

**Příloha č. 1.****12. Bytový dům Volgogradská 2376/92 Ostrava-Zábřeh**

Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za úplaty úklidové služby ve společných prostorách bytového domu s č. p. 2376 na ulici Volgogradská č. or. 92 v Ostravě -Zábřehu, stojící na pozemku parc. č. st. 3148, v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ve kterém se nachází 4 nadzemní podlaží s 11 bytovými jednotkami a 1 podzemní podlaží.

Den provádění úklidu oznámí zhotovitel písemně objednateli před zahájením prací. V případě změny dne konání úklidu v průběhu provádění prací je zhotovitel povinen toto písemně oznámit objednateli 30 kalendářních dnů předem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

**Rozsah a četnost úklidových prací:****1 x týdně:**

- úklid vstupního prostoru domu (zametení, vytření),
- úklid schodišťového prostoru, podest a mezipodest ve všech podlažích (zametení, vytření),
- úklid schodů a sjezdu do sklepních prostor a prostoru pod schodištěm (zametení, vytření),
- umytí a vyleštění vstupních domovních dveří a dveří ve společných prostorách domu,
- vynesení reklamních letáků,
- vyklepání rohožek u bytů,
- umytí okenních parapetů, vypínačů, otření prachu a ometání pavučin průběžně dle potřeby,
- zametení a vytření venkovní podesty u předního a zadního vstupu.

**1 x měsíčně:**

- zametení a vytření sklepních prostor, sušárny,
- umytí schodišťových madel a zábradlí,
- umytí schránek a zvonkového tabla.

**1 x za tři měsíce:**

- umytí hydrantových skříněk,
- umytí sklepních dveří (ve společných prostorách domu).

**2 x ročně:**

- umytí osvětlovacích těles ve společných prostorách bytového domu a sklepních prostorách,
- umytí schodišťových oken,
- umytí sklepních oken.

**Výměry objektu:**

| <b>Venkovní prostor</b> |               |                 |
|-------------------------|---------------|-----------------|
| <b>prostor</b>          | <b>výměra</b> | <b>jednotka</b> |
| Podesta                 | 3,18          | m <sup>2</sup>  |
| <b>Vnitřní prostor</b>  |               |                 |
| <b>prostor</b>          | <b>výměra</b> | <b>jednotka</b> |
| Schodiště               | 39,4          | m <sup>2</sup>  |
| Podesty                 | 46,7          | m <sup>2</sup>  |
| Sklepní prostory        | 50,29         | m <sup>2</sup>  |

|                                 |                        |                    |
|---------------------------------|------------------------|--------------------|
| Dveře sklepní                   | 8                      | ks                 |
| Dveře vstupní – část. prosklené | 2ks, 7,1m <sup>2</sup> | ks, m <sup>2</sup> |
| Dveře vnitřní plné              | 2                      | ks                 |
| Dveře vnitřní prosklené         | 1                      | ks                 |
| Okna + parapety                 | 8,28                   | m <sup>2</sup>     |
| Okna sklepní + parapet          | 5,92                   | m <sup>2</sup>     |
| Osvětlovací tělesa              | 18                     | ks                 |
| Hydrantové skříně               | 1                      | ks                 |
| Listovní schránky               | 1,2                    | m <sup>2</sup>     |
| Sušárna                         | 12,24                  | m <sup>2</sup>     |

Součástí přílohy je půdorys bytového domu.