, v k.ú. Hrabůvka, ve kterém se nachází 12 nadzemních podlaží s 47 bytovými jednotkami a 1 podzemí podlaží.

Den provádění úklidu oznámí zhotovitel písemně objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je zhotovitel povinen toto písemně oznámit objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Rozsah a četnost úklidových prací:**2 x týdně:**

- úklid vstupní haly (zametení, vytření),
- úklid výtahové kabiny (zametení, vytření, omytí stěn výtahu, vyleštění zrcadla),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a dveří ve společných prostorách domu,
- umytí výtahových dveří,
- umytí okenních parapetů, vypínačů a ometání pavučin průběžně dle potřeby.

1 x týdně:

- úklid chodeb, schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- vnesení reklamních letáků,
- vyčištění rohože u vstupu, vyklepání rohožek u bytů,
- zametení a vytření před hlavním a zadním vstupem.

1 x měsíčně:

- zametení a vytření sklepních prostor,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

1 x za tři měsíce:

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí sklepních dveří (ve společných prostorách domu).

2 x ročně:

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových oken,
- umytí sklepních oken.

Výměry objektu:

Venkovní prostor		
prostor	výměra	jednotka
Podesta	2,94	m ²
Vnitřní prostor		
prostor	výměra	jednotka
Schodiště	75,55	m ²

Podesty	176,46	m2
Vstupní hala	20,75	m2
Sklepní prostory	47,02	m2
Dveře sklepní	13	ks
Dveře vstupní –část. prosklené	2ks, 3,98 m2	ks, m2
Dveře vnitřní prosklené	1	ks
Skleněné stěny	27,81	m2
Okna + parapety	47,94	m2
Okna sklepní + parapet	10,8	m2
Výtah	1 ks, 2,5 m2	ks, m2
Dveře výtahu	13	ks
Osvětlovací tělesa	241	ks
Hydrantové skříně	24	ks
Listovní schránky	3,73	m2
Sušárna	30,26	m2

Součástí přílohy je půdorys bytového domu.