

## **DODATEK č. 3** **ke smlouvě č. 13/2018/504203**

uzavřený podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve  
znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Bc. Olga Osangová, Pobočka Klatovy, adresa Čapkova 127/V., 339 01 Klatovy email: <a href="mailto:o.osangova@spucr.cz">o.osangova@spucr.cz</a> tel.: +420 725 385 679
<b>Adresa:</b>	Náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
<b>Telefon:</b>	+420 727 956 850
<b>E-mail :</b>	<a href="mailto:plzensky.kraj@spucr.cz">plzensky.kraj@spucr.cz</a>
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	<b>GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.</b>
<b>Vedoucí účastník :</b>	GROMA PLAN s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	Pavel Vostracký - jednatel
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Pavel Vostracký - jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxx

<b>Telefon:</b>	xxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxx
<b>ID DS:</b>	ekc85xd
<b>Bankovní spojení:</b>	KB Plzeň
<b>Číslo účtu:</b>	27-4501350277/0100
<b>IČO:</b>	252 33 025
<b>DIČ:</b>	CZ 25233025
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 11085
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxx
<b>Další člen:</b>	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Helena Krausová, jednatelka
<b>Telefon:</b>	xxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxx
<b>IČO:</b>	290 99 323
<b>DIČ:</b>	CZ 29099323
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674

(dále jen „zhotovitel“)

## I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 13/2018/504203 ze dne 9.7.2018 (dále jen „smlouva“) spočívající v úpravě práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemková úprava v k. ú. Myslovice**“.

## II. Předmět dodatku

- 2.1. V souladu se zněním čl. XII. odst. 12.3 smlouvy a § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se tímto dodatkem upravuje změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „KoPÚ v k.ú. Myslovice a Kroměždice“.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly na úpravě počtu měrných jednotek (dále jen „MJ“) u jednotlivých částí díla, a to následovně:

V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.**, se mění počet jednotek takto :

**Vícepráce :** Počet MJ (MJ = 100 bm) dle dodatku č. 2 je 65 MJ, podle skutečnosti nezbytnost provedení 66 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 1 MJ á 1 000,- Kč

**Cena za vícepráce:** + 1 MJ x 1 000,- Kč = + 1 000,- Kč bez DPH

**Cena za celkem práce:** 66 MJ x 1 000,- Kč = 66 000 Kč bez DPH

V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona** se mění počet měrných jednotek takto:

**Vícepráce :** Počet MJ (MJ = 100 bm) dle smlouvy o dílo 14 MJ, podle skutečnosti nezbytnost provedení 18 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 4 MJ á 1 000,- Kč

**Cena za vícepráce :** + 4 MJ x 1 000,- Kč = + 4 000,- Kč bez DPH

**Cena za celkem práce:** 18 MJ x 1 000,- Kč = 18 000,- Kč bez DPH

V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.4. Rozbor současného stavu** se mění počet měrných jednotek takto :

**Vícepráce :** Počet MJ (1 MJ = ha) dle smlouvy o dílo 197 MJ, podle skutečnosti nezbytnost provedení 198 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 1 MJ á 100,- Kč

**Cena za vícepráce :** +1 MJ x 100,- Kč = + 100,- Kč bez DPH

**Cena za celkem práce:** 198 MJ x 100,- Kč = 19 800 Kč bez DPH

V hlavním celku **3.4. Přípravné práce** v dílčí části **3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků** se mění počet měrných jednotek takto:

**Vícepráce :** Počet MJ (1 MJ = ha) dle smlouvy o dílo 197 MJ, podle skutečnosti nezbytnost provedení 198 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 1 MJ á 200,- Kč

**Cena za vícepráce :** +1 MJ x 200,- Kč = + 200,- Kč bez DPH

**Cena za celkem práce:** 198 MJ x 200,- Kč = 39 600,- Kč bez DPH

V hlavním celku **3.5. Návrhové práce** v dílčí části **3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení** se mění počet měrných jednotek takto:

**Méněpráce:** Počet MJ (1 MJ = ha) dle smlouvy o dílo 197 MJ, podle skutečnosti provedení 195 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 2 MJ á 2000,- Kč (1 MJ á 2 000,- Kč).

**Cena dle smlouvy :** 197 MJ x 2 000,- Kč = 394 000,- Kč

**Cena za méně práce :** - 2 MJ x 2000,- Kč = - 4 000,- Kč

**Cena za celkem práce :** 195 MJ x 2 000,- Kč = 390 000,- Kč

V hlavním celku **3.5. Návrhové práce** v dílčí části **3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona** se mění počet měrných jednotek takto:

**Vícepráce :** Počet MJ (1 MJ = ha) dle smlouvy o dílo 193 MJ, podle skutečnosti nezbytnost provedení 195 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 2 MJ á 2000,- Kč

**Cena za vícepráce :** +2 MJ x 2000,- Kč = + 4000,- Kč bez DPH

**Cena za celkem práce:** 195 MJ x 2 000,- Kč = 390 000 Kč bez DPH

V hlavním celku **3.6. Mapové dílo** se mění počet měrných jednotek takto:

**Vícepráce :** Počet MJ (1 MJ = ha) dle smlouvy o dílo 197 MJ, podle skutečnosti nezbytnost provedení 198 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 1 MJ á 1600,- Kč

**Cena za vícepráce :** +1 MJ x 1600,- Kč = + 1600,- Kč bez DPH

**Cena za celkem práce:** 198 MJ x 1600,- Kč = 316 800 Kč bez DPH

- 2.3. Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 13/2018/504203 „KoPÚ v k.ú. Myslovice a Kroměždice“ se ve smyslu výše uvedeného mění takto:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	1	5 000	5 000	28.2.2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	193	400	77 200	30.7.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	4	400	1 600	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0			
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	18	1 000	18 000	28.2.2020
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	70	1 000	70 000	28.2.2020
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - <u>méněpráce</u> (upravené v Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo)	100 bm	-5	1 000	-5 000	
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - <u>vícepráce</u> (upravené v Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo)	100 bm	1	1 000	1 000	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	14	1 000	14 000	
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - <u>vícepráce</u> (upravené v Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo)	100 bm	4	1 000	4 000	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0			
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	197	100	19 700	31.8.2020
	Rozbor současného stavu - <u>vícepráce</u> (upravené v Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo)	ha	1	100	100	
	Studie odtokových poměrů	ha	0			
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	197	200	39 400	28.2.2021
	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků <u>vícepráce</u> (upravené v Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo)	ha	1	200	200	
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>245 200</b>	<b>28.2.2021</b>

3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	197	2 000	394 000	28.2.2022
	Vypracování plánu společných zařízení - méněpráce (upravené v Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo)	ha	-2	2 000	-4 000	
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	9	1 000	9 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	54	500	27 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	16	1 000	16 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	193	2 000	386 000	
	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - vícepráce (upravené v Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo)	ha	2	2 000	4 000	
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>872 000</b>	
3.6.	<b>Mapové dílo</b>	ha	197	1 600	315 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
	<b>Mapové dílo - vícepráce</b> (upravené v Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo)	ha	1	1 600	1 600	
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>316 800</b>	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	245 200 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	872 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	316 800 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 434 000 Kč</b>
DPH 21% v Kč	301 140 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>1 735 140 Kč</b>

### III. Odůvodnění změny

- 3.1. Ke změně počtu měrných jednotek došlo upřesněním skutečného stavu v rámci etapy 3.4.3 Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. a Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. V souvislosti s tím se upravují měrné jednotky v navazujících etapách 3.4.4. Rozbor současného stavu, 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení (u této etapy MJ upraveny pouze na výměru řešených pozemků, bez výměry neřešených pozemků). 3.5.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona a 3.6. Mapové dílo.

### IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 13/2018/504203 ve znění dodatků č. 1, 2, která nejsou dotčena tímto dodatkem č. 3, zůstávají v platnosti.
- 4.2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle §6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 4.3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 28. 02. 2020

V Plzni dne 26. 02. 2020

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Jiří Papež  
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj  
Státní pozemkový úřad

---

Pavel Vostracký  
jednatel  
**GROMA PLAN s.r.o.**  
vedoucí člen

---

Ing. Helena Krausová  
jednatelka  
**POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**  
další člen